

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená na základě ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,  
občanského zákoníku, v platném znění  
(dále jen „občanský zákoník“)

### I.

#### Smluvní strany

##### 1. Česká republika – Krajský soud v Praze

se sídlem: nám. Kinských 234/5, 150 75 Praha 5  
zastoupena: JUDr. Ljubomír Drápal, předseda soudu  
IČO: 00215678  
DIČ: není plátcem DPH  
bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

##### 2. astalon s.r.o.

se sídlem: Hůrka 54, 530 02 Pardubice  
zastoupena: Ing. arch. Liborem Dugou, jednatelem společnosti  
IČO: 27542009  
DIČ: CZ27542009  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 25057

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“)

### II.

#### Předmět Smlouvy

##### 1. Předmětem této smlouvy je provedení díla, spočívající:

- a. ve vypracování projektové dokumentace ve stupni projektové dokumentace pro stavební povolení (dále jen „DSP“) a projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „PDPS“), na rekonstrukci gastroprovozu v objektu Krajského soudu v Praze (dále jen „Rekonstrukce“), (dále též souhrnně jako „Dílo“),
- b. v zajištění veškerých podkladů a vyjádření pro vydání stavebního povolení a jeho zajištění, vč. správních poplatků, a spolupráce s objednatelem při zadávání veřejné zakázky na realizaci Rekonstrukce, tj. zejména zajištění odpovědí na odborné „dodatečné informace“ a posouzení úplnosti nabídky na realizaci Rekonstrukce (dále jen „Inženýrská činnost“)
- c. v provádění autorského dozoru v průběhu realizace Rekonstrukce (dále jen „Autorský dozor“),

to vše v rozsahu dle zpracované studie „Rekonstrukce gastroprovozu v objektu Krajského soudu v Praze“.

2. Součástí projektové dokumentace ve fázi DSP musí být stavebně-technický průzkum, geodetické zaměření (výškopis a polohopis), kamerový průzkum ležaté kanalizace, průzkum VZT, vytápění a elektro a veškeré další průzkumy, zaměření a zkoušky potřebné pro vypracování PDSP. PDSP musí být zpracována dle platné legislativy, včetně zapracování podmínek stavebního povolení a kompletně zpracovaného slepého výkazu výměr a kontrolního rozpočtu.
3. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo a vykonávat Inženýrskou činnost a Autorský dozor s odbornou péčí, osobně, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby jeho činnost svou kvalitou i rozsahem odpovídala účelu Smlouvy. Zhotovitel bude postupovat v souladu s touto Smlouvou, všemi závaznými podklady, technickými podmínkami, příslušnými právními předpisy a technickými či jinými normami, které se na provedení Díla, Inženýrské činnosti i autorského dozoru přímo či nepřímo vztahují, bude dodržovat všeobecně závazné předpisy, platné normy ČSN a ujednání dle Smlouvy. Objednatel se zavazuje převzít Dílo a uhradit zhotoviteli sjednanou cenu dle čl. IV. Smlouvy.

### III.

#### Doba a místo plnění

1. Místem plnění předmětu smlouvy je sídlo objednatele dle odst. I. Smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje zpracovat DSP do 8 týdnů od účinnosti Smlouvy, podat žádost o stavební povolení do 12 týdnů od účinnosti Smlouvy a zpracovat PDPS do 4 týdnů od právní moci stavebního povolení.
3. Zhotovitel se zavazuje po dobu zadávacího řízení k veřejné zakázce na realizaci Rekonstrukce reagovat na výzvu objednatele ke spolupráci, a to do 5 pracovních dnů ode dne vznesení výzvy na pověřenou osobu dle čl. XI. odst.7.
4. Zhotovitel se zavazuje po dobu realizace Rekonstrukce provádět Autorský dozor v rozsahu potřebném pro řádné provedení rekonstrukce, minimálně v rozsahu 1 hodiny týdně. Výkon Autorského dozoru bude dokončen dnem nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí.
5. Práce nad rámec sjednaného rozsahu díla, které budou nezbytné k jeho řádnému dokončení, se zhotovitel zavazuje provést pouze na základě výslovného písemného souhlasu objednatele.

