



Servisní smlouva

č. 01/05/2016

objednatel: město Cheb
nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb
IČO: 00253979
DIČ: CZ00253979
Zastoupené Ing. Pavlom Vančom,
vedoucím odboru správy majetku Městského úřadu v Chebu, na základě
plné moci dané přílohou č. 1 Organizačního řádu MěÚ Cheb, Směrnice
č. 10/2014 ve znění pozdějších změn – pracovní náplň odboru správy
majetku

zhotovitel: Elektro Euron spol. s.r.o.
Zelená 1844/6, 350 02 Cheb
IČO: 49192876
DIČ: CZ49192876
Zastoupená Radovanem Lidřákem, jednatelem společnosti

ČLÁNEK I. – ZHOTOVITEL

Zhotovitel je společností obchodního práva podnikající v oblasti elektroinstalací.

ČLÁNEK II. – PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je úprava podmínek, za kterých se zhotovitel zavazuje poskytovat objednateli servisní služby na lokálním požárně bezpečnostním systému s přenosem prostřednictvím ústředny ZTP systému v objektu Hradní dvůr, Dlouhá 12, Cheb v rozsahu, kvalitě a termínech specifikovaných v čl. III.

ČLÁNEK III. – ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

1. Na vyzvání objednavatele se zavazuje zhotovitel k nástupu na opravu výše jmenovaných zařízení do 48 hodin od nahlášení závady odpovědnými zaměstnanci dle Čl. IV., bod 1. a 2. této smlouvy. V případě méně závažných poruch může být dohodnut termín delší.
2. Zhotovitel bude dále provádět:



- a. Pravidelné prohlídky a revize lokálního systému detekce požáru a systému ZTP:
 - i. 1x za půl roku zkoušky činnosti elektrické požární signalizace při provozu ústředny a doplňujících zařízení a komplexní prohlídky zařízení v rozsahu požadovaném vyhláškou MV 246/2001 v předem dohodnutém termínu,
 - ii. 1x ročně – pravidelnou revizi instalovaného zařízení podle vyhlášky MV 246/2001 a revizi silnoproudé části,
 - iii. 1x ročně - revizi a funkční zkoušku systému ZTP,
- b. Zhotovitel bude bez předchozích požadavků a nahlášení v rámci pravidelných prohlídek provádět tyto činnosti:
 - i. Nastavení systémového času ústředny,
 - ii. Jednou za pololetí se dostaví technik na místo instalace a provede údržbu a kontrolu systému, případné změny na místě v rozsahu do 1 hodiny práce budou provedeny bez požadavku další úhrady.
Na zjištěné závady a nedostatky upozorní objednatele.
- c. Školení personálu podle požadavku objednatele
Opakované školení personálu je prováděno na základě požadavku 1x ročně v rámci prohlídek systému zdarma. Školení mimo tento termín je prováděno za úhradu.
- d. Zhotovitel bude provádět protokolární záznamy údajů o stavu a změnách systému při prohlídkách a revizích systému
- e. Zhotovitel bude provádět změny kontaktních telefonních čísel pro hlášení událostí ZTP a to v rozsahu změny 6x ročně zdarma

ČLÁNEK IV. – ZÁVAZKY OBJEDNATELE

1. Objednavatel je povinen závady na systému neprodleně po jejich zjištění nahlásit zhotoviteli a zaznamenat stav a hlášení zařízení. Nahlášení se provádí na kontakty uvedené v Čl. VIII, odst. 1.
2. Nahlášení se provádí:
 - a) **Havárie a vážné závady** telefonicky na Pohotovostní službu a souběžně elektronickou poštou
 - b) **Menší závady** se hlásí telefonicky na Servisní službu a souběžně elektronickou poštou
3. Objednatel je povinen od okamžiku nahlášení závady do jejího odstranění a na dobu provádění pravidelných prohlídek a revizí umožnit přístup techniků zhotovitele ke všem částem systému uvedenému v článku II smlouvy. Technik zhotovitele se na požádání prokáže občanským průkazem.
4. Objednatel je povinen dbát pokynů stanovených návodem a sledovat hlášení ústředny. Na obsluhu systému zajistí objednatel proškolení určených pracovníků, na kontrolu



zařízení jmenuje odpovědného pracovníka, který zaznamenává údaje o provozu systému. Objednatel bere na vědomí, že od doby hlášení změny stavu systému do příchodu servisního pracovníka nese odpovědnost za ostrahu objektu a uchování posledního stavu hlášení.

