



16577/S/2016-HMSU

Č.j.: UZSVM/S/15243/2016-HMSU

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, Nové Město,
za kterou právně jedná RNDr. Miroslav Šimon, ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště Střední Čechy, na základě pověření Příkazem č. 6/2014, v platném znění
IČ: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

se sídlem Masarykovo náměstí 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav,
zastoupené Ing. Vlastimilem Pickem, starostou města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
IČ: 00240079

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM
č. UZSVM/S/15243/2016 - HMSU**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky

- pozemková parcela č. 719/19 o výměře 1174 m², ostatní plocha, ostatní komunikace;
účetní hodnota: 11.740 Kč
- pozemková parcela č. 1033/5 o výměře 119 m², ostatní plocha, ostatní komunikace;
účetní hodnota: 1.190 Kč

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Brandýs nad Labem, obec Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha - východ.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Čl. CXVII., bodu 14, zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s uvedenými nemovitými věcmi hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k nemovitým věcem, uvedeným v Čl. I. odst. 1. této smlouvy (dále jen „**nemovité věci**“).
2. Vlastnické právo k nemovitým věcem se bezúplatně převádí v souladu s ust. § 22 odst. 3. zákona č. 219/2000 Sb. z důvodu hospodárnosti a v souladu s ust. § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť na převáděných nemovitých věcech se nachází komunikace ve správě nabyvatele.
3. Nabyvatel přijímá převáděné nemovité věci do svého vlastnictví tak, jak stojí a leží, dle ust. § 1918 zákona č. 89/2012 Sb.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděných nemovitých věcí.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že na převáděném majetku neváznou jiná věcná břemena.

Čl. IV.

Bezúplatný převod nemovité věci p.p.č. 1033/5 byl schválen Zastupitelstvem města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav dne 16. 12. 2015 Usnesením z 10. Veřejného zasedání zastupitelstva města a bezúplatný převod nemovité věci p.p.č. 719/19 byl schválen Zastupitelstvem města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav dne 5. 5. 2016 Usnesením z 12. Veřejného zasedání zastupitelstva města.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti, při splnění podmínek zák. č. 128/2000 Sb., dnem podpisu poslední smluvní stranou. Tato smlouva nepodléhá schválení Ministerstva financí v souladu s ustanovením § 22 odst. 4 písm. h) zákona č. 219/2000 Sb., jelikož se jedná o silniční pozemky, na kterých je umístěno těleso místní komunikace, které je ve vlastnictví nabyvatele.
2. Vlastnické právo k převáděným nemovitým věcem nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděných nemovitých věcí.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
4. Veškerou daňovou a poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.
5. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovitým věcem dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení smlouvy bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

V Brandýse nad
Labem – Staré
Boleslavi dne

.....
RNDr. Miroslav Šimon
ředitel odboru
Hospodaření s majetkem státu
Územní pracoviště Střední Čechy

.....
Ing. Vlastimil Pícek
starosta města Brandýs nad Labem – Stará
Boleslav

DOLOŽKA

podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění
pozdějších předpisů.

Zastupitelstvo města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav dne 16. 12. 2015 schválilo Usnesením z 10. veřejného zasedání zastupitelstva města podle ustanovení § 85 písm. a) ve spojení s § 41 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. bezúplatný převod pozemku pozemkové parcely č. 1033/5 o výměře 119 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a dne 5. 5. 2016 Usnesením z 12. veřejného zasedání zastupitelstva města bezúplatný převod pozemku pozemkové parcely č 719/19 o výměře 1174 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k.ú. Brandýs nad Labem a obci Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, uvedených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a za podmínek v ní stanovených z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav.

Tímto potvrzuji, že byly splněny ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podmínky pro platnost tohoto právního aktu.

V Brandýse nad Labem – Staré Boleslavi dne

.....
Ing. Vlastimil Pícek
starosta města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav