

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 až §2635 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

1. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL

Název: **Svaz vodovodů a kanalizací JIHLAVSKO**
zapsán v registru sdružení vedeném Krajským úřadem Kraje Vysočina pod č.j. KUJI 13742/2003 PS

Sídlo: Žižkova 93, 586 01 Jihlava

Zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Roman FABEŠ, předseda předsednictva

Zástupce ve věcech technických: Ing. Miloslav ŠMÍD, tajemník svazku
Petr Berka, technik svazku

IČ: 48460915

DIČ: CZ48460915

Bankovní spojení: číslo účtu: 1466016359 / kód banky: 0800
dále jen objednatel

ZHOTOVITEL

Název: **VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.**
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského obchodního soudu v Brně, oddíl B, vl. 1181

Sídlo: Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno

Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Bronislav REMEŠ, Ph.D., ředitelem divize Jihlava na základě plné moci

Technicky oprávněn jednat: Ing. Tomáš KARÁSEK, výrobně – technický náměstek divize Jihlava
František Musil, investiční referent, technického útvaru divize Jihlava

IČ: 49455842

DIČ: CZ49455842

Bankovní spojení: číslo účtu: 1466016359 / kód banky: 0800

Korespondenční adresa: divize Jihlava, Žižkova 93, 586 29 Jihlava
e-mail: sekretariat@vasji.cz

dále jen zhotovitel

2. PŘEDMĚT A ROZSAH DÍLA

- 2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést svým jménem a na vlastní odpovědnost projekční práce a související činnosti a služby, v rozsahu článku 2.2. této smlouvy na akci:

Olišany – rozšíření vodního zdroje
(Hydrogeologický průzkum a studie proveditelnosti)

- 2.2. Předmětem díla dle této smlouvy je zpracování a zajištění:

2.2.1. Vstupních podkladů

- obstarání vstupních podkladů pro lokalizaci stavby (sumarizace stávající vodoprávní agendy k plnění předmětu díla, studium a kompletace projektových dokumentací stávajících vodohospodářských objektů, dopracování dokumentací stávajícího stavu, zajištění polohopisu stávajících sítí, objasnění majetkoprávních vztahů k pozemkům určených pro výstavbu atd...),
- objasnění základních cílů s „objednatelem“,
- výběr a rekognoskace budoucího staveniště na základě poznatků zjištěných měření vydatnosti vodního zdroje,
- zabezpečení průzkumů potřebných pro zpracování dokumentace, resp. studie proveditelnosti.

- 2.2.2. **Projektové dokumentace, resp. studie proveditelnosti, záměru investora, kterým je primárně zajištění dostatečného množství pitné vody, v legislativou požadované kvalitě, při zohlednění výhledové potřeby pitné vody, v dané lokality. Projektová dokumentace bude řešit možnosti rozšíření stávajícího vodního zdroje, ev. navrhnout alternativní řešení. Varianty způsobu řešení budou projektovou dokumentací řešeny min. dvě, při čemž, ke každé z nich bude samostatně zpracováno posouzení výhodnosti realizace s ohledem na návratnost a efektivitu využitých finančních prostředků. K jednotlivým návrhům řešení bude dále zpracován předběžný odhad nákladů, zhodnocení náročnosti provedení a časová náročnost realizace.**

Dokumentace bude zpracována v písemné formě a bude předána 6x v tištěné podobě a 1x v digitální podobě (texty a výkresy ve formátech PDF).

Projektová dokumentace bude opatřena příslušnými autorizačními razítky.

- Součástí poskytovaných služeb bude **ověření reálnosti vydání všech stanovisek a rozhodnutí potřebných k vydání všech povolení projektem navržených variant řešení** nezbytných ke zdárnému zpracování dalších stupňů projektové dokumentace, tj. k vydání územního rozhodnutí event. k vydání stavebního povolení, či ohlášení stavebních prací.

- Zhotovitel sestaví přehled pozemků stavbou dotčených pozemků jako podklad pro další projednávání objednatele a připraví seznam pozemků sousedících se stavbou jako podklad pro zahájení řízení příslušného stavebního úřadu. Součástí inženýrské činnosti bude majetkoprávní projednání s vlastníky stavbou dotčených pozemků.
 - **Geodetické zaměření zájmového území** zajistí zhotovitel v souřadnicovém systému JSTK a výškovém BpV v rozsahu potřebném pro optimální návrh řešení.
Počet vyhotovení geodetického zaměření: 1x v písemné podobě, 1x digitální data na CD
- 2.3. Předmětem díla není výkon autorského dozoru.

