

# SMLOUVA O DÍLO č. 31/2017

na provedení stavby

**„Dokončení nové MŠ Haškova v Uničově“**

## Čl. 1 Smluvní strany

### **A) OBJEDNATEL: Město Uničov**

Masarykovo nám. 1  
783 91 Uničov

Zastoupen: Mgr. Radkem Vincourem, starostou města  
IČ: 002 99 634  
DIČ: CZ00299634  
tel./fax:   
Bank. spojení:  ouc  
číslo účtu: 

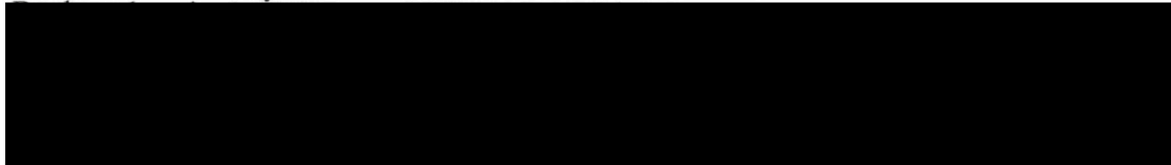
na straně jedné (dále jen „objednatel“)

### **B) ZHOTOVITEL: VHH THERMONT s. r. o.**

Mišákova 468/41, 779 00 Olomouc - Povel  
Adresa pro doručení: Šumperská 537, 783 91 Uničov

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 24225

IČ : 258 78 778  
DIČ : CZ25878778



na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

## Čl. 2 Předmět smlouvy

2.1. Touto smlouvou se zavazuje zhotovitel, že pro objednatele provede dílo vymezené dále v této smlouvě za podmínek v této smlouvě sjednaných, na své nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu.

2.2. Předmětem díla je dokončení nové MŠ Haškova v Uničově. Rozsah díla je specifikován v položkovém rozpočtu, jež je přílohou této smlouvy.

Dílo bude zhotovitelem provedeno v souladu s položkovým rozpočtem, jež je přílohou SoD.

2.3. Osobou odpovědnou k podpisu zjišťovacího protokolu o provedených pracech, k zápisu do stavebního deníku či jiných obdobných listin, je za objednatele: \_\_\_\_\_.

Osobou odpovědnou k podpisu zjišťovacího protokolu o provedených pracech, k zápisu do stavebního deníku či jiných obdobných listin je za zhotovitele: Daniel Hruban, jednatel společnosti.

### Čl. 3 Termíny realizace díla

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:

<b>zahájení prací:</b>	30.10.2017
<b>ukončení prací:</b>	15.12.2017

3.2. Zhotovitel je oprávněn dílo provést ještě před uplynutím sjednané doby a objednatel je povinen dílo takto provedené před uplynutím sjednané doby od zhotovitele převzít, a to do 5 dnů od výzvy zhotovitele k převzetí díla.

### Čl. 4 Cena díla

4.1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši:

<b>Cena díla bez DPH</b>	<b>771.866,50 Kč</b>
<b>21% DPH</b>	<b>162.091,97 Kč</b>
<b>Cena díla vč. DPH</b>	<b>933.958,47 Kč</b>

Cena vyplývá z neúplného položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly na aplikaci ust. §2622 občanského zákoníku. V souladu s ním je cena určena na základě rozpočtu daného s výhradou, že se nezaručuje jeho úplnost. Zhotovitel může požadovat zvýšení ceny, objeví-li se při provádění díla potřeba činností do rozpočtu nezahrnutých, pokud nebyly předvídatelné v době uzavření smlouvy.

Zhotoviteli zaniká nárok na určení zvýšení ceny, jestliže neoznámí nutnost překročení rozpočtované částky a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se při provádění díla ukázala jeho nevyhnutelnost.

Objednatel může bez zbytečného odkladu odstoupit od smlouvy, požaduje-li zhotovitel zvýšení o více než 10 % ceny podle rozpočtu. V tomto případě je objednatel povinen nahradit zhotoviteli část ceny odpovídající rozsahu částečného provedení díla podle rozpočtu.

Objednatel podpisem na smlouvě stvrzuje, že byl s položkovým rozpočtem seznámen před podpisem smlouvy, souhlasí s rozpočtem i s výhradou výše uvedenou.

