

## Pozemkový fond České republiky 117 05 Praha 1, Těšnov 17

Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Těšnov 17, zastoupený vedoucím  
Územního pracoviště PF ČR Žďár N/S - Ing. Jaroslav Hajátko  
IČO: 457 97 072

dále jen prodávající

a

J-HYB s.r.o., IČO (RČ) 46976191, Křižanov, Jakubovický Dvůr, 594 51, zast. ing. Jan Veleba, RČ  
[REDAKCE]  
, IČO (RČ) 46976191, , , , zast. ing. Bohumil Prudík, RČ [REDAKCE]

dále jen kupující

uzavírají ve smyslu článku III.  
SMLOUVY č. 242/94  
o prodeji podniku (části podniku)

Státní statek Křižanov, Středisko Kozlov, Jakubovice, Moravec, Křepetov  
tento  
dodatek č.1/95,  
kterým se stanovuje kupní cena.

I.

Smluvní strany uzavřely dne 28.7.1994 smlouvu č. 242/94 o prodeji podniku (části podniku) Státní statek  
Křižanov, Středisko Kozlov, Jakubovice, Moravec, Křepetov.

II.

1. Na základě výsledku účetní závěrky, která byla provedena ke dni 31.7.1994, se stanovuje  
kupní cena ve výši 45356606 Kč  
(čtyřicetpět milionů třicetšeststatisícšestsetšest korun českých).
2. Podle článku III. smlouvy 242/94 kupující uhradil první splátku ve výši 2349571,43 Kč  
(dvamilionytřicetdevětstatisícšestsetšestdesátjedenčtyřicet korun českých)  
a dále bude hradit ve stanovených lhůtách splátky ve výši 2150351,73 Kč  
(dvamilionystopadesátstatisícšeststatisícšestdesátjedenčtyřicet korun českých).

III.

Kupujícímu byl předán zápis o předání a převzetí věci zahrnutých do majetku.

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 242/94 a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma  
smluvními stranami.

V.

Dodatek je sepsán ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.


Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Zdár N/S dne 12.1.1995



ing. Jaroslav Hajátko  
vedoucí územního pracoviště PF ČR  
Zdár N/S

J-HYB s.r.o. zast. ing. Jan Veleba  
zast. ing. Bohumil Prudík

Pozemkový fond  
České republiky  
Zdár n. Sáz. 

  
chov pras  
Jakubovický 1  
594 51 Křížá  
tel.: 0619/93 1  
fax.: 0619/93 1



Pozemkový fond České republiky  
117 05 Praha 1, Těšnov 17

Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Těšnov 17, zastoupený vedoucím  
Územního pracoviště PF ČR ve Žďáře nad Sázavou ing. Jaroslavem Hajátkem  
IČO: 45797072  
dále jen prodávající

a

J- HYB s.r.o., 46976191, Křižanov, Jakubovický Dvůr, 594 51  
dále jen kupující

uzavírají ve smyslu článku XI.

**smlouvy č. 242/94**

o prodeji podniku (části podniku) : Státní statek Křižanov, Středisko Kozlov, Jakubovice,  
Moravec, Křeptov

tento

**dodatek č. 1 ,**

kterým se mění přílohy č.1,2, 3,5,6,7 smlouvy č. 242/94

**I.**

Smluvní strany uzavřely dne 28.7.1994 smlouvu č. 242/94 o prodeji podniku (části podniku)  
Státní statek Křižanov, Středisko Kozlov, Jakubovice, Moravec, Křeptov, jejíž nedílnou  
součástí jsou přílohy č. 1,2,3,5,6,7.

**II.**

Na základě výzvy Katastrálního úřadu ve Velkém Meziříčí, zast. Mgr. Zlatou Heřmánkovou, se  
smluvní strany dohodly, že se ruší přílohy č.1,2,3,5,6,7 a nahrazují se přílohami  
č.1a,2a,3a,5a,6a,7a , které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

**III.**

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č.242/94 a nabývá účinnosti dnem podpisu  
dodatku oběma smluvními stranami.

**IV.**

Tento dodatek je sepsán ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

**V.**

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je  
shodným projevem jejich vážné a rozhodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Žďáře nad Sázavou dne 6.2.1995

ing. Jaroslav Hajátko  
vedoucí Územního pracoviště PF ČR  
ve Žďáře nad Sázavou

Pozemkový fond  
České republiky  
Zsárn. Sáz. ©

J- HYB s.r.o., Jakubovický Dvůr  
kupující

Úloha smlouvy uzavřené mezi Pozemkovým fondem České republiky a Jihomoravským územním úřadem

