


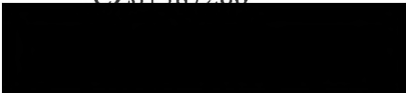
SMLOUVA O NÁJMU

evid. č. 1/3140/2017

**PRONAJÍMATEL:** Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8,  
příspěvková organizace (dále jen „Servisní středisko“)  
se sídlem: U Synagogy 236/2, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 00  
IČO: 00639524  
DIČ: CZ00639524  
Bankovní spojení:   
číslo účtu:  
zastoupený: Ing. Stanislavem Hladišem, ředitelem Servisního střediska

(dále jen "Pronajímatel")

a

**NÁJEMCE:** Valášek Hany Dolejší, spolek  
se sídlem: Binarova 1661/2, 182 00 Praha 8 – Ďáblice  
IČO: 61387266  
DIČ: CZ61387266  
Bankovní spojení:   
číslo účtu:  
zastoupený: Hanou Dolejší, předsedkyní výkonného výboru

(dále jen "Nájemce")

(Pronajímatel a Nájemce dále také jen "Smluvní strany")

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), tuto nájemní smlouvu (dále jen „Smlouva“):

## 1 Označení nemovitosti a vymezení předmětu nájmu

1/1 Hlavní město Praha, se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1, je vlastníkem pozemku parc. č. 2364/200 v obci Praha, katastrálním území Kobylisy o výměře 3702 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha, na LV č. LV č. 1612 (dále také jen „Pozemek“), jehož součástí je stavba č.p. 1661, objekt občanské vybavenosti, na adrese Burešova 1661/2, Praha 8 (dále také

# SMLOUVA O NÁJMU

evid. č. 1/3140/2017

**PRONAJÍMATEL:** **Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8, příspěvková organizace** (dále jen „**Servisní středisko**“)  
se sídlem: U Synagogy 236/2, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 00  
IČO: 00639524  
DIČ: CZ00639524  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]  
zastoupený: Ing. Stanislavem Hladišem, ředitelem Servisního střediska  
(dále jen "**Pronajímatel**")

a

**NÁJEMCE:** **Valášek Hany Dolejší, spolek**  
se sídlem: Binarova 1661/2, 182 00 Praha 8 – Ďáblice  
IČO: 61387266  
DIČ: CZ61387266  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]  
zastoupený: Hanou Dolejší, předsedkyní výkonného výboru  
(dále jen "**Nájemce**")

(Pronajímatel a Nájemce dále také jen "**Smluvní strany**")

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**občanský zákoník**“), tuto nájemní smlouvu (dále jen „**Smlouva**“):

## 1 Označení nemovitosti a vymezení předmětu nájmu

1/1 Hlavní město Praha, se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1, je vlastníkem pozemku parc. č. 2364/200 v obci Praha, katastrálním území Kobylisy o výměře 3702 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha, na LV č. LV č. 1612 (dále také jen „**Pozemek**“), jehož součástí je stavba č.p. 1661, objekt občanské vybavenosti, na adrese Burešova 1661/2, Praha 8 (dále také

jen „**Stavba**“). Pozemek, jehož součástí je Stavba, je ve svěřené správě zapsané v katastru nemovitostí ve prospěch městské části Praha 8, se sídlem Zenklova 1/35, Libeň, 18048 Praha 8.

1/2 Pronajímatel touto Smlouvou přenechává Nájemci za nájemné do užívání tyto prostory **umístěné** ve Stavbě:

- podlaží: **II.**

- č. prostoru: **11,**

- počet místností: **6** a to: gymnastický sál (69 m<sup>2</sup>), předsálí (14m<sup>2</sup>), šatna chlapci, dívky (muži, ženy) vč. sprchového koutu (17 m<sup>2</sup>), kancelář vedoucí souboru (21 m<sup>2</sup>), WC chlapci a dívky (2x3,5 m<sup>2</sup>) a sklad krojů a ostatních pomůcek (4 m<sup>2</sup>) viz plánek, který tvoří **přílohu č. 1** této Smlouvy a je její nedílnou součástí,

- o celkové podlahové výměře **132 m<sup>2</sup>.**

- Prostory gymnastického sálu a předsálí (viz plánek, který tvoří **přílohu č. 2** této Smlouvy) je Nájemce oprávněn užívat pouze od pondělí do čtvrtka, vždy od 15:00 do 22:00 hod. Ostatní prostory dle čl. 1/2 Smlouvy smí Nájemce užívat bez časového omezení.

(dále také jen „**Předmět nájmu**“).