### IV.

#### Cena

1. Cena Díla včetně Inženýrské činnosti a Autorského dozoru je stanovena pevnou částkou v celkové výši 750.200,- Kč (slovy: sedm set padesát tisíc dvě stě Korun českých), včetně DPH. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu spolupráce smluvních stran dle této Smlouvy.
2. Rozpis ceny v Kč:
  - cena bez DPH 620.000,- Kč  
(slovy šest set dvacet tisíc Korun českých)
  - DPH 130.200,- Kč  
(slovy jedno sto třicet tisíc dvě stě Korun českých)
  - celková cena vč. DPH 750.200,- Kč  
(slovy sedm set padesát tisíc dvě stě Korun českých)
3. Dojde-li v průběhu spolupráce smluvních stran dle této Smlouvy ke změně výše příslušné sazby DPH či jiných poplatků stanovených obecně závaznými předpisy, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním či jiné poplatky ve výši stanovené novou právní úpravou a odměna dle odst. 1. bude upravena písemným dodatkem ke Smlouvě.
4. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí Díla, Díla jako celku, Inženýrské činnosti a Autorského dozoru.

**V.****Platební podmínky**

1. Cena bude objednatelem zhotoviteli zaplacená na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem se splatností 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli.

**Členění faktur:**

- dílčí faktura – po předání DSP, včetně podané žádosti o stavební povolení
  - dílčí faktura – po předání PDPS
  - konečná faktura – po dokončení Autorského dozoru
2. Faktura musí obsahovat náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 občanského zákoníku a označení provedené činnosti. Nebude-li faktura obsahovat uvedené náležitosti nebo bude-li obsahovat chyby, je Objednatel oprávněn vrátit ji před datem splatnosti zhotoviteli k doplnění nebo opravě. V takovém případě se přerušuje doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opravené faktury objednateli.
  3. Objednatel neposkytuje pro realizaci předmětu Smlouvy zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 občanského zákoníku se nepoužije.
  4. Pokud objednatel uplatní ve lhůtě splatnosti faktury nárok na odstranění vad, není objednatel povinen až do odstranění vad uhradit cenu. Okamžikem odstranění vady začne běžet nová lhůta splatnosti faktury.

**VI.****Součinnost smluvních stran**

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost a zhotovitelem požadované informace a podklady k řádnému a včasnému plnění předmětu Smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli přístup do objektu Krajského soudu v Praze, zejména za účelem ověření způsobu provozu, stavu technických konstrukcí, stavu technologií a stavu výroby a rozvodů energie, a to v určeném časovém rozmezí po předchozí telefonické nebo písemné domluvě.
3. Zhotovitel se zavazuje využívat převzaté podklady pouze pro plnění předmětu Smlouvy, a to způsobem obvyklým.
4. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které se na základě tohoto smluvního vztahu dozví, jakož i o veškerých dalších skutečnostech, které se dozví v místě plnění. Zhotovitel bere na vědomí, že veškeré tyto skutečnosti jsou důvěrné a zavazuje se zajistit, aby nedošlo k jejich úniku, zveřejnění a šíření. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění předmětu Smlouvy podílejí, a to i v případě, že se tato třetí osoba zavázala provést určitou činnost samostatně. Tato povinnost zhotovitele trvá i po ukončení Smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo ani jeho části (např. primární zdroje informací, data, výpočty, analýzy) neposkytne jiné osobě bez výslovného písemného souhlasu objednatele.

**VII.****Předání a převzetí díla**

1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo se považuje za předané, je-li dokončeno a zhotovitel umožní objednateli jeho užití.
2. Zhotovitel se zavazuje objednateli předat Dílo způsobilé sloužit svému účelu plynoucímu z této Smlouvy, jinak účelu obvyklému, a převést na objednatele vlastnické právo k předmětu Díla. Objednatel je povinen Dílo převzít, bude-li prosto jakýchkoli vad, do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy zhotovitele k jeho převzetí.
3. Objednatel není povinen převzít Dílo, vykazuje-li vady, byť by nebránily řádnému užívání Díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezovaly. Nepřevzeme-li objednatel z těchto důvodů Dílo, hledí se na něj, jakoby Zhotovitelem nebylo předáno. Zhotovitel je v prodlení oproti lhůtě pro předání Díla se všemi důsledky, které se

s tím pojí. Pokud objednatel Dílo i přes to, že vykazuje vady, převezme, není zhotovitel v prodlení s předáním Díla.

