

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

## „Oprava požární nádrže Mezholezy -výměna požeráku a terénní úpravy“

### ČI.I.

#### Smluvní strany

**Objednatel:** **Obec Mezholezy**  
Se sídlem Mezholezy 24, 346 01 Horšovský Týn  
Zastoupený Jaroslavem Milerem, starostou obce  
IČO: 00253561  
Číslo účtu: 8821321/0100  
tel.: +420 379 493 267  
e.mail: podatelna@obecmezholezy.cz  
*(dále jen objednatel)*

a

**Zhotovitel:** **MVP Merklín, s.r.o.**  
se sídlem U Zámku, 334 52 Merklín u Přeštic  
Zastoupený Ing. Václavem Polívkou  
IČO: 26375699  
DIČ: CZ26375699  
Číslo účtu: 2337910287/0100  
tel.: +420 602 406 644  
e-mail: vpolivka@volny.cz  
*(dále jen zhotovitel)*

Uzavírají tuto smlouvu o provedení opravy požární nádrže v Mezholezích – výměna požeráku, terénní úpravy

### ČI.II

#### Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jedině že o to požádá jedna ze smluvních stran.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku nabídky ze dne 27.10.2017 s názvem „Oprava požární nádrže Mezholezy- výměna požeráku a terénní úpravy“.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se detailně seznámil se všemi podklady, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy za dohodnutou maximální smluvní cenu uvedenou v této smlouvě.

### Čl.III. Předmět díla

1. Předmětem plnění je oprava stávající stavby vodního díla umístěného v intravilánu obce Mezholezy, který je ve špatném stavu.
2. Dodávka celého předmětu díla bude splněna řádným ukončením, protokolárním předáním a převzetím díla. Před konečným předáním díla budou provedeny úklidové práce v prostoru dotčené stavbou.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je mu předmět a rozsah díla dostatečně znám.
4. Zhotovitel si zajistí v rámci stavby:
  - vytyčení pozemků a stavby před zahájením realizace stavebních prací
  - vytyčení podzemních inženýrských sítí
  - přechodné dopravní opatření a značení
  - ostatní náklady zhotovitele spojené s provedením díla (zařízení staveniště, pojištění)
  - doklady k předání stavby
  - náklady na odebrání energie po dobu stavby
  - prohlášení o shodě na všechny použité materiály a zařízení
  - průběžnou fotodokumentaci provádění díla

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu se smluvními ujednáními.

Zhotovitel je povinen si v rámci předmětu veřejné zakázky zajistit součinnost třetích osob (např. správců ostatních sítí) a případné doklady požadované příslušnými právními předpisy od třetích osob pro provedení předmětu veřejné zakázky.

### Čl.IV. Místo a termín plnění

1. Místem plnění je intravilán Obce Mezholezy.
2. Zhotovitel provede a předá dílo objednateli v těchto termínech:
  - **Závazný termín zahájení: 31.10.2017**
  - **Závazný termín dokončení a předání: 6.11.2017**
3. Splněním dodávky se rozumí úplné dokončení díla bez vad a nedodělků, její vyklizení, podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby a předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, případně dalších objednatelem požadovaných dokladů.
4. O předání a převzetí díla se sepíše Předávací protokol. Plnění smlouvy bude splňovat všechny technické požadavky a normy. Zhotovitel prohlašuje, že pro všechny, i dílčí pracovní postupy této smlouvy má potřebnou kvalifikaci a technické vybavení.
5. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré nadále platné ČSN, platné nezávazné ČSN a ostatní platné předpisy vztahující se k provedení díla. Použité technologie, výrobky a materiály musí mít takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, úspora energie a ochrana proti hluku. K realizaci díla budou použity pouze materiály a zařízení schválené v ČR. Na požádání objednatele je zhotovitel povinen předložit příslušné atesty do 14 dní od požadavku objednatele na jejich předložení. Dále zhotovitel předloží návod pro montáž, uvedení do provozu a údržbu jednotlivých prvků.

### Čl.V. Cena díla

1. Cena je zpracována jako konečná a nejvýše přípustná za předmět plnění uvedený v čl. III této smlouvy a to v souladu s cenovými předpisy platnými v době zpracování nabídky.

**Cena za dílo celkem bez DPH: 115306,00 Kč**

**DPH za dílo celkem: 24214,26 Kč**

**Cena za dílo celkem včetně DPH: 139520,26 Kč**



Ve smluvní ceně je zahrnuta i úhrada všech dalších možných poplatků souvisejících s vlastní realizací díla.

V uvedené ceně jsou zahrnuty i všechny vedlejší rozpočtové náklady a kompletační přírážka zhotovitele, přičemž zhotovitel ručí za úplnost této dohodnuté a smluvní ceny.