1/3 Pronajímatel je na základě usnesení Rady městské části Praha 8 č. Usn. RMC 0004/2017 ze dne 4.1.2017 a na základě úplného znění Zřizovací listiny, schváleného usnesením Zastupitelstva městské části Praha 8, oprávněn Předmět nájmu pronajmout.

1/4 Předmětem této Smlouvy je úprava nájemního vztahu založeného Smlouvou, a to v souladu s vůlí Smluvních stran a obecně závaznými právními předpisy.

## **2 Předmět Smlouvy a účel nájmu**

2/1 Pronajímatel na základě této Smlouvy Nájemci přenechává a pronajímá Předmět nájmu za podmínek stanovených touto Smlouvou a Nájemce tento Předmět nájmu od Pronajímatele přebírá a najímá a zavazuje se hradit Pronajímateli sjednané nájemné dle příslušných ujednání této Smlouvy a plnit další povinnosti stanovené Smlouvou.

2/2 Pronajímatel přenechává Nájemci do nájmu Předmět nájmu, aby jej Nájemce využíval k účelu: „prostor pro zkoušky dětí, technické a administrativní zázemí souboru“ (dále jen „**Účel nájmu**“).

## **3 Doba trvání nájemního vztahu**

3/1 Nájemní smlouva se uzavírá na dobu **neurčitou**.

3/2 O předání a převzetí prostorů, vymezených v Článku 1. této Smlouvy, bude Smluvními stranami pořízen písemný "Protokol o předání a převzetí prostorů", podepsaný oprávněnými zástupci obou Smluvních stran, a to nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu této Smlouvy oběma Smluvními stranami.

#### 4 Nájemné a služby

4/1 Nájemné a platby, resp. zálohové platby za poskytovaná plnění (služby) se v souvislosti s užíváním prostorů stanovují dohodou Smluvních stran:

A/ **Roční sazba nájemného:**



Celkem ročně za 132 m<sup>2</sup> 26 592,- Kč  
(slovy: dvacet šest tisíc pět set devadesát dva Korun českých).

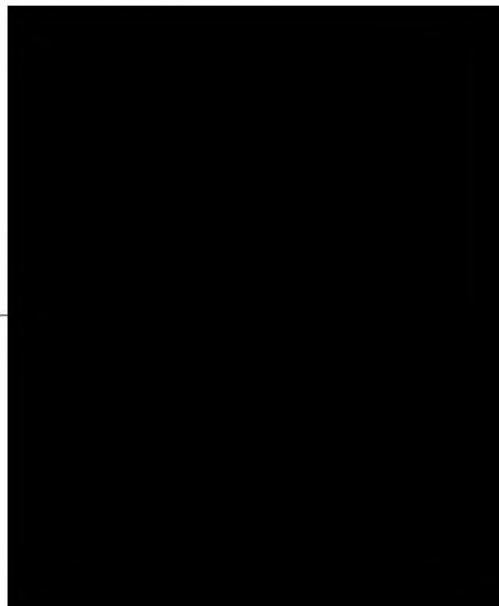
B/ **Roční zúčtovatelné zálohy za služby:**

- vodné a stočné
- el. energie
- el. energie pro společné prostory
- ústřední vytápění (přepočtené metry)
- ohřev teplé užitkové vody (TUV)
- úklid společných prostorů
- odvoz odpadu
- zabezpečovací zařízení

Roční zúčtovatelné zálohy celkem:

C/ **Rozpočet úhrad za nájem a služby:**

- roční úhrada celkem
- čtvrtletní úhrada celkem
- měsíční úhrada celkem
- denní úhrada celkem



4/2 Nájemce zaplatí v roce, v němž tato Smlouva nabyla účinnosti, a v roce, v němž skončí nájemní vztah podle této Smlouvy, poměrnou část ročního nájemného.

4/3 Roční zúčtovatelné zálohy za služby budou Pronajímatelem pravidelně jedenkrát ročně zúčtovány v souladu se zvláštními právními předpisy, přičemž energie (vč. vody) budou rozúčtovány podle skutečné spotřeby, která bude naměřena. Případné přeplatky či nedoplatky jsou Smluvní strany povinny zaplatit ve lhůtách uvedených ve vyhl. č. 269/2015 Sb., kterou se stanoví pravidla pro rozúčtování nákladů na vytápění a společnou přípravu teplé vody pro dům.