4.2. Smluvní strany se dohodly na tom, že cena díla bude uhrazena po předání a převzetí díla, podle objemu skutečně vykonaných prací na díle. Podkladem pro vypočtení ceny díla a pro vznik práva na zaplacení ceny díla, bude zjišťovací protokol o rozsahu skutečně provedených prací na díle zhotovitelem za příslušný měsíc stvrzený podpisy obou smluvních stran. Zjišťovací protokol o rozsahu skutečně provedených prací na díle zhotovitelem za příslušný měsíc musí odpovídat záznamům ve stavebním deníku.

Objednatel je povinen uhradit fakturu do 30 dnů od jejího doručení.

4.3. Objednatel (obec) není při realizaci díla dle této smlouvy osobou povinnou k dani a u plnění nebude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH v platném znění.

#### 4.4. Vícepráce

Pro účely této smlouvy se za více práce považuje vše, co si v průběhu realizace díla objednatel vyžádá a co je rozšířením díla nebo jeho úpravou. Půjde také o všechny práce, které nejsou

nezbytné pro provedení díla tak, jak je vymezeno v této smlouvě. Dále půjde o práce, kterými je možné dosáhnout lepšího, než původně zamýšleného výsledku.

Všechny více práce musí být objednatelem vyžádány. K platnosti ujednání změny smlouvy o dílo v podobě rozšíření předmětu smlouvy o takové objednatelem vyžádané vícepráce postačí, pokud se strany písemně, formou číslovaného dodatku, dohodnou na druhu více prací, množství těchto více prací a jejich ceně.

Ohledně více prací se smluvní strany dohodly tak, že cena více prací bude:

1. přímo dohodnuta stranami a uvedena v dodatku  
nebo
2. zaplatí objednatel za jejich zhotovení cenu obvyklou.

Postup uvedený v tomto bodě se použije obdobně i pro změnu smlouvy v případě méně prací.

### **Čl. 5 Platební podmínky, Převzetí díla**

5.1. Právo na zaplacení ceny díla vzniká zhotoviteli po předání a převzetí díla, jak je uvedeno výše v této smlouvě.

5.2. Objednatel neposkytuje zálohy a nevyžaduje zádržné.

5.3. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují (dále jen „drobné vady“).

5.4. V případě, že by objednatel chtěl vytknout vady díla při převzetí či jej pro vady nepřevzít, musí o tom sepsat zápis a předat jej zhotoviteli při převzetí díla.

### **Čl. 6 Povinnosti zhotovitele**

6.1. Zhotovitel je povinen provést dílo samostatně, odborně, vykonaná činnost musí být v souladu s položkovým rozpočtem, jež je přílohou SoD.

6.2. Zhotovitel je povinen uskutečňovat činnost podle této smlouvy poctivě, s vynaložením veškeré potřebné odborné péče.

6.3. Zhotovitel je povinen pečlivě uschovat a opatrovat podklady, které během trvání právního vztahu založeného touto smlouvou, obdrží od objednatele, ihned po ukončení tohoto právního vztahu je povinen objednateli uvedené podklady vrátit.

6.4. Postup při provádění díla bude zhotovitelem průběžně zaznamenáván do stavebního deníku, kde budou zaznačeny veškeré údaje, důležité pro provedení díla. Denní záznamy zapisuje stavbyvedoucí zhotovitele. Mimo stavbyvedoucího může provádět potřebné záznamy v deníku stavební dozor zhotovitele a stavební dozor objednatele.

### **Čl. 7 Povinnosti objednatele**

7.1. Objednatel je povinen v poměru ke zhotoviteli jednat poctivě.

7.2. Objednatel je povinen zajistit a zpřístupnit zhotoviteli všechny potřebné podklady k provedení díla.

7.3. Objednatel je povinen neprodleně informovat zhotovitele o skutečnostech, které by mohly mít vliv na provádění díla.

7.4. Objednatel je povinen zpřístupnit zhotoviteli místo plnění díla a zajistit, aby místo plnění bylo způsobilé k provádění díla tak, aby zhotovitel mohl dílo plnit. Objednatel se zavazuje

zajistit zhotoviteli přístup k napojení elektřiny, k vodě a místo pro umístění materiálu a obslužných zařízení.

