

Výtisk č. *D*

DODATEK č. 16 k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 304-N-04/59

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

zastoupený Ing. Josefem Haarem, vedoucím pobočky Břeclav

adresa nám. T.G. Masaryka 2957/9A, Břeclav, PSČ 690 02

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu:

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

KLAS – družstvo Starovičky

sídlo: č.p. 344, 693 01 Starovičky

IČO: 494 34 632

DIČ: CZ 49434632

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Dr, vložka 2499

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Vlastimil Ovisek, předseda a Miluše Vinterlíková, místopředseda.

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 16 k nájemní smlouvě č. 304-N-04/59, **kterým se mění výše ročního nájemného:**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 304-N-04/59 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 53 725,- Kč (slovy: padesáttřítisícšedsmsetdvacetpět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku **128 604,- Kč** (slovy: stodvacetosmtisícšestsetčtyři korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne 23.9.2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Stomořinský kraj
Pobočka Břeclav
Příspěvková organizace 2887/9A

.....
Ing. Josef Haar /4/
vedoucí pobočky Břeclav
Státní pozemkový úřad

pronajímatel

KLAS – družstvo Starovičky
Vlastimil Ovišek, předseda

KLAS – družstvo Starovičky
Miluše Vinterlíková, místopředseda

nájemce

KLAS družstvo Starovičky
693 01 Starovičky
tel: 518 614 789, fax: 518 614 808
e-mail: kras@starovicky.cz

Za správnost: Štěpánka Ráczová

Příloha č. 1 dodatku č. 16 k nájemní smlouvě č. 304N04/59

KLAS - družstvo Starovičky

Variabilní symbol: 30410459

Uzavřeno: 11.5.2004

Roční nájem:

Starovičky č.p. 344

Datum tisku: 23.9.2015

Účinná od: 1.6.2004

128 604 Kč

Starovičky

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Starovičky	504	6	0	2	2	10 002	120 500	150	2,2	39,77
	505	4	0	2	2	10 002	120 500	16	2,2	4,24
	506	2	0	2	14	10 002	120 500	51	2,2	13,52
	507	4	0	2	2	10 002	120 500	127	2,2	33,67
	508	2	0	2	2	10 002	120 500	52	2,2	13,79
	509	2	0	2	2	10 002	120 500	21	2,2	5,57
	510	1	0	2	2	10 002	120 500	38	2,2	10,07
	849	21	0	2	2	10 002	120 500	5	2,2	1,33
	978	19	0	2	6	10 002	120 500	1 600	5,2	1 002,56
	985	2	0	2	4	10 002	120 500	8 081	5,2	5 063,55
	985	31	0	2	4	10 002	120 500	55	5,2	34,46
	985	47	0	2	4	10 002	120 500	5 570	5,2	3 490,16
	985	64	0	2	4	10 002	120 500	5 179	5,2	3 245,16
	985	75	0	2	4	10 002	120 500	83	5,2	52,01
	985	155	0	2	4	10 002	120 500	793	5,2	496,89
	985	157	0	2	4	10 002	120 500	299	5,2	187,35
	985	159	0	2	4	10 002	120 500	855	5,2	535,74
	985	162	0	2	4	10 002	120 500	1 598	5,2	1 001,31
	987	54	0	2	6	10 003	120 500	4 435	5,2	2 778,97
	987	99	0	2	6	10 003	120 500	4 172	5,2	2 614,18
	990	16	0	2	4	10 002	120 500	1 675	5,2	1 049,56
	990	21	0	2	4	10 002	120 500	734	5,2	459,92
	990	25	0	2	4	10 002	120 500	894	5,2	560,18
	1 013	78	0	2	2	10 002	120 500	2 885	2,2	764,81
	1 013	79	0	2	2	10 002	120 500	1 097	2,2	290,81
	1 013	94	0	2	2	10 002	120 500	522	2,2	138,38
	1 013	95	0	2	2	10 002	120 500	961	2,2	254,76
	1 013	96	0	2	2	10 002	120 500	994	2,2	263,51
	1 013	97	0	2	2	10 002	120 500	1 091	2,2	289,22
	1 013	135	0	2	2	10 002	120 500	588	2,2	155,88
	1 013	136	0	2	2	10 002	120 500	7 823	2,2	2 073,88
	1 013	139	0	2	2	10 002	120 500	7 665	2,2	2 031,99
	1 013	142	0	2	2	10 002	120 500	6 380	2,2	1 691,34
	1 016	25	0	2	2	10 002	120 500	98	2,2	25,98
	1 016	27	0	2	2	10 002	120 500	112	2,2	29,69
	1 016	28	0	2	2	10 002	120 500	155	2,2	41,09
	1 016	42	0	2	2	10 002	120 500	571	2,2	151,37
	1 016	43	0	2	2	10 002	120 500	454	2,2	120,36
	1 016	53	0	2	2	10 002	120 500	710	2,2	188,22
	1 016	54	0	2	2	10 002	120 500	730	2,2	193,52
	1 016	55	0	2	2	10 002	120 500	704	2,2	186,63
	1 016	68	0	2	2	10 002	120 500	507	2,2	134,41
	1 016	70	0	2	2	10 002	120 500	579	2,2	153,49
	1 018	48	0	2	2	10 002	120 500	952	2,2	252,38
	1 018	64	0	2	2	10 002	120 500	660	2,2	174,97
	1 018	65	0	2	2	10 002	120 500	519	2,2	137,59
	1 018	66	0	2	2	10 002	120 500	436	2,2	115,58
	1 018	69	0	2	2	10 002	120 500	479	2,2	126,98
	1 018	72	0	2	2	10 002	120 500	883	2,2	234,08

