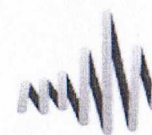


## Kalkulace

### Budova C2, Exon, od 1.1. 2018

Kanceláře: 212-215, Poloprovoz: 106-110



VĚDECKOTECHNICKÝ  
PARK PLZEŇ

#### Kalkulace nájemného (pronájem jednotlivých prostor)

#### Varianta - Vybavené kanceláře, ceny bez DPH

Pronájem prostor	plocha	cena dle znalce	poskytnutá sleva	cena po slevě	podpora de minimis	roční platba	měsíční platba
	m2	Kč/m2/rok		Kč/m2/rok	Kč/rok		
Kanceláře vybavené	91,98	3 840 Kč	51%	1 882 Kč	180 097 Kč	173 106,36 Kč	14 425,53 Kč
Poloprovoz	265,77	1 900 Kč	35%	1 235 Kč	176 737 Kč	328 225,95 Kč	27 352,16 Kč

Parkování	počet míst	cena dle znalce	poskytnutá sleva	cena po slevě	podpora de minimis	roční platba	měsíční platba
	místo/měsíc	místo/měsíc		Kč/rok			
Vyhrazené parkoviště - kryté	0	2 800 Kč	100%	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Vyhrazené parkoviště - volné	8	1 800 Kč	100%	0 Kč	172 800 Kč	0 Kč	0 Kč

Zasedací místnost	počet dnů měsíčně	cena dle znalce	poskytnutá sleva	cena po slevě	podpora de minimis	roční platba	měsíční platba
		1 den (8 hod.)		1 den (8 hod.)	Kč/rok		
Zasedací místnost	5	2 600 Kč	100%	0 Kč	156 000 Kč	0 Kč	0 Kč

Celková platba a výše podpory de minimis za nájem, parkování a pronájem zasedací místnosti	Celková cena bez slevy		podpora de minimis (výše slevy)	roční platba	měsíční platba
	Kč/rok	Kč/měsíc	Kč/rok		
	<b>1 186 966,20 Kč</b>	<b>98 913,85 Kč</b>	<b>685 633,89 Kč</b>	<b>501 332,31 Kč</b>	<b>41 777,69 Kč</b>

De minimis představuje takovou podporu, která nesmí spolu s ostatními podporami „de minimis“ poskytnutými jednomu příjemci za dobu předchozích tří let přesáhnout výši odpovídající částce 200.000 EUR. Podpora je čerpána k datu účinnosti smlouvy a to na celé smluvní období (ne pouze na aktuální rok).

Doba trvání smlouvy (měsíce):	12	Podpora de minimis na celé smluvní období:	685 633,89 Kč	25 115 €
-------------------------------	----	--	---------------	----------