

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0014 -2017-405

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany

IČO: 60162694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Za kterou jedná: Ing. Martina Ošmyková, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněná k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: Ing. Martina Ošmyková, vedoucí OdP Praha, [REDACTED]

- ve věcech technických: Roman Dobeš, [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0014 Praha, oddělení provozu Praha odbor provozu nemovité infrastruktury AHNM U Brusnice 11, 160 00 Praha 6

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. INSTAMA, s.r.o.

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 81813

Místo podnikání: Praha 4, Dolnokrčská 2019/43, PSČ 14000

Bytem: Praha 4, Na Zvoničce 11a, PSČ 14700

IČO: 264 33 087

DIČ: CZ26433087

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupená: Vladimír Másilko, jednatel

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Vladimír Másilko, [REDACTED]

- ve věcech technických: Vladimír Másilko, [REDACTED]

Tel., mobil: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Adresa pro doručování: INSTAMA, s.r.o., Dolnokrčská 2019/43, 140 00 Praha 4 - Krč

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 **Účel smlouvy**

Účelem smlouvy je zajištění bezpečného provozu a řádného technického stavu objektu, ve kterém došlo k havárii na svislém rozvodu ÚT v objektu MO/A.

Článek 2 **Předmět smlouvy**

2.1. Předmětem smlouvy je:

- a) závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo havárie – oprava svislého rozvodu ÚT v objektu MO/A
- b) závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu.

2.2. Zhotovitel provede dílo v nejkratším možném termínu tak, aby bylo zabráněno následným škodám na majetku objednatele.

Článek 3 **Cena za dílo**

3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo, specifikovaného v čl. 2 této smlouvy, na základě cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, a to ve výši:

Cena bez DPH v Kč 128 996,79

21% DPH v Kč 27 089,33

Cena celkem s DPH v Kč 156 086,12

slovy: stopadesátšesttisícosmdesátšest korun českých a dvanáct haléřů

3.2. V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy. Zhotovitel má právo fakturovat pouze skutečně provedené práce a dodávky.

3.3. Cena díla může být překročena pouze v případě, že v průběhu provádění díla vyvstane potřeba takových prací, které jsou nutné ke zprovoznění a užívání díla a nejsou obsaženy v cenové nabídce (rozpočtu). To je takové práce, které nebyly známy při podpisu této smlouvy (dále jen „vícepráce“). Zjistí-li zhotovitel takovou skutečnost, informuje o ní bezodkladně objednatele osobně nebo telefonicky zástupce objednatele pro věci technické [(a současně provede zápis do stavebního (montážního) deníku] a zpracuje věcný soupis a rozsah takovýchto víceprací včetně jejich finančního ocenění a dopadu na dobu ukončení díla. Objednatel posoudí navrhované vícepráce, popřípadě projedná jejich rozsah se zhotovitelem. Uzná-li objednatel, že specifikované vícepráce je nutné z hlediska řádného provedení nebo užívání díla provést, zpracuje návrh dodatku k této smlouvě a předá jej k podpisu zhotoviteli. Teprve po uzavření takového dodatku je zhotovitel oprávněn započít s realizací předmětných víceprací, a to pouze v rozsahu uzavřeného dodatku k této smlouvě.

3.4. Smluvní strany se dohodly, že cena díla podle této smlouvy musí odpovídat ceně díla stanovené podle § 2586 odst. 2) ObčZ a „platí za ujednanou cenu placená za totéž nebo srovnatelné dílo v době uzavření smlouvy a za obdobných smluvních podmínek“.

Článek 4 **Místo provedení díla**

Místem provedení díla je MO/A, nám. Svobody 471/4, 160 00 Praha 6

- vojenský objekt: č. CE: 00-06-11

- stavební objekt: č. 001

- k.ú., Dejvice, parcela č. 1062 zapsané na LV č. 4990 vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.

Článek 5

Uznání závazku

5.1. Práce byly zahájeny dne 07.08.2017. Převzetí dokončených prací proběhlo dne 06.10.2017 podle předávacího protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.

5.2. Vzhledem k tomu, že zhotovitel na základě výzvy výše specifikované dílo pro objednatele provedl a objednatel tyto dílo převzal a doposud neuhradil, uznává tímto objednatel svůj závazek k úhradě dohodnuté ceny podle této smlouvy.

Článek 6

Fakturační a platební podmínky

6.1. Zhotovitel po vzniku práva fakturovat, tj. po ukončení díla, odsouhlasení protokolu o předání díla a jeho podpisu zástupcem objednatele, vystaví a zašle na adresu pro doručování faktur uvedenou na straně č. I. této smlouvy daňový doklad (dále jen „faktura“), a to ve dvou výtiscích do 15 pracovních dnů objednateli.

6.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 ObčZ, musí obsahovat zejména tyto údaje:

- označení dokladu jako „Daňový doklad - faktura“;
- číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
- cenu za dodávky a provedené práce celkem za příslušný měsíc v Kč včetně DPH;
- označení peněžního ústavu a čísla účtu zhotovitele, na který má být poukázána platba.

