

Číslo smlouvy objednatele: 1961D3/2013/OI  
Veřejná zakázka č.: 215/2013  
Číslo smlouvy zhotovitele: D50190/INV/2012/004

## Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. 1961/2012/OI

uzavřený podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### Smluvní strany

#### 1. Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava  
zastoupené náměstkem primátora Ing. Jiřím Hrabínou  
IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.  
okresní pobočka Ostrava

Číslo účtu:

Zástupci pro řízení projektu, jeho administraci, kontaktní osoby vůči řídicím a kontrolním orgánům:

– vedoucí odboru ekonomického rozvoje, tel.  
– odbor ekonomického rozvoje, vedoucí oddělení strategických projektů,  
tel.

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

– vedoucí odboru investičního, tel.  
– odbor investiční, tel.

dále jen „Město“ nebo „objednatel“

#### 2. Sdružení HCS Ruská

HOCHTIEF CZ a.s.

se sídlem: Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5

IČ: 46678468

DIČ: CZ46678468

jednající: Ing. Tomáš Bílek, předseda představenstva

bankovní spojení: Citibank Europe plc. organizační složka

č. ú.:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6229

dále též jako „vedoucí účastník sdružení“

a



Investice do vaší budoucnosti

**Evropská unie**

PODPOŘOVÁNO Z EVROPSKÉHO FONDŮ  
PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ



**COLAS CZ, a.s.**

se sídlem: Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9

IČ: 26177005

DIČ: CZ26177005

jednající: \_\_\_\_\_, místopředseda představenstva, Eric Bignet, člen představenstva,  
Benoit Clément de Givry, člen představenstva, \_\_\_\_\_, předseda představenstva,  
kontaktní osoba ve věcech smluvních: \_\_\_\_\_, ředitel pro obchod, strategii a rozvoj  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6556  
dále též jako „člen sdružení1“

a

**STAMONT – POZEMNÍ STAVITELSTVÍ s.r.o.**

se sídlem: Mostárenská 1140/48, 706 02 Ostrava – Vítkovice

IČ: 64617874

DIČ: CZ64617874

jednající: Mgr. Jaromír Janečka, jednatel

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 14148

dále též jen „člen sdružení2“

\_\_\_\_\_ dále též jako „zhotovitel“

(dále společně jako „smluvní strany“ a každý zvlášť jako „smluvní strana“)

## Obsah dodatku č. 3

### čl. I.

#### Úvodní ustanovení

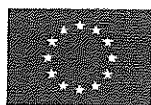
1. Smluvní strany se v souladu se Smlouvou o dílo č. 1961/2012/OI na realizaci stavby „Prodloužená ul. Ruská“ v Ostravě – Vítkovicích (dále též jen „smlouva o dílo“) dohodly na následujících změnách a doplnění smlouvy, týkající se víceprací a méněprací, které vznikly v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tudíž nebyly obsaženy v původní projektové dokumentaci stavby.

### čl. II.

#### Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly, že vícepráce uvedené v příloze č. 1 tohoto dodatku se stávají nedílnou součástí díla, zhotovitel se zavazuje k jejich provedení a objednatel se zavazuje zhotoviteli za jejich provedení zaplatit. V rámci díla nebudou provedeny méněpráce uvedené taktéž v příloze č. 1 tohoto dodatku. O vícepráce se rozšiřuje sjednaný předmět díla, méněpráce se naopak z předmětu díla sjednaného smlouvou vypouští.
2. Cena sjednaných víceprací činí **5 493 126,11 Kč bez DPH**, cena neprovedených méněprací činí **1 529 407,45 Kč bez DPH**.

1 902 710,00



Investice do vaší budoucnosti

**Evropská unie**

Podporováno z Evropského fondu  
pro regionální rozvoj



3. Cena díla, sjednaná v čl. VIII. odst. 1 smlouvy, se navyšuje o cenu výše uvedených víceprací a snižuje o cenu neprovedených méněprací a po léto úpravě činí:

Název části (součástí) díla	Cena bez DPH (Kč)	Sazba DPH (%)	Výše DPH (Kč)	Cena s DPH (Kč)
Prodloužená ul. Ruská	0,- 148 407 963,66	20 21	0,- 31 165 672,37	0,- 179 573 636,03
Dodržení pravidel publicity pro Regionální operační program NUTS 2 Moravskoslezsko (viz. čl. XI. odst. 6 smlouvy o dílo)	0,- 50 000,00	20 21	0,- 10 500,00	0,- 60 500,00
<b>Cena celkem</b>	<b>148 457 963,66</b>		<b>31 176 172,37</b>	<b>179 634 136,03</b>

čl. III.