- 4/4 V případě změny cen služeb, poskytovaných v souvislosti s užíváním prostorů, si Pronajímatel vyhrazuje právo na úpravu stanovených částek v souladu se zvláštními právními a cenovými předpisy.
- 4/5 Nájemné a zálohy za služby (zálohy jsou včetně příslušné DPH) platí Nájemce měsíčně a je splatné do každého 1. dne následujícího měsíce. Nájemné a zálohy za služby se platí dohromady, resp. jednou částkou. Nájemné u neplátců je osvobozeno od DPH.
- 4/6 Dnem zdanitelného plnění je každý 1. den příslušného kalendářního měsíce.
- 4/7 Nájemné a zálohy na služby bude hrazeno na účet uvedený v záhlaví této Smlouvy. Nájemce se zavazuje hradit Pronajímateli nájemné a zálohy na služby na základě Pronajímatelem vystavených a zaslaných faktur na adresu Nájemce s tím, že faktura bude zaslána nejpozději vždy do 1. dne následujícího měsíce, s termínem splatnosti 14 dnů ode dne jejího doručení. Pro případ prodloužení Nájemce s úhradou nájemného sjednávají Smluvní strany smluvní pokutu dle čl. 10, odst. 10/1 Smlouvy, která nenahrazuje platby nájemného.
- 4/8 Sjednané nájemné dle čl. 4, odst. 4/1. písm. A/ této Smlouvy se každoročně, počínaje rokem 2017, zvýší vždy k 31. březnu běžného roku o nárůst souhrnného "Indexu spotřebitelských cen", oficiálně zveřejňovaného Českým statistickým úřadem za uplynulý rok. Nový výpočet nájemného oznámí Pronajímatel Nájemci zasláním "výpočtového listu".
- 4/9 Dnem úhrady nájemného a záloh na služby se rozumí den připsání příslušné částky na účet Pronajímatele.

## **5 Stav Předmětu nájmu**

- 5/1 Nájemce prohlašuje, že stav Předmětu nájmu je mu dobře znám a dále prohlašuje, že Předmět nájmu od Pronajímatele při vzniku nájmu převzal s vědomím jeho stavu.
- 5/2 Náklady na běžnou údržbu, úklid a opravy běžných závad (tj. odstranitelných bez porušení zdiva) hradí Nájemce. V případě, že Nájemce provede na svůj náklad opravy, které má jinak zajišťovat Pronajímatel, budou mu tyto náklady za podmínky předchozího písemného odsouhlasení ze strany Pronajímatele uhrazeny na základě předložené faktury.

## **6 Základní práva a povinnosti Smluvních stran**

- 6/1 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z nájemního vztahu se řídí touto Smlouvou, občanským zákoníkem a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
- 6/2 Nájemce se zavazuje dodržovat v Předmětu nájmu příslušné bezpečnostní, hygienické a požární předpisy a řídit se i dalšími zvláštními právními předpisy vztahujícími se na Nájemce či jeho činnost v Předmětu nájmu.



- 6/3 Nájemce nesmí přenechat Předmět nájmu, ani jeho část do užívání jinému, bez předchozího písemného souhlasu Pronajímatele.
- 6/5 V případě, že Pronajímatel umožní užívat gymnastický sál a předsálí (viz plánek, který tvoří **přílohu č. 2** této Smlouvy) mimo časy uvedené v čl. 1/2 této Smlouvy dalším osobám (dále jen „**Další uživatel**“), sjednávají Pronajímatel a Nájemce následující pravidla užívání Předmětu nájmu:
- a) Pronajímatel je povinen po skončení užívání gymnastického sálu a předsálí Dalšími uživateli zajistit úklid gymnastického sálu a předsálí tak, aby úklid skončil minimálně s půlhodinovým předstihem před začátkem užívání gymnastického sálu a předsálí Nájemcem a byl proveden řádně. Pro vyloučení pochybností se výslovně konstatuje, že totožnou povinnost má dle čl. 7/6 této Smlouvy Nájemce vždy po skončení užívání gymnastického sálu a předsálí Nájemcem. Pronajímatel je dále povinen rozvrhnout hodiny využití gymnastického sálu a předsálí tak, aby měl dostatek času pro zajištění úklidu gymnastického sálu a předsálí v souladu s podmínkami tohoto čl. 6/5 písm. a) Smlouvy (tj. vždy nejméně 30 minut).
  - b) Pronajímatel se zavazuje sjednat v dohodách o užívání gymnastického sálu a předsálí s Dalšími uživateli závazek Dalších uživatelů, že nevstoupí na povrch gymnastického sálu (Baletizol) v jiné, než k tomu určené baletní obuvi (baletní piškoty), nebo s vhodnou ochranou chodidel (ponožky). V případě, že Další uživatel tuto povinnost poruší, Nájemce písemně upozorní Pronajímatele na toto porušení a Další uživatel bude Pronajímatelem na závadné chování upozorněn a poučen o povinnosti odstranit následky tohoto porušení.
  - c) Nájemce je povinen si vhodným způsobem zabezpečit audio vizuální techniku, která je v jeho vlastnictví a nachází se v Předmětu nájmu, proti jejímu odcizení nebo poškození v době, kdy Předmět nájmu Nájemce neužívá. Strany sjednávají, že za případnou škodu způsobenou na audio vizuální technice Dalším uživatelem nebo jinou třetí osobou, vzniklou v důsledku nedostatečného zabezpečení audio vizuální techniky, Pronajímatel neodpovídá.
  - d) Nájemce je oprávněn vlastními technickými prostředky přiměřeně zabezpečit svůj majetek v Předmětu nájmu.
- 6/6 Bez předchozího písemného souhlasu Pronajímatele nesmí Nájemce na Předmětu nájmu provádět žádné stavební úpravy či změny.

