

DODATEK č. 2

k nájemní smlouvě č. 18206712

ze dne 29. 6. 2012, uzavřený dle ust. § 2201 a násl. ve spojení s § 3074 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník mezi:

I. Smluvní strany

Pronajímatel: Brněnské komunikace a.s.

se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice

IČ: 60733098

DIČ: CZ60733098

bankovní spojení: [REDAKCE]

účet č.: [REDAKCE]

zapsán dne 1. 1. 1995 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, vložka 1479
zastoupen Ing. Ludkem Borovým, generálním ředitelem, na základě plné moci

a

Nájemce: ELTODO, a.s.

se sídlem Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4, Lhotka

IČ: 45274517

DIČ: CZ45274517

bankovní spojení: [REDAKCE]

zapsán dne 6. 5. 1992 v obchodním rejstříku u MS v Praze, oddíl B, vložka 1573
zastoupen Ladislavem Beranem, místopředsedou představenstva

II. Předmět dodatku

- (1) Smluvní strany se dohodly v souladu s čl. VIII. odst. 2 Nájemní smlouvy č. 18206712 na uzavření tohoto Dodatku č. 2.

Zdůvodnění:

Bude provedena stavební úprava ve zřízeném skladu z důvodu zneprůchodnění. Dojde k zmenšení pronajímaného prostoru o 10 m² od 1. 11. 2017.

- (2) Mění se článek II. **Předmět nájmu** odst. 2, 3 v následujícím znění:

„(2) Pronajímatel pronajímá část této budovy, a to místnost č. 20, nebytový prostor o výměře 63 m² za účelem zřízení skladu.

(3) Součástí Nájemní smlouvy je Příloha č. 1 Dodatku č.2, která graficky vymezuje předmět nájmu.“

- (3) Mění se čl. IV **Nájemné a služby** odst. 1 v následujícím znění:

„(1) Nájemce se zavazuje platit pronajímateli smluvní nájemné ve výši 742,- Kč/m²/rok. Celkové nájemné: 63 x 742,- 46.746,- Kč/rok bez DPH. Celkové nájemné

bude navýšeno o koeficient obecní míry inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem od roku 2013. K nájemnému bude připočítáno DPH dle platné sazby.“

III.

Závěrečná ustanovení dodatku

- (1) Ostatní ujednání Nájemní smlouvy ze dne 29. 6. 2012 zůstávají tímto dodatkem nedotčena a nemění se.
- (2) Obě strany prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.
- (3) Smluvní strany berou na vědomí, že společnost Brněnské komunikace a.s. je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- (4) Tento dodatek nabývá platnosti po podpisu obou smluvních stran dne 1. 11. 2017 a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění zajistí pronajímatel.
- (5) Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

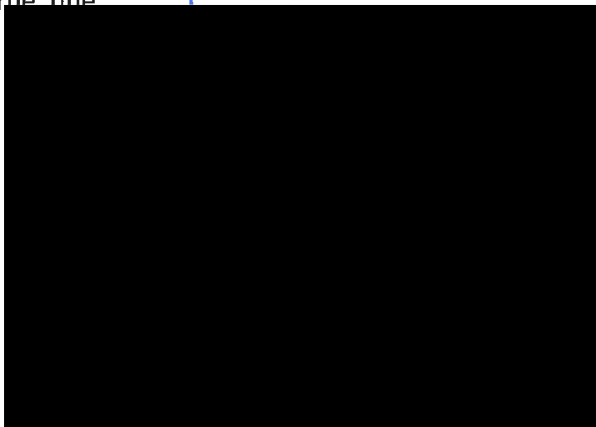
Přílohy: Grafické vymezení předmětu nájmu

Za pronajímatele:

Za nájemce:

V Brně, dne:

31. 10. 2017



V Praze, dne:

31. 10. 2017