Úprava smluvní ceny v průběhu realizace stavby je možná pouze na základě vzájemné dohody objednatele a zhotovitele, a to pouze v těchto případech:

- pokud v průběhu realizace díla, po podpisu smlouvy o dílo dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla,
  - že dojde ke změně celostátní regulace cen,
  - bude – li objednatel písemně požadovat i provedení jiných prací či dodávek, které nebyly součástí zadání a v době podání nabídky o nich zhotovitel nemohl vědět a ani je nemohl předpokládat,
5. Cena dodatečných prací požadovaných objednatelem, případně navržených zhotovitelem musí být dohodnuta před provedením prací, nejpozději do 5 pracovních dnů od výzvy k provedení. Bez souhlasu objednatele a bez dohody o ceně nesmí být dodatečné práce prováděny. V případě vzájemného odsouhlasení bude uvedená cena dohodnuta dodatkem k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.

#### Čl.VI.

##### Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy na provedení díla. Zhotovitel vystaví fakturu na základě soupisu skutečně provedených prací.
2. Po provedení díla bez vad a nedodělků včetně jeho předání dle čl. VII. této smlouvy, doručí zhotovitel do 14 dnů ode dne předání fakturu objednateli. Splatnost daňových účetních dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem se stanovuje na 14 kalendářních dní. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
3. Fakturu je zhotovitel povinen doručit na adresu: Obec Mezholezy, Mezholezy 24, 346 01 Horšovský Týn. Jiné doručení nebude považováno za řádné s tím, že objednateli nevznikne povinnost fakturu doručitou jiným způsobem uhradit.
4. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury objednateli.
5. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo k němu nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) smlouvou či zákonem vyžadované, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli a požadovat vystavení nového řádného daňového účetního dokladu (faktury). Počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu (faktury) objednateli začne plynout nová lhůta splatnosti.

#### Čl.VII.

##### Předání a převzetí díla včetně záručních podmínek

1. Zhotovitel se zavazuje předat dílo bez vad a nedodělků. Za řádně provedené dílo se považuje dílo dokončené, tj. způsobilé sloužit objednateli k účelu vyplývajícímu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, a které zhotovitel předá objednateli v dohodnutém času, na dohodnutém místě a bez vad.



2. Předání díla zhotovitelem bude provedeno zástupcem k tomu zmocněným (nebo jím určeným zástupcem) a převzetí díla objednatelem bude provedeno zástupcem objednatele k tomu zmocněným.
3. Objednatel souhlasí s předáním a převzetím dokončeného díla i před uplynutím smluvního termínu.
4. O předání a převzetí díla bude sepsán Protokol, jehož přílohou bude:
  - Doklady o jakosti, atesty dodávky, osvědčení, certifikáty, záruční listy a ostatní doklady související s uvedením stavby do užívání dle příslušných zákonných ustanovení;
  - Fotodokumentace.
5. Předávací protokol se sepisuje i v případech, kdy objednatel převzetí díla (nebo jeho části) odmítne. V předávacím protokolu se uvede seznam vad a nedodělků a lhůta pro jejich odstranění. Převezme-li objednatel jen část provedeného díla, musí být taková skutečnost v zápise výslovně uvedena.
6. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli prohlídku dokončeného díla.
7. Objednatel se zavazuje provést prohlídku předaného díla nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho předání a v této lhůtě oznámit zhotoviteli případné výhrady k předanému dílu. Pokud objednatel v uvedené lhůtě oznámí zhotoviteli, že nemá výhrady, nebo žádné výhrady neoznámí, má se za to, že objednatel dílo akceptuje bez výhrad a že dílo převzal. Pokud objednatel zjistí, že předané dílo trpí vadami, pro které dle jeho názoru lze dílo užívat k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že dílo akceptuje s výhradami. V takovém případě se má za to, že objednatel dílo převzal. Nelze-li dle názoru objednatele dílo pro jeho vady užívat k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že dílo odmítá. V takovém případě se má za to, že objednatel dílo nepřevzal. Nepřevzaté dílo vrátí objednatel zpět zhotoviteli, umožňuje-li to povaha věci a nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
8. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla také tehdy, pokud zhotovitel nevyzve objednatele k převzetí díla včas.
9. Oznámení o výhradách a oznámení o odmítnutí díla musí obsahovat popis vad díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.
10. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit oznámené vady ve lhůtě dle článku VIII. této smlouvy.
11. Pro opětovné předání díla se výše uvedený postup uplatní obdobně.
12. Zhotovitel je povinen před zásypem jednotlivých konstrukčních vrstev podloží oznámit tyto práce alespoň 2 pracovní dny předem zástupci objednatele. Zástupce objednatele provede kontrolu a její výsledek zaznamená do stavebního deníku. V případě, že zhotovitel svým jednáním znemožní provedení kontroly, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli odstranění těch prací, které provedení kontroly brání.

### **Článek VIII.**

#### **Odpovědnost zhotovitele za vady**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo po **dobu 60 měsíců** včetně servisních prohlídek v ceně a to od předání bezvadného díla. Záruční doba běží od dne předání a převzetí díla v souladu s článkem VII. této smlouvy.
2. Objednatel má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou mělo dílo při předání a převzetí, nebo kterou objednatel zjistil kdykoli během záruční doby.
3. Zhotovitel se zavazuje vadu díla odstranit neprodleně, nejpozději však do 15 dnů ode dne doručení písemného oznámení objednatele o vadách díla.
4. Oznámení musí obsahovat popis vady díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.