Příloha č. 1 dodatku č. 16 k nájemní smlouvě č. 304N04/59

KLAS - družstvo Starovičky

Variabilní symbol: 30410459

Uzavřeno: 11.5.2004

Roční nájem:

Starovičky č.p. 344

Datum tisku: 23.9.2015

Účinná od: 1.6.2004

128 604 Kč

Starovičky

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	1 018	75	0	2	2	10 002	120 500	775	2,2	205,45
	1 018	77	0	2	2	10 002	120 500	1 415	2,2	375,12
	1 018	80	0	2	2	10 002	120 500	962	2,2	255,03
	1 018	82	0	2	2	10 002	120 500	947	2,2	251,05
	1 018	84	0	2	2	10 002	120 500	1 903	2,2	504,49
	1 018	85	0	2	2	10 002	120 500	1 264	2,2	335,09
	1 018	88	0	2	2	10 002	120 500	1 476	2,2	391,29
	1 018	90	0	2	2	10 002	120 500	1 178	2,2	312,29
	1 018	91	0	2	2	10 002	120 500	1 494	2,2	396,06
	1 018	92	0	2	2	10 002	120 500	1 322	2,2	350,46
	1 018	93	0	2	2	10 002	120 500	1 876	2,2	497,33
	1 018	100	0	2	2	10 002	120 500	1 913	2,2	507,14
	1 018	142	0	2	2	10 002	120 500	57	2,2	15,11
	1 018	145	0	2	2	10 002	120 500	778	2,2	206,25
	1 018	147	0	2	2	10 002	120 500	30 470	2,2	8 077,60
	1 018	149	0	2	2	10 002	120 500	1 396	2,2	370,08
	1 018	151	0	2	2	10 002	120 500	4 965	2,2	1 316,22
	1 018	243	0	2	2	10 002	120 500	1 198	2,2	317,59
	1 018	244	0	2	2	10 002	120 500	827	2,2	219,24
	1 018	245	0	2	2	10 002	120 500	1 270	2,2	336,68
	1 018	246	0	2	2	10 002	120 500	1 158	2,2	306,99
	1 018	247	0	2	2	10 002	120 500	1 350	2,2	357,89
	1 018	248	0	2	2	10 002	120 500	1 620	2,2	429,46
	1 018	253	0	2	2	10 002	120 500	1 007	2,2	266,96
	1 018	254	0	2	2	10 002	120 500	1 897	2,2	502,89
	1 018	256	0	2	2	10 002	120 500	942	2,2	249,72
	1 018	257	0	2	2	10 002	120 500	972	2,2	257,68
	1 018	258	0	2	2	10 002	120 500	1 939	2,2	514,03
	1 018	259	0	2	2	10 002	120 500	1 352	2,2	358,42
	1 018	261	0	2	2	10 002	120 500	1 189	2,2	315,20
	1 018	262	0	2	2	10 002	120 500	1 337	2,2	354,44
	1 018	263	0	2	2	10 002	120 500	1 392	2,2	369,02
	1 018	264	0	2	2	10 002	120 500	1 236	2,2	327,66
	1 018	266	0	2	2	10 002	120 500	1 609	2,2	426,55
	1 018	270	0	2	2	10 002	120 500	1 551	2,2	411,17
	1 018	271	0	2	2	10 002	120 500	1 487	2,2	394,20
	1 018	274	0	2	2	10 002	120 500	1 313	2,2	348,08
	1 018	301	0	2	2	10 002	120 500	1 635	2,2	433,44
	1 018	302	0	2	2	10 002	120 500	1 745	2,2	462,60
	1 018	309	0	2	2	10 002	120 500	14	2,2	3,71
	1 018	322	0	2	2	10 002	120 500	2 782	2,2	737,51
	1 018	335	0	2	2	10 002	120 500	1 660	2,2	440,07
	1 018	339	0	2	2	10 002	120 500	2 886	2,2	765,08
	1 018	373	0	2	2	10 002	120 500	422	2,2	111,87
	1 019	1	0	2	2	10 002	120 500	20 658	2,2	5 476,44
	1 022	96	0	2	2	10 002	120 500	2 974	2,2	788,41
osázeno vinicí	1 041	15	0	2	2	10 002	120 500	8 461	5,2	5 301,66
osázeno vinicí	1 041	25	0	2	2	10 002	120 500	4 662	5,2	2 921,21
osázeno vinicí	1 041	289	0	2	2	10 002	120 500	174	5,2	109,03
osázeno vinicí	1 044	54	0	2	2	10 002	120 500	1 352	5,2	847,16
osázeno vinicí	1 045	44	0	2	2	10 002	120 500	3 906	5,2	2 447,50