## **7 Ostatní práva a povinnosti Smluvních stran**

- 7/1 Nájemce je povinen oznámit Pronajímateli:
- (a) změnu adresy (včetně PSČ) sídla
  - (b) změnu bankovního spojení,

(c) změnu nebo ztrátu způsobilosti k provozování činnosti, pro kterou byl Předmět nájmu pronajat,

v těchto případech vždy nejpozději do 15 dnů od vzniku každé z těchto změn;

(d) neprodleně a prokazatelně každou havárii, závadu či jinak vzniklou škodu na Předmětu nájmu, zejména ty závady nebo události, pro které se Předmět nájmu stane nezpůsobilý ke smluvenému způsobu užívání,

(e) bez zbytečného odkladu potřebu oprav, které má Pronajímatel provést (jinak odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikla).

7/2 Nájemce je povinen zpřístupnit Předmět nájmu osobám pověřeným Pronajímatelem, a to kdykoli na základě požádání oprávněného zástupce Pronajímatele, za účelem kontroly dodržování ustanovení této Smlouvy nebo za účelem údržby nebo oprav prováděných Pronajímatelem. Tuto kontrolu nebo provádění údržby nebo oprav oznámí Pronajímatel Nájemci písemně zpravidla nejméně 2 pracovní dny předem. Při této kontrole nesmí být bez závažných důvodů narušována činnost Nájemce.

7/3 Nájemce se zavazuje provádět na své náklady dostatečnou údržbu Předmětu nájmu a udržovat jej v dobrém a užitelném stavu v souladu s ustanovením článku 5, odst. 5/2 Smlouvy.

7/4 Pronajímatel se zavazuje umožnit Nájemci konání vánočního a jarního koncertu v prostorách velkého sálu Kulturního domu Ládví, a to celkem dohromady vždy 2 x ročně za podmínek včasného provedení a potvrzení standardní objednávky přes provozní Kulturního domu. Pronajímatel se dále zavazuje poskytnout Nájemci slevu ve výši 50 % ze základní hodinové sazby nájmu stanovené platným ceníkem. Sleva se nevztahuje na příplatky a další doobjednané služby.

7/5 Nájemce je povinen po skončení užívání Předmětu nájmu zajistit úklid Předmětu nájmu tak, aby úklid skončil minimálně s půlhodinovým předstihem před začátkem užívání Předmětu nájmu Pronajímatelem a/nebo Dalšími uživateli a byl proveden řádně.

## **8 Podstatná porušení Smlouvy**

8/1 Za podstatné porušení této Smlouvy se považuje zejména:

(a) nezaplacení nájemného nebo záloh na služby do 30 dnů od data splatnosti,

(b) třetí opožděné zaplacení nájemného podle této Smlouvy,

(c) porušování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů,

(d) provádění stavebních úprav Předmětu nájmu bez předchozího písemného souhlasu Pronajímatele,