- Smluvní strany shodně konstatují, že smlouva o dílo nabyla účinnosti dne 08.10.2012.
- Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:  
O uzavření tohoto dodatku rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. 2227/ZM1014/29 ze dne 11.12.2013.
- Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- Dodatek č. 3 je vyhotoven v šesti stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel dvě vyhotovení.
- Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uzavření.
- Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1 – Rekapitulace více a méněprací (příloha č. 6 smlouvy o dílo)

Za objednatele

Za zhotovitele

Datum: 24. 1. 2014

Datum: 24. 1. 2014

Místo: Ostrava

Místo: Ostrava

zmocněnec, Ing. Jiří Hrabina  
náměstek primátora

Ing. Tomáš Bílek  
předseda představenstva  
HOCHTIEF CZ a.s.



investice do vaší budoucnosti  
**Evropská unie**  
PROGRAMOVANÉ Z EVROPSKÉHO FONDU  
PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ



Za zhotovitele

---

předseda představenstva  
CO<sup>1</sup> A8 CZ, a.s.

---

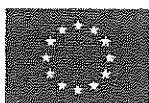
**Éric Biguet**  
člen představenstva  
COLAS CZ, a.s.

---

**Mgr. Jaromír Janečka**  
jednatel  
STAMONT – POZEMNÍ STAVITELSTVÍ s.r.o.



STAMONT - POZEMNÍ STAVITELSTVÍ s.r.o.  
703 00 Ostrava-Vitkovice, Mostárenská 1140/4E  
IČ: 64617874 DIČ: CZ64617874



investice do vaší budoucnosti

**Evropská unie**

ROZVOJ OBLASTÍ Z EVROPSKÉHO FONDU  
PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ



Příloha č. 1 smlouvy: 1961D3/2013/OI  
Příloha č. 6 smlouvy o dílo: 1961/2012/OI

## Rekapitulace víceprací a méněprací

Změnový list	Činnosti	Vícepráce a méněpráce v Kč bez DPH	Zdůvodnění změny
01	SO 303 Přeložka vodovodu pitné vody	vícepráce 199 739,84	V rámci zahájení stavebních prací na stavebním objektu SO 302.1 - Propojení stávajícího sběrače E s „novým“ sběračem E, bylo v místě výkopu navržených šachet Š2 a ŠE2-0 obnaženo vodovodní potrubí, které nebylo zaznačeno v žádných podkladech, které měl zpracovatel projektové dokumentace k dispozici. V rámci změnové dokumentace je kolize předmětných šachet se stávajícím původně neidentifikovatelným vodovodem řešena jediným možným způsobem a to přeložkou tohoto vodovodu, která bude provedena v délce 62 m, v dimenzi D90 z materiálu PE100.
02	SO 301 Dešťová kanalizace (likvidace ŽB nádrže na stoce D1 - 1)	vícepráce 397 238,90	Při výkopových pracích u objektu SO 301 - Dešťová kanalizace stoka D1-1 mezi šachtami ŠD16 - ŠD17 byla odkryta stávající podzemní železobetonová (dále též „ŽB“) konstrukce, jenž koliduje s trasou nově budované kanalizace. ŽB konstrukce nebyla zaznačena v žádných podkladech, které měl zpracovatel k dispozici a až po odkopání byla ověřena její poloha a její rozměry. V rámci změnové dokumentace je kolize stávajícího ŽB objektu s budoucí komunikací a nově budovanou kanalizací možné řešit jediným způsobem, a to odbouráním stropní konstrukce v celém rozsahu, odbouráním části stěny nádrže do hloubky 1,6 m a tímto způsobem vzniklý volný prostor objektu vyplnit cemento - popílkovou směsí a betonovým recyklátem frakce 0 - 63 mm.
03	SO 305 – Přeložka vodovodu recirkulované vody – ČEZ ES	vícepráce 206 977,29  méněpráce -23 672,97	Bourání betonů: při výkopových pracích na SO 305 - Přeložka vodovodu recirkulované vody - ČEZ ES bylo zjištěno, že v prostoru projektované trasy výkopu se pod úroveň terénu nachází ŽB a betonové konstrukce, bránící v pokračování prací na SO dle prováděcí dokumentace. Pro



investice do vaší budoucnosti  
**Evropská unie**  
PODPOŘOVÁNO Z EVROPSKÉHO FONDU  
PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ



	(bourání betonů, úprava trasy potrubí)		<p>zdrné provedení prací je nutné betony rozpojit, odtěžit a odvézt na skládku.</p> <p>Úprava trasy: dále při výkopových pracích bylo zjištěno, že v místě zlomu za chráničkou směrem k ČOV kde nová trasa potrubí kříží stávající trasu, se nachází ŽB podzemní nádrž cca 3m x 6m. Bylo navrženo, že převedení nového potrubí na plánovanou trasu se provede až za ŽB jímku. Toto řešení je ekonomicky výhodnější než jímku likvidovat. Bez úpravy trasy nebo likvidace ŽB jímky nelze dílo dokončit.</p>
04	SO 102 Prodloužená Vítkovická (větev B)	<p>vícepráce 858 578,10</p> <p>méněpráce -879 090,33</p>	<p>V návaznosti prací na SO 102.1- Prodloužená Vítkovická (větev B) - Komunikace. Projektant v zadávací dokumentaci počítal s tím, že část výkopku ze zářezu valu za ohřivačem větru bude částečně využita do náspu tělesa větve B, tj. zejména prostor Veronikárny a prostor směrem k přechodu z náspu do zářezu. Uvažoval s tím, že nejvhodnější materiál ze zářezu bude uložen na výše popisovaném místě a zbytek výkopku bude odvezen na skládku. V návaznosti na HMG prací, zejména na realizaci STL plynovodu DN 500, kterému předchází prokopání valu, kdy je potřeba těžný materiál třídit a ukládat na místo náspu, dochází ke kolizi s dosud stavebně neupravenou halou Veronikárny. Tato skutečnost znamená, že zhotovitel bude materiál určený pro násyp ukládat na dočasnou mezideponii do doby, kdy bude část haly odstraněna.</p>
05	SO 302.1 – Propojení stávajícího sběrače E s „novým“ sběračem E	<p>vícepráce 271 456,05</p> <p>méněpráce -879 090,33</p>	<p>Po vyhloubení stavební jámy k vrchlíku kanalizační stoky DN 2200 pod šachtou Š2 se zjistilo, že stoka dle PD je železobetonová, ale není z monolitického ŽB ani z prefabrikovaných trub, jak se původně předpokládalo, ale je sestavena z ŽB segmentů používaných u technologií prováděných hornickým způsobem např. u ražeb pomocí štítu. Tento druh ostění staticky funguje jako klenba. Při narušení stěny stoky hrozí zřícení prstenců ostění směrem do stoky. Po tomto zásadním zjištění byl na stavbu přizván projektant a technický dozor investora, kde bylo konstatováno, že za určitých podmínek je tento stav havarijní a je tento stav nutno urychleně řešit. A to: v prvním kroku stoku zevnitř zajistit dřevěným pažením, druhým krokem je šetrně provést prostup do stoky včetně zpevnění prostupu a segmentů obetonováním. A posledním krokem je zpětné přisypání stoky. Po těchto úpravách vzniká nutnost stavební</p>



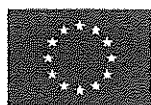
investice do vaší budoucnosti

**Evropská unie**

ROZVOJÍVAJÍCÍ EVROPSKÝ FOND  
PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ



			objekt 302.I kompletně přeprojektovat.
06	SO 301 – Dešťová kanalizace (bourání betonů)	vícepráce 594 582,12 méněpráce -72 048,15	Při výkopových pracích na SO 301 - Dešťová kanalizace bylo zjištěno, že v prostoru projektované trasy výkopu se pod úrovní terénu nachází železobetonové a betonové konstrukce, bráničí výkopům a pokládky kanalizačního potrubí dle prováděcí dokumentace. Pro zdárné provedení prací je nutné betony rozpojit, odtěžit a odvézt na skládku.
07	SO 501 – Přeložka STL plynovodu ČEZ ES (záměna armatur)	vícepráce 128 132,00 méněpráce -128 132,00	Stavební objekt SO 501 – Přeložka STL plynovodu ČEZ ES řeší přeložení stávajícího STL plynovodu. Při zpracovávání a projednávání projektové dokumentace ve stupni stavebního povolení, s dále navazující zadávací dokumentací pro výběr zhotovitele stavby byly u tohoto stavebního objektu, v souladu s tehdejší známou koncepcí řešení území i návazností na stávající obsluhu i údržbu, navrženy obvyklé typy uzavíracích armatur. Avšak v rámci již zahájené realizace stavby vyvstává požadavek na konkrétní typ uzavíracích armatur, jenž vzešel ze současné koncepce a návazností na ostatní nově budované objekty nebo stavby v zájmovém území.
08	SO 704.7.2 – Technologie trafostanice	vícepráce 1 804 850,03 méněpráce -426 464,00	Tento objekt řeší přeloženou TS pro potřeby průmyslové haly v Areálu Vítkovic. Z důvodu ubourání části haly č. 540 bylo nutné přemístit stávající trafostanici na nové stanoviště. Jako nové stanoviště bylo vybráno volné místo vedle stávajícího transformátoru uvnitř haly. Původní řešení zahrnovalo instalaci nového transformátoru a skříní NN. Jako přípojka bylo zčásti využito kabelu VN napájecího původní trafostanici určenou k přemístění. V průběhu prací na DPS bylo projektantu doručeno vyjádření ČEZ a.s., kde ČEZ požaduje přemístit měření z původní rozvodny VN, která se nachází ve vedlejší hale, do nové trafostanice v hale č. 540. Tato podmínka ovlivnila rozmístění strojů v nové trafostanici, neboť bylo nutno dodat rozvaděč VN o třech polích, aby bylo možno instalovat primární měření v místě odběru. Nově tedy byl navrhnut rozvaděč SM6 a do oplocení byla navržena skříně měření USM. Z důvodů instalace rozvaděče VN, který má výfuk obloukového zkratu spodem, bylo rovněž změněno rozmístění, počet a velikost nových kabelových kanálů pod rozvaděči. Tato změna vyvolána podmínkou ČEZ a.s. vyplynula až po vlastním zahájení



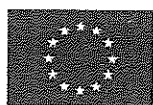
Investice do vaší budoucnosti

**Evropská unie**

PODPOROVANO Z EVROPSKÉHO FONDU  
PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ



			realizace stavby.
09	SO 102 – Prodloužená Vítkovická (větev B) – příplatek za likvidaci odpadu ze sypaniny kategorie ostatní S-OO (skládkovné)	vícepráce I 031 571,78	Při výkopových pracích u objektu SO 301 - Dešťová kanalizace v úseku od Veronikárny k objektu SO 103 - větev C bylo zjištěno, že výkopek je na obvyklé pedologické nebo geologické poměry na Ostravsku nepřírozně zbarven do červena a slabě zapáchá. Na tomto základě bylo pojata podezření na kontaminaci zeminy v dotčeném území. V souladu s environmentální politikou a navazujícími se předpisy, bylo z důvodu objektivnosti dohodnuto, že laboratorní zkoušky provede (objedná) objednatel (Statutární město Ostrava) u akreditované zkušební laboratoře. Toto bylo provedeno a akreditovaná zkušební laboratoř potvrdila zvětšený obsah škodlivin v odebraných vzorcích. Z výsledků podrobného průzkumu plyne, že v případě odtěžení může být výkopek (odpad) uložen pouze na skládce pro odpady kategorie ostatní ozn. S-OO (S-OO1, S-OO2, S-OO3), s podmínkou, že žádný vzorek nesplňuje limity pro ukládání odpadu na povrch terénu. Tato nepředvídatelná situace nastala, až po vlastním zahájení realizace stavby na úseku stavebního objektu SO 301, tj. po ukončeném výběrovém řízení na dodavatele stavby. V rámci zpracování zadávací dokumentace stavby (i předešlých stupňů projektové dokumentace) byly v zájmovém území stavby provedeny průzkumy s následným Hodnocením vlivu stavby na životní prostředí EIA, avšak tyto v zájmovém území Prodloužené Vítkovické (větev B) kontaminaci zeminy nepředpokládali. Z těchto důvodů nemohla být tato zásadní podmínka zapracována do zadávací dokumentace stavby a to ani dodatečně. Z výsledků dodatečného průzkumů tedy vyplývá, že s odtěženým materiálem nelze nakládat jako s inertním materiálem jak je předpokládáno v projektové dokumentaci, ale je potřeba s ním nakládat jako s odpadem skupiny S-ostatní S-OO (S-OO1, S-OO2, S-OO3) dle vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, tj. převést jej do vlastnictví osoby oprávněné podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech. Z uvedeného plyne jednoznačná nepředvídatelnost vzniklé situace.



Investice do vaší budoucnosti

**Evropská unie**

PODPOŘOVÁNO Z EVROPSKÉHO FONDU  
PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ

