

SMLOUVA O DÍLO č. SMLO-253/1073/OST/20/2017

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
na realizaci stavby

"Metodika pro administraci procesů přípravy, realizace a dokončení stavebních projektů"

Správa a údržba silnic Pardubického kraje

se sídlem: Doubravice 98, 533 53 Pardubice
IČO: 00085031
DIČ: CZ 00085031
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 162
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele: Ing. Miroslav Němec, ředitel organizace
[REDACTED] statutární zástupce
[REDACTED] LLM., statutární zástupce
Kontaktní osoba ve věcech technických: [REDACTED] technický náměstek

dále jen „objednatel“

a

Contract management, a.s.

se sídlem: Zelený pruh 95/97, 140 00 Praha 4
IČO: 05306035
DIČ: CZ05306035
zápis v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 21757
právní forma: akciová společnost
bankovní spojení: ČSOB, a.s., č.ú. [REDACTED]
zastoupen: Ing. Václav Větrovský, MBA, statutární ředitel
kontaktní osoba ve věcech smluvních: Ing. Václav Větrovský, MBA, statutární ředitel
e-mail: [REDACTED]
tel: [REDACTED]
kontaktní osoba ve věcech technických: [REDACTED] výrobně-technický ředitel
e-mail: [REDACTED]
tel: [REDACTED]

dále jen „zhotovitel“

(objednatel a zhotovitel jsou dále uváděni společně jako „smluvní strany“ nebo kterýkoli z nich samostatně jen jako „strana“)

I. Předmět smlouvy

1. Tato veřejná zakázka je zakázkou malého rozsahu ve smyslu § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Veřejná zakázka se řídí pouze zásadami uvedenými v § 6 zákona, další postupy tohoto zadávacího řízení nejsou stanovené zákonem. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele dílo, jehož předmětem je vypracování Metodiky pro administraci procesů přípravy, realizace a dokončení stavebních projektů pro Správu a údržbu silnic Pardubického kraje (dále jen „dílo“).

II. Doba a místo plnění zakázky

Předpoklad zahájení prací je: prosinec 2017

Předpoklad ukončení prací je: červen 2018

Místem plnění je: Pardubický kraj

III. Obchodní podmínky, platební podmínky, objektivní podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

1. Cena za dílo:

Cena bez DPH	1 400 700,- Kč
Výše DPH	294 147,- Kč
Celková cena s DPH	1 694 847,- Kč

2. Objednatel se touto smlouvou zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho provedení cenu sjednanou v této smlouvě.
3. K ceně díla bude zhotovitelem účtována daň z přidané hodnoty v souladu s právními předpisy účinnými k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Objednatel se zavazuje uhradit Cenu za dílo dvěma dílčími bankovními převody na účet zhotovitele a to na základě dílčích daňových dokladů. Výše dílčích částí jsou uvedeny následovně:
 - dodání metodiky v podobě konceptu ve výši:

Cena bez DPH	980 490,- Kč
Výše DPH	205 902,90,- Kč
Celková cena s DPH	1 186 392,90,- Kč
 - dodání čistopisu metodiky včetně projednání ve výši:

Cena bez DPH	420 210,- Kč
Výše DPH	88 244,10,- Kč
Celková cena s DPH	508 454,10,- Kč
5. Daňový doklad – faktura, musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu požadované obecně závaznými právními předpisy. V každém daňovém dokladu bude vyčíslena zúčtovaná část poskytnuté zálohy a její zbývající část určena k zúčtování.
6. V případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou zálohového daňového dokladu vystaveného zhotovitelem po dobu delší jak 3 kalendářní dny, je zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla nebo odstoupit od smlouvy o dílo.

7. Smluvní strany se dohodly, že započítávat a postupovat pohledávky z této smlouvy je možné pouze dohodou smluvních stran.

IV. Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel provede dílo v rozsahu, kvalitě a termínech stanovených smlouvou a dokončené dílo předá objednateli dle této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen provádět dílo s potřebnou péčí, v souladu se smlouvou a obecně závaznými právními předpisy.
3. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli provádění díla potřebnou součinnost spočívající zejména ve vydávání potřebných rozhodnutí, obstaráním dohodnutých věcí apod. V případě, že objednatel neposkytne zhotoviteli potřebnou součinnost ani v dodatečně mu zhotovitelem poskytnuté lhůtě, má zhotovitel právo podle své volby si buď zajistit náhradní plnění na účet objednatele, anebo, upozornil-li na to objednatele, odstoupit od smlouvy.

