

SMLOUVA O DÍLO
č. objednatele: SML-2017-10430

Smluvní strany:

- 1. Objednatel: Městská část Praha 15**
Sídlo: Boloňská 478/1, Praha 10, Horní Měcholupy
Zastoupený: Milanem Wenzlem, starostou Městské části Praha 15
IČ: 00231355
DIČ: CZ00231355
Bankovní spojení: [REDACTED]
(dále jen „objednatel“)

a

- 2. Zhotovitel: SEVEN Energy s.r.o.**
Sídlo: Americká 579/17, 120 00 Praha 2 -Vinohrady
Zastoupený: Ing. Jaroslavem Marouškem, CSc.
IČ: 27876829
DIČ: CZ27876829
zapsán v Obchodním rejstříku vedeným Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 123499
Bankovní spojení: [REDACTED]
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Statutární orgány (příp. další osoby oprávněné k podpisu Smlouvy) uvedené v záhlaví Smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto Smlouvu.
- 1.2 Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení Díla dle této Smlouvy a že i v dalším je oprávněn provést Dílo dle této Smlouvy. Zhotovitel dále prohlašuje, že má rozsáhlé odborné zkušenosti s realizací obdobných děl a že disponuje všemi potřebnými personálními, technickými i ekonomickými zdroji pro provedení Díla.
- 1.3 Tato Smlouva se uzavírá za účelem výběru dodavatele rekonstrukce budovy radnice MČ Praha 15 s využitím dotace z Operačního programu Praha - pól růstu ČR (dále jen „OP PPR“).
- 1.4 Tato Smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele Dílo – výběr dodavatele rekonstrukce budovy radnice MČ Praha 15 s využitím dotace z OP PPR. Předmět Díla je členěn do jednotlivých kroků, které jsou popsány níže v této Smlouvě (dále jen „Dílo“). Dílo bude prováděno v souladu s podmínkami OP PPR uvedenými v Příloze 1 Smlouvy (na nosiči CD).
- 2.2 Součástí Díla je příprava a zpracování veškeré dokumentace potřebné k podání žádosti o dotaci na modernizaci administrativní budovy Úřadu městské části Praha 15, Boloňská 478/1, Praha 10 z výzvy č. 30 – Energetické úspory v městských objektech – Inteligentní budovy Operačního programu Praha – pól růstu ČR (dále také jako projekt). V rámci této výzvy budou podpořeny pilotní projekty přeměny energeticky náročných městských budov na budovy s téměř nulovou spotřebou energie (příp. na budovy v pasivním energetickém standardu) s integrovanými inteligentními systémy, které umožní centralizaci plnohodnotného sledování, ovládání a plánování funkcí zařízení budov – tzv. inteligentní systémy.

Základní požadavky výzvy č. 30:

- Po realizaci projektu musí budova plnit minimálně požadavky na energetickou náročnost budovy s téměř nulovou spotřebou energie dle par. 6, odst. 1 vyhlášky 78/2013 Sb. v aktuálním znění.
- Minimální výše úspor primární energie z původní celkové spotřeby primární energie: 20 %.
- Při realizaci projektu je nutné zavedení energetického managementu vč. dálkového a automatického monitoringu spotřeb všech (resp. podstatných) medií a energií.
- V pilotních projektech je v případech změny technologických částí plánováno instalovat pouze výrobky splňující předpisy „Ecodesign“ dané Směrnicí 2009/125/EC, jež jsou zakomponovány do zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií v aktuálním znění.

2.3 Objednatelem požadované činnosti:

Prvním krokem je zpracování odborného posudku (konceptu), jehož účelem je ověření předpokladů k získání dotace z výzvy č. 30 – Energetické úspory v městských objektech – Inteligentní budovy Operačního programu Praha – pól růstu ČR na přeměnu stávající administrativní budovy radnice na budovu s téměř nulovou spotřebou energie.

Cílem odborného posudku je ověřit zda stávající administrativní budova je schopna splnit kritéria výzvy č. 30 – Energetické úspory v městských objektech – Inteligentní budovy z hlediska přeměny stávajících budov na budovu s téměř nulovou spotřebou energie dle par. 6, odst. 1 vyhlášky 78/2013 Sb. a zároveň dosáhnout minimální výše úspor primární energie z původní celkové spotřeby primární energie: 20 %.