## Čl.IX.

### Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel nebyl schopen včasného nebo kvalitního plnění díla nebo jeho části a tyto práce, dodávky a výkony provedl nebo přispěl k jejich splnění objednatel, budou s tím spojené náklady zhotoviteli započteny po jejich samostatném vyúčtování i na nesplatné pohledávky zhotovitele.
2. Závady na díle nevzniklé v záruční době je zhotovitel povinen odstranit bezplatně a neprodleně, nejpozději do 15 kalendářních od jejich nahlášení objednatelem, pokud nebude písemně dohodnuto jinak.
3. Smluvní strany se dohodly na těchto smluvních pokutách:
  - a) za nedodržení termínu dokončení díla včetně protokolárního předání uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení;

## Čl.X.

### Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy a to za podmínek:
  - nezahájí provádění díla do 5 dnů od termínu stanoveného pro zahájení díla,
  - neodstraní v průběhu provádění díla vady zjištěné objednatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně objednatelem,
  - bezdůvodně přeruší provádění díla,
  - je v prodlení s dokončením díla po dobu delší než 15 dnů,
  - přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny objednatele
2. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

## Článek XI.

### Zveřejnění smlouvy a obchodní tajemství

1. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně jejich případných změn byla vedena v evidenci smluv, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, výši finančního plnění a datum jejího podpisu. Zhotovitel dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně jejich případných změn byla v plném rozsahu zveřejněna na webových stránkách určených objednatelem.
2. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

## Čl.XII.

### Ostatní ujednání

1. O průběhu stavebních prací povede zhotovitel stavební deník a to v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. Stavební deník musí být trvale v pracovní době objednateli v místě provádění díla přístupný. Do stavebního deníku je oprávněn provádět zápisy pověřený zástupce objednatele a zhotovitele. Na zápisy provedené jednou smluvní stranou, musí druhá strana reagovat zápisem do deníku nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že údaj zapsaný je pravdivý.
2. V případě narušení, poškození povrchu veřejného prostranství se zhotovitel zavazuje toto uvést do původního stavu na své náklady a bezodkladně, nejpozději však do 20 dnů.

3. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek všech dotčených prostranství, dále je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s příslušnými právními předpisy. Dále je povinen postupovat tak, aby nevznikla škoda na majetku třetí osobě. V případě, že zhotovitel znečistí při provádění prací pozemní komunikaci, je povinen uvést tuto pozemní komunikaci neprodleně do původního stavu. Dále je povinen zhotovitel staveniště řádně označit a zamezit vniknutí třetích osob.
4. Podstatné změny v provádění díla musí být předem (po předložení cenové kalkulace) odsouhlaseny objednatelem, potvrzeny do stavebního deníku a lze je provést na základě písemného dodatku k této smlouvě. Tyto práce budou sníženy o stejné %, které bude vypočteno z poměru předpokládané ceny díla a smluvní ceny díla.
5. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.
6. Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každé vyhotovení má platnost originálu. 1 paré obdrží zhotovitel a 1 paré zůstanou objednateli akce.
7. Právní vztahy mezi stranami neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.

V Mezholezích dne 31.10.2017

V Merklíně dne 31.10.2017

Objednatel

Zhotovitel



Jaroslav Miler  
starosta

**OBEC MEZHOLEZY**

Mezholezy 24  
346 01 Horšovský Týn  
IČ: 002 53 561



Ing. Václav Polívka  
MVP Merklín, s.r.o.

**MVP Merklín s.r.o.**

U Zámku, 334 52  
Merklín u Přeštic  
IČ: 26375699 DIČ: CZ26375699



## List1

Nabídková cena na opravy požární nádrže v Mezholezích

výměna požeráku, terénní úpravy

prov. práce	mer.jed.	počet	sazba	celkem
demontáž stávajícího požeráku				
bourání bouracím kladivem	kompl	1	9280	9280
svedení vody z tůně nad nádrží otevřeným výkopem a následným zadrenážováním				
drenáží DN 100 a geotextilií	m	8	395	3160
čerpání vody během prací	h	78	62	4836
úpravy sousedních ploch-trhání perezů, přesun přebytků, porovnání terénu				
CAT 325	h	22	1350	29700
CAT 279	h	16	790	12640
dodávka vhodné zeminy vč.nakládky a přesunu				
	m3	120	170	20400
příprava základu pod nový požerák vč.betonu				
	m3	1,2	3450	4140
požerák vč.dopravy	ks	1	13900	13900
obetonování potrubí DN 400, vč.šalování a odšalování				
	m	3	3700	11100
opravy betonových okrajů	m3	0,9	2700	2430
úpravy vodoteče na přítoku				
CAT 305	h	6	620	3720
Celkem bez DPH				115306

V Merklíně 27.10.2017

**MVP Merklín s.r.o.**  
 U Zámku, 334 52  
 Merklín u Přeštice  
 IČ: 26375699 DIČ: CZ26375699

