



Smlouva o dílo

č. j. KRPJ-60855-11/ČJ-2016-1600VZ

Smluvní strany

Objednatel:

Česká republika – Krajské ředitelství policie kraje Vysočina

se sídlem: Vrchlického 2627/46, 587 24 Jihlava

zastoupená:



IČ: 72052147

bankovní spojení:

číslo účtu:

kontaktní pracovníci:

kontakt:



(dále jen jako "objednatel") na straně jedné

a

Zhotovitel:

Obchodní firma:

LÉDL-stavební společnost s.r.o.

Sídlo:

Masarykovo nám. 1189/44, 586 01 Jihlava

Zastoupená:



IČ:

25570773

DIČ:

CZ25570773

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Kontakt:

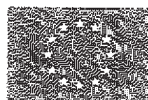


(dále jen jako „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)



ČESKÁ REPUBLIKA
MNOVOSTRANĚ
PŘÍKAPKOVANÉ



Číslo přílohy: 11/11

Titul: zhotovitel

Podpis: zhotovitel

Právní jednání

Právní jednání

Čl. I. Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy o dílo uzavřené se zhotovitelem na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu je **zpracování energetického posudku (dále jen „EP“)** a **projektové dokumentace pro stavební povolení (dále jen „PD I.“)** a **pro provedení stavby (dále jen „PD II.“)** v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 20. 07. 2016 viz příloha č. 1 - Krycí list, která je nedílnou součástí smlouvy, a to pro budovu ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření pro Krajské ředitelství policie kraje Vysočina. Jedná se o budovu:

- Obvodní oddělení PČR, Nádražní 488, 589 01 Třešť

1.2. Předmětem plnění je vypracování EP a dále je předmětem plnění vypracování a dodání PD I. pro stavební povolení a PD II. pro provedení stavby včetně položkového soupisu prací, dodávek a služeb se zaměřením na realizaci úspor energií, zlepšením tepelně technických vlastností budov splňující podmínky pro získání podpory z Operačního programu Životní prostředí (dále jen „OPŽP“) a v souladu s dalšími požadavky stanovenými objednatelem v této smlouvě o dílo.

Čl. II. Rozsah díla

- 2.1. EP bude vypracován v souladu s příslušnými prováděcími předpisy, zejména zákonem č. 406/2000 Sb., a vyhláškou č. 73/2013 Sb., v platném znění. PD I. bude vyhotovena v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb.
- 2.2. PD I. a PD II. bude provedena v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění, souvisejícími prováděcími předpisy a bude zpracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. přílohy č. 2. Zpracování položkového soupisu prací, dodávek a služeb k ocenění bude v souladu s požadavky vyhlášky č. 230/2012 Sb. Veškeré části PD I. a PD II. **nesmí** obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobců. Odkaz je možné připustit pouze v případě, pokud bude nevyhnutelně nutné uvést specifická označení, poté je možné použití obchodních názvů. Současně však je umožněno použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.
- 2.3. Při pořizování potřebných údajů bude zhotovitel spolupracovat s objednatelem a údaje, které je možné získat prohlídkou posuzované budovy nebo z evidence objednatele, zejména z projektové dokumentace, si opatří přímo u objednatele.
- 2.4. Zhotovitel nejpozději do 3 pracovních dnů od uzavření této smlouvy je povinen požádat o stanovení termínu prohlídky předmětné budovy za účelem zjištění stavebně technického stavu budovy a provedení potřebných měření pro zpracování EP a PD I.



MINISTERSTVO VNITŘNÍHO
OPRAVENÍ ČR



ENVIRONMENTAL
PROTECTION
OPERATIONAL PROGRAM

Environment
Operational Program

- 2.5. Zhotovitel je povinen předložit koncept EP, PD I. a PD II. před odevzdáním čistopisu 5 pracovních dnů před termínem plnění.
- 2.6. Dodavatel předá EP, PD I., PD II. objednateli, a to v listinné podobě v šesti originálech a v elektronické formě na CD/DVD. O předání a převzetí bude vždy vystaven předávací protokol.
- 2.7. Podrobná specifikace plnění je přílohou a nedílnou součástí smlouvy.

