

SMLOUVA O DÍLO č. 17 / 26

uzavřená podle § 2586 a násl. – Smlouva o dílo, dle zák.č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku v platném znění, mezi :

Objednatel: Krematorium Ostrava, a.s.
sídlo: Těšínská 710, 710 07 Ostrava-Slezská Ostrava
IČ: 25393430 DIČ: CZ25393430
Bank. spoj.: KB, č.ú.: 27-161550227/0100
Zastoupený: Ing. Pavlem Lacinou, členem představenstva a ředitelem
společnosti

na straně jedné a

Zhotovitel: Firma Ing. Zdeněk Mrkva, ZM-STAV
sídlo: Marie Majerové 1702/21, 708 00 Ostrava
obchodní kancelář: Třebovická 5283/17, 722 00 Ostrava
IČ: 67321071 DIČ: CZ6409130244
bank. spoj. : KB Ostrava - Poruba, č.ú. : 107-5967580247 / 0100
zastoupený ve věcech smluvních i realizačních Ing. Zdeňkem Mrkvou,
tel. 608 741 864

na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu.

I.

Zhotovitel prohlašuje, že oprávnění zhotovitele k podnikání i činnosti zhotovitele dle předmětu díla z této smlouvy, jsou v souladu s právními předpisy ČR.

II. Předmět díla

1. Předmětem díla je provedení prací a dodávek souvisejících s rehabilitací prostoru obřadní síně Krematoria Ostrava, a.s. na výše uvedené adrese, a to v rozsahu dle specifikace a rozpočtu uvedené v příloze č. 1 smlouvy o dílo.
2. Zhotovitel se zavazuje:
 - a) provést práce a dodávky bez vad a nedodělků, ve stanoveném termínu dle harmonogramu prací, v souladu s čl. II/1 a opatřit věci potřebné pro provedení těchto prací.
 - b) demontovat stávající části v rozsahu potřebném pro provedení objednatelům požadovaných prací.
3. Demontované věci a veškerý odpad vzniklý ze své činnosti odveze a zlikviduje zhotovitel v souladu s platnými právními předpisy.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit průběžný úklid v dotčených prostorách tak, aby nedocházelo k nadměrnému znečištění vzniklým odpadem do ostatních prostor budovy.

III. Spolupráce stran při provádění díla

1. Objednatel předá zhotoviteli k provedení prací podle této smlouvy prostory dotčené pracemi. Z předaných prostor objednatel vyklidí všechny věci s výjimkou těch, které budou použity k plnění díla a které nejsou určeny k likvidaci tak, aby nebránily předmětným pracím.

2. V době provádění prací umožní objednatel zhotoviteli v době od 8 do 18 hodin provádění potřebných prací. Části objektu, které nejsou předmětem díla, bude objednatel užívat způsobem, který nebude na překážku provádění prací. Objednatel zajistí, aby - z důvodu jejich bezpečnosti - osoby, které se budou v objektu zdržovat, se v prostorách dotčených pracemi zdržovaly jen v nezbytně nutné míře.

3. Objednatel umožní, aby zhotovitel mohl pro provádění prací odebírat ze sítě v budově objednatele elektrický proud a vodu.

IV. Termíny pro provádění díla

Realizace díla bude probíhat ve dvou etapách podle dohodnutého Harmonogramu prací a dodávek s ohledem na požadavky a provozní podmínky na straně objednatele následovně:

1. Zahájení a ukončení prací zhotovitelem v první etapě:

- od 3.11. 2017 (po ukončení obřadu v 15 hodin) do 5.11. 2017, bez přerušení provozu smutečních obřadů ve velké obřadní síni.

2. Zahájení a ukončení prací zhotovitelem v druhé etapě:

- od 13.11. 2017 (po ukončení obřadů v 16 hodin) do 20.11. 2017 včetně, s přerušením provozu smutečních obřadů ve velké obřadní síni.

3. Předání hotového díla: dne 21.11. 2017.

V. Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za dílo dle přílohy č.1 této smlouvy:

Cena za dílo bez DPH: 372.764,- Kč

Sazba a výše DPH bude účtována dle platných zákonů a předpisů.

Cena za dílo bez DPH slovy: Třístasedmdesátvatisícesedmsetšedesátčtyřikorunyčeské.

3. Cenu díla zaplatí objednatel zhotoviteli na základě vystavených faktur zhotovitelem následovně:

a) po provedení, dokončení a předání díla první etapy bez zjevných vad a nedodělků a v řádném termínu vystaví zhotovitel fakturu za první etapu dle položek v příloze této smlouvy. Splatnost faktury vystavené zhotovitelem objednateli za řádně provedené dílo první etapy bude do čtrnácti dnů od doručení objednateli.

b) po zahájení prací druhé etapy objednatel uhradí zhotoviteli zálohu na základě zhotovitelem vystaveného zálohového listu a to ve výši 170.000,- Kč. Splatnost zálohy je do tří dnů od doručení zálohového listu objednateli. Konečnou fakturu s vyúčtováním zálohy vystaví zhotovitel po řádném dokončení a předání díla druhé etapy. Splatnost faktury vystavené zhotovitelem objednateli za řádně provedené dílo druhé etapy bude do čtrnácti dnů od doručení objednateli.

4. Faktura bude obsahovat následující údaje:

- označení povinné a oprávněné osoby
- označení díla, číslo smlouvy
- číslo faktury
- den odeslání a den splatnosti faktury
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být platba provedena
- fakturovanou částku
- razítko a podpis oprávněné osoby

Nebude-li faktura obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, objednatel má právo vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V tomto případě se přeruší doba splatnosti a běží nová lhůta splatnosti po doručení nové faktury.

5. Splatnost faktury bude ve shodě s předcházejícími odstavci.

VI. Další ustanovení

1. Jestliže po demontáži částí, které mají být demontovány, zjistí zhotovitel, že bude nutno provést další práce, jejichž nutnost provedení souvisí s dokončením požadovaných prací a dodávek uvedených v příloze č.1 této smlouvy a které nemohly být zhotovitelem zjištěny a ani je nemohl zhotovitel předpokládat před provedením demontáže, navrhne zhotovitel zápisem další postup, vliv tohoto postupu na cenu. Objednatel se vyjádří do 2 pracovních dnů. Do doby vyjádření objednatele k návrhu není zhotovitel oprávněn práce přerušit.
2. Pokud nedojde nejpozději do pěti dnů k dohodě mezi smluvními stranami, má objednatel i zhotovitel právo odstoupit od této smlouvy. Písemné oznámení o odstoupení od smlouvy musí být prokazatelně doručeno protistraně. Obě strany mají povinnost provést finanční vypořádání nejpozději do 14 dnů ode dne doručení oznámení o odstoupení od smlouvy a to dle rozsahu provedených prací oceněných dle přílohy č. 1.
3. Pokud objednatel zjistí v průběhu prováděného díla vady, upozorní na ně zhotovitele. Zhotovitel musí tyto vady odstraňovat průběžně tak, aby ke dni dokončení bylo dílo bez vad a nedodělků.
4. O převzetí dokončeného díla sepiší strany zápis.
5. Jestliže objednatel nezaplatí ve stanovené lhůtě zálohovou platbu, není zhotovitel povinen pokračovat v zahájených pracích. Jestliže práce nebudou zahájeny, nebo jestliže budou přerušeny z důvodu na straně objednatele, budou podmínky smlouvy upraveny.
6. Nedojde - li k dohodě o úpravě smlouvy, je kterákoli strana oprávněna od smlouvy odstoupit za podmínek uvedených v čl. VI/2.
7. Jestliže se strany dohodnou na změně oproti smlouvě, bude zápis o této dohodě proveden jako doplněk smlouvy. V zápise současně bude stanoveno snížení či zvýšení ceny s přihlédnutím k této dohodě.
8. Při prodlení s placením peněžitých částek zaplatí objednatel úrok z prodlení ve výši 0,1% za každý den prodlení platby, při nedodržení termínu dokončení díla zaplatí zhotovitel za každý den prodlení 0,1% z ceny díla.
9. Neplnění podmínek této smlouvy jednou smluvní stranou zakládá právo druhé straně od smlouvy odstoupit za podmínek uvedených v čl. VI/2.

