

**Dodatek č. 9 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 1. 11. 1996**

**Smluvní strany**

**Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

Prokešovo náměstí 8, 729 29 Ostrava

zastoupené Ing. Ivonou Vaňkovou, vedoucí odboru majetkového, zmocněna k podpisu této smlouvy usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 0685/RMOB1014/13/11 ze dne 9. 6. 2011

---

IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]  
VS: [REDACTED]

---

dále jen pronajímatel

a

**Jaromír Gombita**

[REDACTED] Ostrava - Přívoz

---

IČ: 68162626  
DIČ: XXXX  
Peněžní ústav: XXXX  
Číslo účtu: XXXX  
VS: [REDACTED]

---

dále jen nájemce

## Obsah smlouvy

### čl. I.

Pronajímatel uzavřel dne 1. 11. 1996 s paní Věrou Fojtů smlouvu o nájmu nebytových prostor, dále jen „nájemní smlouva“, kterou paní Věře Fojtů pronajal nemovitost - nebytový prostor v domě č. p. 112 ul. Nádražní č. or. 50 stojícím na pozemku parc. č. 1280/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava v I. nadzemním podlaží v Ostravě – Moravské Ostravě (dle prohlášení vlastníka se jedná o jednotku č. 112/902 o vým. 35,38 m<sup>2</sup>) dále jen „nemovitost“ pro účely prodej oděvů (dodatkem č. 8 k nájemní smlouvě ze dne 23. 4. 2010 změně účel nájmu na prodejnu květín). Nájem byl sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Smlouvou o prodeji podniku ze dne 30. 4. 2010 přešla veškerá práva a povinnosti z uzavřené nájemní smlouvy na pana Jaromíra Gombitu.

### čl. II.

Tímto dodatkem se pronajímatel a nájemce výslovně dohodli, že z důvodu rekonstrukce výkladů se nájemné za užívání výše uvedené nemovitosti snižuje na dobu od 1. 10. 2014 do 31. 10. 2014 o částku 3 263 Kč/měsíc. Výpočtový list na poskytnutou slevu je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku.

### čl. III.

1. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek k nájemní smlouvě byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy oprávnění zástupci smluvních stran.
2. Dodatek byl vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajímatel.
3. Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změny.
4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu posledním z účastníků tohoto dodatku a stává se nedílnou součástí nájemní smlouvy.

### čl. IV.

Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz svým usnesením č. 5537/RMOB1014/83/14 ze dne 16. 9. 2014.

Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Datum: 03-10-2014

Místo: Ostrava

Ing. Ivona Vaňková  
vedoucí odboru majetkového

Za nájemce

Datum: 03-10-2014

Místo: Ostrava

Jaromír Gombita

**OSTRAVA!!!**  
**MORAVSKÁ OSTRAVA**  
**A PŘÍVOZ**