



S00AP00S17TE

PVHU 126908/2016 60

# SMLOUVA O DÍLO č. 42/08/09/2016

## I. Smluvní strany

### 1.1

**Objednatel:** **Statutární město Prostějov**  
nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov  
zastoupené **RNDr. Alenou Raškovou, primátorkou SM Prostějova**


zástupce oprávněný jednat ve věcech smluvních:  
**Ing. Zdeněk Fišer, náměstek primátora SM Prostějova, dle plné moci ze dne 6. 10. 2015**

zástupce oprávněný jednat ve věcech technických:  
**Ing. Antonín Zajíček, vedoucí ORI MMPv,**  
**Ing. Kamil Janeček, ORIZ ORI MMPv**


Bank. spojení: 


IČ: 002 88 659  
DIČ: CZ 00288659


### 1.2

**Zhotovitel:** **Stavoprojekt Olomouc a.s.**  
Holická 568/31y, 779 00 Olomouc  
zastoupená 

Za zhotovitele je oprávněn jednat:

Ve věcech smluvních: 

Ve věcech technických: 

Bank. spojení: 

IČ: 451 92 031  
DIČ: CZ45192031

Společnost je zapsána ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 363

## II. Předmět smlouvy

2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k provedení díla, kterým se rozumí zpracování v rozsahu, způsobem a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a

předání objednateli zpracované **projektové dokumentace pro územní řízení, dokumentace pro stavební povolení a dokumentace pro provedení stavby – „Koupaliště Vrahovice“**.

2.2 Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli dohodnuté spolupůsobení, dokončené bezvadné dílo dle bodu 2.1 převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jeho provedení.

### III.

#### **Rozsah a obsah předmětu plnění smlouvy**

3.1 Projektová dokumentace bude zpracována v tomto rozsahu:

- Dokumentace pro územní řízení, dokumentace pro stavební řízení a pro provádění stavby – bude zpracována v souladu s prováděcí vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění novely 62/2013 Sb. a vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb., vyhláškou 146/2008 Sb. a stavebního zákona č. 183/2006 Sb., vše v platném znění.
- Průzkumy, posudky a měření nezbytné pro realizaci PD nebo realizaci PD podmiňující.
- Prováděcí položkový rozpočet + výkaz výměr (slepý rozpočet) pro účely výběrového řízení v souladu s vyhláškou 169/2016 Sb.
- Zajištění inženýrské činnosti – projednání, vč. kladných vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí pro účely územního a stavebního řízení. Dále zajištění všech průzkumů, měření nebo posudků požadovaných DOSS, případně SIS, SÚ nebo speciálními SÚ.
- PD bude plně respektovat požadavky a podmínky obsažené v této Smlouvě o dílo, ve „Výzvě“ k výběrovému řízení na zhotovitele díla a „Technických podmínkách“ zadavatele.
- Zhotovitel projektové dokumentace poskytne objednateli v potřebném rozsahu součinnost v rámci výběrového řízení na zhotovitele předmětného díla (to znamená, že poskytne upřesňující odpovědi na dotazy uchazečů včetně případných odpovídajících úprav projektové a rozpočtové dokumentace).

3.2 Změny v rozsahu projektové dokumentace požadované objednatelem po uzavření této smlouvy podléhají předchozímu uzavření vzájemné dohody smluvních stran o rozsahu požadovaných změn a ceně za takové změny.

3.3 V průběhu zpracování díla budou zhotovitelem respektovány podmínky dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí, stavebního úřadu nebo speciálního stavebního úřadu. Dále budou v průběhu zpracování díla zhotovitelem svolány v každém stupni PD minimálně 2 výrobní výbory za účasti objednatele, zhotovitele, majitelů pozemků, dotčených orgánů státní správy, správců a majitelů inženýrských sítí atd.

3.4 Součástí dohodnuté ceny díla budou i 2 prezentace díla zpracovatelem v sídle objednatele.

#### IV. Způsob provedení díla

4.1 Projektová dokumentace bude vypracována a dodána v rámci dohodnuté ceny za provedení díla pro každý stupeň v osmi tištěných vyhotoveních a dále v digitální podobě na CD (výkresová část ve formátu dwg. a PDF.; textová a tabulková část ve formátu doc. a xls.).