VII. Záruka na dílo

1. Zhotovitel poskytne záruku na dílo v délce 24 měsíců na provedenou práci, materiál i výrobky pořízené nebo dodané zhotovitelem, od předání a převzetí dokončeného díla.
2. Pokud jsou součástí díla zařizovací předměty, na něž poskytuje jejich výrobce odlišnou záruku, poskytne na ně zhotovitel záruku shodně s výrobcem uvedeným v záručním listě.
3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo provede řádně, v obvyklé kvalitě i jakosti, a že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojovat obvyklé užité hodnoty. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání a převzetí díla zhotovitelem objednateli.

VIII. Ustanovení závěrečná

1. Změny smlouvy mohou být prováděny pouze písemně, číslovanými dodatky a musí být oběmi stranami podepsány. Vždy je nutná dohoda také k obsahu celé smlouvy.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.
3. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - specifikace prací a dodávek včetně jejich ocenění.

4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Platnost i účinnost dnem podpisu smluvních stran.

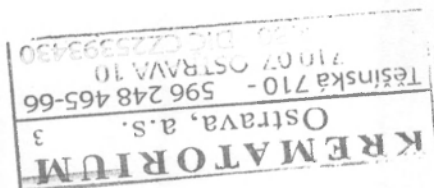
V Ostravě dne 1. 11. 2017

V Ostravě dne 1. 11. 2017

Objednatel :

Zhotovitel :

Ing. ZDENĚK MRKVA
stavby•rekonstrukce•interiéry
M. Majerové 1702/21, 708 00 Ostrava-Poruba
IČ: 67321071 DIČ: CZ6409130244



(specifikace a rozpočet prací a dodávek)

č.	položka	počet	jednotka	cena bez DPH		sazba DPH v %
				za jedn.	celková	
1	demontáž - odstranění kabin zvukové režie	1	ks	19600,00	19600,00	21
2	odvoz a likvidace demontovaných částí kabin	1	ks	5500,00	5500,00	21
3	spotřební materiál potřebný k demontáži kabin - řezné kotouče a pily, krycí materiál	1	soub.	1644,00	1644,00	21
4	zakrytí okolního prostoru před demontáží a řezáním	1	soub.	300,00	300,00	21
5	dopravní a manipulační náklady	1	ks	2200,00	2200,00	21
celkem Kč bez DPH :					29244,00	

č.	položka	počet	jednotka	cena bez DPH		sazba DPH v %
				za jedn.	celková	
1	osvětlení čelní stěny (za katafalkem) - 2 svislé řady (objímky a zdroj LED)	210	ks	190,00	39900,00	21
2	osvětlení lomenicového stropu LED (těleso, trubice)	42	ks	1550,00	65100,00	21
3	závěsná svítidla-repase a nový světelný zdroj	8	ks	780,00	6240,00	21
4	osvětlení katafalku 3+3 (výroba na zakázku)	6	ks	16500,00	99000,00	21
5	osvětlení vstupní část (předsíň)-vypínač	1	ks	180,00	180,00	21
6	osvětlení vstupní část (předsíň)-stropní svítidla	13	ks	1600,00	20800,00	21
7	montážní drobný materiál	1	soub.	2000,00	2000,00	21
8	elektromontážní práce	1	ks	76500,00	76500,00	21
9	pronájem montážní plošiny prac.výška 13 m	1	ks	28000,00	28000,00	21
10	dopravní náklady spojené s dopravou a vyložením hydraulické motorové plošiny	1	ks	2200,00	2200,00	21
11	dopravní a manipulační náklady - montáže a materiál	1	ks	3600,00	3600,00	21
celkem Kč bez DPH :					343520,00	

Cena celkem za první a druhou etapu: 372 764,- Kč bez DPH.

V Ostravě dne 2017

.....

Objednatel: _____

KREMATORIUM

Ostrava, a.s. 3

Těšinská 710 - 596 248 465-66
710 07 OSTRAVA 10
IC 25393430 - DIC CZ25393430

Ing. ZDENĚK MRKVA
stavby • rekonstrukce • interiéry
Majurové 1702/21, 708 00 Ostrava-Poruba
IČ: 67321071 • DIČ: CZ6409130244

Zhotovitel:

Harmonogram postupu prací :

zakázka: Krematorium Ostrava,a.s. - Obřadní síň

termín: 3.11. 2017 - 21.11. 2017[illegible]