Příloha č. 1 dodatku č. 16 k nájemní smlouvě č. 304N04/59

KLAS - družstvo Starovičky

Variabilní symbol: 30410459

Uzavřeno: 11.5.2004

Roční nájem:

Starovičky č.p. 344

Datum tisku: 23.9.2015

Účinná od: 1.6.2004

128 604 Kč

Starovičky

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
osázeno vinicí	1 045	45	0	2	2	10 002	120 500	3 292	5,2	2 062,77
osázeno vinicí	1 045	49	0	2	2	10 002	120 500	1 807	5,2	1 132,27
osázeno vinicí	1 045	52	0	2	2	10 002	120 500	2 115	5,2	1 325,26
	1 047	1	0	2	7	10 002	120 500	420	2,2	111,34
	1 048	17	0	2	2	10 002	120 500	26	2,2	6,89
	1 048	20	0	2	2	10 002	120 500	1 496	2,2	396,59
	1 049	3	0	2	2	10 002	120 500	173	2,2	45,86
	1 049	4	0	2	2	10 002	120 500	16	2,2	4,24
	1 049	8	0	2	2	10 002	120 500	114	2,2	30,22
	1 049	9	0	2	2	10 002	120 500	97	2,2	25,71
	1 049	10	0	2	2	10 002	120 500	111	2,2	29,43
	1 049	11	0	2	2	10 002	120 500	38	2,2	10,07
	1 050	3	0	2	2	10 002	120 500	16	2,2	4,24
	1 056	38	0	2	2	10 002	120 500	324	2,2	85,89
	1 141	75	0	2	2	10 002	120 500	445	2,2	117,97
	1 141	76	0	2	2	10 002	120 500	1 247	2,2	330,58
	1 141	77	0	2	2	10 002	120 500	1 713	2,2	454,12
	1 141	110	0	2	2	10 002	120 500	2 008	2,2	532,32
	1 141	111	0	2	2	10 002	120 500	2 026	2,2	537,09
	1 290	13	0	2	4	10 002	120 500	312	5,2	195,50
	1 290	67	0	2	4	10 002	120 500	739	5,2	463,06
	1 293	43	0	2	2	10 003	120 500	117	2,2	31,02
	1 293	55	0	2	2	10 003	120 500	3 129	2,2	829,50
	1 293	63	0	2	2	10 003	120 500	6 464	2,2	1 713,61
	1 293	83	0	2	2	10 003	120 500	2 844	2,2	753,94
osázeno vinicí	1 328	0	0	2	2	10 002	120 500	1 733	5,2	1 085,90
osázeno vinicí	1 329	0	0	2	2	10 002	120 500	17	5,2	10,65
osázeno vinicí	1 355	1	0	2	2	10 002	120 500	755	5,2	473,08
osázeno vinicí	1 355	2	0	2	2	10 002	120 500	885	5,2	554,54
	3 154	0	0	2	2	10 002	120 500	1 122	2,2	297,44
	3 155	0	0	2	2	10 002	120 500	1 442	2,2	382,27
									246 249	89 223,87

Šakvice

	143	1	0	5	0	10 002	114 000	6 787	2,2	1 702,18
	199	0	0	5	0	10 002	114 000	21 044	2,2	5 277,84
	204	2	0	5	0	10 002	114 000	5 204	2,2	1 305,16
	207	1	0	5	0	10 002	114 000	5 197	2,2	1 303,41
	207	2	0	5	0	10 002	114 000	10 740	2,2	2 693,59
	235	0	0	5	0	10 002	114 000	59 075	2,2	14 816,01
	276	0	0	5	0	10 002	114 000	874	2,2	219,20
	277	0	0	5	0	10 002	114 000	3 392	2,2	850,71
	278	1	0	5	0	10 002	114 000	3 025	2,2	758,67
	278	2	0	5	0	10 002	114 000	3 154	2,2	791,02
	279	1	0	5	0	10 002	114 000	917	2,2	229,98
	279	2	0	5	0	10 002	114 000	896	2,2	224,72
	301	0	0	5	0	10 002	114 000	2 708	2,2	679,17
	328	2	0	5	0	10 002	114 000	9 132	2,2	2 290,31
	366	1	0	5	0	10 002	114 000	1 442	2,2	361,65
po JPÚ	820	158	0	2	2	10 003	114 000	23 432	2,2	5 876,75

Příloha č. 1 dodatku č. 16 k nájemní smlouvě č. 304N04/59				KLAS - družstvo Starovičky	
Variabilní symbol:	30410459	Uzavřeno:	11.5.2004	Roční nájem:	Starovičky č.p. 344
Datum tisku:	23.9.2015	Účinná od:	1.6.2004	128 604 Kč	Starovičky

Katastr	Parcela / Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
						157 019		39 380,37
Nová výše ročního nájemného celkem:						403 268		128 604 Kč