

# Oprava volného bytu č. 44, ul. Břenkova 7

VZ č. 174/2017

<b>Odběratel:</b>	<b>Příjemce:</b>
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/8	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravský Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

<b>Zhotovitel:</b>	<b>Aleš KUČA</b>
Sídlo	Zlepšovatelů 570/42, O-Zábřeh
IČ zhotovitele	IČ: 640 801 37

## Předmět zakázky:

Část obce	Ostrava - Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	Břenkova 7/2974
Číslo bytu	44
Velikost bytu	1+3
Technik	Blanka Chamrádová <a href="mailto:blanka.chamradova@ovajih.cz">blanka.chamradova@ovajih.cz</a> 599 430 159, 605 292 239

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)
1	1.8	výchozí revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+3	1,00	1 200,00
2	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	700,00
3	2.4	generální oprava jednofázové elektroinstalace bytu s rozvody pod omítku,	1+3	1,00	29 900,00
4	3.1	výměna wc kombi	ks	1,00	2 710,00
5	3.3	výměna sedací desky	ks	1,00	290,00
6	3.5	výměna pancéřové hadičky	ks	1,00	215,00
7	3.6	montáž rohového ventilu	ks	1,00	199,00
8	3.7	výměna umyvadla včetně příslušenství	ks	1,00	1 820,00
9	3.10	výměna vany 160 cm	ks	1,00	5 420,00
10	3.22	výměna baterie dřezové stojánkové pákové	ks	1,00	1 200,00
11	3.26	výměna baterie umyvadlové stojánkové pákové	ks	1,00	915,00
12	3.28	výměna baterie vanové nástěnné R100	ks	1,00	1 730,00

13	3.34	výměna pračkového ventilu	ks	1,00	250,00
14	3.40	výměna skříňky nad digestoří	ks	1,00	1 700,00
15	3.41	výměna digestoře klasické s vnitřním recirkulačním odtahem	ks	1,00	2 011,00
16	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm	ks	1,00	8 001,00
17	3.54	výměna vnitřních dveří – plné 60 cm	ks	2,00	1 520,00
18	3.67	výměna dveřního prahu – délka 60 cm	ks	2,00	203,00
19	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	5,00	207,00
20	3.82	výměna dveřního kování	ks	2,00	330,00
21	3.83	výměna zámku u dveří	ks	2,00	300,00
22	3.84	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 60 cm	ks	2,00	2 091,00
23	3.89	výměna zárubně ocelové pro vstupní vchodové dveře – šířky 80 cm	ks	1,00	2 519,00
24	4.1	stržení původního PVC	m2	34,00	60,00
25	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	52,00	210,00
26	4.3	položení PVC – střední zátěž	m2	52,00	480,00
27	4.4	položení PVC – vyšší zátěž	m2	13,00	530,00
28	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	70,00	48,00
29	4.9	odstranění plovoucí podlahy	m2	19,00	70,00
30	5.2	lokální opravy prasklin, prasklin panelových spojů	m2	10,00	180,00
31	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	270,00	45,00
32	6.3	obezdění vany 160 cm, včetně instalace vanových dvířek	soubor	1,00	2 400,00
33	6.8	vybourání keramického obkladu	m2	3,00	80,00
34	6.9	provedení keramického obkladu	m2	24,00	600,00
35	6.11	položení keramické dlažby vnitřní	m2	7,00	630,00
36	6.12	přespárování dlažby	m2	11,00	92,00
37	6.14	vybourání dlažby	m2	13,00	95,00

