

Dodatek č. 7

k nájemní smlouvě č. 1169, uzavřené dne 12.04.1999, ve znění dodatků č. 1 až 6, na pronájem nebytových prostor v lokalitě Opava-Předměstí, týkající se úpravy výše nájemného a změny čísla nájemní smlouvy.

Obě smluvní strany:

České dráhy, a.s.

sídlo : Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

zastoupena

IČ : 70994226

DIČ : CZ70994226

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039

adresa pro doručování všech písemností: ČD, a.s., Správa dopravní cesty Ostrava, Muglinovská 1038, 702 00, Ostrava

bankovní spojení:

variabilní symbol : 2358011699

konstantní symbol : 308

(dále jen pronajímatel)

a

VISTAX, spol. s r.o.

sídlo : Anenská ul., Opava, PSČ 746 01

zástupce :

IČ : 47975661

DIČ : CZ47975661

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod značkou : oddíl C, vložka 5733

bankovní spojení:

(dále jen nájemce)

se dohodly na této úpravě výše uvedené nájemní smlouvy :

1. Nájemné pro rok 2006 se s účinností od 01.04.2006 zvyšuje o 11,90 % následovně :

Dosavadní nájemné	Navýšení	Navýšené nájemné
12 058,00 Kč + 19 % DPH	11,90 %	13 492,90 Kč + DPH v zákonem stanovené výši

2. Smluvní roční nájemné ve výši **13 492,90 Kč + DPH** v zákonem stanovené výši je splatné podle splátkového kalendáře uvedeného v příloze č. 1 dodatku.
3. Původní číslo nájemní smlouvy 1169 se ruší a nahrazuje novým číslem : **2358011699** • Ostatní ujednání výše uvedené nájemní smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek se uzavírá s účinností od 01.04.2006. Je vyhotoven ve 3 stejnopisech s platností originálu. Nájemce obdrží 1 vyhotovení, pronajímatel 2 vyhotovení.

V Ostravě dne 20.01.2006

Za pronajímatele :

Za nájemce :

Splátkový kalendář na rok 2006 - č. 2

k nájemní smlouvě číslo 2358011699

Daňový doklad č. 2358011699 / 2006 / 2

Nájemce :

VISTAX, spol. s r.o.

sídlo : Anenská ul., Opava, PSČ 746 01

IČ : 47975661**DIČ : CZ47975661**zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod značkou : oddíl C, vložka 5733
bankovní spojení:

Pronajímatel:

České dráhy, a.s.

sídlo : Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

IČ . 70994226**DIČ : CZ70994226**

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039

adresa pro doručování všech písemností: ČD, a.s., Správa dopravní cesty Ostrava, Muglinovská 1038, 702 00, Ostrava
bankovní spojení:**variabilní symbol: 2358011699****konstantní symbol : 308****Původní roční nájemné pro rok 2006 (platné do 31.03.2006) : 12058,00 Kč + 19 % DPH****Navýšené roční nájemné pro rok 2006 (platné od 01.04.2006) : 13492,90 Kč +19 % DPH**

Poř. č. platby	Termín úhrady (=DUZP)	Základ daně	19 %DPH	Celkem k úhradě s DPH	Za období
1	05.01.2006	3 014,50 Kč	572,76 Kč	3 587,26 Kč	01 -03/2006
2	05.04.2006	3 373,23 Kč	640,91 Kč	4 014,14 Kč	04 - 06 / 2006
3	05.07.2006	3 373,23 Kč	640,91 Kč	4 014,14 Kč	07 - 09 / 2006
4	05.10.2006	3 373,23 Kč	640,91 Kč	4 014,14 Kč	10 - 12/2006
2007					
*)	05.01.2007	3 373,23 Kč	640,91 Kč	4 014,14 Kč	01 -03/2007

• Termín úhrady je datum uskutečnění zdanitelného plnění (DUZP).

*) Informativní charakter

V Ostravě dne 20.01.2006