V. Splnění povinnosti zhotovitele provést dílo, předání díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo podle této smlouvy zaniká řádným dokončením a předáním díla objednateli v místě jeho provádění.
2. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuji.

VI. Nároky z odpovědnosti za vady díla, záruka za jakost

1. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo ke dni jeho předání objednateli, resp. ke dni, kdy objednatel odmítl dílo převzít, ačkoliv k tomu byl povinen, jakož i za vady, které vzniknou během záruční doby uvedené níže.
3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bude mít následující nároky z odpovědnosti za vady díla:
 - a) pokud má dílo vadu, je objednatel oprávněn požadovat nejprve její odstranění. Zhotovitel se zavazuje odstranit vadu díla na své náklady, a to v přiměřené lhůtě odpovídající povaze vady a způsobu jejího odstranění;
4. Smluvní strany si ujednaly, že objednatel je oprávněn pro vadu díla odstoupit pouze v případě, že vada díla je neodstranitelná a brání užívání celého díla.

VII. Smluvní pokuty, náhrada škody

1. V případě prodlení zhotovitele s termínem předání díla má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý pracovní den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou jakékoliv splatné pohledávky zhotovitele je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, byť i jen započatý den prodlení.
3. V případě prodlení s plněním smluvních povinností z důvodu výskytu mimořádné, nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky, která vznikla nezávisle na vůli smluvních stran (vyšší moc), ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku, nemá ani jedna ze smluvních stran nárok na smluvní pokutu či náhradu škody.
4. Celková výše všech smluvních pokut, uplatnitelných objednatelům vůči zhotoviteli je omezena 5 % celkové ceny díla bez DPH.

5. Smluvní pokutu je třeba uplatnit do 2 měsíců od okamžiku porušení povinnosti, jinak právo na zaplacení smluvní pokuty zaniká.
6. Smluvní strany dohodly, že celková výše odpovědnosti zhotovitele za škodu, jež by mohla vzniknout jako následek porušení povinností zhotovitele při plnění jeho závazků vyplývajících z této smlouvy, je limitována částkou 5 % z celkové ceny díla bez DPH.

VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit jestliže:
 - a) bylo-li vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení na jeho návrh;
 - b) přistoupil-li zhotovitel k návrhu na zahájení insolvenčního řízení, ve kterém se řeší jeho úpadek nebo hrozící úpadek;
 - c) bylo-li v insolvenčním řízení rozhodnuto o úpadku zhotovitele;
 - d) zhotovitel je v jím zaviněném prodlení s předáním díla delším jak 60 dnů;
 - e) zhotovitel bezdůvodně přerušil provádění díla po dobu více než 60 dnů;
 - f) zhotovitel provádí dílo i přes písemné upozornění objednatele v rozporu s touto smlouvou nebo v rozporu s právními předpisy a zhotovitel ani v přiměřené době, k tomu poskytnuté, nezjednal nápravu, přičemž další postup zhotovitele by nepochybně vedl k podstatnému porušení smlouvy.
2. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy jestliže:
 - a) bylo-li vůči objednateli zahájeno insolvenční řízení na jeho návrh;
 - b) přistoupil-li objednatel k návrhu na zahájení insolvenčního řízení, ve kterém se řeší jeho úpadek nebo hrozící úpadek;
 - c) bylo-li v insolvenčním řízení rozhodnuto o úpadku objednatele;
 - d) z důvodů neležících na straně zhotovitele došlo k přerušení provádění díla na dobu delší jak 30 dnů;
 - e) objednatel je v prodlení s úhradou splatných pohledávek zhotovitele o více než 15 dnů, ačkoliv na toto prodlení byl objednatel zhotovitelem písemně upozorněn;
 - f) objednatel je v prodlení s úhradou splatných pohledávek, jejichž úhrnná výše činí více jak 5 % z ceny díla bez DPH, ačkoliv na toto prodlení byl objednatel zhotovitelem písemně upozorněn;
 - g) ze strany objednatele nedojde k poskytnutí potřebné součinnosti nebo ke splnění podstatných podmínek, jejichž splnění je nezbytné pro další řádné provádění díla a objednatel ani v přiměřené době k tomu poskytnuté nezjednal nápravu. Pro účely této smlouvy se podstatnými podmínkami rozumí ty podmínky, které zhotovitel při provádění díla takto písemně označil v oznámení o poskytnutí výše uvedené lhůty ke zjednání nápravy s uvedením, že se jedná o podmínky nezbytné pro další řádné provádění díla.
3. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni od této smlouvy odstoupit i v dalších případech, stanoví-li tak výslovně tato smlouva nebo zákon.

4. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a musí být doručeno druhé smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení tohoto písemného oznámení.
5. Objednatel má dále právo odstoupit od smlouvy, jestliže se prohlášení Zhotovitele o integritě ze dne 2.11.2017., které je součástí nabídky Zhotovitele na Veřejnou zakázku, ukáže být nepravdivým, nebo jestliže Zhotovitel poruší záruku integrity po uzavření této smlouvy.

IX. Doručování

1. Veškeré písemnosti určené druhé smluvní straně budou zasilány doporučenou poštou na adresu jejího sídla. Tyto písemnosti mohou být též doručeny formou osobního předání určeným zástupcům smluvních stran. V případě osobního předání musí být o tomto doručení sepsán a podepsán zápis s uvedením druhu předávaných podkladů, počtu stránek, osoby předávající a přebírající a data předání a převzetí.
2. Každá ze smluvních stran je povinna bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu adresy pro doručování.
3. Písemnost se považuje za doručenu, jakmile druhá smluvní strana písemnost převezme nebo jakmile byla držitelem poštovní licence vrácena odesílající smluvní straně jako nedoručitelná a smluvní strana svým jednáním nebo opomenutím doručení písemnosti zmařila. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže se písemnost dostane do sféry dispozice adresáta tím, že získá možnost seznámit se s jejím obsahem.

X. Závěrečná ustanovení

1. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, lze smlouvu měnit pouze písemně, a to formou dodatku ke smlouvě, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. V náležitostech, které nejsou touto smlouvou výslovně řešeny, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku, příp. ostatních souvisejících právních předpisů.
3. Obsah práv a povinností smluvních stran ze smlouvy o dílo se vykládá v prvé řadě vždy podle jazykového vyjádření jednotlivých ujednání smlouvy o dílo. K úmyslu jednajícího lze přihlídnout, jen není-li v rozporu s jazykovým vyjádřením. Teprve v případě nejasností ohledně významu jazykového vyjádření jednotlivých ujednání se použijí ostatní zákonná pravidla pro určení obsahu práv a povinností stran.
4. Strany si nepřeji, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
5. Strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku.
6. Pokud by se kterékoliv z ustanovení této smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoliv ohledu neplatným, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost ostatních ustanovení smlouvy. Jakákoliv vada této smlouvy, která by měla původ v takové neplatnosti, bude dodatečně zhojena výkladem této smlouvy, který musí respektovat ujednání a zájem smluvních stran.
7. Nediílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – Nabídka zhotovitele
8. Strany podpisem smlouvy berou na vědomí, že byl přijat zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „ZoRS“) a shodně prohlašují, že pokud předmět úpravy ZoRS dopadá na smlouvu, resp. smlouva spadá do působnosti ZoRS, zavazují se

strany řídit i ZoRS ode dne nabytí jeho účinnosti, přičemž účinná ustanovení ZoRS mají přednost i před ustanoveními smlouvy.

9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Účinnosti nabývá dnem uveřejnění v Registru smluv. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech shodného obsahu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.

V Pardubicích dne: 13.11.2017

Za objednatele

Podpis oprávněné osoby

[Redacted signature]

Ing. Miroslav Němec, ředitel organizace
Správa a údržba silnic Pardubického kraje



**Správa a údržba silnic
Pardubického kraje**
Doubravice 98
533 53 Pardubice
IČ: 00085031
DIČ: CZ00085031



V Praze dne: 14 -11- 2017

Za zhotovitele

Podpis oprávněné osoby

[Redacted signature]

Ing. Václav Větrovský, MBA, statutární ředitel
Contract management, a.s.

CJM
Contract Management

Zelený pruh 95/97 IČ: 05306035
140 00 Praha 4 DIČ: CZ05306035
www.contractmanagement.cz

1

Příloha č. 1

Definice Díla

1. Analýza a vyhodnocení stávajících procesů zahrnuje:

- a) Analýza
 - Provedení analýzy stávajících směrnic a procesů pro přípravu a realizaci stavebních projektů v návaznosti na platnou legislativu a pravidla poskytovatelů dotací
 - Vhodnost „best practities“ ŘSD a možnosti jejich aplikace v prostředí SÚS
 - Provedení analýzy stávajících procesů pro zpracování a oceňování soupisů prací, včetně způsobu stanovení předpokládané hodnoty staveb ve všech stupních přípravy.
- b) Návrhy organizačních schémat a doporučení
 - Zpracování procesních schémat pro jednotlivé stupně přípravy
 - Provázání s použitelnými existujícími metodikami
 - Vyhodnocení a doporučení nejhodnější Cenové soustavy v návaznosti na Vyhlášku 169/2016 Sbírky
 - Organizace seminářů ke standardům v oboru.
- c) Dopracování metodiky
 - Dopracování neexistujících metodik
 - Modifikace existujících metodik, které však nejsou plně aplikovatelné v prostředí SÚS.

