

## Smlouva č. : 2977102908 o nájmu nebytových prostor

### Smluvní strany :

České dráhy a.s.

Se sídlem: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

IČ: 70994 226, DIČ: CZ 70994226

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039, jejímž jménem jedná:

IČ: 70994226, DIČ: CZ 70994226

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Adresa pro doručování písemností:

Variabilní symbol: 2977102908

(dále jen pronajímatel)

a

Nájemce: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

Se sídlem :Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 186 00

IČ: 70994234, DIČ: CZ 70994234

Zastoupena:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen nájemce)

Adresa pro doručování písemností:

uzavírají podle zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu:

### I. Předmět smlouvy

1. Předmětem nájemní smlouvy je nájem nebytových prostor v Českých Budějovicích , Průmyslová ul. č.p. 385 , PSČ 370 02 , v budově situované na pozemku parcelní číslo 690 , vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice na LV č. 266 pro k.ú. České Budějovice 6, č. kú: 622346

inventární číslo dle evidence IČ : 5000190409 Č.B. č.p.385 závodní stravovna ČD a.s.

IČ: 5000190410 přístavba závodní stravovny ČD a.s.

2. Specifikace nebytových prostor viz. čl. III. je doložena situačním plánem jako příloha č.2

3. Správcem budovy je organizační složka pronajímatele tj. Regionální správa majetku Plzeň

## II. Účel nájmu a předmět podnikání

1. Pronajímatel přenechává nájemci předmět nájmu dle čl. I. této smlouvy, určený podle posledního kolaudačního rozhodnutí ke sjednanému účelu: jako administrativní prostory a to způsobem neohrožujícím životní prostředí. Nájemce se zavazuje předmět nájmu užívat výhradně k výše uvedenému účelu.

## III. Výše nájemného

1. Smluvní strany sjednaly roční nájemné ve výši 1200.-Kč/m<sup>2</sup>/rok za kancelářské prost.a sklady.

600.-Kč/m<sup>2</sup>/rok za ostatní prostory.

číslo nebyt. prostoru	Inventární číslo	Název místnosti	plocha místn m2	Cena za m2/rok	cena celkem zaokrouhlená	využitelnost plochy v %
0P07	5000190409	chodba	13,77	600	8262	100
0P08	5000190409	Sklad	7,05	1200	8460	100
0P09	5000190409	Sklad	25,72	1200	30864	100
0P11	5000190409	Sklad	11,5	1200	13800	100
0P12	5000190409	Sklad	11,75	1200	14100	100
0P22	5000190410	Ostatní	30,37	600	18222	100
0P23	5000190410	Ostatní	18,96	600	11376	100
1P01	5000190409	Schodiště	15,4	600	9240	100
1P02	5000190409	WC	6,12	600	3672	100
1P03	5000190409	Umývárna	4,6	600	2760	100
1P04	5000190409	Předsíň	3,2	600	1920	100
1P05	5000190409	Šatna	17,4	1200	20880	100
1P06	5000190409	Sklad	22,19	1200	26628	100
1P07	5000190409	Sklad	19,38	1200	23256	100
1P08	5000190409	Kancelář	21,93	1200	26316	100
1P09	5000190409	Sklad	11,99	1200	14388	100
1P11	5000190409	Sklad	20,25	1200	24300	100
Celkem za nebytové prostory			241,58		258444	

2. Celkové zaokrouhlené roční nájemné ve výši 258.444,00 Kč + DPH v zákonem stanovené výši je splatné ve čtvrtletních splátkách a to vždy do 15. dne druhého měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí každého roku nájmu po 64.611,00 Kč + DPH v zákonem stanovené výši.

Nájemce se zavazuje platit nájemné příkazem plátce na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy podle splátkového kalendáře, který je nedílnou součástí této smlouvy.