- (e) provádění Pronajímatelem schválených stavebních či jiných úprav v rozporu se stavebním zákonem nebo jinými obecně závaznými právními předpisy,
  - (f) sjednání podnájmu Předmětu nájmu v rozporu s čl.6, odst. 6/3 Smlouvy; ustanovení čl. 6, odst. 6/4 Smlouvy o pravidlech a termínech využití Předmětu nájmu osobami odlišnými od Nájemce tím není dotčeno,
  - (g) užívání Předmětu nájmu v rozporu se sjednaným Účelem nájmu nebo takové užívání, kterým na Předmětu nájmu dochází k poškození nebo nadměrnému opotřebením,
  - (h) nepřevzetí Předmětu nájmu v souladu s čl. 2, odst. 2/1, ve spojení s čl. 3, odst. 3/2 Smlouvy,
  - (i) porušení povinností stanovených v čl. 6 a 7 této Smlouvy.
- 8/2 Pokud Nájemce opakovaně poruší, příp. opakovaně nedodrží, výše uvedené povinnosti, je Pronajímatel oprávněn tuto Smlouvu vypovědět za podmínek uvedených v čl. 9 odst. 9/3 Smlouvy a uplatnit u Nájemce nárok na náhradu škod, vzniklých mu jednáním Nájemce.

## **9 Ukončení nájemního vztahu**

9/1 Nájemní vztah končí v případě:

- výpovědi uplynutím výpovědní doby,
- dohody dnem sjednaným v dohodě.

9/2 Pronajímatel i Nájemce jsou oprávněni Smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí 6 měsíců. Výpovědní doba běží od prvního dne kalendářního měsíce následujícího poté, co písemná výpověď došla druhé Smluvní straně.

9/3 Pronajímatel je dále oprávněn tuto Smlouvu vypovědět v případě podstatného porušení této Smlouvy Nájemcem dle čl. 8, odst. 8/1 Smlouvy. V takovém případě výpovědní doba běží od prvního dne kalendářního měsíce následujícího poté, co písemná výpověď došla Nájemci, a činí jeden měsíc.

9/4 Smluvní strany výslovně vylučují použití ust. § 2314 občanského zákoníku a namísto toho sjednávají, že vypovídána strana má právo žádat soud o přezkoumání oprávněnosti výpovědi nejpozději do dvou měsíců ode dne doručení výpovědi, jinak její právo na soudní přezkoumání zaniká.

9/5 Ke dni skončení nájmu je Nájemce povinen Předmět nájmu vyklidit, provést v něm úklid a protokolárně jej předat Pronajímateli ve stavu, v jakém byl převzat a případně se souhlasem Pronajímatele upraven, s přihlédnutím k obvyklému opotřebením.



## **10 Smluvní pokuty**

- 10/1 Smluvní strany se dohodly, že Nájemce uhradí Pronajímateli smluvní pokutu v případě, že:
- (a) nájemné a zálohy na služby nebudou hrazeny včas a ve sjednané výši,
  - (b) Nájemce bude v prodlení s vyklizením a předáním Předmětu nájmu dle čl. 9, odst. 9/5 Smlouvy.
- Výše smluvní pokuty je stanovena dohodou Smluvních stran takto:
- ad a) 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení,
  - ad b) 200,- Kč za každý den prodlení.
- 10/2 Smluvní pokuty sjednané v této Smlouvě nevylučují nárok Pronajímatele vůči Nájemci na náhradu prokazatelně vzniklé škody.
- 10/3 Smluvní pokuty sjednané v této Smlouvě nevylučují nárok Nájemce vůči Pronajímateli na náhradu prokazatelně vzniklé škody na majetku Nájemce podle čl. 6, odst. 6/5, písmena b)
- 10/4 Sjednanou smluvní pokutu je Nájemce povinen zaplatit Pronajímateli vždy do 15. dne od doručení výzvy k její úhradě.

## **11 Prohlášení**

- 11/1 Pronajímatel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy oběma Smluvními stranami jsou zrušeny nájemní smlouvy nebo dohody dříve uzavřené, které se týkaly Předmětu nájmu, a že na Předmětu nájmu neváznou žádné právní závady, které by bránily v užívání Předmětu nájmu podle této Smlouvy.
- 11/2 Smluvní strany se dohodly, že veškerou vzájemnou korespondenci, včetně případných výpovědí Smlouvy, budou považovat za doručenou i zasláním na posledně známou adresu sídla, a to dnem vrácení poštovní zásilky provozovatelem poštovních služeb (držitelem poštovní licence) z důvodu nepřevzetí zásilky, odmítnutí jejího převzetí, příp. z důvodu včas neoznámené změny adresy dle čl. 7 odst. 7/1, písm. (a) Smlouvy.
- 11/3 Nájemce bere na vědomí, že v Předmětu nájmu nesmí nikdo bydlet, nelze zde zřídit bytovou jednotku či jakékoliv ubytovací zařízení.
- 11/4 Smluvní strany výslovně vylučují použití ust. § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.