6.3. K faktuře musí být připojen originál protokolu o předání díla potvrzený přejímajícím zástupcem objednatele.

Protokolu o předání díla musí obsahovat tyto údaje:

- označení názvu dokladu s uvedením jeho evidenčního čísla;
- název a sídlo zhotovitele s uvedením IČO a DIČ;
- název a sídlo objednatele s uvedením IČO a DIČ;
- číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
- předmět plnění označený v souladu se smlouvou a popis provedených dodávek a prací a jejich rozsah;
- jméno odpovědné osoby zhotovitele, razítko a podpis této odpovědné osoby;
- jméno odpovědné přejímající osoby objednatele, razítko, datum převzetí a podpis této odpovědné osoby.

6.4. Objednatel uhradí fakturovanou částku poskytovateli do 30 dnů ode dne doručení faktury. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání platby z účtu objednatele. Je-li na faktuře uvedena odlišná doba splatnosti, platí ujednání podle této smlouvy.

6.5. Objednatel neposkytuje zálohové platby.

6.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený ve smlouvě nebo má jiné vady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení vrácené faktury.

6.7. Splatnost faktur se sjednává na 30 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli.

6.8. V případě poskytnutí stavebních nebo montážních prací specifikovaných v § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) je objednatel plátcem DPH, na kterého se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti (§ 92a ZDPH) a zhotovitel je tudíž povinen tento režim použít.

6.9. Pokud budou u zhotovitele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

Článek 7

Ostatní ujednání

7.1. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy a úhradou dohodnuté ceny v čl. 3.1. této smlouvy za provedené dodávky a práce, prohlašují, že po splnění povinností stanovených touto smlouvou budou její účastníci zcela vyrovnáni a nebudou mít vůči sobě žádné závazky.

7.2. Obě smluvní strany se dohodly, že vztahy výslovně touto smlouvou neupravené (např. záruka za jakost, vady díla, ..), se řídí příslušnými ustanoveními ObčZ.

7.3. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích o 4 listech. Zhotovitel obdrží 1 výtisk a objednatel 2 výtisky. Každý výtisk má charakter originálu.

7.4. Obě strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě závazně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

7.5 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:

č. 1 – cenová nabídka (3 listy)

č. 2 - předávací protokol (1list)

V Praze dne:

15 -11- 2017

za objednatele

Ing. Martina Ošmyková
Vedoucí oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

V Praze dne:

za zhotovitele

Vladimír Másilko
jednatel

- barva, štětec a ředidlo	kpl	1	307	307	
- ostatní drobný a pomocný materiál (těsnící, spojovací...)	kpl	1	220	220	
- podložka pozink velká Ø 12,5		1	320	320	
- řezný kotouč Ø 115		8	1	8	
Ø 230		2	62	124	
- plátek HILTI		1	79	79	
- krycí folie 14 ks a čisticí prostředky	kpl	2	86	172	
- šroub pozink M 12 x 65		1	320	320	
- závitová tyč pozink M 12		16	14	224	
- matka pozink M 12		1	36	36	
Montáž		24	4	96	18 479
- instalatérské, topenářské práce vypuštění rozvodů ÚT demontáž ležatého a stoupacího potrubí svářecí práce		172	310	53 320	
montáž ležatého a stoupacího potrubí					
- pomocné práce sekání		12	240	2 880	56 200
Autogenní souprava včetně pronájmu lahví		1	4 800	4 800	4 800
Příplatek za montáž ve dnech pracovního volna - sobota		2	800	1 600	1 600
Příplatek za montáž ve dnech pracovního klidu - neděle		2	1 000	2 000	2 000
Doprava materiálu a pracovníků					3 800
ÚT - celkem - mezisoučet					86 879
Sleva 6% na materiál		6%	18 479	1 109	-1 109
ÚT - celkem - bez DPH					85 770

STAVEBNÍ PRÁCE :

Materiál					
- cihla dutá		10	8	80	
- beton BP 1 30 kg		14	84	1 176	
- malta MV2 30 kg		1,5	86	129	
- keraštuk 10 kg					
10 kg		1	105	105	
40 kg		0,5	390	195	
- deska SDK bílá		2	149	298	
zelená		1	231	231	
- profil CD 3 m		1	67	67	
- lepidlo 25 kg		1,5	104	156	
- perlínka		1	24	24	
- penetrace 1 l		2	53	106	
- cement 30 kg		0,5	48	24	
- nivelační hmota 25 kg		0,5	118	59	
- chemická kotva		1	345	345	
- vrutošroub M8 x 45		6	12	72	
- matka M8		6	2	12	
- zakrývací folie		8	24	192	
- krepová páska		2	28	56	
- odpadní pytel na suť		10	18	180	
- sáček do vysavače		2	75	150	
- ostatní drobný a pomocný materiál	kpl	1	90	90	3 747