38	6.18	úprava podkladu pod dlažbu , včetně hydroizolace	m2	7,00	250,00
39	6.19	oprava bytového jádra SDK deskami – vnitřní	m2	9,00	310,00
40	6.20	oprava bytového jádra SDK deskami – vnější	m2	11,00	310,00
41	6.21	demontáž původního podhledu bytového jádra	m2	7,00	500,00
42	6.23	zhotovení nového podhledu bytového jádra	m2	7,00	780,00
43	6.24	zhotovení zadní stěny instalační šachty(IŠ) na WC, včetně revizních dvířek	m2	11,00	743,00
44	7.11	nátěr radiátorů	ks	4,00	400,00
45	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	590,00
46	7.13	nátěr rozvodů plynu	soubor	1,00	480,00
47	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	2,00	390,00
48	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	1,00	430,00
49	8.10	výměna rozvodu plynoinstalace pro bytovou jednotku, včetně uzavíracího kohoutu	bm	1,00	2 800,00
50	8.11	vypouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	1 000,00
51	8.12	napouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	900,00
52	8.20	výměna termoregulačního ventilu, včetně hlavice	ks	2,00	900,00
53	8.22	odvzdušnění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	400,00
54		revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu, vystavení revizní zprávy (2x)	soubor	1,00	1 800,00
55		výměna plynového sporáku, vč. příslušenství	ks	1,00	6 200,00
56		demontáž bytových doplňků, viz. poznámka	soubor	1,00	600,00
57		začištění děr ve zdi	ks	2,00	300,00
58		posunutí spodního dílu kuchyňské linky tak, aby bylo vytvořeno místo pro sporák	soubor	1,00	400,00
59	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	4,00	1 600,00
60	9.16	výměna vložky	ks	1,00	360,00
61	9.17	výměna kování k vložce, viz poznámka	ks	1,00	1 220,00

62	9.21	oprava posuvných dveří	ks	1,00	400,00
63	11.22	vyčištění kuchyňské linky atyp	ks	1,00	800,00
64	11.28	umytí oken plastových, včetně rámu a parapetu, viz poznámka	m2	15,00	30,00

**Cena celkam bez DPH**

**Zhotovitel vyplňuje jen modře označené sloupce. V opačném případě**





7/2974




Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1 200,00	
700,00	
29 900,00	
2 710,00	vč. příslušenství
290,00	
215,00	
199,00	výměna
1 820,00	60 cm
5 420,00	vč. příslušenství
1 200,00	vč. příslušenství
915,00	vč. příslušenství
1 730,00	vč. příslušenství, sprch. hadice a držáku

250,00	
1 700,00	dekor KL
2 011,00	
8 001,00	80L, vč. kukátka, označení dveří číslem bytu, tř. El. 30DP3, dekor
3 040,00	KOU 60P a WC 60L
406,00	KOU a WC
1 035,00	OP, LO, DP, KU, PŘ
660,00	kovového KOU a WC
600,00	KOU a WC
4 182,00	KOU a WC
2 519,00	
2 040,00	LO, DP, WC
10 920,00	OP, LO, DP
24 960,00	OP, LO, DP vč. podlepení
6 890,00	KU, vč. podlepení
3 360,00	
1 330,00	v OP
1 800,00	byt 1+3
12 150,00	
2 400,00	
240,00	KU
14 400,00	KOU do výše zárubně a KU-vč. kolem plyn sporáku
4 410,00	KOU a WC
1 012,00	PŘ
1 235,00	KU

1 750,00	KOU a WC
2 790,00	WC
3 410,00	KOU a WC
3 500,00	KOU a WC
5 460,00	KOU a WC
8 173,00	KOU a WC-dvířka IŠ v. 1 x š. 0,8 m
1 600,00	litinové do 1 m
590,00	byt 1+3
480,00	
780,00	KOU a WC
430,00	vstupní dveře
2 800,00	KU posunutí plyn. sporáku
1 000,00	
900,00	
1 800,00	KU a DP
400,00	
1 800,00	
6 200,00	vč. 2 ks pečících plechů; umístění vedle kuch. linky
600,00	KU - zabudovaná skříňka, rozměr dl=3,4, hl=0,4, v=0,9 m + deska u ÚT
600,00	KU, průměr cca 10 cm
400,00	KU
6 400,00	byt 1+3 (KU-balkon. sestava)
360,00	bezpečnostní, vstupní dveře protipožární
1 220,00	bezpečnostní, vstupní dveře protipožární

400,00	nasazení v OP
800,00	
450,00	
<b>212 943,00</b>	

**nebude nabídka akceptována.**