4. O předání a převzetí Díla bude sepsán písemný předávací protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran. Každá smluvní strana obdrží po 1 vyhotovení předávacího protokolu. Přebral-li objednatel Dílo i přes přítomnost vad, budou tyto vady v předávacím protokolu specifikovány spolu s uvedením lhůty, v níž se zhotovitel zaváže takto specifikované vady odstranit. Dílo se považuje za převzaté objednatelem okamžikem potvrzení předávacího protokolu objednatelem. Tímto okamžikem nabývá objednatel vlastnické právo k Dílu a přechází na něj nebezpečí škody na předmětu Díla. Bylo-li objednatelem Dílo převzato s alespoň 1 vadou, přechází na objednatele nebezpečí škody na předmětu Díla až odstraněním poslední vady.

#### VIII.

##### Odpovědnost za vady a záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo je v době předání bez vad. Objednatel je povinen Dílo prohlédnout nebo zařídít jeho prohlídku při předání Díla.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady Díla, které byly způsobené použitím nevhodných podkladů a pokynů přijatých od objednatele, pokud zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ně objednatele upozornil a ten na jejich použití trval.
3. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na nevhodnou povahu podkladů a pokynů od něj přijatých, jsou-li podle jeho názoru nevhodné, ve zjevném rozporu s touto smlouvou, nebo v rozporu s chráněným veřejným zájmem nebo s právními předpisy.
4. Záruční doba Díla činí 36 měsíců. Smluvní strany se dohodly, že záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí Díla.
5. Záruční doba se prodlužuje o dobu od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vady.
6. V případě, že Dílo vykazuje vady, musí tyto vady objednatel písemně zhotoviteli oznámit spolu s popisem, jak se vady projevují, bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí, a to písemným oznámením doručeným na adresu sídla objednatele.
7. Vadu oznámenou objednatelem je zhotovitel povinen odstranit bezodkladně, nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení oznámení.

#### IX.

##### Smluvní sankce

1. V případě prodlení zhotovitele oproti lhůtě pro provedení Díla dle čl. III. odst. 2. Smlouvy se zhotovitel zavazuje objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z odměny za každý započatý den prodlení.
2. Pokud objednatel využije svého práva a převezme Dílo s vadami a pokud zhotovitel vady specifikované v předávacím protokolu řádně a ve lhůtě stanovené v předávacím protokolu neodstraní, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z odměny za každou jednotlivou vadu, s jejímž odstraněním je zhotovitel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním uplatněné vady dle čl. VIII. odst. 7. Smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z odměny za každou jednotlivou vadu, s jejímž odstraněním je zhotovitel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
4. Pokud zhotovitel nevyhoví výzvě objednatele ve lhůtě dle čl. III. odst. 3. Smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z odměny za každou jednotlivou výzvu, na kterou nereagoval, a to za každý i započatý den prodlení.
5. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VI. odst. 4. Smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti. Nárok na úhradu smluvní pokuty dle tohoto odstavce nezaniká ani ukončením Smlouvy.
6. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury oproti sjednané lhůtě, je zhotovitel oprávněn požadovat po

objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,2 % z oprávněně fakturované částky za každý i započatý den prodlení.

7. Pokud zhotovitel nebude provádět Autorský dozor řádně a v rozsahu stanoveném v čl. III. odst. 4 Smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každé jednotlivé porušení Smlouvy.
8. K úhradě splatných smluvních pokut uložených zhotoviteli je objednatel oprávněn použít zápočet proti splatným pohledávkám zhotovitele na zaplacení odměny, případně proti jiným pohledávkám zhotovitele vůči objednateli.
9. Smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné dnem následujícím po dni, kdy na ně vznikl nárok.
10. Sjednáním a úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.

