

## Dodatek č. 8

k „Nájemní smlouvě a Smlouvě o výkonu činnosti odborného lesního hospodáře“ ev. č. 2267/2007/MJ ze dne 20. 12. 2007, ve znění „Dodatku č. 1“ ze dne 17. 4. 2008, ve znění „Dodatku č. 2“ ze dne 30. 9. 2008, ve znění „Dodatku č. 3“ ze dne 26. 3. 2009, ve znění dodatku č. 4 ze dne 30. 6. 2010, ve znění dodatku č. 5 ze dne 5. 8. 2013, ve znění dodatku č. 6 ze dne 23. 5. 2014, ve znění dodatku č. 7 ze dne 19. 12. 2016, dále jen „smlouva“

## Smluvní strany

---

### Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

IČO: 00845451

DIC: CZ00845451

zastoupeno Mgr. Radimem Babincem, náměstkem primátora

bankovní spojení Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu: 19-1649297309, KS 558, VS 8500100827

(dále jen „pronajímatel“)

a

### Ostravské městské lesy a zeleň, s. r. o.

se sídlem Antonína Brože 3124/2, Zábřeh, 700 30 Ostrava

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 18537

zastoupena jednatelem Ing. Vladimírem Blahutou

IČO: 258 16 977

DIC: CZ25816977

bankovní spojení: Komerční banka, a. s.,

číslo účtu: 43-9153850277/0100

(dále jen „nájemce“)

uzavírají tento dodatek č. 8 k výše uvedené smlouvě:

## Obsah smlouvy

---

### Čl. I.

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví tohoto dodatku odpovídají skutečnosti v době jeho uzavření. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.

### Čl. II.

1. V příloze č. 1 smlouvy se vypouští text:  
- parc. č. 5248/2                      lesní pozemek                      5766 m<sup>2</sup>
2. V čl. III. se ruší celý text odst. 1 a nahrazuje se novým textem takto:

„1. Pronajímatel pronajímá nájemci předmět nájmu, a to:

pozemky za nájemné ve výši 285,48 Kč/ha/rok                      tj. 323.023,70 Kč ročně + DPH v zákonné výši

budovy za nájemné

45.672,10 Kč ročně, v souladu s § 56a odst. 1

zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, se jedná o osvobozené plnění.

### **čl. III.**

1. V čl. VI. smlouvy se vypouští text odst. 6 a nahrazuje se novým textem takto:

„6. Pronajímatel, jakožto vlastník lesa bude za činnost odborného lesního hospodáře platit nájemci částku 358,98 Kč/ha/rok + DPH v zákonné výši, tj. 396.267,25 Kč ročně + DPH v zákonné výši, a to na základě odsouhlasené souhrnné faktury předkládané nájemcem pronajímateli (OOŽP, oddělení ochrany přírody, půdy a lesa) jednou ročně vždy k 30.11. kalendářního roku. Pronajímatel (OOŽP, oddělení ochrany přírody, půdy a lesa) tuto fakturu zkontroluje a porovná s měsíčními vyúčtováními předkládanými nájemcem pronajímateli (MJ), které pronajímatel již odsouhlasil. Tuto kontrolu provede pronajímatel do 5 pracovních dní po obdržení souhrnné faktury. Po této kontrole bude faktura nájemci proplacena (lhůta splatnosti faktury je 14 dní).“

### **čl. IV.**

1. V ostatních ujednáních se smlouva nemění.
2. Dodatek č. 8 nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
3. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku dle zákona o registru smluv zajistí pronajímatel, o čemž bude do 5 pracovních dnů od okamžiku tohoto uveřejnění informovat nájemce, a to zasláním kopie potvrzení o uveřejnění této dohody v registru smluv, které obdržel od správce tohoto registru.
4. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce obdrží jedno vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.

### **čl. V.**

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O uzavření tohoto dodatku rozhodla na straně pronajímatele rada města dne 31. 10. 2017 svým usnesením č. 07580/RM1418/107.

V Ostravě dne.....

V Ostravě dne.....

.....  
za statutární město Ostrava  
zmocněnec Mgr. Radim Babinec  
náměstek primátora

.....  
za Ostravské městské lesy a zeleň, s. r. o.  
Ing. Vladimír Blahuta  
jednatel