**Budovy a stavby**

Obec	Katastrální území	Číslo parcely	Inventurní číslo budovy	Druh stavby	Způsob nabytí státem
Kozlov	Kozlov	Dílny	75 1812/230 8023/1 8028/2	Dílny a garáže	Pořízeno St. statkem 1971
"	"	Kolna	73 1812/281	Kolna	Koloudace 1964
"	"	Vepřín	49 1312/82	Vepřín	Pořízeno St. statkem 1961
"	"	Kolna	na st. 79 1812/54	Kolna	" 1976
"	"	Sklad, ochrana rostlin	87 1812/282	Sklad, ochrana	" 1975
"	"	Zastavěná plocha, garáže	88 1812/516 1812/55	Garáže	" 1975
"	"	Zemědělská hosp. budova	72 1812/76	OMD	" 1969
"	"	Kolna	71 1812/126	Sklad, seník	" 1970
"	"	Ost. plocha	536/07 2814/07	Silážní žlab	Koloudace 1977
"	"	Sklad obilí	98 1811/1	Sklad obilí posklizňová linka	" 1991
"	"		99	a sklad LTO	" 1991
"	"	Čerpací stanice PHM	96 1812/730 2814/122	Sklad PHM	" 1991

pokračování - katastrální území Kozlov ./.

Katastrální území	Číslo parcely	Právní území	číslo budovy	Druh stavby	Způsob nabytí statem	
Kozlov	Kozlov	Transformátor	na st. 37	3862/1	Trafostanice	Výstavba St. statkem 1990
"	"	Vyskladňovací rampa		2315/63	Vyskladňovací rampa	" 1988
"	"	Zastavěná plocha	pozemky jsou ve vlastnictví 3. osoby	2315/54 2322/2 2327/14 2327/27 2327/70 2327/78 2327/130	Oplocení, Úpravy a zpevněné plochy (část) komunikace Studna	koloudace 1991
"	"					

Předmětem převodu je ideálních 505 / 1000 uvedených nemovitostí



Katastrální území	Číslo parcely	Inventurní číslo budovy	Druh stavby	Způsob nabytí statem	
Křížanov	Jivoví	Zastavěná plocha na st. 53/1	1812/75	Hospodářská usedlost	Rozhodnutím ONV
Jakubovický Dvůr	"	" "	1812/77	( Kravín, stodola odchovna, kovárna)	do vlastnictví St. statku (GO 1959)
"	"	" "	1803/68	( Domek v zástavbě)	"
"	"	" "	1803/69	( Domek v zástavbě)	"
"	"	" "	3484/01	( Domek patrový	"
"	"	" "	1803/70	přestavba)	(koloudace 1961)
"	"	" " 53/1	2822/1	část dvora	Provedeno St.
"	"	" "	"	Zpevněná plocha	statkem 1977
"	"	" "	"	"	"
"	"	Ostatní plocha na st. 176/1	2814/11	Silážní žlab	Koloudace 1975
"	"	Porodna prasnic 112	1812/125	Sklad, Vepřín	Koloudace 1964
"	"	"	1812/294	"	rekonstrukce 1978
"	"	Sklad 104	1812/79	Kolna v poli	Výstavba St. statkem 1950

Předmětem převodu je ideální 1000 / 1000 uvedených nemovitostí.

Příloha smlouvy uzavřené mezi Pozemkovým fondem České republiky a JHFB s.r.o. Jakubovický Dvůr

Budovy a stavby

Obec	Katastrální území	Číslo parcely	Inventurní číslo budovy	Druh stavby	Způsob nabytí státem
Křižanov Jakubovický Dvůr	Jívoví	nepodléhá zápisu	2314/123	Překladiště	Koloudace 1990
		do evidence	2315/57	Oplocení	" 1987
		nemovitostí	2315/50	Oplocení	" "
			2322/100	Komunikace	" "
			2322/102	Zpevněné plochy	" "
			2322/106	Zpevněné plochy	" "
			2322/110	Zpevněné plochy	" "
			2322/113	Zpevněné plochy	" "
			2323/7	Biolog.rekultivace	" "
			2325/14	Komunikace	" "
			2327/52	Dešťová kanalizace	" "
			2327/55	Potrubí	" "

Předmětem převodu je ideálních 609 / 1000 uvedených nemovitostí.

Katastrální území	Číslo parcely	Identifikační číslo budovy	Druh stavby	Způsob nabytí
Kundratice	Kundratice Ostatní vodní plocha na st. 151/2	2814/117	Vodní nádrž k ČOV a hráz	Pořízeno St. statkem 1986
"	" Rybník, jiná plocha			
"	" Rybník, jiná plocha na st. 142/2		Vodní nádrž a hráz	
"	" Jiná plocha 151/4	2825/13	Ostatní plocha	"
"	" Jiná plocha 151/3	2827/67 2827/68 2827/69	a hráze nádrží	" " "
"	" Orná, louka ost.pl.	2828/49		"
"	" " "	1812/698		"
"	" " " na st.122	2828/47	Čerpací stanice	"

Předmětem převodu je ideálních 609 / 1000 uvedených nemovitostí.



Státní katastrální úřad  
Česká republika

Město	Katastrální území	Číslo parcely	Inventurní číslo budovy	Druh stavby	Způsob nabytí státem
Moravec	Moravec	na st. 167	1312/46	Kolna v poli	Pořizenos St. statkem 1950

Předmětem převodu je ideálních 1000 / 1000 uvedené nemovitosti.