7.5. Objednatel se zavazuje poskytnout součinnost k podpisu zjišťovacího protokolu o provedených pracích či jiných obdobných listin, u nichž vyvstane potřeba součinnosti objednatele, případně i zápisu do stavebního deníku, a to 5 dnů od výzvy zhotovitele k poskytnutí součinnosti. Pro případ prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti dle tohoto bodu vzniká zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý den prodloužení. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením této povinnosti a to v plné výši. Smluvní pokuta je splatná do 10ti dnů od doručení výzvy k její úhradě.

### **Čl. 8 Další smluvní sankce**

8.1. V případě prodloužení objednatele s úhradou ceny díla vzniká zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý den prodloužení. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením této povinnosti a to v plné výši. Smluvní pokuta je splatná do 10ti dnů od doručení výzvy k její úhradě.

8.2. V případě nedodržení termínu dokončení díla vzniká objednateli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý den prodloužení. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením této povinnosti a to v plné výši. Smluvní pokuta je splatná do 10ti dnů od doručení výzvy k její úhradě.

### **Čl. 9 Odpovědnost za vady, záruka**

9.1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytnou v době **60 měsíců** od převzetí díla (záruční doba).

*Na výrobky, které budou zabudovány a budou na ně zhotoviteli předány záruční listy výrobců, poskytne zhotovitel záruku v délce, kterou poskytuje dodavatel těchto výrobků, nejméně však v délce 24 měsíců. Seznam těchto výrobků bude uveden v protokolu o předání a převzetí díla*

9.2. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady, které se vyskytnou v záruční době, do 20ti dnů od jejich vytknutí objednatelem. V případě havárie nastoupí zhotovitel k odstranění závady okamžitě. Pokud tak zhotovitel včas neučiní, vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodloužení. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením této povinnosti a to v plné výši. Smluvní pokuta je splatná do 10ti dnů od doručení výzvy k její úhradě.

### **Čl. 10 Odstoupení od smlouvy**

10.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:

- z důvodů podstatného porušení smlouvy, kterým se rozumí: prodloužení se zahájením prací více než 20 dnů, prodloužení s odstraněním vad díla déle než 20 dnů,
- v případě dle §2593 obč.zák. a v dalších případech stanovených občanským zákoníkem.

10.2. Zhotovitel má dále právo odstoupit od smlouvy z důvodů podstatného porušení smlouvy objednatelem, kterými jsou: nezaplacení části ceny díla ve lhůtě 30 dnů po splatnosti části ceny díla (případně doplatku), opakované nedůvodné neposkytnutí součinnosti k sepisu zjišťovacího protokolu.

## Čl. 11. Další ujednání

11.1. Pokud zhotovitel při provádění nebo zajišťování prací způsobí jinému škodu na nemovité věci, nebo způsobí znemožnění nebo podstatně ztížení držby nemovité věci, nahradí škodu z toho vzniklou.

11.2. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro smluvní vztahy příslušná ustanovení občanského zákoníku, zejména ustanovení smlouvy o dílo.

11.3. Tuto smlouvu či její část je možné postoupit pouze s předchozím výslovným písemným souhlasem postupované strany.

11.4. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla může jeho provádění přerušit.

11.5. Smlouva byla vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Jeden výtisk obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

11.6. Tato smlouva je uzavřena v písemné formě. Může být měněna, doplněna, případně zrušena, pouze po dohodě smluvních stran písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou stran.

11.7. Smlouva vzniká dohodou smluvních stran na celém jejím obsahu a nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.

11.8. Veškeré písemnosti budou mezi smluvními stranami doručovány na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. Neohlášení změny adresy včas či řádně jde k tíži prodlíci strany.