3. Nájemce se zavazuje neprodleně oznámit pronajímateli, že se přestal být plátcem DPH. V případě, že tak neučiní a proti pronajímateli budou z tohoto důvodu uplatněny správcem daně sankce, zavazuje se nájemce tyto sankce pronajímateli bez zbytečného odkladu uhradit.

4. Smluvní strany se dohodly, že od zahájení stavebních úprav objektu do doby ukončení stavebních úprav, nejdéle však do 31.12.2008 poskytne pronajímatel snížené nájemné ve výši. 600.-Kč/m<sup>2</sup> za kancelářské a skladové plochy a 300.-Kč ostatní plocha. Po uplynutí této doby bude nájemné zvýšeno na částku 1200.-Kč/m<sup>2</sup> kancelářské a skladové plochy a 600.-Kč ostatní plocha tj. 258.444,00.-Kč/rok bez ohledu na prováděné stavební úpravy.

Smluvní strany konstatují že nebyl uhrazen žádný poplatek za užívání předmětu nájmu uvedeném v čl.I této smlouvy a to za období od 1.11.2008 do 31.12.2008, kdy byl předmět nájmu užíván nájemcem bez smluvního vztahu.

Za období od 1.11.2008 do 31.12.2008 zaplatí nájemce za bezesmluvní užívání výše uvedeného předmětu nájmu snížené zaokrouhlené nájemné, které je dohodnuté po dobu stavebních úprav a bude činit 21.537,00 Kč + DPH v zákonem stanovené výši. Nájemce tuto pohledávku uznává co do důvodu a výše a zavazuje se ji uhradit v mimořádné splátce v termínu do 15.1.2009 na výše uvedený účet pronajímatele pod var.symbolem 2977102908 dle splátkového kalendáře, který je přílohou č.1 k nájemní smlouvě č. 2977102908.

5. Sjednaná výše ročního nájemného v tomto článku bude pronajímatelem každoročně upravována dosaženým indexem spotřebitelských cen a životních nákladů za posledních 12 měsíců předchozího roku (roční klouzavý průměr roku) nejdříve však v roce 2010. Rozhodujícím údajem pro úpravu výše nájemného je roční míra inflace v procentech vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen (CPI- Consumer Price Index) za 12 měsíců předchozího roku proti průměru 12-ti měsíců roku tomuto roku předcházejícího uvedená ve výpisu ze statistického zjišťování ČSÚ. Úprava výše nájemného bude nájemci oznámena doporučeným dopisem. Základem pro úpravu výše nájemného je výše ročního nájemného, která byla naposled sjednána v souladu s touto smlouvou, čímž se rozumí i nájemné upravené indexem spotřebitelských cen a životních nákladů za posledních 12 měsíců předchozího roku. Smluvní strany dohodly výše uvedenou úpravu nájemného, jako závazný způsob určení ceny nájemného pro další období v souladu s § 2 odstavec 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Nájemce se zavazuje takto upravenou výši nájemného hradit, současně bude upraven splátkový kalendář-daňový doklad. Pronajímatel je oprávněn za výše uvedených podmínek vyúčtovat upravené nájemné a nájemce je povinen upravené nájemné platit podle termínů dohodnutých ve splátkovém kalendáři. Výše nájemného bude upravována vždy od 1. ledna.
6. Nájemcem vynaložené náklady na pronajímatelem písemně povolené opravy nad rámec běžné údržby jsou věcným plněním nájemného vedle sjednaného finančního nájemného. Jejich povolování a zúčtování je povinen nájemce řešit s organizační složkou pronajímatele, která je správcem nemovitosti, která bude o věcném plnění nájemného účtovat

#### 7. Výše úhrad za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním nebytového prostoru

Výše úhrad za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním nebytového prostoru není součástí nájemného. Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli (nebo po dohodě s pronajímatelem externímu dodavateli) spotřeby služeb, elektrické a tepelné energie, vodné a stočné a další případné platby vázící se k předmětu nájmu a sjednanému účelu užívání. Nájemce se zavazuje k zaplacení prokázaných a účelně vynaložených nákladů spojených s připojením k odběru elektrické energie a nutných nákladů a poplatků spojených se zajištěním potřebného příkonu pro nájemce.

Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli za následující plnění poskytovaná pronajímatelem v souvislosti s užíváním nebytového prostoru:

El. energie – výše úhrady je dle právního předpisu, ( SŽDC Správa žel. energetiky )

Vodné a stočné – výše úhrady je dle právního předpisu (Reg.správa majetku )

Teplo a TUV – výše úhrady dle cen obvyklých (Reg.správa majetku )

Smlouvy na plnění poskytované v souvislosti s užíváním nebytového prostoru poskytovateli se nájemce zavazuje uzavřít do jednoho měsíce od nabytí účinnosti této smlouvy a to s příslušnými organizačními jednotkami a správami pronajímatele.

Neuzavření smluv v termínu bude považováno za užívání nebytového prostoru v rozporu se smlouvou a podstatné porušení smluvní povinnosti a pronajímatel má právo od nájemní smlouvy odstoupit. Stejně právo k odstoupení od smlouvy má pronajímatel v případě, že nájemce výše uvedené spotřeby a služby odebere a nezaplatí ve sjednaném termínu.

#### IV. Práva a povinnosti nájemce.

##### 1. Nájemce je povinen:

- a) V případě prodlení nájemce s úhradou nájemného a plnění poskytovaných v souvislosti s užíváním nebytových prostor je nájemce povinen uhradit pronajímateli úroky z prodlení ve výši stanovené právním předpisem.
- b) užívat předmět nájmu ke sjednanému účelu. Hodlá-li nájemce změnit předmět podnikání a ovlivní-li tato změna podstatným způsobem využití nebytový prostor, je povinen to oznámit pronajímateli a vyžádat si jeho písemný souhlas
- c) Nájemce je obeznámen se stavem předávaného nebytového prostoru a v tomto stavu je převezme. Stav nebytových prostor je zaznamenán v předávacím protokole, který vyhotoví pracovník OPT, RSM Plzeň.
- d) nájemce je povinen bez zbytečného odkladu oznámit pronajímateli potřebu oprav, které má pronajímatel provést, a umožnit provedení těchto i jiných oprav, jinak nájemce odpovídá za škodu, která nesplněním povinnosti vznikla
- e) provádět jakékoliv stavební úpravy či opravy předmětu nájmu pouze po předchozím písemném souhlasu pronajímatele a při dodržení postupu podle zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 266/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kdy nutnost stavebních úprav či oprav posuzuje správce majetku, před započítím stavebních prací si nechat vytýčit veškeré kabelové rozvody a může užívat stavbu po tom, co budou předmětně stavební úpravy schváleny stavebním úřadem ve smyslu § 119 až 122 stavebního zákona.
- f) strpět na dobu nezbytně nutnou přerušování nebo omezení užívání předmětu nájmu z důvodů údržby budovy nebo oprav nebo v důsledku mimořádných událostí, bez náhrady újmy, která nájemci vznikne, uzavřít s autorizovanou osobou smlouvu na odvoz a likvidaci odpadu vznikajícího v souvislosti s jeho užíváním předmětu nájmu, pokud se nedohodne písemně jinak s pronajímatelem, zastoupeným správcem nemovitosti,
- g) umožnit po předchozí dohodě pověřeným zaměstnancům pronajímatele vstup do předmětu nájmu za účelem kontroly jejich stavu,
- h) udržovat na vlastní náklady předmět nájmu v čistotě.
- i) provádět na vlastní náklady běžnou údržbu spojenou s užíváním pronajatých nebytových prostor zahrnující vnitřní údržbu zařízení a vybavení ( kohouty, ventily, odpady, mechanismy otevírání dveří a oken, větrání. Kohouty topení, osvětlení včetně výměny ovladačů a jejich opotřebovaných částí , výměna podlahové krytiny, vymalování, obnova ochranných nátěrů a provozem poškozených omítek, zasklívání oken a dveří ,deratizaci a další srovnatelnou údržbu.

- j) vyklizený předmět nájmu předat pronajímateli nejpozději v poslední den sjednané doby nájmu nebo výpovědní lhůty. Při nevyklizení nebytových prostor k poslednímu dni nájemního vztahu se zavazuje nájemce zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 1/365 ročního nájemného sjednaného v souladu s touto smlouvou, za každý den prodlení,
  - k) nájemce je povinen poskytnout zpracované podklady pro ohlašovací povinnost (ve stanovených termínech) plynoucích ze zákonů a vyhlášek v oblasti životního prostředí. Veškerou korespondenci, týkající se této problematiky vedou České dráhy a.s. jako majitel,
  - l) do skončení doby nájmu (výpovědní lhůty) uvést předmět nájmu na vlastní náklady do původního stavu s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak,
  - m) Nájemce je povinen umístiti na předmětu nájmu označení provozovny a dále je oprávněn k umístění reklamy a inzerce na služby nebo zboží, které nájemce poskytuje nebo prodává. Toto označení, reklama, inzerce mohou být umístěny pouze na provozovně (jejím obvodovém plášti) a nesmí přesáhnout plochu obvodového pláště provozovny.
  - n) Nájemce se zavazuje provozovat činnost na předmětu nájmu v souladu s hygienickými předpisy
2. Nájemce přebírá odpovědnost za porušení obecně platných předpisů o ochraně životního prostředí, bezpečnosti, požární ochraně, hygienických předpisů, po dobu trvání nájemního vztahu na předmětu nájmu a zavazuje se k uhrazení všech poplatků a sankcí udělených formou rozhodnutí orgánů státní správy z důvodu porušení výše uvedených předpisů. Nájemce se zavazuje zajistit na své náklady provedení potřebných sanačních prací.
3. Veškeré spory se budou řešit podle Českého právního řádu v jazyce českém u příslušného soudu
4. Z hlediska požární ochrany:
- a) Požární ochranu a prevenci se zavazuje zajišťovat v předmětu nájmu nájemce v souladu se všemi platnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů požární ochrany, pokud se nedohodne s požárním technikem RSM Plzeň, pracoviště České Budějovice písemně jinak,
  - b) nájemce ustanoví odpovědnou osobu ve smyslu §2 zákona č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů a bude určena odpovědná osoba za celý předmět nájmu,
  - c) nájemce bude dodržovat všechna ustanovení resortních předpisů souvisejících se zajišťováním požární ochrany, včetně platných řídicích aktů vydaných v Českých drahách o kterých se dohodne s požárním technikem Regionální správy majetku Plzeň, pracoviště Č. Budějovice.
  - d) nájemce se zavazuje bez odkladu hlásit vznik požáru v místě své dislokace Hasičské záchranné službě okresu a správci nemovitosti – Regionální správě majetku Plzeň pracoviště České Budějovice.
  - e) nájemce se zavazuje informovat o opatřeních, která provedl, aby k požárům popř. k jejich rozšíření ze stejných příčin nemohlo dojít,
5. Nájemce je povinen na výzvu pronajímatele předložit platné revizní zprávy a doklady o prohlídkách technických zařízení ve svém vlastnictví umístěných na předmětu nájmu.

## V. Smluvní pokuta

1. Pro případ porušení kterékoliv z povinností uvedených v čl. IV smlouvy, vyjma čl. IV bod. 1 písmeno a,j) , sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 3.000Kč.
2. Pro případ porušení povinností uvedených v čl. IV., bod 1., písm. e) , sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši dvojnásobku sjednané smluvní pokuty sjednané v čl. V, bod 1.
2. Nárok pronajímatele na náhradu škody není zaplacením smluvní pokuty dotčen. Smluvní pokutu má právo pronajímatel uložit i opakovaně, pokud nájemce po písemném upozornění neodstraní závadný stav v termínu, který určí pronajímatel.