4.2 Rozpočet bude vypracován a dodán v rámci dohodnuté ceny za provedení díla ve dvou listinných vyhotoveních, výkaz výměr (slepý rozpočet) rovněž ve dvou listinných vyhotoveních a v digitální podobě na CD (textová a tabulková část ve formátu doc. a xls.).

4.3 Na požádání objednatele dodá zhotovitel další vyhotovení v požadovaném počtu a tato další vyhotovení budou objednateli účtována jako vícetisky za úhradu, která bude smluvními stranami předem dohodnuta.

4.4 Při vypracování projektové dokumentace bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné právní předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady odevzdanými ke dni uzavření této smlouvy, zápisy a dohodami smluvních stran na statutární úrovni a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací.

4.5 O předání a převzetí předmětu plnění smlouvy (díla) objednateli bude sepsán protokol o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli a z jakých důvodů. Zhotovitel předá zhotovený předmět smlouvy (dílo) objednateli osobně.

#### V. Termíny plnění

5.1 Zhotovitel se zavazuje, že činnost dohodnutou ve čl. II. této smlouvy vykoná pro objednatele v termínu do 30. 4. 2017.

- PD pro územní řízení, vč. průzkumů, posudků a měření nezbytných pro zpracování PD a vč. inženýrské činnosti do 5. 12. 2016,
- PD pro stavební řízení, vč. průzkumů, posudků a měření nezbytných pro zpracování PD a vč. inženýrské činnosti do 31. 3. 2017
- PD pro provádění stavby včetně rozpočtu pro účely výběrového řízení do 30. 4. 2017.

#### VI. Cena díla

6.1 Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu za provedení díla - projektová dokumentace dle článku II. této smlouvy – ve výši:

PD pro územní řízení (viz odstavec 5.1)

Cena bez DPH	324 100,- Kč
21% DPH	68 061,- Kč
Cena vč. 21% DPH	392 161,- Kč

PD pro stavební řízení (viz odstavec 5.1)	
Cena bez DPH	314 800,- Kč
21% DPH	66 108,- Kč
Cena vč. 21% DPH	380 908,- Kč

PD pro provádění stavby (viz odstavec 5.1)	
Cena bez DPH	307 400,- Kč
21% DPH	64 554,- Kč
Cena vč. 21% DPH	371 954,- Kč

<b>Cena za provedení díla celkem:</b>	
<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>946 300,- Kč</b>
<b>21% DPH</b>	<b>198 723,- Kč</b>
<b>Cena celkem vč. 21% DPH</b>	<b>1 145 023,- Kč</b>

**(slovy celkem: devětsetčtyřicetšesttisíctřista korunčeských bez DPH)**

6.2 Tato cena byla touto smlouvou dohodnuta jako cena maximální.

6.3 Podkladem pro úhradu dohodnuté pevné ceny bude daňový doklad. Smluvní strany si sjednaly, že splatnost daňového dokladu bude 14 dnů ode dne jeho doručení objednateli.

Daňový doklad (faktura) bude obsahovat náležitosti dle § 29 zákona č. 254/2004 o DPH, v platném znění, § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad po předání bezvadného provedeného díla objednateli.

6.4. Pokud daňový doklad (faktura) nemá náležitosti dle odst. 6.3 je objednatel oprávněn ji vrátit nejpozději do doby splatnosti s vyznačením nesprávnosti. Zhotovitel je povinen daňový doklad (fakturu) opravit nebo vyhotovit nový. Objednatel se tímto nedostává do prodlení s úhradou daňového dokladu (faktury).

6.5 V případě zákonné změny sazby DPH bude DPH účtována dle platných předpisů.

6.6 Smluvní strany se dohodly, že vyhotovení díla je podmíněno schválením finančních prostředků v rozpočtu města Prostějova v rámci jednotlivých kalendářních roků dle termínu realizace uvedeného v odstavci „V. Termíny plnění“. Nebudou-li příslušným orgánem objednatele schváleny rozpočtové prostředky nejpozději do 19. 12. 2016, smluvní strany se dohodly, že dílo nebude realizováno.

6.7 V případě, že Objednatel obdrží pouze část finančních prostředků z rozpočtu města Prostějov, která by nepokryla celkové plnění, zavazují se smluvní strany ke vzájemné dohodě, resp. dodatkem k této smlouvě upravit předmět plnění tak, aby odpovídal obdrženému finančnímu krytí.