**Přílohy:** 1) Položkový rozpočet

V Uničově dne 30 -10- 2017

Objednatel:

Dodavatel:



Starosta města Uničov



# KRYCI LIST ROZPOCTU


Název stavby	<b>SOD práce</b>	JKSO	
		EČO	
		Místo	Uničov
		IČ	DIČ
Objednatel	Město Uničov	00299634	CZ00299634
Projektant			
Zhotovitel	VHH THERMONT s.r.o.	25878778	CZ25878778
Zpracoval			
	Rozpočet číslo		Dne
	<input style="width: 100px; height: 20px;" type="text"/>		<input style="width: 100px; height: 20px;" type="text"/>

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

## Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	84 579,60	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	158 368,33	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	268 628,77	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	260 289,80	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		771 866,50	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

<p><b>Projektant, Zhotovitel, Objednatel</b></p> <div style="text-align: center; border: 1px solid blue; border-radius: 50%; padding: 10px; width: fit-content; margin: 20px auto;">  </div>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td><b>D Celkem bez DPH</b></td> <td style="text-align: right;"><b>771 866,50</b></td> </tr> <tr> <td><b>DPH</b></td> <td style="text-align: center;"><b>%      Základ daně      DPH celkem</b></td> </tr> <tr> <td>snížená</td> <td style="text-align: right;">15,0      0,00      0,00</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td style="text-align: right;">21,0      771 866,50      162 091,97</td> </tr> <tr> <td><b>Cena s DPH</b></td> <td style="text-align: right;"><b>933 958,47</b></td> </tr> <tr> <td><b>E Přípočty a odpočty</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td> </td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td> </td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td> </td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> </table>	<b>D Celkem bez DPH</b>	<b>771 866,50</b>	<b>DPH</b>	<b>%      Základ daně      DPH celkem</b>	snížená	15,0      0,00      0,00	základní	21,0      771 866,50      162 091,97	<b>Cena s DPH</b>	<b>933 958,47</b>	<b>E Přípočty a odpočty</b>			0,00		0,00		0,00
<b>D Celkem bez DPH</b>	<b>771 866,50</b>																		
<b>DPH</b>	<b>%      Základ daně      DPH celkem</b>																		
snížená	15,0      0,00      0,00																		
základní	21,0      771 866,50      162 091,97																		
<b>Cena s DPH</b>	<b>933 958,47</b>																		
<b>E Přípočty a odpočty</b>																			
	0,00																		
	0,00																		
	0,00																		





## Rekapitulace objektů stavby

**Stavba:** SOD práce

**Objednatel:** Město Uničov

**Zhotovitel:** VHH THERMONT s.r.o.

**Místo:** Uničov

**Zpracoval:**

**Datum:**

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížené	DPH základní	Cena s DPH	Ostatní	ZRN	HZS	VRN	KČ
1-2017	SOD práce	771 866,50	0,00	162 091,97	933 958,47	0,00	771 866,50	0,00	0,00	0,00
1A	VCP - SDK podhledy	337 275,67	0,00	70 827,89	408 103,56	0,00	337 275,67	0,00	0,00	0,00
1B	MNP - omítky podhledů	-177 518,23	0,00	-37 278,83	-214 797,06	0,00	-177 518,23	0,00	0,00	0,00
2A	VCP - přěky	74 898,99	0,00	15 728,79	90 627,78	0,00	74 898,99	0,00	0,00	0,00
5A	VCP - Truhlářské	240 512,13	0,00	50 507,55	291 019,68	0,00	240 512,13	0,00	0,00	0,00
5B	MNP - Truhlářské	-33 148,74	0,00	-6 961,24	-40 109,98	0,00	-33 148,74	0,00	0,00	0,00
6A	VCP - ÚT - radiátory	155 620,07	0,00	32 680,21	188 300,28	0,00	155 620,07	0,00	0,00	0,00
6B	MNP - ÚT - radiátory	-171 340,56	0,00	-35 981,52	-207 322,08	0,00	-171 340,56	0,00	0,00	0,00
7A	VCP - omítky stěn	264 114,83	0,00	55 464,11	319 578,94	0,00	264 114,83	0,00	0,00	0,00
8A	VCP - ostatní práce	81 452,34	0,00	17 104,99	98 557,33	0,00	81 452,34	0,00	0,00	0,00
<b>Celkem</b>		<b>771866,50</b>	<b>0,00</b>	<b>162091,97</b>	<b>933958,47</b>	<b>0,00</b>	<b>771866,50</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>



# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: SOD práce  
Objekt: VCP - SDK podhledy

Objednatel: Město Uničov  
Zhotovitel: VHH THERMONT s.r.o.  
Místo: Uničov

Zpracoval:  
Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**PSV Práce a dodávky PSV 337 275,67**