V případě, že odborný posudek prokáže, že stávající administrativní budova není rekonstrukce ve smyslu této smlouvy schopna, tato smlouva zaniká.

- 2.4 V případě, že úvodní posudek prokáže dosažitelnost požadovaných parametrů, objednatel požaduje zpracovat následující dokumenty a/nebo poskytnou další potřebnou součinnost pro získání následujících dokumentů:

A) Přílohy předkládané společně se žádostí o podporu

- Studie proveditelnosti – pokyny ke zpracování jsou uvedeny v bodě 10.3 výzvy č. 30 OP PPR.
- Zadání na vyhotovení Projektové dokumentace v potřebném stupni podle toho, zda bude požadováno ohlášení, územní rozhodnutí a/nebo stavební povolení v souladu s odst. 6 bodu 9.3.1 výzvy č. 30 OP PPR. Výběr zhotovitele projektové dokumentace uskuteční zadavatel samostatně v samostatném zadávacím řízení.
- Rozpočet stavebních výdajů projektu v souladu s odst. 7 bodu 9.3.1 výzvy č. 30 OP PPR - stavební rozpočet v členění dle cenové soustavy ÚRS Praha, tak, aby bylo možné posouzení a porovnání jednotlivých koncových položek rozpočtu dle struktury např. ÚRS (nebo RTS). Rozpočet zahrnuje jak způsobilé, tak nezpůsobilé výdaje a tyto budou v rámci tohoto rozpočtu zřetelně odděleny. K rozpočtu bude přiložen znalecký posudek autorizované osoby o tom, že výdaje odpovídají cenám místně i věcně obvyklým
- Územní souhlas, územní rozhodnutí a další dokumenty (dle zákona č. 183/2006 Sb., Stavební zákon v platném znění), pokud je to relevantní v souladu s odst. 8 bodu 9.3.1 výzvy č. 30 OP PPR
- Stanovisko k posouzení vlivů na životní prostředí (EIA, Natura 2000) nebo vyjádření vylučující posuzování (vydává MHMP) v souladu s odst. 11 bodu 9.3.1 výzvy č. 30 OP PPR
- Energetický posudek nebo Energetický audit v souladu s odst. 10 bodu 9.3.1 výzvy č. 30 OP PPR (do cenové nabídky zadavatel požaduje uvést cenu za energetický posudek)
- Další činnosti nezbytné pro podání žádosti o dotaci

B) Přílohy předkládané k podpisu smlouvy o poskytnutí dotace v případě, že zadavatel získá rozhodnutí o přidělení dotace

- Ohlášení stavby nebo stavební povolení nebo jiné dokumenty – dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (EFRR projekty) v souladu s odst. 1 bodu 9.3.2 výzvy č. 30 OP PPR
- Další činnosti nezbytné pro splnění předpokladů k podpisu smlouvy o poskytnutí dotace

- 2.5 V případě, že objednatel získá rozhodnutí o přidělení dotace a bude podepsána smlouva o poskytnutí dotace, objednatel požaduje zajištění administrace výběrového řízení dle ZZVZ formou jednacního řízení s uveřejněním na dodavatele modernizace. Administrace bude zahrnovat tyto činnosti:

- Příprava zadávacích podmínek a zadávací dokumentace k výběru zhotovitele (dodavatele) modernizace včetně návrhu hodnotících kritérií způsobem Design&Build (dále jen „DB“). U projektů DB není součástí zadávací dokumentace prováděcí projektová dokumentace včetně položkového rozpočtu. Místo toho je v zadávací dokumentaci uvedena projektová dokumentace ve stupni, v jakém byla k dispozici pro ohlášení stavby nebo stavební povolení dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a dále definice výkonnostních parametrů modernizované stavby, kterých musí zhotovitel dosáhnout. Prováděcí projektovou dokumentaci vyhotoví sám zhotovitel.