2. Metodiky pro administraci procesů přípravy, realizace a dokončení stavebních projektů:

- Stanovení rolí a jejich odpovědností v rámci organizačního schématu společnosti
- Definování pojmů
- Definování smluvních podmínek pro přípravu a realizaci projektů dle typu (FIDIC, vlastní smlouva, vlastní rámcová smlouva, objednávka)
- Návrh „checklistů“ a procesních schémat pro kontrolu přípravy v jednotlivých stupních, včetně supervize projektových dokumentací (kontrola úplnosti PD – záborové listy, BOZP, POV, ...).

3. Záměr projektu (studie):

- Definování nejhodnější cenové databáze
- Stanovení principů a postupů pro stanovení předpokládané hodnoty zakázky
- Stanovení procesního schéma pro projednávání na stavebních úřadech (územní plán, vyvolané investice, chodníky, převzetí budoucím správcem, projednání objízdných tras, majetkoprávní vypořádání.)
- Existence ekonomického posouzení (HDM4) u akcí nad 30 mil. Kč.

4. DÚR (zpracovává se pouze u rekonstrukcí mostů, okružních křižovatek, opěrných zdí)

- Definování nejhodnější cenové databáze
- Stanovení principů a postupů pro stanovení předpokládané hodnoty zakázky
- Stanovení supervizí v rozsahu Vyhlášky 148
- Stanovení procesního schéma pro projednávání na stavebních úřadech (majetkoprávní vypořádání, ...).

5. DSP

- Definování nejhodnější cenové databáze
- Stanovení principů a postupů pro stanovení předpokládané hodnoty zakázky
- Stanovení supervizí v rozsahu Vyhlášky 148.

6. ZDS

- Definování nejhodnější cenové soustavy (cenových soustav) dle typu projektů
- Stanovení principů a postupů při zpracování supervize projektových dokumentací

- Zahrnuje metody pro kontroly úplnosti PDPS (v rozsahu Vyhlášky 148)
- Zahrnuje metody pro kontroly úplnosti a správnosti soupisů prací vůči PDPS (v rozsahu Vyhlášky 148)
- Zahrnuje metody pro stanovení předpokládané hodnoty zakázky
- Stanovení principů pro ověření dodržení požadavků poskytovatele dotací
- Definování pravidel pro výměnu dat staveb v otevřeném datovém formátu.

7. Zadávací řízení na zhotovitele staveb

- Definování pravidel pro výběr typu zadávacího řízení v rámci soutěže na zhotovitele staveb
- Definování pravidel pro poskytování dodatečných informací v průběhu zadávacího řízení
- Definování pravidel pro výměnu dat staveb v otevřeném datovém formátu
- Stanovení principů pro vyhodnocení úplnosti nabídkových rozpočtů
- Stanovení principů pro posouzení nabídek s podezřením na MNNC.

8. Realizace projektu

- Definování pravidel pro výměnu dat staveb v otevřeném datovém formátu
- Stanovení pravidel pro poskytování služeb (TDI, geotechnik, archeologický průzkum, autorský dozor, ...)
- Stanovení pravidel pro způsoby měření a evidenci provedených prací (metodika měření)
- Stanovení pravidel pro způsob fakturace v návaznosti na evidenci provedených prací
- Kontrola nezapočítávání valorizace cen prací (valorizace se nepřipouští)
- Stanovení pravidel pro evidenci a archivaci dokladů a dokumentů souvisejících se stavbou (DMS)
- Stanovení principů pro správu změn díla v návaznosti na ZZVZ a SOD (administrace ZBV)
- Stanovení principů pro časové řízení stavebních zakázek (administrace změn harmonogramu stavby)
- Stanovení principů pro odmítnutí nároku zhotovitele (claimy se nepřipouští)
- Definování principů pro kontroly požadavků poskytovatele dotací
- Stanovení pravidel pro monitorování a hodnocení stavu čerpání stavebních projektů
 - Zahrnuje pravidla pro evidenci stavu čerpání stavby ve vztahu k harmonogramu stavby
 - Zahrnuje pravidla pro evidenci stavu čerpání stavby ve vztahu k dotačnímu programu.