**SMLOUVA č. 24/2016/LS**

 **O PRONÁJMU SPORTOVNÍHO ZAŘÍZENÍ**

**A POSKYTNUTÍ SOUVISEJÍCÍCH SLUŽEB**

1. **KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.**

se sídlem: Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov

 jednající: Bc. Věra Fryčová, jednatel

 IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO

 společnost je zapsaná v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3466

 bankovní spojení: KB Chomutov, č. ú.: 17102441/0100

 kontaktní údaje: Letní stadion s tréninkovým zázemím: 775 702 852 p. Ťupa

 vedení společnosti: 474 620 801, e-mail: jednatel@kultura-sport.cz

 (dále též jen „pronajímatel“)

 **2. Fotbalová asociace České republiky**

se sídlem: Diskařská 2431/4, 169 00 Praha 6 – Břevnov

zastoupená: generálním sekretářem Mgr. Rudolfem Řepkou

IČ: 00406741,

 Občanské sdružení registrované u Ministerstva vnitra

pod. č. VSP/1-2436/90-R

(dále též jen „FAČR“)

|  |
| --- |
| (společně též jako „smluvní strany“)uzavírají tuto smlouvu |

**čl. I**

**Předmět smlouvy**

1. Pronajímatel prohlašuje, že je na základě Smlouvy o výpůjčce uzavřené dne 1. 10. 2012 se STATUTÁRNÍM MĚSTEM CHOMUTOV oprávněn k užívání **Letního stadionu s tréninkovým zázemím** – **FOTBALOVÝ STADION** se šatnami a sociálním zařízením v Chomutově, ul. Mostecká, č.p. 5886 a k uzavření této smlouvy v tomto znění.

2. Pronajímatel se touto smlouvou zavazuje pronajmout fotbalový stadion FAČR a zajistit související služby a činnosti na utkání FAČR se zavazuje učinit v souvislosti s utkáním nezbytné kroky k zajištění bezpečnosti osob a majetku na stadionu.

3. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran v rámci pořádání přátelského utkání:

**Francie U19 – Slovinsko U19**

které se uskuteční dne **6. října 2016 v 14:30 hodin**

na Letním stadionu s tréninkovým zázemím – FOTBALOVÝ STADION, Mostecká 5886, Chomutov.

**Slovinsko U19 – Estonsko U19**

které se uskuteční dne **11. října 2016 v 17:00 hodin**

na Letním stadionu s tréninkovým zázemím – FOTBALOVÝ STADION, Mostecká 5886, Chomutov.

**čl. II.**

FAČR se zavazuje vydat písemný **Pověřovací protokol** pro uspořádání shora uvedeného utkání, ve kterém jsou vymezeny upřesňující požadavky. Pověřovací protokol je nedílnou součástí této smlouvy.

**čl. III.**

**Povinnosti pronajímatele**

1. Pronajímatel se zavazuje vytvořit veškeré organizační, materiální a sportovní podmínky pro kvalitní

 zabezpečení utkání a to zejména (dále jen „související služby“):

Pronajímatel se zavazuje vytvořit veškeré organizační, materiální a sportovní podmínky pro kvalitní zabezpečení utkání, a to zejména:

1. zabezpečit společné stravování a pitný režim pro hráče, realizační týmy obou mužstev, pro rozhodčí a hosty dle požadavků FAČR zejména zabezpečit drobné občerstvení pro hráče do šaten před utkáním (ovoce), zajistit nápoje ve skle do antidopingové místnosti (voda, minerálka, případně džus).
2. připravit hrací plochu a zázemí stadionu dle SŘ UEFA a pravidel fotbalu ke kontrole nejpozději tři hodiny před zahájením utkání, tj. dne 6. 10. 2016 ve 11:30 hod., dne 11. 10. 2016 ve 14:00 hod. Zajistit instalaci vlajkové výzdoby stadionu: vlajky soupeřů, UEFA a UEFA Respect, FIFA: veškeré vlajky dodá FAČR, (od kdy a do kdy budou připraveny)
3. zabezpečit kancelář pro organizační štáb s vybavením PC, kopírkou, telefonem, faxem, (od kdy do kdy budou připraveny)
4. zabezpečit ve spolupráci s určeným zástupcem FAČR koordinaci organizaci utkání a dodržet jím vypracovaný časový harmonogram,
5. zabezpečit pořadatelskou, pořádkovou, zdravotní (včetně plně vybaveného sanitního vozu s kompletní posádkou – a to minimálně 1,5 hodinu před každým utkáním, po celou jeho dobu a 1 hodinu po ukončení utkání není-li stanoveno jinak),
6. pokladní a hlasatelskou službu včetně hlasatele s AJ, a to po dobu utkání a v nevyhnutelně potřebné době před a po jeho skončení dle propozic FAČR,
7. zabezpečit činnost tiskového střediska pro potřeby cca 20 novinářů (tiskové středisko otevřeno s otevřením stadionu, tj 90 min před začátkem utkání)
8. zabezpečit podmínky pro akreditaci zástupců médií a vyhradit pro tyto osoby místa na tribuně; vlastní akreditaci přítomných zástupců médií organizuje zástupce FAČR,
9. poskytnout součinnost a zajistit technické podmínky pro uskutečnění případného TV přímého přenosu nebo záznamu utkání,
10. poskytnout plochy pro umístění reklamních panelů dle dispozic a STES, a.s. se sídlem Kozí 7, 110 00, Praha1, IČO: 49704516 (dále jen „STES“)
11. zajistit další podmínky nezbytné pro řádný průběh utkání dle specifikace zástupců FAČR.

2. Pronajímatel neodpovídá za ztrátu nebo poškození věcných či peněžních prostředků.

3. Pronajímatel je dále povinen zajistit:

1. ohlášení akce magistrátu města;
2. ohlášení akce Policii ČR a uzavření dohody o vyslání hlídky k zabezpečení utkání.

c. občerstvení pro VIP návštěvníky utkání

**čl. IV**

**Povinnosti FAČR**

1. FAČR se zavazuje:
2. zajistit aby po dobu nájmu byl přítomen odpovědný pracovník FAČR
3. sdělit odpovědnou osobu za FAČR, která bude kompetentní k operativním změnám;
4. za nájem stadionu a poskytnutí souvisejících služeb a činností dle této smlouvy uhradit pronajímateli částku dle čl. V. této smlouvy;
5. dodržovat v předmětných prostorách platné protipožární, bezpečností a hygienické předpisy;
6. udržovat pořádek a čistotu ve výše uvedených prostorách a neničit zařízení areálu, dodržovat organizační a provozní řád vydaný pronajímatelem;
7. bez zbytečného odkladu nahlásit pronajímateli potřebu oprav u závad, které by ohrozily jeho právo na řádné užívání předmětných prostor ke smlouvou dohodnutému účelu;
8. předat zpět k užívání předmětné prostory po skončení akce v termínu a době sjednané v článku II. této smlouvy, v případě zjištění pronajímatele, že předmětné prostory včetně vybavení jsou poškozeny nebo jinak znehodnoceny (odcizení části majetku) v souvislosti s činností FAČR, je FAČR povinen veškeré vzniklé škody uhradit nebo věci uvést do původního stavu;
9. zodpovídat za svou ztrátu nebo poškození věcných či peněžních prostředků ve výše uvedeném prostoru.

**čl. V.**

**Cena nájmu, služeb a platební podmínky**

1. Cena za pronájem předmětných prostor v dny utkání tj. 6. 10. 2016 a 11. 10. 2016 je stanovena dle předpisů pronajímatele (příloha) a činí:

**31.000,- Kč + základní sazba DPH (viz. příloha č. 1)**

1. Cena za poskytnuté související služby dle čl. III. této smlouvy je stanovena dohodou a činí:

 **71.450,- Kč + základní sazba DPH (viz. příloha č. 1)**

1. V souvislosti s podmínkami uvedenými ve smlouvě se FAČR zavazuje uhradit pronajímateli částku **102.450,- Kč + základní sazba DPH** za utkání dle čl. 1. této smlouvy.
2. Pronajímatel vystaví na tyto částky fakturu a zašle ji na FAČR k proplacení nejpozději do 10 dnů po

sehrání utkání. Platbu dle předchozího bodu provede FAČR bezhotovostně na základě vystavené faktury dle lhůty její splatnosti ve prospěch bankovního účtu pronajímatele.

**VI.**

**Ustanovení přechodná a závěrečná**

1. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy je třeba činit v písemné formě.
2. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy.
3. Smluvní strany se zavazují, že případné spory plynoucí z této smlouvy budou řešit vzájemnou dohodou. V případě, že dohoda nebude možná, podřídí se rozhodnutí příslušného orgánu FAČR.
4. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu pročetly a že je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, že nebyla uzavírána v tísni a ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
5. Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž jedno obdrží FAČR a jedno vyhotovení pronajímatel.