## VI. Ostatní ujednání

Nájemce provede stavební úpravy , jejichž rozsah bude smluvní stranami dohodnut a odsouhlasen v projektové dokumentaci.

Stavební práce mohou být započaty po schválení projektové dokumentace a předpokládaných celkových nákladů od Regionální správy majetku Plzeň a po vydání stavebního povolení příslušným stavebním úřadem. Účastníkem projednávání projektové dokumentace a výběru dodavatele bude Regionální správa majetku Plzeň , o konečném výběru dodavatele rozhoduje nájemce.

V rámci projednávání projektové dokumentace, budou jednotlivé činnosti rozděleny na opravy a technické zhodnocení. Výše skutečných nákladů bude rozdělena na opravy a technické zhodnocení a vyrovnání bude řešeno formou věcného plnění v dodatku k této nájemní smlouvě. Jakákoliv další změna musí být odsouhlasena Regionální správou majetku Plzeň a řešena rovněž dodatkem ke smlouvě. Účetní doklady na opravy musí být vždy vystaveny vůči Regionální správě majetku Plzeň na dokončené a převzaté práce. V případě oprav v daném účetním období ( kdy byly provedeny ). Výše technického zhodnocení nesmí překročit částku ve výši 866.553,00 Kč, která byla odsouhlasena Regionální správou majetku Plzeň, pracoviště České Budějovice . Ostatní vzniklé náklady budou náklady na opravy, které bude v plné výši hradit nájemce. Kontrolu prováděných prací dle schválené projektové dokumentace včetně výše nákladů vynaložených na technické zhodnocení bude provádět Regionální správa majetku Plzeň pracoviště České Budějovice.

Dokumentace stavby bude vyhotovena v souladu se zák.č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), v platném znění a předpisy jej provádějícími, přílohou č. 4 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., vyhl. č. 499/2006 Sb. a zároveň obdobně jako je uvedeno v příloze č. 2 a 3 Směrnice generálního ředitele SŽDC s.o. č. 11/2006 o Dokumentaci pro přípravu staveb na železničních drahách celostátních a regionálních , jejíž vydání bylo oznámeno ve věstníku dopravy č. 20/2006 a text této směrnice je k dispozici na internetových stránkách [www.szdc.cz](http://www.szdc.cz)-záložka Činnosti SŽDC/Soubory ke stažení/SM 11.zip".

Obsah dokumentace k územnímu řízení se řídí přílohou č. 4 k vyhl. č. 503/2006 Sb. a je rozšířen o část technologickou, stavební a ekonomickou.

Obsah dokumentace pro stavební povolení se řídí vyhl. č. 499/2006 Sb. a zároveň přílohou č. 3 Směrnice generálního ředitele SŽDC s.o., č. 11/2006 o Dokumentaci pro přípravu staveb na železničních drahách celostátních a regionálních a je rozšířen o položkový rozpočet.

Obsah dokumentace pro provedení stavby se řídí vyhl. č. 499/2006 Sb. a zároveň přílohou č. 2 Směrnice generálního ředitele SŽDC s.o., č. 11/2006 o Dokumentaci pro přípravu staveb na železničních drahách celostátních a regionálních a je rozšířen o položkový rozpočet.

Položkový rozpočet vychází z výkazu výměr v dokumentaci a z cen z ceníku stavebních prací a dodávek, které vydává URS Praha ,a.s., jako orientační ceny, které jsou používané obecně ve stavební praxi a jsou cenami obvyklými.

Při ukončení nájemního vztahu se smluvní strany dohodly, že zůstatková hodnota technického zhodnocení a právo nájemce na úhradu je dána zůstatkovou cenou, kterou by měl majetek při rovnoměrném odpisování.

## VII. Doba nájmu

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou .

1. V případě prodloužení s placením nájemného nebo úhrady za služby a dodávky energií a médií spojených s užíváním předmětu nájmu o více jak jeden měsíc má pronajímatel právo vypovědět nájemní smlouvu v jednoměsíční výpovědní lhůtě, která začíná plynout od prvního dne měsíce, který následuje po dni doručení výpovědi.
2. V případě porušování povinností nájemce uvedených v čl. II, III a čl. V, bude každé porušení považováno za užívání předmětu nájmu v rozporu se smlouvou a pronajímatel má právo po předchozím písemném upozornění a neodstranění závadného stavu v termínu, který určí, smlouvu vypovědět v jednoměsíční výpovědní lhůtě, která začíná plynout od prvního dne měsíce, který následuje po dni doručení výpovědi.

## VIII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy a prohlašují, že byla uzavřena na základě vzájemné svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísni, ani za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Ke změně této smlouvy může dojít pouze na základě písemných dodatků, vyjma úpravy ceny nájemného inflací a úpravy o DPH a s tím související úpravou Splátkového kalendáře, které oznámí pronajímatel nájemci doporučeným dopisem. Podepsané dodatky, vzestupně číslované, se dnem jejich uzavření stávají nedílnou součástí této smlouvy. Veškeré vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, ve znění pozdějších předpisů.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží dvě a nájemce jedno vyhotovení smlouvy. Všechna podepsaná vyhotovení mají platnost originálu. Platnost smlouvy nastává dnem podpisu smlouvy poslední smluvní stranou. Účinnost smlouvy nastává dnem 1.1.2009.

3. Přílohy: č. 1. Splátkový kalendář, č. 2. Situační plán,

V Plzni dne:

V Praze dne:

29. 12. 2008

-----  
Za nájemce:

Ředitel Stavební správy Plzeň

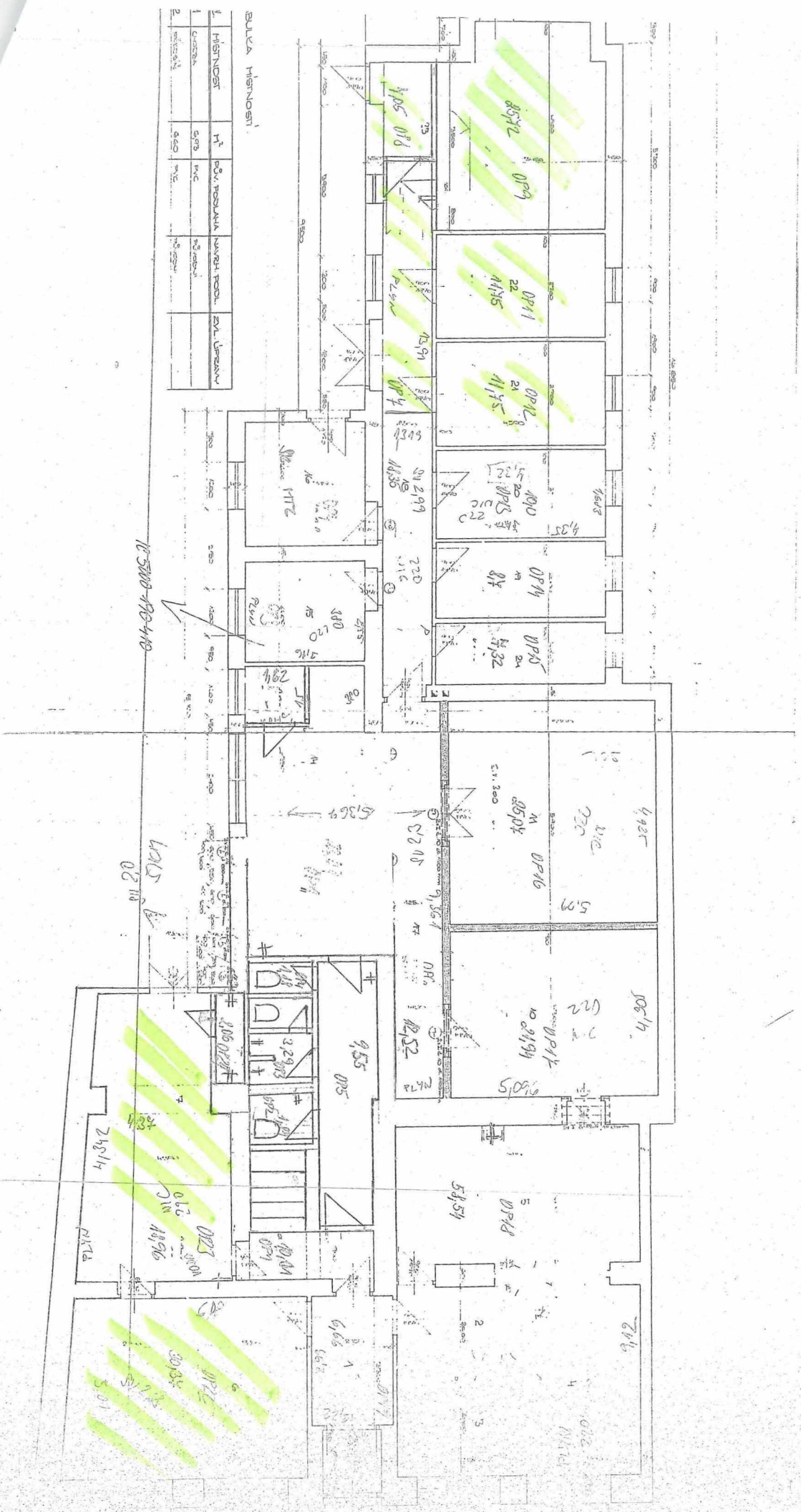
-----  
Za pronajímatele:

Ředitel odboru správy majetku

Č. BUDĚJOVICE / BAFET ZÁHODNÍ STAVOVNÁ ČD

Příloha č. 1

pril. c1

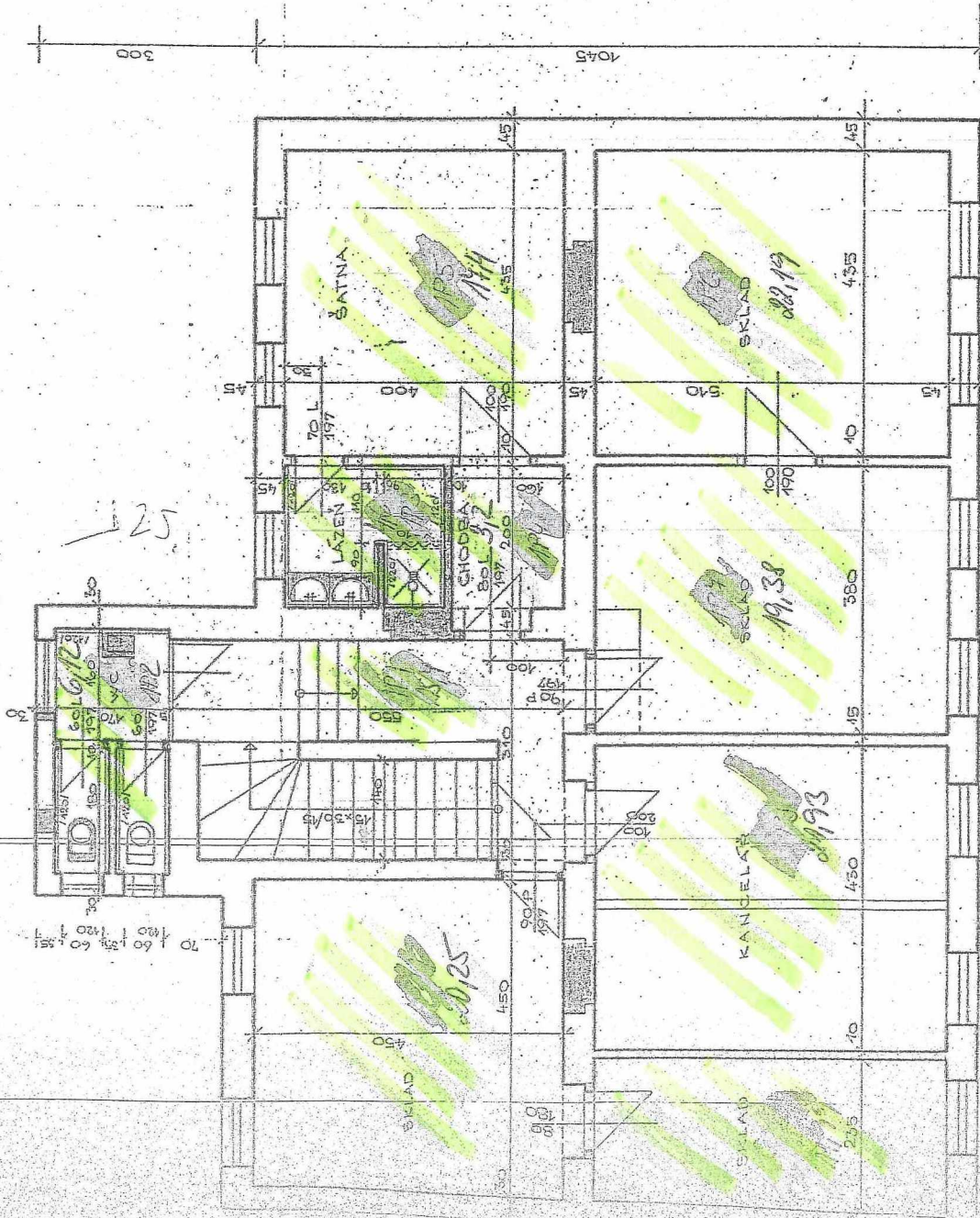


Č. BUDĚJOVICE, BUFET ZAŘÍZENÍ STRAVOVACÍ  
1. PATRO

průč. 1

JV 2 2,30

1. PATRO



Č. BUDĚJOVICE  
24V. STŘEŠNÍHOVNÁ - LA  
IC 5777 190 409

11

**Splátkový kalendář na rok 2009 – č. 01**

k nájemní smlouvě číslo 2977102908

**Nájemce: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

Se sídlem :Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 186 00

IČ: 70994234, DIČ:CZ 70994234

Zastoupena:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Pronajímatel:

České dráhy a.s.

se sídlem: Praha 1 Nábřeží L.Svobody 1222, PSČ: 110 15, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 8039

Její jménem jedná:

IČ: 70994226, DIČ: CZ 70994226

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Variabilní symbol: 2977102908

Roční sjednané nájemné :258.444,00 + DPH v zákonem stanovené výši

Snížené nájemné sjednané pro rok 2008: 21.537,00 + DPH v zákonem stanovené výši

Termín úhrady	Základ daně	DPH %	Částka DPH	Celkem k úhradě	Za období
Mimořádná platba 15.1.2009	21.537,00	19	4.092,03	25.629,03	Bezesmluvní užívání za období 01.11.2008-31.12.2008
15.02.2009	64.611,00	19	12.276,09	76.887,09	01.01.2009-31.03.2009
15.05.2009	64.611,00	19	12.276,09	76.887,09	01.04.2009-30.06.2009
15.08.2009	64.611,00	19	12.276,09	76.887,09	01.07.2009-30.09.2009
15.11.2009	64.611,00	19	12.276,09	76.887,09	01.10.2009-31-12-2009

Termín úhrady je dnem uskutečnění zdanitelného plnění.

Dále v navazujících termínech dle článku "Cena nájmu" v nájemní smlouvě variabilní symbol 2977102908

V Praze dne 29. 12. 2008

Jméno:

Funkce: Ředitel odboru správy majetku

Podpis:

Daňový doklad č. 2977102908/2009/01