**763 Konstrukce suché výstavby 337 275,67**

1	763	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	598,610	549,00	328 636,89
2	763	998763101	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v do 12 m	t	7,321	1 180,00	8 638,78

**Celkem 337 275,67**



# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: SOD práce  
Objekt: MNP - omítky podhledů

Objednatel: Město Uničov  
Zhotovitel: VHH THERMONT s.r.o.  
Místo: Uničov

Zpracoval:  
Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
<b>D1 Podhledy</b>							<b>-150 386,37</b>
1	R	611325121	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stropích šířky do 150 mm	m2	-120,000	607,12	-72 854,40
2	R	611325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m2	-598,610	129,52	-77 531,97
<b>HSV Práce a dodávky HSV</b>							<b>-27 131,86</b>
<b>9 Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>							<b>-13 732,11</b>
3	R	978011141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	-598,610	22,94	-13 732,11
<b>997 Přesun sutě</b>							<b>-10 418,23</b>
4	R	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	-5,986	674,58	-4 038,04
5	R	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	-5,986	67,46	-403,82
6	R	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-5,986	202,37	-1 211,39
7	R	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	-35,916	20,24	-726,94
8	R	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného	t	-5,986	674,58	-4 038,04
<b>998 Přesun hmot</b>							<b>-2 981,52</b>
9	R	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	-15,160	196,67	-2 981,52
<b>Celkem</b>							<b>-177 518,23</b>



# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: SOD práce  
Objekt: VCP - příčky

Objednatel: Město Uničov  
Zhotovitel: VHH THERMONT s.r.o.  
Místo: Uničov

Zpracoval:  
Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

## D3 Příčky

**73 281,77**

1	R	311231115	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm pevnosti P 7 až 15 na SMS 5 MPa	m3	0,383	3 912,54	1 498,50
2	R	342241155	Příčky tl 140 mm z cihel voštinových CV 14 pevnosti P 20 na MC	m2	32,520	468,69	15 241,80
3	R	612311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	65,040	337,29	21 937,34
4	R	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	7,805	377,76	2 948,42
5	R	962032314	Bourání pilířů cihelných z dutých nebo plných cihel pálených i nepálených na jakoukoli maltu	m3	0,383	674,58	258,36
6	R	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	18,040	674,58	12 169,42
7	R	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvýšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	18,040	67,46	1 216,98
8	R	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	18,040	202,37	3 650,75
9	R	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	108,240	20,24	2 190,78
10	R	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	18,040	674,58	12 169,42

## HSV Práce a dodávky HSV

**1 617,22**

## 998 Přesun hmot

**1 617,22**

11	R	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	8,223	196,67	1 617,22
----	---	-----------	---	---	-------	--------	----------

## Celkem

**74 898,99**





# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: SOD práce  
Objekt: VCP - Truhlářské

Objednatel: Město Uničov  
Zhotovitel: VHH THERMONT s.r.o.  
Místo: Uničov

Zpracoval:  
Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**PSV      Práce a dodávky PSV      240 512,13**

**766      Konstrukce truhlářské      240 512,13**

1	R	766660102	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do dřevěné rámové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	1,000	2 226,10	2 226,10
2		999100003	Ostatní materiál	kus	1,000	31 313,80	31 313,80

kování a nátěr - 3ks"

1

1,000

Součet

1,000

3	R	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	195,63	195,63
4		611871610	Výrobky dřevěné doplňkové pro stavební otvory - prahy prahy dveřní dřevěné dubové, tl. 2 cm délka cm šířka cm 82 15	kus	1,000	744,70	744,70
10	R	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	2 369,578	1,50	3 554,37
5	R	R-766101	Pozice T13 - příplatek za nadstandardní barvu mořením a nadstandardní kování - sladění se stávajícími prvky	kus	1,000	2 190,38	2 190,38
6	R	R-766102	Pozice T14 - příplatek za nadstandardní barvu mořením - sladění se stávajícími prvky	kus	1,000	1 248,75	1 248,75
7	R	R-766103	Pozice T16 až 22 a 26 - příplatek za nadstandardní barvu mořením a nadstandardní kování - sladění se stávajícími prvky	kus	20,000	1 407,38	28 147,60
8	R	R-766104	D+M samozavírač na požádní dveře EW30D3	kus	13,000	2 008,80	26 114,40
9	R	R-766105	D+M koordinátor zavírání na požádní dveře EW30D3 pozice T13	kus	1,000	2 268,00	2 268,00
11	R	R-766106	Pozice T13 - příplatek za změnu požární odolnosti dveře EW30D3, boční světlík a nadsvětlík EW45D3	kus	1,000	96 940,80	96 940,80
12	R	R-766107	Pozice T14 - příplatek za změnu požární odolnosti na EW45D3	kus	1,000	45 567,60	45 567,60