- Příprava a administrace zadávacího řízení formou jednacího řízení s uveřejněním vedoucího k výběru zhotovitele modernizace v souladu se ZZVZ v pozici zástupce zadavatele podle ustanovení § 43 ZZVZ.
- Vyhodnocení nabídek dodavatelů dle kritérií, které navrhl v zadávacích podmínkách.
- Vypracování připomínek ke smlouvě a poskytnutí asistence při procesu uzavírání smlouvy s vybraným dodavatelem, popř. dodavateli.

Další činnosti nezbytné při administraci VZ.

- 2.6 Objednatel se touto Smlouvou zavazuje uhradit Zhotoviteli za poskytnuté plnění cenu dle této Smlouvy.
- 2.7 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení Díla (obstarat vše, co je potřeba). Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je oprávněn provádět Dílo či jeho část prostřednictvím třetích subjektů pouze v případě, že tyto subjekty byly předem písemně odsouhlaseny objednatelům k provedení konkrétní části Díla.
- 2.8 Předmětem Díla dle Smlouvy je rovněž provedení přípravy a realizace zadávacího řízení vedoucího k výběru dodavatele energetické rekonstrukce budovy Úřadu městské části Praha 15 v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“). Práva a povinnosti smluvních stran související s pozicí zhotovitele jako zástupce zadavatele podle ustanovení § 43 zákona jsou řešeny v Příkazní smlouvě č. SML-2017-10431, která se uzavírá mezi oběma smluvními stranami spolu s touto Smlouvou (dále jen „Příkazní smlouva“). Při přípravě a realizaci zadávacího řízení bude zhotovitel (příkazník) vycházet z výsledků získaných v rámci plnění této Smlouvy.

3. MÍSTO A DOBA PROVEDENÍ DÍLA

- 3.1 Termín zahájení realizace Díla: do 3 dnů od účinnosti Smlouvy
- 3.2 Termín zpracování odborného posudku (konceptu) do 6 týdnů od podpisu Smlouvy. Ostatní termíny provádění Díla a/nebo jednotlivých částí Díla dle této Smlouvy budou v souladu s požadavky výzvy č. 30 OP PPR uvedené v Příloze č. 1 (na nosiči CD).
- 3.3 Pokud zhotovitel během plnění zjistí okolnosti, které brání včasné realizaci Díla, musí bez zbytečného odkladu písemně uvědomit objednatel o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině.
- 3.4 Místem předání Díla je sídlo Objednatel.

4. ZPŮSOB PROVEDENÍ DÍLA, PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 4.1 Kontaktními osobami smluvních stran jsou:

Osoby oprávněné jednat jménem příkazce:

- a) ve věcech smluvních a obchodních bez práva uzavírání dodatků k této Smlouvě:
jméno: XXXXXXXXXX

tel: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

b) ve věcech technických a realizačních:

jméno: [REDACTED]

tel: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Osoby oprávněné jednat jménem příkazníka:

a) ve věcech smluvních a obchodních bez práva uzavírání dodatků k této Smlouvě:

jméno: [REDACTED]

T: [REDACTED]

E: [REDACTED]

b) ve věcech technických a realizačních:

jméno: [REDACTED]

T: [REDACTED]

E: [REDACTED]

Případné změny osob oprávněných k zastupování smluvních stran či jejich telefonických, nebo e-mailových spojení se považují za změněné dnem doručení doporučeného dopisu oznamujícího tuto změnu druhé smluvní straně, a to osobě oprávněné zastupovat příslušnou smluvní stranu ve věcech smluvních.

4.2 Zhotovitel postupuje při provádění Díla samostatně při respektování zejména technických norem, vzorových listů, technologií, výrobních předpisů (receptur) a jiných závazných pokynů, požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány, ostatních závazných norem a obecně závazných právních předpisů a dle příkazů objednatele, ustanovení § 2594 občanského zákoníku tím není dotčeno.

4.3 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění Díla. Objednatel je ke kontrole oprávněn i prostřednictvím třetích pověřených osob. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje některou svoji povinnost stanovenou způsobem uvedeným v odst. 4.4 této Smlouvy, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel zajistil okamžitou nápravu.

