

POZEMKOVÝ FOND ČESKÉ REPUBLIKY se sídlem v Praze 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 zastoupený: Ing. Járslavem Hajátkem, vedoucím územního pracoviště PF ČR Jihlava, adresa: Fritzova 4, 586 01 Jihlava
IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
Bankovní spojení: GEMB a.s., č.ú.: 505 502 604/0600
variabilní symbol: 151250242
(dále jen "prodávající")

a

JHYB s.r.o., se sídlem Jakubovický Dvůr, PSČ 594 51 Křižanov, zastoupená jednatelem společnosti panem Ing. Josefem Vondráčkem
IČ: 46976191, DIČ: CZ46976191
(dále jen "kupující")

uzavírají tento

**dodatek č. 12
ke smlouvě č. 242/94
o prodeji části podniku**

Státní statek Křižanov, středisko Kozlov, Jakubovice, Moravec, Křeptov

I.

Smluvní strany uzavřely dne 28.7.1994 smlouvu č. 242/94 o prodeji podniku Státního statku Křižanov, střediska Kozlov, Jakubovice, Moravec, Křeptov a dodatky k této smlouvě č. 1/95 ze dne 12.1.1995, č. 1 ze dne 6.2.1995, č. 2/95 ze dne 27.10.1995, č. 3/99 ze dne 29.10.1999, č. 4/01 ze dne 26.10.2001, č. 5/01 ze dne 30.10.2001, č. 6/03 ze dne 30.10.2003, č. 7/04 ze dne 30.10.2004, č. 8/04 ze dne 29.12.2004, č. 9/05 ze dne 26.10.2005, č. 10/06 ze dne 26.10.2006 a č. 11/06 ze dne 29.12.2006 (dále jen "smlouva"), privatizačního projektu č. 15125.

II.

Podávající nevyužil svého předkupního práva zřízeného dle čl. VIII smlouvy v případě níže uvedených nemovitostí:

b) Budovy a stavby

Obec	Katastr. území	Na parcele číslo	Invent. č.	Druh stavby	Účetní hodnota v Kč ke dni úč. Smlouvy
Kozlov	Kozlov u Křižanova	st.102	000063	tech.vyb. (vykládací rampa)	70.533,70 Kč

III.

Kupující uhradil prodávajícímu v souladu s čl. VIII smlouvy včetně dodatků ke dni podpisu tohoto dodatku účetní hodnotu nemovitostí 70.533,70 Kč (slovy: sedmdesát tisíc pět set třicet tři koruny české 70/100), u kterých nebylo využito předkupní právo a to částkou po zrealnění kupní ceny dle dodatků Smlouvě ve výši 36.990,-- Kč (slovy: třicet šest tisíc devět set devadesát korun českých) na účet.

IV.

z hledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. a III. tohoto dodatku a závazku prodávajícího plývajícího ze smlouvy započítat částky zaplacené podle čl. III. tohoto dodatku na úhradu kupní ceny, případně jiných závazků kupujícího z této smlouvy a na základě dohody o spládku řádné splátky v roce 2007, účastníci tohoto dodatku shodně konstatují, že dosud uhrazenou část kupní ceny ve výši 14 999 028,62 Kč (slovy: čtrnáctmilionůdevětsetdevadesátdevět tisíc dvacet osm korun českých 62/100) uhradí kupující prodávajícímu takto:

833.285,62 Kč	nejpozději do 30.12.2007
833.279,- Kč	nejpozději do 31.10.2008
833.279,- Kč	nejpozději do 31.10.2009
- 833.279,- Kč	nejpozději do 31.10.2010
- 833.279,- Kč	nejpozději do 31.10.2011
- 833.279,- Kč	nejpozději do 31.10.2012
- 833.279,- Kč	nejpozději do 31.10.2013
- 833.279,- Kč	nejpozději do 31.10.2014
- 833.279,- Kč	nejpozději do 31.10.2015
- 833.279,- Kč	nejpozději do 31.10.2016
- 833.279,- Kč	nejpozději do 31.10.2017
- 833.279,- Kč	nejpozději do 31.10.2018
- 833.279,- Kč	nejpozději do 31.10.2019
- 833.279,- Kč	nejpozději do 31.10.2020
- 833.279,- Kč	nejpozději do 31.10.2021
- 833.279,- Kč	nejpozději do 31.10.2022
- 833.279,- Kč	nejpozději do 31.10.2023
- 833.279,- Kč	nejpozději do 31.10.2024

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projektem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě 29.10.2007.

ÚP PF ČR
provoziště Jihlava
Lova 4
Jihlava
za ÚP PF ČR v Jihlavě
Ing. Jaroslav Hajátko

JHYB s.r.o.

Ji

za spol. JHYB s.r.o.
Ing. Josef Vondráček