#### X.

##### Ukončení Smlouvy

1. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě podstatného porušení povinností objednatele.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy bez udání důvodu, zejména v případě i. byt' nepodstatného porušení povinností zhotovitele podle této Smlouvy, ii. bez zbytečného odkladu poté, co z chování zhotovitele nepochybně vyplývá, že poruší Smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu objednatele přiměřenou jistotu, iii. v případě vydání rozhodnutí o úpadku zhotovitele, iv. v případě, že zhotovitel v nabídce podané do zadávacího řízení, na základě jehož výsledku byla se Zhotovitelem uzavřena tato Smlouva, uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek tohoto zadávacího řízení.
3. V případě odstoupení od Smlouvy pro porušení povinností na straně objednatele má zhotovitel nárok na úhradu prokazatelných nákladů, které mu vznikly v souvislosti s prováděním předmětu Smlouvy ke dni odstoupení od Smlouvy.
4. Za den odstoupení od Smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně, nejpozději 5. kalendářní den od odeslání odstoupení na adresu druhé smluvní strany dle čl. I Smlouvy.
5. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty práv objednatele ani ze záruk zhotovitele za jakost ani závazku mlčenlivosti zhotovitele ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.
6. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.

#### XI.

##### Závěrečná ustanovení

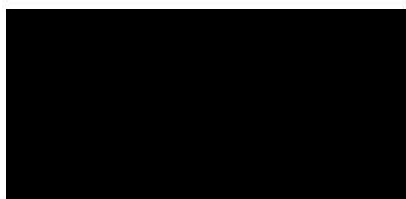
1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 občanského zákoníku vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé ze Smlouvy.
2. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. občanského zákoníku. Ustanovení § 1799 a § 1800 občanského zákoníku se nepoužijí.
3. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinnou osobou dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, a vztahuje se na něj

povinnost zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, což je podmínkou její účinnosti. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy v Registru smluv zajistí objednatel nejpozději do 30 dnů ode dne jejího podpisu poslední ze smluvních stran a Smlouva pak nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv; Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého obsahu této smlouvy.

5. Zhotovitel bere na vědomí, že je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů
6. Za objednatele je oprávněn jednat:  
Bc. Richard Hadač, t [redacted]  
Bc. Žaneta Čekalová [redacted]
7. Za zhotovitele je oprávněn jednat:  
Ing. arch. Libor Duga [redacted]  
Ing. Tomáš Moudrý, [redacted]
8. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku ke Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
9. Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 2 vyhotoveních.
10. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
11. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou:
  - Příloha č. 1 – Nabídka zhotovitele

~~21. 11. 2017~~

V Praze dne .....



JUDr. Ljubomír Drápal  
předseda soudu



**astalon s.r.o.**

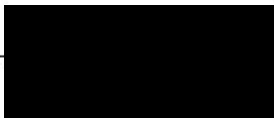
Hůrka 54/ 530 02 Pardubice



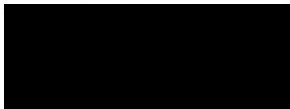
za zhotovitele  
Ing. arch. Libor Duga  
jednatel společnosti

## KRYCÍ LIST NABÍDKY

KS Praha – rekonstrukce gastroprovozu v 1. PP v budově D

Název dodavatele	astalon s.r.o.
(obchodní firma nebo název)	
Adresa dodavatele	Hůrka 54, 530 02 Pardubice
(celá adresa včetně PSČ)	
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČO	27542009
DIČ	CZ27542009
Zástupce dodavatele	Ing. arch. Libor Duga
Kontakt na zástupce dodavatele	
(tel., e-mail)	

Cena díla	
- za část DSP + IČ	245.000,- Kč
- za část PDPS	310.000,- Kč
- za část spolupráce při VŘ + AD	65.000,- Kč
Celkem cena bez DPH	620.000,- Kč
DPH 21%	130.200,- Kč
<b>Celková nabídková cena vč. DPH</b>	<b>750.200,- Kč</b>

Jméno, příjmení a podpis osoby oprávněné jednat za dodavatele	Ing. arch. Libor Duga 
---	---



**Investor:**

Česká Republika – Krajský soud v Praze  
nám. Kinských 234/5, 150 75 Praha 5

**Nabídka na:**

“KS Praha – rekonstrukce gastroprovozu v 1. PP v  
budově D”

**Nabízející:**



Hůrka 54 530 02 Pardubice  
telefon: [redacted]  
e-mail: [info@astalon.cz](mailto:info@astalon.cz)  
http: [www.astalon.cz](http://www.astalon.cz)