4.4 Smluvní strany odpovídají za škody podle obecně závazných právních předpisů. Obě strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.

4.5 Zhotovitel se zavazuje veškeré práce organizovat, provádět a technicky zabezpečovat tak, aby byl minimalizován rozsah omezení běžné činnosti a práv objednatele a třetích osob.

5. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1 Cena za provedení Díla bez DPH (dále jen „Cena“) byla dohodou smluvních stran stanovena následovně:

- 5.1.1 cena za zpracování odborného posudku ve výši 120.000 Kč (slovy: jednostovacettisíc korun českých) za činnosti uvedené v odst. 2.3 této Smlouvy;
- 5.1.2 cena za zpracování dokumentace pro přípravu a podání žádosti o dotaci ve výši 220.000 Kč (slovy: dvěštdvacettisíc korun českých) za činnosti uvedené v odst. 2.4, písmeno A) této Smlouvy;
- 5.1.3 cena za zpracování dokumentace pro podpis smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 220.000 Kč (slovy: dvěštdvacettisíc korun českých) za činnosti uvedené v odst. 2.4, písmeno B) této Smlouvy;
- 5.1.4 cena za přípravu podkladů k veřejné zakázce a za organizaci veřejné zakázky ve výši 220.000 Kč (slovy: dvěštdvacettisíc korun českých) za činnosti uvedené v odst. 2.5 této Smlouvy;

Veškeré částky uvedené v této Smlouvě jsou uvedeny bez daně z přidané hodnoty („DPH“). DPH bude k ceně připočtena ve výši dle platných právních předpisů.

- 5.2 Objednatel může nad rámec činností uvedených v článku 2 této Smlouvy požadovat na zhotoviteli vykonání dalších činností, které budou nezbytné pro úspěšné provedení Díla. Cena za tyto činnosti bude stanovena jako součin hodinové sazby zhotovitele 800 Kč/hod a počet hodin odpracovaných zhotovitelem a odsouhlasený objednatel.
- 5.3 Cena za Dílo bude Objednatel uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystavené Zhotovitelem ve dvou vyhotoveních.
- 5.4 Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu Díla takto:
 - 5.3.1 cenu dle odst. 5.1.1, 5.1.2 a 5.1.3 je Zhotovitel oprávněn fakturovat po předání části Díla dle odst. 7.2 této Smlouvy;
 - 5.3.2 cenu dle odst. 5.1.4 je Zhotovitel oprávněn fakturovat dle podmínek uvedených v Příkazní smlouvě.
 - 5.3.3 cenu dle odst. 5.2 je Zhotovitel oprávněn fakturovat po provedení objednatel odsouhlasených činností na základě odsouhlaseného výkazu hodin.
- 5.5 Splatnost faktur – daňových dokladů činí 21 dnů ode dne jejich prokazatelného doručení Objednateli.
- 5.6 Faktura musí obsahovat veškeré údaje vyžadované právními předpisy, zejména ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pokud nebude faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedené požadované údaje, je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli ve lhůtě 14 dnů od jejího doručení Objednateli s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se ruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením řádně opravené faktury Objednateli.

- 5.7 Veškeré platby se provádějí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený na příslušné faktuře. Peněžitá částka se považuje za zaplacenou dnem, kdy byla odepsána z účtu objednatele.

6. **VYŠŠÍ MOC**

- 6.1 Žádná ze smluvních stran není odpovědná za škodu a není ani v prodlení, pokud k tomuto došlo v důsledku prodlení s plněním závazků druhé smluvní strany nebo v důsledku vyšší moci ve smyslu odst. 6.2 tohoto článku Smlouvy.
- 6.2 Vyšší mocí se pro potřeby této Smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny účastníky této Smlouvy, které nebylo možné předvídat a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie nebo dopravní embarga. Vyšší mocí není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.
- 6.3 Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.
- 6.4 Trvá-li vyšší moc déle než 1 měsíc a nedohodnou-li se smluvní strany v této době na alternativním řešení, má objednatel právo od Smlouvy odstoupit.
- 6.5 V případě, že objednatel využije možnosti odstoupit od Smlouvy dle odst. 6.4 této Smlouvy, má objednatel povinnost dosud přijatá plnění si ponechat za poměrnou část sjednané úplaty.

