

Dodatek č. 5

k nájemní smlouvě č. 35 / 03, uzavřené dne 30.06.1998 ve znění dodatků č. 1 až 4, na pronájem pozemku v lokalitě Opava-Předměstí, týkající se úpravy výše nájemného.

Obě smluvní strany:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

se sídlem : Prvního pluku 367 / 5, Praha 8, Karlín, PSČ 186 00

IČ : 709 94 234

DIČ : CZ70994234

zastoupena zmocněncem na základě plné moci:

České dráhy, a.s.

se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039

IČ:70994226

DIČ : CZ70994226

zastoupena

adresa pro doruč. písemností: Správa dopravní cesty Ostrava, Muglinovská 1038, Ostrava, PSČ 702 00

bankovní spojení:

variabilní symbol : 6358003503

(dále jen pronajímatel)

a

Moravskoslezské drúbežářské závody PROMT a.s.

sídlo : Otická 39/2902, Opava , PSČ 746 01

zástupce :

IČ : 47676035

DIČ : CZ47676035

zapsané v obchodním rejstříku vedeném : Krajským soudem v Ostravě pod značkou : oddíl B, vložka 770

bankovní spojení:

(dále jen nájemce)

se dohodly na této úpravě výše uvedené nájemní smlouvy :

1. Nájemné pro rok 2005 se vzhledem k míře inflace za rok 2004, která dle sdělení Českého statistického úřadu dosáhla 2,80 %, zvyšuje následovně :

Nájemné rok 2004	Inflace	Nájemné rok 2005
11878.0 Kč + 19% DPH	2,80 %	12211.00 Kč -i- DPH v zákonem stanovené výši

2. Smluvní roční nájemné ve výši **12 211.00 Kč + DPH v zákonem stanovené výši** je splatné podle splátkového kalendáře uvedeného v příloze č. 1 dodatku.

• Ostatní ujednání výše uvedené nájemní smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek se uzavírá s účinností od 01.03.2005. Je vyhotoven ve 4 stejnopisech s platností originálu. Nájemce obdrží 1 vyhotovení, pronajímatel 3 vyhotovení.

Za pronajímatele :

Za nájemce :

V Ostravě dne 10.02.2005

Splátkový kalendář na rok 2005 - č. 2
k nájemní smlouvě číslo 35 / 03
Daňový doklad č. 6358003503 / 2005 / 02

Nájemce :**Moravskoslezské drubežářské závody PROMT a.s.**

sídlo : Otická 39/2902, Opava , PSČ 746 01

IČ :47676035

DIČ : CZ47676035

zapsané v obchodním rejstříku vedeném : Krajským soudem v Ostravě pod značkou : oddíl B, vložka 770

bankovní spojení:

Pronajímatel:**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384 se

sídlem : Prvního pluku 367 / 5, Praha 8, Karlín, PSČ 186 00

IČ : 709 94 234

DIČ : CZ70994234

zastoupena zmocněncem na základě plné moci:

České dráhy, a.s.

se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039

IČ:70994226

DIČ : CZ70994226

zastoupena

adresa pro doruč, písemností: Správa dopravní cesty Ostrava, Muglinovská 1038, Ostrava, PSČ 702 00

bankovní spojení:

Variabilní symbol: **6358003503** Konstantní symbol: 308Nájemné rok 2004

11878.0 Kč +19% DPH

Roční sjednané nájemné pro rok 2005**12211.0 Kč +19% DPH**

Poř.č. platby	Termín úhrady (=DUZP)	Základ daně	19 %DPH	Celkem k úhradě s DPH	Za období
1	15.01.2005	2 969,50 Kč	564,21 Kč	3 533,71 Kč	01 -03/2005
2	15.04.2005	3 136,00 Kč	595,84 Kč	3 731,84 Kč	04 - 06 / 2005
3	15.07.2005	3 052,75 Kč	580,02 Kč	3 632,77 Kč	07 - 09 / 2005
4	15.10.2005	3 052,75 Kč	580,02 Kč	3 632,77 Kč	10-12/2005
2006					
*)	15.01.2006	3 052,75 Kč	580,02 Kč	3 632,77 Kč	01 -03/2006

- Termín úhrady je datum uskutečnění zdanitelného plnění (DÚZP).
- Doplatek nájemného za 1 .čtvrtletí je zapracován do platby poř.č. 2 ve smyslu platných ujednání v nájemní smlouvě.

*) Informativní charakter

V Ostravě dne 10.02.2005