Pardubice - září 2017





## OBSAH

1.	ÚDAJE O NABÍZEJÍCÍM .....	3
1.1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE PŘEDKLADATELE NABÍDKY .....	3
1.2	KONTAKTNÍ OSOBY .....	3
2.	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE .....	3
3.	DEFINICE.....	3
4.	ÚVOD .....	3
5.	NABÍZENÝ ROZSAH ČINNOSTÍ DLE POŽADAVKU ZADAVATELE .....	4
5.1.	PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ (DSP).....	4
5.2.	PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY (DÁLE JEN „PDPS“).....	4
5.3.	SPOLUPRÁCE PŘI VÝBĚRU DODAVATELE + AUTORSKÝ DOZOR .....	4
6.	NABÍDKOVÁ CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY .....	4
6.1	NABÍDKOVÁ CENA .....	4
6.2	NÁVRH PLATEBNÍCH PODMÍNEK.....	5
7.	TERMÍNY PLNĚNÍ .....	5
8.	POŽADAVKY NA PROTIPLNĚNÍ OBJEDNATELE .....	5
10.	PLATNOST NABÍDKY .....	5

Interní číslo dokumentu: N170901	Název: KS_Praha_rekonstrukce_gastroprovozu_ DSP,DPS,VŘ,AD Revize:0	Stránka: 2 Počet stránek: 9
-------------------------------------	--	--------------------------------

## 1. Údaje o nabízejícím

### 1.1 Identifikační údaje předkladatele nabídky

Identifikační údaje	
Obchodní jméno	astalon s.r.o.
Adresa	Hůrka 54, 530 02 Pardubice, CZ
Telefon	[Redacted]
E-mail	info@astalon.cz
Web	www.astalon.cz
Statutární orgán	Ing. arch. Libor Duga – jednatel společnosti
Registrace	Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka 25057
IČ	27542009
DIČ	CZ27542009
Bankovní spojení	Flo banka, a.s., pob. Pardubice
Číslo účtu	[Redacted]

### 1.2 Kontaktní osoby

Kontaktní osoby		
Jméno	Ing. arch. Libor Duga	Ing. Tomáš Moudrý
Pozice	jednatel společnosti	projektový manažer
E-mail	[Redacted]	[Redacted]
Mobil	[Redacted]	[Redacted]

## 2. Identifikační údaje zadavatele

Objednatel – Česká Republika – Krajský soud v Praze

Sídlo - adresa: nám. Kinských 234/5, 150 75 Praha 5  
 Zastoupen: JUDr. Ljubomírem Drápalem, předsedou soudu  
 IČ: 00215678  
 DIČ: není plátcem DPH  
 Bankovní spojení: Česká národní banka  
 [Redacted]

## 3. Definice

Pro účely této nabídky jsou používány následující definice:

astalon s.r.o. = astalon = Zhotovitel = Nabízející

Krajský soud v Praze = Zákazník = Objednatel = Zadavatel

## 4. Úvod

Tato nabídka je zpracována na základě výzvy k podání cenové nabídky na projektovou dokumentaci stavby „KS Praha – rekonstrukce gastroprovozu v 1.PP v budově D“. Poptávka byla zadána Krajským soudem v Praze, v zastoupení panem JUDr. Ljubomírem Drápalem, předsedou soudu.

Interní číslo dokumentu: N170901	Název: KS_Praha_rekonstrukce_gastroprovozu_ DSP,DPS,VŘ,AD Revize:0	Stránka: 3 Počet stránek: 9
-------------------------------------	--	--------------------------------

## 5. Nabízený rozsah činností dle požadavku Zadavatele

### 5.1. Projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP)

Kompletní zpracování projektové dokumentace dle platné legislativy. Součástí projektové dokumentace ve fázi DSP musí být stavebně-technický průzkum, geodetické zaměření (výškopis a polohopis), kamerový průzkum ležaté kanalizace, průzkum VZT, vytápění a elektro a veškeré další průzkumy, zaměření a zkoušky potřebné pro vypracování dokumentace.

Součástí plnění je dále inženýrská činnost – zajištění veškerých vyjádření a stanovisek dotčených orgánů státní správy včetně zpracování připomínek dotčených orgánů státní správy včetně zajištění stavebního povolení vč. Správních poplatků.

### 5.2. Projektová dokumentace pro provedení stavby (dále jen „PDPS“)

Kompletní zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby dle platné legislativy (vč. Zpracování podmínek stavebního povolení a kompletně zpracovaného slepého výkazu výměr a kontrolního rozpočtu).

