

DOHODA O SLOŽENÍ REZERVAČNÍHO POPLATKU NA KOUPI OBCHODNÍHO PODÍLU

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č.
89/2012 Sb.

Dnešního dne uzavřeli:

Lesy České republiky, s. p.

Sídlo: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČ: 421 96 451

Obchodní rejstřík: Krajský soud v Hradci Králové, sp. zn. AXII 540

Datum zápisu do OR: 1. ledna 1992

zastoupené: Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem
(dále jen LČR)

a

Hradecká lesní a dřevařská společnost a.s.

Sídlo: Malé náměstí 11/4, 500 03 Hradec Králové

IČ: 609 13 827

Obchodní rejstřík: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1097

Datum zápisu v OR: 6. června 1994

Zastoupená: Mgr. Gabriela Vysoká, předsedkyně představenstva
(dále jen Zájemce)

následující

Dohodu o složení rezervačního poplatku na koupi obchodního podílu

I.

1) LČR prohlašují, že jsou vlastníkem celkem 552 kusů následujících kmenových akcií emitovaných **Hradeckou lesní a dřevařskou společností a. s. se sídlem Malé náměstí 111/4, 500 03 Hradec Králové, IČ 609 13 827 (dále jen „HLDS“)** znějících na jméno v listinné podobě, jejichž úhrnná jmenovitá hodnota představuje 50 % (slovy: padesát procent) základního kapitálu emitenta:

- 49 kusů akcií č. 000052 až 00100 ve jmenovité hodnotě každé jednotlivé akcie 100.000,- Kč
- 245 kusů akcií č. 000356 až 000600 ve jmenovité hodnotě každé jednotlivé akcie 50.000,- Kč
- 49 kusů akcií č. 000652 až 000700 ve jmenovité hodnotě každé jednotlivé akcie 100.000,- Kč
- 49 kusů akcií č. 000752 až 000800 ve jmenovité hodnotě každé jednotlivé akcie 50.000,- Kč
- 10 kusů akcií č. 000801 až 000810 ve jmenovité hodnotě každé jednotlivé akcie 100.000,- Kč

- 150 kusů akcií č. 000961 až 001110 ve jmenovité hodnotě každé jednotlivé akcie 100.000,- Kč.

(dále jen „akcie“)

- 2) LČR mají zájem prodat všechny akcie uvedené v čl. I. odst. 1.

II.

- 1) Zájemce projevil zájem o odkoupení všech akcií uvedených v odst. 1 tohoto článku, když podal indikativní nabídku na jejich odkoupení. V této indikativní nabídce Zájemce v rámci učiněné cenové nabídky deklaruje ochotu zaplatit za 50% majetkovou účast v HLDS částku [REDACTED]).
- 2) Touto Dohodou se LČR a Zájemce dohodli, že část indikativně nabídnuté kupní ceny ve výši [REDACTED] a to 6.000.000,- Kč (slovy: šest milionů tisíc korun českých) bude Zájemcem zaslána na účet LČR vedený u [REDACTED], pod VS - IČ Zájemce, a to do pěti pracovních dnů od podpisu této Dohody jako rezervační poplatek na koupi výše uvedených akcií. Nebude-li rezervační poplatek uhrazen ve sjednané lhůtě, tato Dohoda zaniká.
- 3) Uzavření této Dohody spolu s řádným uhrazením rezervačního poplatku je podmínkou pro další pokračování započatého akvizičního procesu LČR, resp. procesu prodeje akcií dle odst. I.
- 4) Rezervační poplatek bude Zájemci vrácen, nejpozději do 5 dnů ode dne marného uplynutí lhůty pro podání závazné nabídky Zájemcem nebo z důvodů na straně LČR.
- 5) V případě, že dojde k uzavření kupní smlouvy, bude rezervační poplatek započítán oproti stanovené kupní ceně. V případě, že k uzavření kupní smlouvy po obdržení závazné nabídky a po odsouhlasení podoby kupní smlouvy nedojde z důvodů na straně Zájemce, bude toto považováno za nesplnění závazku Zájemcem a pro tento případ se sjednává ve prospěch budoucího prodávajícího (LČR) v souladu s ustanovením § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokuta ve výši 6.000.000,- Kč (slovy: šest milionů korun českých). S přihlédnutím ke shora uvedenému se účastníci dohodli, že v případě, kdy kupní smlouva nebude mezi LČR a zájemcem uzavřena z důvodů na straně Zájemce, bude celý rezervační poplatek ve výši 6.000.000,- Kč (slovy: šest milionů korun českých) složený budoucím kupujícím (Zájemcem) dle výše uvedeného započten na úhradu smluvní pokuty dle tohoto odstavce; tím bude splněna povinnost budoucího kupujícího (Zájemce) k úhradě případné smluvní pokuty, a to ve vztahu ke všem oprávněným účastníkům (nárok LČR na smluvní pokutu bude započten proti nároku Zájemce na vrácení rezervačního poplatku).

III.

LČR a Zájemce si jsou vědomi, že pro uzavření samotné kupní smlouvy musí být splněny další následující podmínky na straně LČR:

- 1) K převodu akcií podle kupní smlouvy dá předchozí písemný souhlas představenstvo HLDS, a to na základě podmínek stanovených v § 7 stanov HLDS a bude uplatněna podmínka předkupního práva vůči druhému akcionáři v souladu s § 7 stanov HLDS.
- 2) Akcie převáděné touto smlouvou jsou tzv. určeným majetkem prodávajícího, přičemž nakládání s určeným majetkem prodávajícího podléhá podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, souhlasu Ministerstva zemědělství České republiky (dále jen „zakladatel prodávajícího“). Zakladatel LČR na základě jeho žádosti musí udělit předchozí písemný souhlas k převodu akcií.

IV.

Tato Dohoda se uzavírá na dobu určitou v trvání 120 dnů ode dne jejího uzavření.

Tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou stran. Tato Dohoda může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými všemi jejími účastníky.

Tato Dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každý účastník Dohody obdrží po dvou vyhotoveních.

H. Králová
V dne 8.11. 2017



LČR