## **12 Závěrečná ustanovení**

- 12/1 Tato Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž 3 vyhotovení obdrží Pronajímatel a 1 vyhotovení Nájemce.

- 12/2 Jakékoli změny nebo doplnění mohou být činěny jen formou písemných, vzestupně číslovaných, dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
- 12/3 Veškeré písemnosti dle této Smlouvy budou doručovány osobně, kurýrem, nebo poštou na adresu sídla Smluvních stran uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Smluvní strana může změnit doručovací adresu písemným oznámením prokazatelně doručeným druhé Smluvní straně.
- 12/4 Smluvní strany výslovně vylučují použití ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku; odpověď jedné Smluvní strany dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky na uzavření této Smlouvy či jakéhokoli dodatku, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
- 12/5 V případě, že se některé ustanovení této Smlouvy stane neplatným, nicotným nebo neúčinným a takové ustanovení bude možné oddělit od ostatních ustanovení zde uvedených, nezakládá tato skutečnost neplatnost nebo neúčinnost této Smlouvy jako celku. V případě, že nastane výše uvedené, Smluvní strany bez zbytečného prodlení nahradí na žádost kterékoliv ze Smluvních stran neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením jiným, které se bude obsahem a smyslem blížit, jak jen to bude možné, obsahu a smyslu neplatného, nicotného a/nebo neúčinného ustanovení.
- 12/6 Práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran.
- 12/7 Smluvní strany výslovně prohlašují, že podmínky této Smlouvy jsou výsledkem jejich jednání a obě Smluvní strany tak měly možnost ovlivnit její obsah, který odpovídá jejich pravé a svobodné vůli.
- 12/8 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dne 5.1.2017

Za Pronajímatele:

Za Nájemce:

0 hlavními město Praze,

ve znění pozdějších předpisů

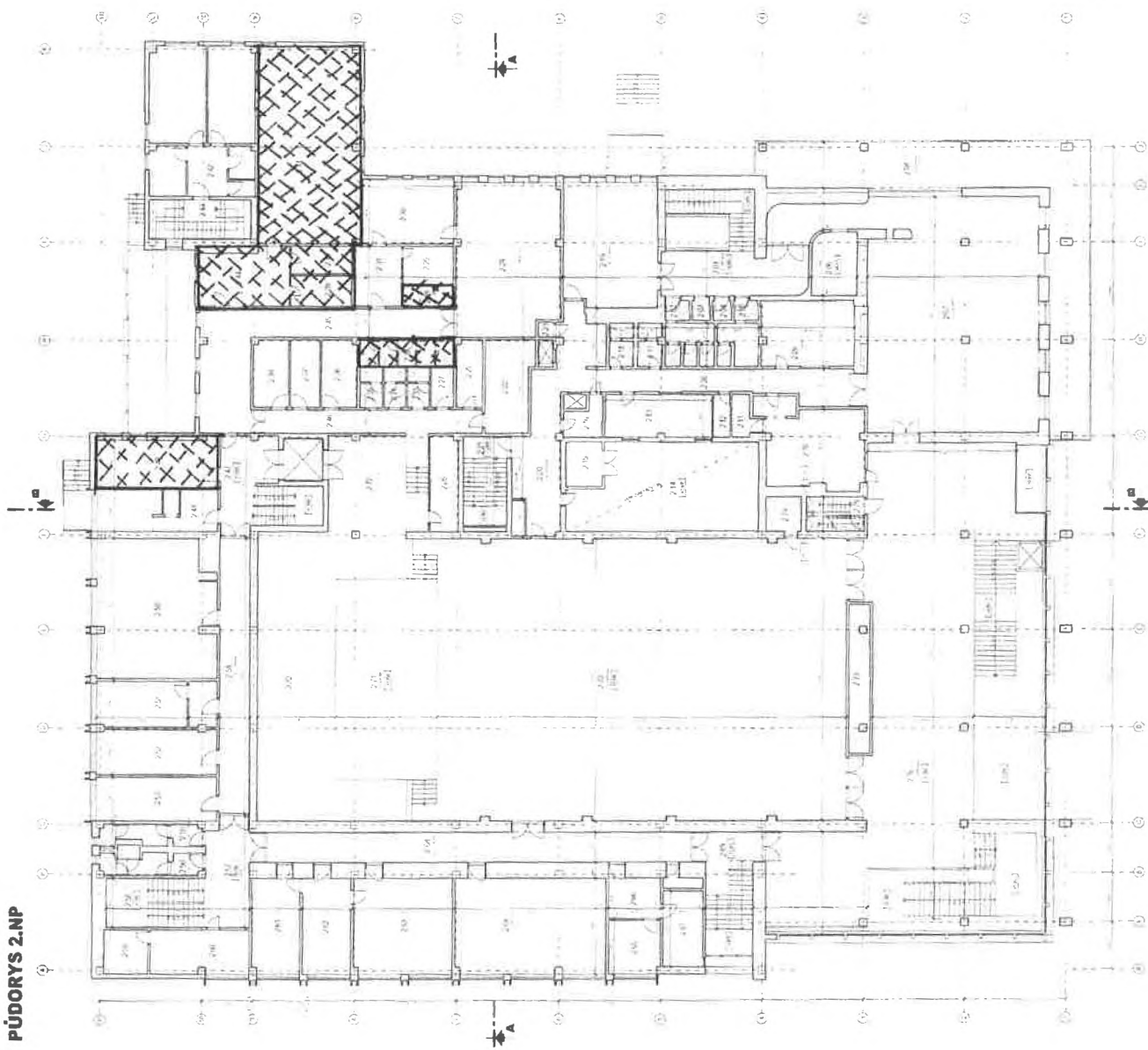
Rozhodnuto orgánem městské části:

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 4

Datum jednání a číslo usnesení:

4.1.2017 Usn. PMC 0004/2017

**PŮDORYS 2.NP**



**LEGENDA MÍSTNOSTI**

Číslo místnosti	Název místnosti	Užití
200	Chodba	Chodba
201	Chodba	Chodba
202	Chodba	Chodba
203	Chodba	Chodba
204	Chodba	Chodba
205	Chodba	Chodba
206	Chodba	Chodba
207	Chodba	Chodba
208	Chodba	Chodba
209	Chodba	Chodba
210	Chodba	Chodba
211	Chodba	Chodba
212	Chodba	Chodba
213	Chodba	Chodba
214	Chodba	Chodba
215	Chodba	Chodba
216	Chodba	Chodba
217	Chodba	Chodba
218	Chodba	Chodba
219	Chodba	Chodba
220	Chodba	Chodba
221	Chodba	Chodba
222	Chodba	Chodba
223	Chodba	Chodba
224	Chodba	Chodba
225	Chodba	Chodba
226	Chodba	Chodba
227	Chodba	Chodba
228	Chodba	Chodba
229	Chodba	Chodba
230	Chodba	Chodba
231	Chodba	Chodba
232	Chodba	Chodba
233	Chodba	Chodba
234	Chodba	Chodba
235	Chodba	Chodba
236	Chodba	Chodba
237	Chodba	Chodba
238	Chodba	Chodba
239	Chodba	Chodba
240	Chodba	Chodba
241	Chodba	Chodba
242	Chodba	Chodba
243	Chodba	Chodba
244	Chodba	Chodba
245	Chodba	Chodba
246	Chodba	Chodba
247	Chodba	Chodba
248	Chodba	Chodba
249	Chodba	Chodba
250	Chodba	Chodba
251	Chodba	Chodba
252	Chodba	Chodba
253	Chodba	Chodba
254	Chodba	Chodba
255	Chodba	Chodba
256	Chodba	Chodba
257	Chodba	Chodba
258	Chodba	Chodba
259	Chodba	Chodba
260	Chodba	Chodba
261	Chodba	Chodba
262	Chodba	Chodba
263	Chodba	Chodba
264	Chodba	Chodba
265	Chodba	Chodba
266	Chodba	Chodba
267	Chodba	Chodba
268	Chodba	Chodba
269	Chodba	Chodba
270	Chodba	Chodba
271	Chodba	Chodba
272	Chodba	Chodba
273	Chodba	Chodba
274	Chodba	Chodba
275	Chodba	Chodba
276	Chodba	Chodba
277	Chodba	Chodba
278	Chodba	Chodba
279	Chodba	Chodba
280	Chodba	Chodba
281	Chodba	Chodba
282	Chodba	Chodba
283	Chodba	Chodba
284	Chodba	Chodba
285	Chodba	Chodba
286	Chodba	Chodba
287	Chodba	Chodba
288	Chodba	Chodba
289	Chodba	Chodba
290	Chodba	Chodba
291	Chodba	Chodba
292	Chodba	Chodba
293	Chodba	Chodba
294	Chodba	Chodba
295	Chodba	Chodba
296	Chodba	Chodba
297	Chodba	Chodba
298	Chodba	Chodba
299	Chodba	Chodba
300	Chodba	Chodba