**Celkem**

**240 512,13**



# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: SOD práce  
 Objekt: MNP - Truhlářské

Objednatel: Město Uničov  
 Zhotovitel: VHH THERMONT s.r.o.  
 Místo: Uničov

Zpracoval:  
 Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**PSV Práce a dodávky PSV -33 148,74**

**766 Konstrukce truhlářské -33 148,74**

1	R	766660101	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do dřevěné rámové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	-1,000	2 023,73	-2 023,73
2		999100003	Ostatní materiál	kus	-1,000	29 829,70	-29 829,70

kování a nátěr - 2ks"

-1

-1,000

Součet

-1,000

3	R	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	-1,000	195,63	-195,63
4		611871410	Výrobky dřevěné doplňkové pro stavební otvory - prahy prahy dveřní dřevěné dubové, tl. 2 cm délka cm šířka cm 72 15	kus	-1,000	609,80	-609,80
5	R	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	-326,589	1,50	-489,88

**Celkem -33 148,74**



# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: SOD práce  
Objekt: VCP - ÚT - radiátory

Objednatel: Město Uničov  
Zhotovitel: VHH THERMONT s.r.o.  
Místo: Uničov

Zpracoval:  
Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**PSV      Práce a dodávky PSV      155 620,07**

**734      Ústřední vytápění - armatury      11 874,85**

1	731	734261406	Armatura připojovací radiátorů typu VK	kus	40,000	296,10	11 844,00
12	R	998734202	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	0,230	134,13	30,85

**735      Ústřední vytápění - otopná tělesa      143 745,22**

2	731	735152-100	Montáž otopných těles panelových	kus	40,000	262,50	10 500,00
3	731	735152234	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 11 VK výška/délka 400/700 mm	kus	7,000	2 181,90	15 273,30
4	731	735152475	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 21 VK výška/délka 600/800 mm	kus	2,000	2 860,20	5 720,40
5	731	735152478	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 21 VK výška/délka 600/1100 mm	kus	2,000	3 301,20	6 602,40
6	731	735152575	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 600/800 mm	kus	2,000	3 153,15	6 306,30
7	731	735152576	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 600/900 mm	kus	4,000	3 332,70	13 330,80
8	731	735152577	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 600/1000 mm	kus	11,000	3 510,15	38 611,65
9	731	735152578	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 600/1100 mm	kus	9,000	3 687,60	33 188,40
10	731	735152592	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 900/500 mm	kus	1,000	3 340,05	3 340,05
11	731	735152598	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 900/1100 mm	kus	2,000	4 990,65	9 981,30
13	R	998735202	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,660	536,52	890,62

**Celkem      155 620,07**



# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: SOD práce  
Objekt: MNP - ÚT - radiátory

Objednatel: Město Uničov  
Zhotovitel: VHH THERMONT s.r.o.  
Místo: Uničov

Zpracoval:  
Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

## PSV Práce a dodávky PSV

**-171 340,56**

### 734 Ústřední vytápění - armatury

**-35 179,61**

1	R	734211113	Ventily odvzdušňovací závitové otopných těles PN 6 do 120 st.C G 3/8	kus	-40,000	37,56	-1 502,40
2	R	734211119	Ventily odvzdušňovací závitové automatické PN 14 do 120 st.C (R 99 Giacomini) G 3/8	kus	-40,000	190,46	-7 618,40
3	R	734221535	Ventily regulační závitové termostatické, bez hlavice ovládání PN 16 do 110 st.C rohové dvouregulační (R 401P Giacomini) G 3/8	kus	-40,000	350,08	-14 003,20
4	R	734261332	Šroubení topenářské PN 16 do 120 st.C rohové (R 19 Giacomini) G 3/8	kus	-40,000	299,11	-11 964,40
12	R	998734202	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	-0,680	134,13	-91,21