3. TERMÍN PLNĚNÍ

- 3.1. Zahájení prací: **1. 1. 2018**
- 3.2. Termín ukončení prací: **do 29. 6. 2018**
- 3.3. Termín ukončení prací je termín, do kterého bude zhotovitelem objednateli předána projektová dokumentace v rozsahu této smlouvy.

4. CENA ZA DÍLO

- 4.1. Odměna za činnost „zhotovitele“ (VAS) prováděné v rozsahu této SMLOUVY se sjednává dohodou stran ve výši:
- | název výkonové fáze | dle této SOD | | |
|--|---------------|------------------|-------------------|
| zajištění vstupních podkladů | 2.2.1. | 5 084,58 | Kč bez DPH |
| vypracování projektové dokumentace a předání „objednateli“ | 2.2.2. | 76 268,70 | Kč bez DPH |
| | CELKEM | 81 353,28 | Kč bez DPH |

Kalkulace za výkon činností uvedených v čl. 2.2. je přílohou této SMLOUVY a je její nedílnou součástí.

- 4.2. Smluvní strany se dohodly, že pokud dojde ke zvýšení ceny za činnost „zhotovitele“ z důvodu provádění činnosti nad rámec této SMLOUVY, bude předmětná částka projednána, a oběma smluvními stranami odsouhlasena formou dodatku k této SMLOUVĚ.

5. FINANCOVÁNÍ

- 5.1. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v článku 4. této smlouvy. Dílo bude uhrazeno na základě jedné, zhotovitelem, vystavené faktury, se zdanitelným plněním ke dni předání projektové dokumentace, v rozsahu této smlouvy, objednateli.

1. **faktura** ve výši **81 353,28** Kč bez DPH

- 5.2. Faktura za dílo bude vystavena po jeho splnění a bude mít náležitosti daňového dokladu. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. DPH bude stanoveno dle platných právních předpisů v době plnění předmětu díla. Daňová povinnost bude uskutečněna v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 5.3. Lhůta splatnosti faktury se vzájemnou dohodou sjednává na **21** dnů po jejich doručení. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena 3. den po jejím odeslání.
- Při prodlení objednatele se zaplacením faktury se sjednává výše úroku z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení. Tento úrok z prodlení se zaplacením faktury bude splatný do **21** dnů ode dne jeho vyúčtování a doručení objednateli.

6. ZÁRUKA ZA DÍLO

- 6.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět díla bude zhotovený podle uzavřené smlouvy, že po dobu záruky bude mít vlastnosti dojednané v této smlouvě, a že bude v souladu s platnými technickými normami a zákonnými předpisy. Odpovědnost za vady díla se sjednává podle § 2615 a § 2619 občanského zákoníku.
- 6.2. Zhotovitel poskytuje záruku za zpracování předmětu díla bez vad a nedodělků co do rozsahu a kvality technického řešení díla, a co do rozsahu a kvality vypracovaného výkazu výměr.
- 6.3. Záruční doba se sjednává po dobu **24 měsíců** od předání kompletního díla. Po tuto dobu má objednatel právo požadovat bezplatné odstranění zjištěných vad díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Bezplatným odstraněním vady se rozumí přepracování nebo úprava projektové dokumentace.
- 6.4. Zhotovitel nezodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto podkladů nemohl zjistit nebo na ně objednatel upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržением nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.
- 6.5. Zhotovitel odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.

7. SMLUVNÍ POKUTY

- 7.1. Smluvní pokuta za prodlení dodání díla se sjednává ve výši 1 000,- Kč bez DPH za každý den prodlení z dílčího či výsledného termínu dodání díla až do dne dodání. Tento úrok z prodlení dodání díla bude splatný do 21 dnů ode dne jeho vyúčtování a doručení zhotoviteli.
- 7.3. V případě, že projektová dokumentace vykazuje vady, zejména vady technického řešení díla (dílo není schopno plnit požadované parametry nebo není možné jej podle této dokumentace realizovat), které vyvolaly vícepráce a zvýšily náklady na realizované dílo nebo výkaz výměr neobsahuje veškeré položky potřebné k realizaci díla dle projektové dokumentace, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10% z ceny díla bez DPH s tím, že vyúčtováním smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
- 7.4. Pro náhradu škody platí ustanovení § 2913 a násl. občanského zákoníku.

8. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 8.1. Zhotovitel svolá v průběhu prací na projektové dokumentaci výrobní výbory za účelem projednání a odsouhlasení navrženého řešení.
- 8.2. Zhotovitel zajistí součinnost s budoucím provozovatelem stavby, aby budoucí provozovatel odsouhlasil nebo připomínkoval doposud zpracovanou dokumentaci a projektové detaily předložené zhotovitelem.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje k bezplatné účasti na výrobních výborech, konaných v rámci zpracování následujících stupňů PD, vycházejících z jím zpracované studie proveditelnosti, pokud o to bude požádán.
- 8.4. Vlastníkem zhotovované dokumentace je od počátku zhotovitel. Dokumentace požívá ochrany autorských práv podle zvláštních právních předpisů. Dnem zaplacení ceny díla se vlastnické právo k dokumentaci převádí na objednatele. Do doby převodu vlastnického práva k dokumentaci, není zhotovitel oprávněn poskytnout dokumentaci (ani její dílčí část), která je předmětem smlouvy, jiné osobě k využití bez písemného předchozího souhlasu objednatele. Objednatel je oprávněn dokumentaci použít pro všechny činnosti spojené s přípravou a následnou realizací stavby nebo jiné činnosti, která je předmětem dokumentace. Objednatel je oprávněn v případě potřeby předanou dokumentaci (každý její svazek) rozmnožovat a předat ji třetím osobám, ale pouze za účelem dosažení cíle, ke kterému je dokumentace určena. Objednatel není oprávněn předat dokumentaci, ani její část třetí osobě za účelem provádění změn nebo doplnění, ani jako podklad pro vypracování dalších stupňů projektové dokumentace, bez souhlasu zhotovitele.
- 8.5. Využití projektové dokumentace je určeno výhradně pro plnění předmětu díla a další využití dokumentace je možné jen se souhlasem zhotovitele.
- 8.6. Převzetí projektové dokumentace objednatelem nezabývá zhotovitele odpovědnosti za řádné a úplné provedení předmětu díla a odpovědnosti za vady.

9. ZÁVĚREČNÉ UJEDNÁNÍ

- 9.1. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právní řádem České republiky. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
- 9.2. Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě", podepsaným statutárními orgány nebo zmocněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy a protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.
- 9.3. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, jeden stejnopis obdrží objednatel a dva obdrží zhotovitel.

V **JIHLAVĚ** dne: 14.11.2017V **JIHLAVĚ** dne: 14.11.2017

Za objednatele

Za zhotovitele

SVAZ VODOVODŮ A KANALIZACÍ**Jihlavsko****Žižkova 93, JIHLAVA**

(podpis a razítko)

Mgr. Roman FABEŠ
předseda představenstva

za

Svaz vodovodů a kanalizací JIHLAVSKO

VODÁRENSKÁ

AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.

Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno

-20-

(podpis a razítko)

Ing. Bronislav REMEŠ, Ph.D.,
ředitel divize Jihlava

za

VODÁRENSKOU AKCIOVOU SPOLEČNOST, a. s.

PLNÁ MOC

udělená podle ustanovení paragrafu 441 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

1. Zmocnitel: **Svaz vodovodů a kanalizací JIHLAVSKO**
zapsán v registru sdružení vedeném Krajským úřadem Kraje Vysočina
pod č.j. KUJl 13742/2003 PS
se sídlem: Žižkova 93, 586 01 Jihlava
zastoupený: Mgr. Roman FABEŠEM, předsedou představenstva
technicky oprávněn jednat: Ing. Miloslav ŠMÍD, tajemník svazku
IČ: 48460915
DIČ: CZ48460915
bankovní spojení: číslo účtu 1466016359 / kód banky: 0800
(dále jen zmocnitel)