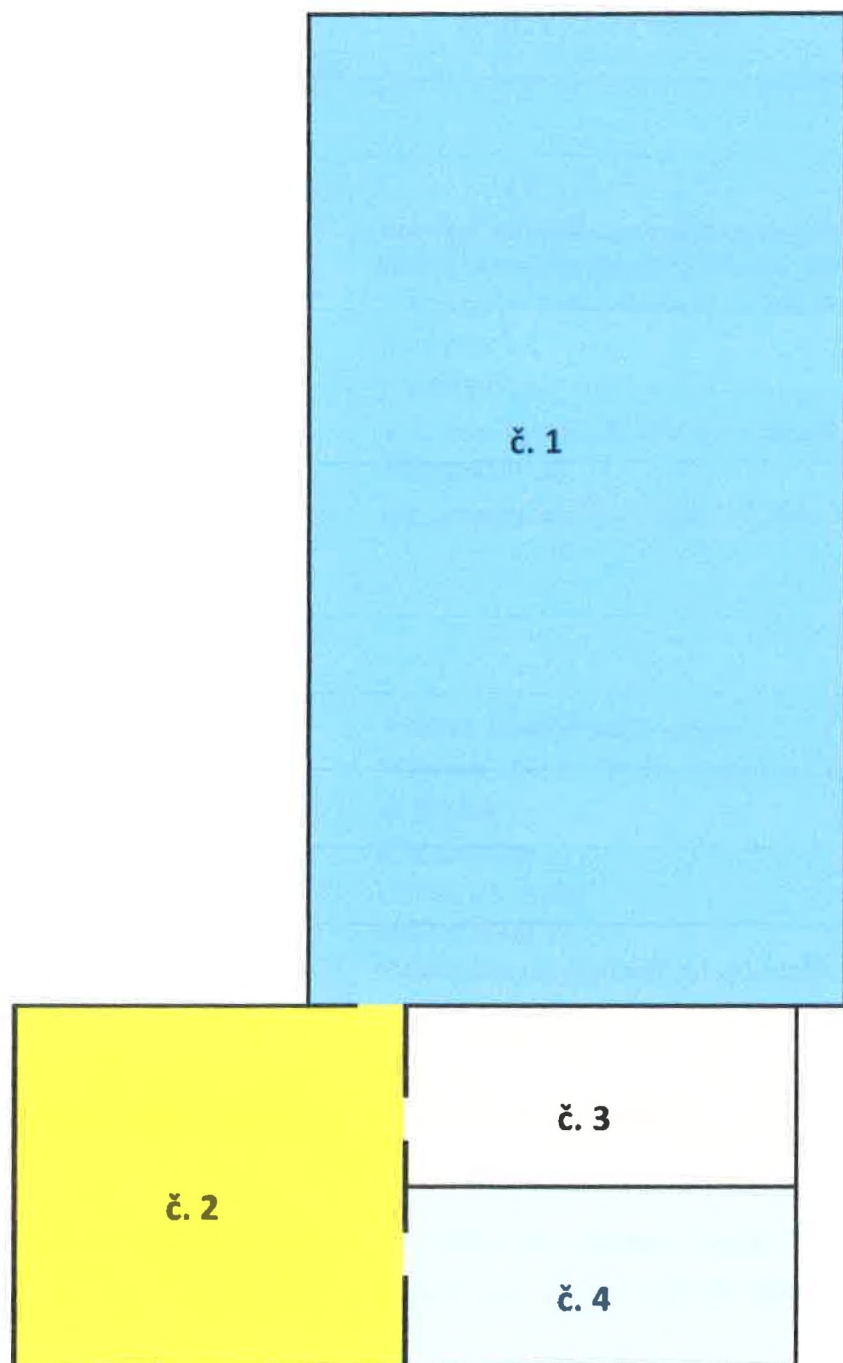
**LEGENDA ZNAČENÍ**

POZNÁMKY



Číslo výkresu	1/00	Číslo listu	01/03
Název výkresu	PŮDORYS 2.NP		
Název stavby	Stavba objektu pro účely...		
Stavba	Stavba objektu pro účely...		
Objekt	Stavba objektu pro účely...		
Podlaží	2.NP		

### Baletní sál - Valášek



č.1	11,85 x 5,75	68,14 m <sup>2</sup>	sál
č.2	4,35 x 3,30	14,36 m <sup>2</sup>	šatna
č.3	4,30 x 1,90	8,17 m <sup>2</sup>	sprchy 1
č.4	4,30 x 1,90	8,17 m <sup>2</sup>	sprchy 2

cekem : 98,84 m<sup>2</sup>