7. **PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

- 7.1 Závazek zhotovitele provést Dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním. Dílo se pokládá za řádně dokončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky.
- 7.2 Zhotovitel písemně oznámí objednateli nejpozději 7 pracovních dnů předem termín odevzdávání Díla. Objednatel zahájí přijímací řízení bez zbytečného odkladu. S ohledem na vymezení předmětu Díla se za části Díla, které budou předány/převzaty samostatně, považují:
- 7.2.1 odborný posudek dle odst. 2.3 této Smlouvy;
- 7.2.2 dokončení a předání dokumentace pro přípravu a podání žádosti o dotaci dle odst. 2.4, písmeno A) této Smlouvy a to nejpozději 3 měsíce před ukončením přijímání žádostí o podporu ze strany OP PPR.
- 7.2.3 dokončení a předání dokumentace pro podpis smlouvy o poskytnutí dotace dle odst. 2.4, písmeno B) této Smlouvy;
- 7.2.4 dokončení zadávacího řízení vyhlášené veřejné zakázky (až po uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem) dle odst. 2.5 této Smlouvy.

- 7.3 Dílo (jeho části) bude zhotovitelem předáno v listinné podobě a dále v elektronické formě.
- 7.4 O převzetí Díla pořídí objednatel se zhotovitelem zápis o předání a převzetí Díla (předávací protokol), podepsaný zástupci obou stran, a to ve dvou stejnopisech. Zápis bude obsahovat zejména: zhodnocení jakosti Díla (případně jeho části), identifikační údaje o Díle i jeho částech, prohlášení objednatele, že Dílo nebo jeho část přejímá, soupis příloh, soupis provedených změn a odchylek od dokumentace. Sepíše-li smluvní strany v rámci předávacího protokolu jakékoli vady a nedodělky, je zhotovitel povinen zahájit jejich odstraňování ihned a, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, vady a nedodělky zcela odstranit ve lhůtě 5 dnů od podpisu předávacího protokolu. Jeden stejnopis předávacího protokolu obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 7.5 Termín předání Díla se považuje za splněný, pokud Dílo bylo objednatelem do uvedeného termínu převzato (tj. pokud byl objednatelem podepsán předávací protokol).
- 7.6 V případě, že objednatel odmítne Dílo převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.

8. SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech:
- 8.2 v případě prodlení s předáním Díla se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení,
- 8.3 v případě, že zhotovitel nedodrží termín započetí prací na odstraňování vad či nedodělků, nebo že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení. Stejnou pokutu se zavazuje zhotovitel zaplatit za nedodržení termínu odstranění vad zjištěných v záruční době.
- 8.4 Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
- 8.5 Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení kterékoliv smluvní strany s placením peněžitého závazku vzniká druhé smluvní straně nárok na úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 8.6 Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
- 8.7 Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 7 dní od jejího doručení příslušné smluvní straně.

9. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA, ZÁRUKA

- 9.1 Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude mít vlastnosti stanovené touto Smlouvou a jejími přílohami, obecně závaznými normami a všemi technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této Smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
- 9.2 Zhotovitel poskytuje na Dílo záruku za jakost. Záruční doba na celé Dílo je 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne předání Díla zápisem dle odst.7.4 této Smlouvy. Ve stejné době odpovídá zhotovitel též za skryté vady.
- 9.3 Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně (reklamační protokol). Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady. V případě, že se strany nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen započít s odstraňováním vad nejpozději do 5 dnů od nahlášení a odstranit vady vždy nejpozději do 15 dnů od nahlášení. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případě, kdy neuznává, že za vady odpovídá, ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do pravomocného rozhodnutí o oprávněnosti reklamace.
- 9.4 V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel včas nezačne s odstraňováním nahlášených vad, nebo tyto neodstraní ve lhůtě stanovené dle odst. 9.3 tohoto článku, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele.
- 9.5 Reklamační protokoly budou objednatelem číslovány. Objednatel v reklamačním protokole uvede přibližnou specifikaci závady.
- 9.6 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů, převzatých od objednatele, u kterých zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
- 9.7 Zhotovitel se zavazuje sjednat a po celou dobu trvání Smlouvy udržovat platným pojištění odpovědnosti za způsobenou škodu, a to na minimální částku 500.000 Kč