- Objednatel se zavazuje po dobu platnosti smlouvy využívat servisních služeb výhradně prostřednictvím zhotovitele.

ČLÁNEK V. – FORMULÁŘE NAHLÁŠENÍ ZÁVADY

Objednatel při nahlášení závady uvede:

- místo instalace
- čas zjištění závady
- hlášení vypsané na displeji ústředny EPS
- kroky prováděné od zjištění závady
- události předcházející vzniku závady, pokud jsou známy

ČLÁNEK VI. – CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- Obě strany se dohodli na ceně **15 940 Kč** ročně za vykonávání servisních služeb uvedených v čl. III. této smlouvy. Tato cena odpovídá počtu komponentů, paušálnímu poplatku za nepřetržitý servis, ceně nákladů na dopravu a paušálnímu poplatku za nutné servisní zákroky. Viz příloha 1. Cenová kalkulace pravidelných servisních prohlídek. Cena je uvedena bez DPH.
- Při výzvě objednatele k servisnímu mimo záručnímu zásahu zaplatí objednavatel náhradu času, dopravu a jiné nutné, účelně vynaložené vzniklé náklady.
- Při servisním zásahu mimo pracovní dobu, tj. Po až Pá 15.30 – 7.00, soboty, neděle a svátky se cena za službu navyšuje o 40 % hodinové sazby.
- Cena za provedené úkony bude fakturována zhotovitelem na základě písemně potvrzených výkazů objednavatelem. Výkazy budou obsahovat druh výkonu, jméno zaměstnance zhotovitele, který úkony provedl, počet hodin a budou předloženy objednavateli k odsouhlasení. Po odsouhlasení výkazů objednavatelem, bude proplacení realizováno na základě faktury vystavené zhotovitelem na jeho účet.
- Faktura bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu.
- Fakturace bude prováděna na účet zhotovitele na základě vystavené faktury. K faktuře bude přiložen soupis provedených prací vycházejících z písemně potvrzených výkazů. Pokud objednatel bude v prodlení s placením déle jak 30 dní, může zhotovitel po předchozím upozornění od této Smlouvy, s účinností od okamžiku doručení výpovědi, odstoupit.
- Každý rok k 1. 2. počínaje rokem 2019 bude prováděna valorizace částek uvedených v odstavci 1 tohoto článku, a to dle oficiálního indexu nárůstu spotřebitelských cen vydaného Statistickým úřadem ČR pro předchozí rok.



ČLÁNEK VII. – SANKČNÍ PODMÍNKY

1. Pro případ opožděného zásahu zhotovitele, stanoveného smluvní dobou, je dohodnuta sankce z prodlení ve výši 200 Kč za každý den prodlení. Smluvní doba se odměřuje od doložitelného termínu nahlášení závady zhotoviteli.
2. Úroky z prodlení za opožděnou úhradu se sjednávají ve výši 0,5 % za každý den prodlení z fakturované částky.

ČLÁNEK VIII. – POHOTOVOSTNÍ A SERVISNÍ SLUŽBA

1. Kontakty
 - a. Servisní služba – telefon **602425529**, email: pupak@elektro-euron.cz, v kopii na lidak@elektro-euron.cz
 - b. Pohotovostní služba – telefon **602425529**, email: pupak@elektro-euron.cz, v kopii na lidak@elektro-euron.cz
2. V případě změny čísel výše uvedených služeb uvědomí zhotovitel objednatele nejméně 2 dny předem. Pohotovostní a servisní služba začíná okamžikem podpisu této smlouvy.