Čl. III. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel provede výše specifikované dílo ve třech po sobě jdoucích výkonových fázích v termínu:
- zahájení prací: bezprostředně po podpisu smlouvy
 - dokončení prací:
 - vypracování EA do 30 dnů od podpisu smlouvy
 - vypracování PD I. nejpozději do 31. 10. 2016
 - vypracování PD II. do 30. 11. 2016
- 3.2. V případě, že zhotovitel nebude moci ve zhotovování díla bez svého zavinění řádně pokračovat, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou zhotovitel nemohl prokazatelně dílo zhotovovat. O prodloužení doby plnění bude sepsán písemný číslovaný dodatek k této smlouvě.
- 3.3. Splněním předmětu díla se rozumí den podpisu předání a převzetí díla objednatelem.
- 3.4. Místo plnění: Projektová kancelář zhotovitele
- 3.5. Místo dodání: Krajské ředitelství policie kraje Vysočina, Vrchlického 2627/46, Jihlava

Čl. IV. Cena

- 4.1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 20. 07. 2016, která je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy, a činí:

a) za vypracování EP:

bez DPH	24.000,-- Kč
DPH 21 %	5.040,-- Kč
vč. DPH	29.040,-- Kč

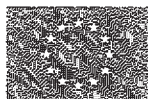
Slovy: dvacetdevět tisíc čtyřicet korun českých

b) za vypracování PD I.:

bez DPH	60.000,-- Kč
DPH 21 %	12.600,-- Kč



MINISTERSTVO VNITŘNÍ
SPRÁVY A PROSTORŮ



Ředitelství policie kraje
Vysočina
Vrchlického 2627/46, Jihlava

Ředitel
Krajského ředitelství
policie kraje Vysočina

vč. DPH 72.600,-- Kč

Slovy: Sedmdesátdvatisícšestsetkorunčeských

c) za vypracování PD II.:

bez DPH	30.000,-- Kč
DPH 21 %	6.300,- Kč
vč. DPH	36.300,-- Kč

Slovy: Třicetšesttisícťřistakorunčeských

- 4.2 Cena za jednotlivé fáze se sjednává jako nejvýše přípustná a může být změněna pouze v závislosti na změně příslušných právních předpisů, zejména zákona o DPH.
- 4.3 Cena díla zahrnuje veškeré nezbytné náklady k řádné realizaci díla dle zadávací dokumentace.
- 4.4 Smluvní strany se dohodly, jestliže v případě, že po odborném posouzení a zpracování EP nebude dosaženo minimálně potřebných 30 bodů v závislosti na stanovených kritériích dle příručky Státního fondu životního prostředí - **Hodnoticí kritéria specifického cíle 5.1 Operačního programu Životní prostředí 2014 – 2020**, nebude zhotovitel pokračovat v plnění dalších výkonových fází smlouvy, tedy zhotovitel nebude zpracovávat PD I. a PD II.. Objednatel uhradí zhotoviteli pouze sjednanou částku za zpracování EP.

Čl. V.

Fakturace a placení

- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel vystaví dvě samostatné faktury. Fakturu za zpracování EP je zhotovitel oprávněn zaslat objednateli do 5 pracovních dnů od předání a převzetí EP na základě předávacího protokolu. Smluvní strany se dohodly na splatnosti faktury 21 dnů od doručení faktury objednateli. Faktura je uhrazená dnem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 5.2. Fakturu za PD I. a PD II. je zhotovitel oprávněn zaslat objednateli do 5 pracovních dnů po splnění obou výkonových fází, tedy až po předání a převzetí PD II. na základě předávacího protokolu, se splatností 60 dnů od doručení faktury objednateli.
- 5.3. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 zákona. Přílohu každé faktury musí tvořit kopie potvrzeného předávacího protokolu oběma smluvními stranami. Na faktuře musí být uvedeno číslo této smlouvy.
- 5.4. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy, není doložena kopie potvrzeného předávacího protokolu, obsahuje jiné cenové údaje nebo jiný druh plnění než dohodnutý ve smlouvě nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně, a to s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen v případě vrácení faktury



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ
Evropská unie, Evropský fond pro regionální rozvoj

Číslo smlouvy
Smlouva číslo

fakturu opravit nebo vyhotovit fakturu novou. Důvodným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta v původní délce splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury objednateli.