### 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa

**-108 389,31**

5	R	735111412	Otopná tělesa litinová článková "Kalor 3" se základním nátěrem 500/110 (0,215 m2/kus)	m2	-22,140	529,81	-11 729,99
6	R	735111413	Otopná tělesa litinová článková "Kalor 3" se základním nátěrem 500/160 (0,290 m2/kus)	m2	-102,770	607,60	-62 443,05
7	R	735111414	Otopná tělesa litinová článková "Kalor 3" se základním nátěrem 900/70 (0,240 m2/kus)	m2	-13,120	651,87	-8 552,53
8	R	735117110	Otopná tělesa litinová článková "Termo" se základním nátěrem odpojení a připojení po nátěru	m2	-138,030	181,07	-24 993,09
11	R	998735202	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	-1,250	536,52	-670,65

### 783 Dokončovací práce - nátěry

**-27 771,64**

9	R	783614141	Základní nátěr otopných těles jednonásobný litinových syntetický	m2	-138,030	100,60	-13 885,82
10	R	783617147	Krycí nátěr (email) otopných těles litinových dvojnásobný syntetický	m2	-138,030	100,60	-13 885,82

**Celkem**

**-171 340,56**





# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: SOD práce  
Objekt: VCP - omítky stěn

Objednatel: Město Uničov  
Zhotovitel: VHH THERMONT s.r.o.  
Místo: Uničov

Zpracoval:  
Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

## D2 Omítky stěn

**262 565,66**

1	011	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	1 142,689	164,00	187 401,00
2	011	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	763,093	98,50	75 164,66
			zvýšení z 30% na 100%				
			958,742*0,7		671,119		
			zvýšení z 50% na 100%				
			183,947*0,5		91,974		
			Součet		763,093		

## HSV Práce a dodávky HSV

**1 549,17**

## 998 Přesun hmot

**1 549,17**

3	R	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	7,877	196,67	1 549,17
---	---	-----------	---	---	-------	--------	----------

**Celkem**

**264 114,83**



# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

**Stavba:** SOD práce  
**Objekt:** VCP - ostatní práce

Objednatel: Město Uničov  
 Zhotovitel: VHH THERMONT s.r.o.  
 Místo: Uničov

Zpracoval:  
 Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**HSV Práce a dodávky HSV 81 452,34**

**099R Ostatní práce 81 452,34**

1	R	0991R1	Přívod k výtahu	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00
---	---	--------	-----------------	-----	-------	----------	----------

rozvaděče  
 rozvaděči, jistič 16A, kabel cca 7 m + práce  
 1 1,000  
 Součet 1,000

2	R	0991R2	Schodolez - plošina	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00
---	---	--------	---------------------	-----	-------	----------	----------

rozvaděče  
 rozvaděči, jistič 10A, kabel cca 14 m + práce  
 1 1,000  
 Součet 1,000

3	R	0991R3	Svítilna	kpl	1,000	32 000,00	32 000,00
---	---	--------	----------	-----	-------	-----------	-----------

energie)  
 PD  
 1 1,000  
 Součet 1,000

4	R	0991R4	Lankový závěs svítidel	kpl	1,000	19 500,00	19 500,00
---	---	--------	------------------------	-----	-------	-----------	-----------

požadavek investora (památkářky)  
 1 1,000  
 Součet 1,000

5	R	0991R5	Zednické zapravení videotelefon	kpl	1,000	3 900,00	3 900,00
---	---	--------	---------------------------------	-----	-------	----------	----------

vysekání zapravení  
 1 1,000  
 Součet 1,000

6	R	0991R6	Doplnění potrubí ÚT	kpl	1,000	9 639,30	9 639,30
---	---	--------	---------------------	-----	-------	----------	----------

nebyly nebo byli jinde. Z toho plyne zvýšená výměra  
 1 1,000  
 Součet 1,000

7	R	0991R7	Oprava potrubí výměňkové stanice	kpl	1,000	3 913,04	3 913,04
---	---	--------	----------------------------------	-----	-------	----------	----------

předcházející etapy rekonstrukce  
 1 1,000  
 Součet 1,000

**Celkem 81 452,34**