## **VII. Spolupůsobení objednatele**

7.1 Objednatel se zavazuje:

- Být v průběhu prací na díle ve stálém styku se zhotovitelem a projednávat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení.
- Poskytovat zhotoviteli na jeho žádost podklady nebo spolupůsobení, vyžádá-li si to postup prací, a to ve lhůtě umožňující splnění termínů, uvedených v článku V. této smlouvy.

## **VIII. Zodpovědnost za vady**

8.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno řádně, včas a kvalitně, v rozsahu stanoveném příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a touto smlouvou.

8.2 Objednatel má právo na bezodkladné a bezplatné odstranění opodstatněně reklamovaného nedostatku nebo vady plnění v termínu dohodnutém mezi objednatelem a zhotovitelem při projednávání reklamace.

8.3 Záruka za dílo je stanovena jako časově neomezená.

## **IX. Sankce**

9.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení s termínem plnění (dodání díla), může objednatel požadovat smluvní pokutu ve výši 10% z celkové ceny díla vč. DPH a navíc 500,- Kč za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta bude realizována snížením fakturované ceny při placení díla objednatelem.

9.2 V případě, že dojde vlivem nesouladu mezi výkresovou částí projektové dokumentace a výkazem výměr, a z titulu vady PD ke zvýšení nákladů stavby, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 8% z následně vzniklých víceprací při realizaci díla vč. DPH.

9.3 Pokud se objednatel ocitne v prodlení s úhradou sjednané ceny za řádně provedené dílo, náleží zhotoviteli za každý den takového prodlení úrok z prodlení dle § 1970 zákona č. 89/2012 Sb., a § 2 nařízení vlády č. 351/2013 Sb.

## **X. Zvláštní ustanovení**

10.1 Objednatel prohlašuje, že financování prací, jež jsou předmětem díla (projektová dokumentace), má zajištěno.

10.2 Závazky z této smlouvy přechází i na právní nástupce obou smluvních stran, není-li tento přechod zákonem vyloučen.

10.3 Tuto smlouvu lze zrušit oboustrannou dohodou. Dojde-li k vypovězení smlouvy nebo k odstoupení od smlouvy ze strany objednatele, má zhotovitel právo na úhradu práce již vykonané.

10.4 Dílo bude odevzdáno osobním převzetím v sídle objednatele.

10.5 Objednatel je povinen přistoupit na změnu smlouvy tehdy, dojde-li ke zpoždění v plnění v důsledku nesplnění jeho povinností.

10.6 Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodující pro uzavření této smlouvy, anebo uplatní nové požadavky na zhotovitele.

10.7 Zhotovené dílo dle článku II. se stává majetkem zadavatele veřejné zakázky – tj. objednatele. Zhotovitel díla uděluje touto smlouvou objednateli souhlas s dalším užitím díla i jeho částí a využitím díla. Tento souhlas zahrnuje také možnost poskytnutí díla třetím osobám, další využití díla při zpracování dokumentů a dokumentace pro případná správní řízení.

## **XI. Závěrečná ustanovení**

11.1 Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými dodatky, podepsanými zástupci obou smluvních stran.

11.2 Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, platí pro tento smluvní vztah příslušná ustanovení občanského zákoníku.

11.3 Obě smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Prostějova v sekci „Veřejné zakázky“ na síti internet včetně příloh a dodatků. Obsahuje-li Smlouva údaje, které tvoří obsah obchodního tajemství dle ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákona, označí Zhotovitel příslušné vybrané odstavce Smlouvy a Objednatel takto označené odstavce pro zveřejnění znepřístupní.

11.4 Obě smluvní strany se zavazují neposkytovat informace, které získají při činnosti podle této Smlouvy třetím subjektům nad rámec svých zákonných povinností.

11.5 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech provedeních. Zhotovitel obdrží jeden výtisk a objednatel tři výtisky.

11.6 Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena po jejich vzájemné dohodě a právní úkon tak jejich zástupci učiněn svobodně, vážně, určitě a srozumitelně. Na důkaz toho připojují své podpisy.

11.7 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran.

11.8 Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Smluvní strany sjednávají, že Objednatel zašle informaci Zhotoviteli o uveřejnění smlouvy v Registru smluv.

V Prostějově, dne *14. 9. 2016* .....

V Olomouci dne 24.8.2016