5.5. Platby budou realizovány v Kč na základě předložené faktury.

5.6. Zálohové platby objednatel neposkytuje.

5.7. Faktury budou zaslány objednateli na jeho adresu:

Krajské ředitelství policie kraje Vysočina
Zúčtovací oddělení – Odbor rozpočtu a účetnictví
Vrchlického 2627/46 587 24 Jihlava.

ČI. VI.

Podmínky realizace díla

6.1. Provádění tohoto díla se řídí občanským zákoníkem, touto smlouvou, obecně závaznými předpisy a technickými normami (ČSN), zejména příslušnými právními předpisy vztahujícími se k předmětu díla.

6.2. Zhotovitel provádí dílo na své nebezpečí a své náklady. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli bez zbytečného odkladu skutečnosti, které by mohly ohrozit průběh plnění.

6.3. Nebezpečí škody na prováděném díle i na věcech s prováděním díla souvisejících nese zhotovitel a to až do předání a převzetí hotového díla. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak je povinen škodu uhradit finančně v plném rozsahu.

6.4. Zhotovitel je povinen si zajistit na vlastní náklady podklady potřebné pro provedení díla, které mu nebyly předány objednatelem, protože tyto nemá k dispozici.

6.5. O předání a převzetí díla bude sepsán písemný předávací protokol, a to pro každou výkonovou fázi. Dílo nebude převzato v případě, že nebude kompletní nebo bude obsahovat vady.

6.6. Místem předání díla bude sídlo objednatele.

ČI. VII.

Záruka

7.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo dle této smlouvy je zhotoveno podle zadávací dokumentace, dokumentace spojené s příslušnou budovou podmínek smlouvy, a že po dobu záruční lhůty bude mít zákonné, resp. dohodnuté vlastnosti. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel za podmínek stanovených v příslušných ustanoveních zákona a jiných obecně závazných předpisů.

7.2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce trvání 24 měsíců.



OBČANSKÝ ZÁKONÍK
Zákon č. 40/1964 Sb.



OBČANSKÝ ZÁKONÍK
Zákon č. 40/1964 Sb.
Česká republika

OBČANSKÝ ZÁKONÍK
Zákon č. 40/1964 Sb.

- 7.3. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po dni předání a převzetí díla.
- 7.4. Případné vady díla objednatel prokazatelným způsobem nahlásí zhotoviteli s tím, že zhotovitel do 5 pracovních dnů od nahlášení vady díla prokazatelným způsobem sdělí objednateli termín jejího odstranění, který však nesmí být delší než 15 pracovních dnů od nahlášení vady objednatelem.

Čl. VIII.

Zajištění splnění závazků a povinností smluvních stran

- 8.1. Smluvní strany se zavazují z titulu neplnění níže uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto smluvní pokuty:
- a) při nesplnění termínu dokončení díla dohodnutém ve smlouvě o dílo nebo při nesplnění termínu odstranění vady díla s ohledem na čl. VII. odst. 7.4 smlouvy zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každý den prodlení.
 - b) v případě neuhrazení faktury objednatelem v termínu uvedeném v článku V. odst. 5.2 smlouvy má zhotovitel právo na úroky z prodlení podle § 1970 občanského zákoníku ve výši 0,05 % z dlužné částky včetně DPH za každý den prodlení.
- 8.2. Zaplacením smluvních pokud dle odstavce 8.1 nejsou dotčeny nároky objednatele z titulu odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem.

Čl. IX.