### 5.3. Spolupráce při výběru dodavatele + autorský dozor

Zajištění odpovědí na odborné „dodatečné informace“ v průběhu výběrového řízení na zhotovitele stavby, posouzení úplnosti nabídky zhotovitele stavby. Provádění autorského dozoru v průběhu realizace stavby.

## 6. Nabídková cena a platební podmínky

### 6.1 Nabídková cena

za činnosti uvedené v článku 5 a v termínech dle článku 7 této nabídky činí:

Celková cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a sestává z:

- a) Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení (DSP) včetně kompletní inženýrské činnosti (díličí část díla)  
Cena bez DPH.....245.000,- Kč  
DPH.....51.450,- Kč  
Celkem vč. DPH .....296.450,- Kč
  
- b) Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS) (díličí část díla)  
Cena bez DPH.....310.000,- Kč  
DPH.....65.100,- Kč  
Celkem vč. DPH .....375.100,- Kč
  
- c) Spolupráce při VŘ + Autorský dozor (díličí část díla)  
Cena bez DPH.....65.000,- Kč  
DPH.....13.650,- Kč  
Celkem vč. DPH .....78.650,- Kč

Celková cena díla:

Cena bez DPH.....620.000,- Kč  
DPH.....130.200,- Kč  
Celkem vč. DPH .....750.200,- Kč

Interní číslo dokumentu: N170901	Název: KS_Praha_rekonstrukce_gastroprovozu_ DSP,DPS,VŘ,AD Revize:0	Stránka: 4 Počet stránek: 9
-------------------------------------	--	--------------------------------

Výše uvedená cena je cenou pevnou s tím, že zahrnuje veškeré náklady spojené s činností nabízejícího dle této nabídky (jako např. správní poplatky, telefonní poplatky, technické a programové vybavení, provoz dopravního prostředku, tuzemské služební cesty a cestovní náhrady) a práce nebo služby, potřebné pro řádné a úplné provedení předmětu díla.

Nabídková cena nezahrnuje:

- úhradu výkonů nad rámec činností dle článku 5 této nabídky

## 6.2 Návrh platebních podmínek

Ceny dílčích částí díla dle článku 5 (5.1 – 5.3) této nabídky budou uhrazeny objednatelem na základě řádně vystavených daňových dokladů, které zhotovitel vystaví po řádném plnění jednotlivých dílčích částí díla. Splatnost faktur 30 dní.

Členění faktur:

- dílčí faktura – po předání DSP, včetně podané žádosti o stavební povolení
- dílčí faktura – po předání PDPS
- konečná faktura – po dokončení Autorského dozoru

## 7. Termíny plnění

Dokumentace pro stavební povolení (DSP) do:	8 týdnů od účinnosti Smlouvy o dílo
Podání žádosti o stavební povolení do:	12 týdnů od účinnosti Smlouvy o dílo
Dokumentace pro provedení stavby (PDPS) do:	4 týdnů od právní moci stavebního povolení

Autorský dozor:

Zhotovitel se zavazuje po dobu realizace Rekonstrukce provádět Autorský dozor v rozsahu potřebném pro řádné provedení rekonstrukce, minimálně v rozsahu 1 hodiny týdně. Výkon Autorského dozoru bude dokončen dnem nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí. Předpoklad realizace 07-08/2018.

## 8. Požadavky na protiplnění objednatele

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost a zhotovitelem požadované informace a podklady k řádnému a včasnému plnění předmětu Smlouvy.

Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli přístup do objektu Krajského soudu v Praze, zejména za účelem ověření způsobu provozu, stavu technických konstrukcí, stavu technologií a stavu výroby a rozvodů energie, a to v určeném časovém rozmezí po předchozí telefonické nebo písemné domluvě.

## 9. Pojištění odpovědnosti za škodu

Společnost astalon s.r.o. prohlašuje, že má u pojišťovny Allianz sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě poskytováním odborných služeb v oblasti projektové činnosti a inženýrské činnosti ve výši 3.000.000,- Kč.

## 10. Platnost nabídky

Tato nabídka je platná po celou dobu zadávací lhůty.

V Pardubicích, 6. 9. 2017

Ing. arch. Libor Duga  
Jednatel společnosti

Interní číslo dokumentu: N170901	Název: KS_Praha_rekonstrukce_gastroprovozu_ DSP,DPS,VŘ,AD Revize:0	Stránka: 5 Počet stránek: 9
-------------------------------------	--	--------------------------------