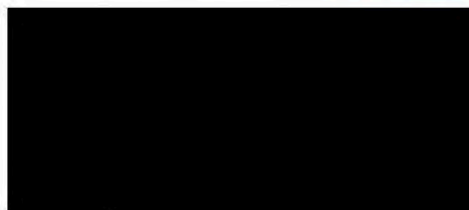
Položka	ks/m	Cena/ks/m	Cena/	Kč
Práce				
- bourání podlahy				

- sekání a zazdění prostupů a šliců				
- montáž SDK				
- betonování, štukování a úklid	146	240	35 040	35 040
Příplatek za montáž po pracovní době (od 15:30 ...)	1	800	800	800
Uložení demontovaného materiálu na ekologickou skládku	1	840	840	840
Doprava materiálu a pracovníků	8	350	2 800	2 800
STAVEBNÍ PRÁCE - celkem - bez DPH				43 227

REKAPITULACE:

ÚT :				85 769,79
STAVEBNÍ PRÁCE :				43 227,00
OPRAVA ROZVODŮ ÚT - celkem - bez DPH				128 996,79
DPH	21%	128 996,79	27 089,33	27 089,33
OPRAVA ROZVODŮ ÚT - celkem - včetně DPH				156 086,12

Vystavil : Vladimír Másilko st.
Napsala : Pavlína Másilková



Vladimír Másilko
jednatel společnosti

Ceny jsou v místě a čase plnění obvyklé.

Roman DOBEŠ

13.10.2017



AHNM Praha - PS 0014
U Brusnice 11
160 00 Praha 6

AGENTURA HOSPODAŘENÍ S NEMOVITÝM MAJETKEM
Odbor provozu nemovité infrastruktury
Oddělení provozu Praha

Provozní středisko 0014 Praha, U Brusnice 11, Praha 6, PSČ 160 00
Pracoviště MO/A, nám. Svobody 471/4, Praha 6, PSČ 160 00

Předmětem předávaných prací a dodávek je:

Název akce: Havárie – Oprava svislého rozvodu ÚT

Stavební objekt: 00-06-11/001

Objednatel: Česká republika – Ministerstvo obrany, za kterou jedná Ing. Martina Ošmyková, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem.

Zhotovitel: Instama s.r.o., Vladimír Másilko, Dolnokrčská 2019/43, 140 00 Praha 4

Smlouva o dílo(Objednávka) č.: 6440-0014-2017-405 ze dne

Datum zahájení prací dle SoD(objednávky):

Datum skutečného zahájení prací: 7.8.2017

Datum dokončení prací: 6.10.2017

Datum předání a převzetí: 6.10.2017

Důvody nedodržení termínů zahájení a dokončení prací dle SoD(objednávky): -----

Objednatel přejímá tyto dokončené práce bez vad a nedodělků ve smyslu ustanovení obchodního zákoníku.

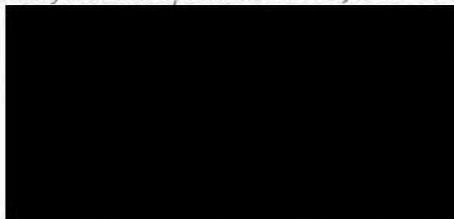
Právo na uplatnění vad díla, které nemohly být při předání a přejímce dokončeného díla zjištěny se řídí dle § 2615 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

Při přejímce byly zjištěny tyto vady nebo nedodělky, které nebrání užívání či uvedení do provozu a bylo navrženo opatření na jejich odstranění: -----

Termín pro odstranění těchto vad a nedodělků byl stanoven na -----

Prohlašujeme, že dnešního dne stavební dílo (dodávku stavebních prací) zhotovitel předává a objednatel přebírá v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo.

Za zhotovitele: Instama s.r.o., Vladimír Másilko, Dolnokrčská 2019/43, 140 00 Praha 4



Za objednatele: technik PS 0014 – Roman Dobeš

AHNM Praha - PS 0014
U Brusnice 11
160 00 Praha 6



Dne: 6.10.2017

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Oddělení provozu Praha

Při řešení havárie nemohla být předběžná finanční kontrola před vznikem závazku realizována dle požadavku zákona č. 320/2001 Sb., z důvodu její nepředvídatelnosti a neodkladnosti odstranění z důvodu bezpečnosti, či odvrácení hrozících dalších škod, čímž vznikl časový nesoulad mezi uzavřením havarijního stavu bylo postupováno v souladu s čl. 23, odst. 1, písm. B) RMO č. 117/2014. Po zhodnocení všech rizik plynoucích z připravované operace jsem došla k závěru, že nehrozí žádné rozpočtové riziko spojené s budoucí úhradou faktury za havárii. Za tímto účelem byl vyčleněn dostatečný nerozepsaný limit na odstranění následků havárií pro rok 2017

Předkládám finanční kontrolu před vznikem závazku k realizaci.