Odstoupení od smlouvy

- 9.1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 30-ti dnů od vzniku podstatného porušení povinností.
- 9.2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.
- 9.3. Za podstatné porušení se považuje zejména:
- a) prodlení zhotovitele s předáním díla déle než 10 dnů a objednatel se přitom na tomto prodlení nijak nepodílel,
 - b) objednatel nesplní své finanční závazky vůči zhotoviteli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu,
 - c) zhotovitel může také odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neposkytne nutné protiplnění a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést určitý úkon. Odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když zhotovitel dohodl s objednatelem písemně novou přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula.
 - d) nesplnění kvalitativních a kvantitativních požadavků objednavatele
 - e) zhotovitel se stane nespolehlivým plátcem DPH dle zákona č. 235/2004Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.



OPERAČNÍ PRŮBĚH
ZÁKLADNÍ PRŮBĚH



OVĚŘENÍ PRŮBĚHU
PROJEKTU
KAPITOLA 11/11

11/11
11/11

Čl. X.

Všeobecná ustanovení

- 10.1. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
- 10.2. Tuto smlouvu lze upřesnit nebo změnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma stranami.
- 10.3. Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zák. 340/2015Sb.,
- 10.4. K zániku smlouvy může dojít:
- a) dohodou smluvních stran,
 - b) odstoupením jednou ze smluvních stran.
- 10.5. Smluvní vztahy z této smlouvy vzniklé a touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
- 10.6. Tato smlouva o dílo je sepsána ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jeden stejnopis, objednatel dva stejnopisy.
- 10.7. Účastníci smlouvy o dílo prohlašují, že tato smlouva o dílo byla sepsána svobodně a vážně, určitě a srozumitelně.
- 10.8. Tato smlouva o dílo obsahuje 7 (slovy: sedm) stran textu a 15 (slovy: patnáct) stran příloh.

Přílohy: Příloha č. 1 – specifikace plnění
Příloha č. 2 – krycí list

V Jihlavě dne 29.7.2016



za zhotovitele
Libor Lédl
jednatel společnosti

V Jihlavě dne 29.7.2016

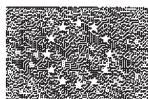


za objednatele
plk. RNDr. Miloslav Klodner
náměstek ředitele pro ekonomiku

Česká republika - Krajské ředitelství policie
Kraje Vysočina
587 24 Jihlava, Vrchlického 2627



MINISTERSTVO VNITŘNÍ
ZÁCHRANNÉ SLUŽBY



Ředitelství policie
Krajské ředitelství policie
Kraje Vysočina

Plk. RNDr.
Miloslav Klodner



Příloha č. 2 k č.j. KRPJ-60855/ČJ-2016-1600VZ

KRYCÍ LIST

Obvodní oddělení PČR Třešť – zpracování energetického posudku a projektové dokumentace pro stavební povolení a pro provedení stavby – 2. kolo

A. Údaje o uchazeči:

Obchodní firma:	Lédl-stavební společnost s r.o.		
Zastoupená:			
Sídlo (místo podnikání):			
IČ:	25570773	DIČ:	CZ 25570773
Bankovní spojení:			
Telefon:			

B. Nabídková cena (nejvýše přípustná):

Předmět VZ:	cena bez DPH v Kč	DPH 21 %	cena včetně DPH v Kč
Energetický posudek	24000,-	5040,-	29040,-
Projektová dokumentace pro stavební řízení PD I.	60000,-	12600,-	72600,-
Projektová dokumentace pro provedení stavby PD II.	30000,-	6300,-	36300
CENA CELKEM	114000,-	23940,-	137940,-

Poznámka:

Cena zahrnuje veškeré náklady včetně dopravy na splnění veřejné zakázky. Pro hodnocení nabídky je rozhodná celková cena bez DPH za všechny tři části VZ.

Uchazeč prohlašuje tímto, že akceptuje všechny podmínky veřejné zakázky, je vázán celým obsahem nabídky a souhlasí s obchodními podmínkami pro návrh smlouvy.

Datum 20.7.2016

razítko
oprávněné jednat jme