10. SOUČINNOST A VZÁJEMNÁ KOMUNIKACE

- 10.1 Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si všechny informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o všech skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Smlouvy.
- 10.2 Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím kontaktních osob smluvních stran.
- 10.3 Všechna oznámení mezi smluvními stranami, která se vztahují k této Smlouvě, nebo která mají být učiněna na základě této Smlouvy, musejí být učiněna v písemné podobě.

- 10.4 Účastníci této Smlouvy se výslovně dohodli, že veškeré údaje obsažené v této Smlouvě, včetně veškerých dodatků a příloh, jsou účastníci oprávněni zveřejnit, a to jakýmkoliv způsobem, přičemž obsah této smlouvy, jejích dodatků a příloh, se nepovažuje za obchodní tajemství. Tento souhlas se týká i takových údajů, jejichž ochrana je regulována zákonem č. 101/2000 Sb., včetně osobních údajů a citlivých údajů. Účastníci této smlouvy dávají zároveň objednateli svůj výslovný souhlas ve smyslu zák. č. 101/2000 Sb. se zpracováním veškerých ve Smlouvě uvedených osobních údajů, včetně údajů citlivých, na dobu neurčitou, za účelem plnění smluvních povinností, evidence této Smlouvy a zpřístupnění obsahu této Smlouvy veřejnosti.
- 10.5 Zhotovitel se dále zavazuje zajistit dodržování a plnění dalších povinností stanovených právními a ostatními předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany (PO), ochrany životního prostředí (OŽP) a ochrany majetku a osob (OMO) a dodržování stanovených příkazů a zákazů z nich vyplývajících, včetně pokynů směřujících k zamezení poškození zdraví, ohrožení životů, životního prostředí a majetku.

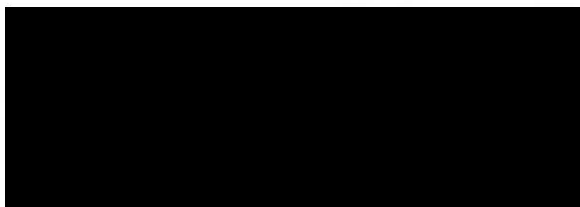
11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1 Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2620 odst. 2, § 2628 a § 2630 odst. 2) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se vylučuje.
- 11.2 Odstoupením od Smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se ochrany informací, náhrady škody, sankcí, volby práva a řešení sporů.
- 11.3 Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným /účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 11.4 Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.5 Měnit nebo doplňovat text Smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany sjednávají, že § 564 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se nepoužije, tzn., měnit nebo doplňovat text Smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit Smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
- 11.6 Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva.
- 11.7 Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

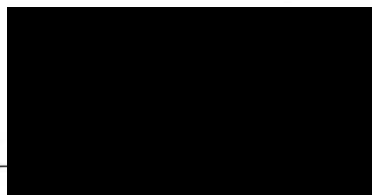
- 11.8 Smluvní strany berou na vědomí, že MČ Praha 15, je subjektem, na něhož se vztahuje uveřejňovací povinnost dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv) a smlouva tak může podléhat zveřejnění dle tohoto zákona, případně dalších právních předpisů ukládajících stejnou či obdobnou povinnost, zveřejnění provede MČ Praha 15. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 11.9 V souladu s ustanovením § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto MČ Praha 15 potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada městské části Praha 15 svým usnesením č. R-1723 ze dne 8.11.2017.
- 11.10 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené MČ Praha 15, která je veřejně přístupná a které obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení, datum podpisu a text smlouvy.
- 11.11 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 11.12 Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:
- příloha č. 1: Operační program Praha – pól růstu ČR

V PRAZE, dne 20.11.2017

V Praze, dne 8.11.2017



za zhotovitele



za objednatele

Václav Bílek, 1. místostarosta
na základě pověření z usn. RMČ R-1723
ze dne 8.11.2017