ČLÁNEK IX. – PRÁVO ZHOTOVITELE

K poskytování plnění podle této smlouvy je zhotovitel oprávněn použít kromě svých pracovníků i jiných fyzických či právnických osob. Tyto osoby budou pracovat v objektu objednatele jen v přítomnosti zaměstnanců zhotovitele.

ČLÁNEK X. – DOBA PLATNOSTI SMLOUVY

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.
2. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. K jakýmkoli ústním ujednáním se nepřihlíží.
3. Platnost smlouvy může být ukončena, kteroukoli ze stran písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou 3 měsíců, nedohodnou-li se strany smluvní na změně této lhůty. Tato lhůta se nevztahuje na výpovědní důvod článku VI.
4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela svéprávné, že tato smlouva je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tuto smlouvu podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jejímu obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad,



uzavírají ji dobrovolně, nikoliv v tísni, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevhodných podmínek a takto ji podepisují.

5. Tato smlouva je uzavřena v souladu s ustanovením článku IV. odst. 1 písm. d) směrnice č. 30/2016 Směrnice pro zadávání veřejných zakázek městem Cheb a právníckými osobami zřízenými nebo založenými městem Cheb, schválené usnesením Rady města Chebu č. RM 445/17/2016.

ČLÁNEK XI. – PŘÍLOHY SMLOUVY

Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

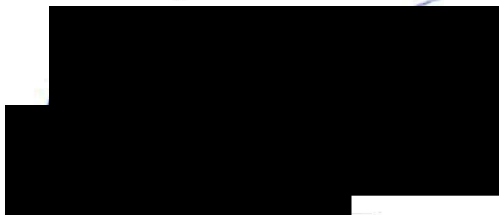
Příloha 1 Cenová kalkulace pravidelných servisních prohlídek

Za strany smluvní:

V Chebu dne 5.10.2016

12.10.2016

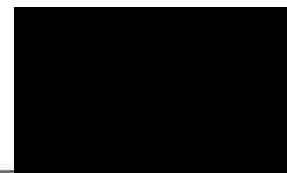
Za objednatele:



Ing. Pavol Vančo
vedoucí odboru správy majetku
Městského úřadu Cheb



Za zhotovitele:



Radovan Lid'ák
jednatel společnosti

ELEKTRO EURON spol. s r.o.
Zelená 1844/6
350 02 CHEB
DIČ: CZ49192876

Příloha č. 1

Servisní činnost	Cena za jednotku	Množství	Počet prohlídek za rok	Suma za rok	perioda
Lokální požárně bezpečnostní systém					
Přezkoušení funkce ústředny EPS	1 000 Kč	1	2	2 000 Kč	půlročně
Přezkoušení funkce automatických opticko-kouřových hlásičů	50 Kč	42	2	4 200 Kč	půlročně
Přezkoušení funkce tlačítkových hlásičů	30 Kč	11	2	660 Kč	půlročně
Přezkoušení funkce sirén/zvonků/majáků	20 Kč	1	2	40 Kč	půlročně
Přezkoušení funkce výstupů	35 Kč	3	2	210 Kč	půlročně
Revize silnoproudu – napájení EPS	1 500 Kč	1	1	1 500 Kč	ročně
Paušál za nepřetržitý servis	1 200 Kč	1		1 200 Kč	ročně
Systém ZTP - signalizace ohrožení					
Přezkoušení funkce tlačítek	35 Kč	18	1	630 Kč	ročně
Přezkoušení propojení s ústřednou EPS	50 Kč	2	2	100 Kč	půlročně
Paušální poplatek zpřístupnění vzdálené správy	250 Kč	12	1	3 000 Kč	měsíčně
Licenční poplatek výrobcí zařízení - správa bez veřejné IP adresy	150 Kč	12	1	1 800 Kč	měsíčně
Úprava kontaktních osob - paušál za servis	600 Kč	1	1	600 Kč	ročně
Doprava za 1km	15 Kč				
Servis na objednávku – hodinová sazba	410 Kč				
Úprava programu	490 Kč				

15 940 Kč