2. Zmocněnec: **VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.**
zapsaná u Krajského obchodního soudu v Brně, oddíl B, vl. 1181
se sídlem: Brno, Soběšická 820/156, 638 01 Brno
zastoupený: Ing. Bronislav REMEŠEM, Ph.D., ředitelem divize Jihlava na základě plné moci
technicky oprávněn jednat: Ing. Tomáš KARÁSEK, výrobně technický náměstek ředitele divize Jihlava
Ing. Ivana Faltýnková, vedoucí útvaru projekce, technický úsek TN GR
Ing. Juraj Sabol, referent útvaru projekce, technický úsek TN GR
František Musil, referent investičního oddělení, technického útvaru divize Jihlava
IČ: 49455842
DIČ: CZ49455842
bankovní spojení: číslo účtu: 1600681 / kód banky: 0100
(dále jen zmocněnec)

Níže podepsaný zmocnitel zmocňuje touto plnou mocí níže podepsaného zmocněnce, aby jej zastupoval ve všech technických věcech a věcech vyplývajících z plnění smlouvy o dílo č.j.: 60/TU/2017 a vztahujícím se k plnění předmětu díla / realizaci projektové dokumentace zakázky:

Oišany – rozšíření vodního zdroje
(Hydrogeologický průzkum a studie proveditelnosti)

Zmocněnec je oprávněn vykonávat veškeré úkony, přijímat doručované písemnosti, podávat návrhy a žádosti, provádět veškeré úkony jménem a na účet zmocnitelů při jednáních s dodavateli díla a jednat se správními orgány, mimo uzavírání smluvních vztahů.

Zmocnitel bere na vědomí, že zmocněnec je oprávněn ustanovit si za sebe v dílčích záležitostech zástupce, kterému udělí plnou moc.

Zmocnitel plnou moc uděluje a zmocněnec ji v plném rozsahu přijímá.

V JIHLAVĚ dne: 14.11.2017

Za zmocnitelů

V JIHLAVĚ dne: 14.11.2017

Za zmocněnce

SVAZ VODOVODŮ A KANALIZACÍ
Jihlavsko
Žižkova 93, JIHLAVA

(podpis a razítko)

Mgr. Roman FABEŠ
předseda představenstva

za
Svaz vodovodů a kanalizací JIHLAVSKO

VODÁRENSKÁ
AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
-20-

(podpis a razítko)

Ing. Bronislav REMEŠ, Ph.D.,
ředitel divize Jihlava

za
VODÁRENSKOU AKCIOVOU SPOLEČNOST, a. s.

Kalkulace orientační ceny – Výkonová fáze

Sazebník UNIKA 2016

Zakázka	Olšany - rozšíření vodního zdroje	Číslo PS/OS	001
Místo	Olšany	Název	Hydrogeologický průzkum a studie proveditelnosti
Stavba	HGP a SP	Projektant	VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.

Odvětví Inženýrské a vodohospodářské

Pásmo náročnosti 3

Kategorie Ostatní stavby

Celkové náklady 1 250 000,00 Kč

Rozmezí základní ceny 188 500,00 Kč

219 900,00 Kč

Zvolená základní cena 204 200,00 Kč

Tabulka výkonových fází

č.	Název výkonové fáze	PČ %	IČ %	PČ Kč	IČ Kč
1	zabezpečení vstupních podkladů VSP	1,0	2,0	2 042	4 084
2	fáze územního řízení DUR				
3	fáze pro stavební povolení – projektová dokumentace pro ohlášení stavby nebo pro vydání stavebního povolení DSP				
4	fáze projektu pro provádění stavby DPS				
5	jednostupňový projekt	42,0	3,0	85 764	6 126
6	fáze výstavby – práce spojené s prováděním stavby AD				
7	fáze po dokončení stavby				
8	dokumentace bouracích prací (se vypočítává z hodnoty proj. fází VSP, DUR, DSP, DPS a AD)				
Celkem		43,0	5,0	87 806	10 210
Základ nabídkové ceny		48,0		98 016	

Úprava ceny	Důvod	Procent	Částka Kč
navýšení			
sleva	IN-HOUSE	17,00	-16 662,72
Celkem			81 353

Poznámka:

Olšany - rozšíření vodního zdroje