V Praze dne ……………2016 V Chomutově dne ………………2016

**FAČR KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Mgr. Rudolf Řepka Bc. Věra Fryčová, jednatel

|  |
| --- |
| Příloha č. 1 ke SMLOUVĚ O PRONÁJMU SPORTOVNÍHO ZAŘÍZENÍ |
| **Francie U19 – Estonsko U19** |  |  |  |  |
| LETNÍ STADION - PRONÁJEM  | Sazba v Kč bez DPH | jednotka | počet | Celkem bez DPH |
| hrací plocha včetně hlediště, VIP zóny, Pres centra - zápasy | 3 000,00 | hodina | 2,5 | 7 500,00 |
| přípravné hodiny  | 2 000,00 | hodina | 4 | 8 000,00 |
| **CELKEM ZA PRONÁJEM** | **sazba DPH** | **21%** | **15 500,00** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  SLUŽBY | Sazba v Kč bez DPH | jednotka | počet | Celkem bez DPH |
| zapůjčení vozidla - umístění reklam (hřiště | 0,00 | akce | 0 | 0,00 |
| úklid před akcí, během akce, po akci, čistící a toaletní potřeby |  10 000,00 | akce | 1 | 10 000,00 |
| obsluha tabule, hlasatel | 1 000,00 | akce | 1 | 1 000,00 |
| kontejnery, odvoz odpadu | 1 000,00 | akce | 1 | 1 000,00 |
| zapůjčení pódia (5 x 200 Kč) | 0,00 | akce | 0 | 0,00 |
| zdravotní personál – 3 osoby včetně sanitního vozu |   2 950,00 | akce |  1 | 2 950,00 |
| pořadatelská a pořádková služba – 10 osob |   6 275,00 | akce | 1  | 6 275,00 |
| zajištění občerstvení  |   14 500,00 | akce |  1 | 14 500,00 |
| personální zajištění (recepce, hostesky, nosítkáři, it-technik, elektrikář) - požadavky |   0,00 | akce | 0  | 0,00 |
| **CELKEM ZA SLUŽBY** | **sazba DPH**  | **21%** | **35 725,00** |
|  |  |  |  |  |
| **CENA CELKEM BEZ DPH** |  |  |  | **51 225,00** |
| **SAZBA DPH** |  |   |  | **21%** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Slovinsko U19 – Estonsko U19** |  |  |  |  |
| LETNÍ STADION - PRONÁJEM  | Sazba v Kč bez DPH | jednotka | počet | Celkem bez DPH |
| hrací plocha včetně hlediště, VIP zóny, Pres centra - zápasy | 3 000,00 | hodina | 2,5 | 7 500,00 |
| přípravné hodiny  | 2 000,00 | hodina | 4 | 8 000,00 |
| **CELKEM ZA PRONÁJEM** | **sazba DPH** | **21%** | **15 500,00** |
|  |  |  |  |  |
|  SLUŽBY | Sazba v Kč bez DPH | jednotka | počet | Celkem bez DPH |
| zapůjčení vozidla - umístění reklam (hřiště | 0,00 | akce | 0 | 0,00 |
| úklid před akcí, během akce, po akci, čistící a toaletní potřeby |  10 000,00 | akce | 1 | 10 000,00 |
| obsluha tabule, hlasatel | 1 000,00 | akce | 1 | 1 000,00 |
| kontejnery, odvoz odpadu | 1 000,00 | akce | 1 | 1 000,00 |
| zapůjčení pódia (5 x 200 Kč) | 0,00 | akce | 0 | 0,00 |
| zdravotní personál – 3 osoby včetně sanitního vozu |   2 950,00 | akce |  1 | 2 950,00 |
| pořadatelská a pořádková služba – 10 osob |   6 275,00 | akce | 1  | 6 275,00 |
| zajištění občerstvení  |   14 500,00 | akce |  1 | 14 500,00 |
| personální zajištění (recepce, hostesky, nosítkáři, it-technik, elektrikář) - požadavky |   0,00 | akce | 0  | 0,00 |
| **CELKEM ZA SLUŽBY** | **sazba DPH**  | **21%** | **35 725,00** |
|  |  |  |  |  |
| **CENA CELKEM BEZ DPH** |  |  |  | **51 225,00** |
| **SAZBA DPH** |  |   |  | **21%** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **CENA CELKEM ZA OBĚ UTKÁNÍ BEZ DPH** |  |  |  | **102 450,00** |
| **SAZBA DPH** |  |   |  | **21%** |

**Pověřovací protokol**

**Fotbalová asociace České republiky**

se sídlem: Diskařská 2431/4, 169 00 Praha 6 – Břevnov

zastoupený: generálním sekretářem Mgr. Rudolfem Řepkou

IČO: 00406741

 spolek zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeným Městským soudem v Praze pod zn. L1066

*pověřuje obchodní společnost*

**KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.**

se sídlem: Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov

jednající: Bc. Věra Fryčová, jednatel

IČO: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO

 zapsaná v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3466

zajištěním pronájmu **Letního stadionu s tréninkovým zázemím** – **FOTBALOVÝ STADION** - se šatnami a sociálním zařízením v Chomutově, ul. Mostecká, č.p. 5886 a k zajištění služeb dle přílohy č. 1 této smlouvy v rámci pořádání přátelského utkání

**Francie U19 – Estonsko U19**

které se uskuteční dne **6. října 2016 v 14:30 hodin**

**Slovinsko U19 – Estonsko U19**

které se uskuteční dne **11. října 2016 v 17:00 hodin**

V Praze dne 2016 V Chomutově dne 2016

**FAČR KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Mgr. Rudolf Řepka Bc. Věra Fryčová, jednatel