

SMLOUVA O DÍLO č. 17/511

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění

Objednatel

Město Soběslav
Nám. Republiky 59/I
392 01 Soběslav

ve věcech smluvních	Ing. Jindřich Bláha
ve věcech technických	Jiří Pour
IČO	00252921
DIČ	CZ00252921
bankovní spojení	ČS Tábor
číslo účtu	██████████
telefon	381 508 122

Zhotovitel

T.O.D.O.K.spol.s r.o.
zastoupena Ivo Boucník, Roman Pauš
adresa Klenovice 154, 392 01 Soběslav
IČO 48201936
DIČ CZ48201936
bank.spojení ČSOB a.s. Tábor
číslo účtu ██████████
tel./fax 602640520,381522016/381523700
zapsáno Rg.C 2352 České Budějovice

I.

Předmět smlouvy

Zhotovitel dodá a namontuje pro objednatele 23 ks plastových oken a 1 ks vstupních dveří – dle specifikace pozic 3 listy – akce „Provozní budova ČOV Soběslav“. Provedené práce: stará okna budou demontována, zlikvidována a nová namontována. Dále pak zhotovitel dodá a namontuje 23 ks vnitřních a 23 ks venkovních parapetů. Podrobná technická specifikace jednotlivých součástí díla a pozic jednotlivých komponentů je uvedena v příloze č. I. této smlouvy. Objednatel prohlašuje, že s obsahem technické specifikace se seznámil a tato odpovídá jeho požadavkům. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu díla.

II.

Cena a platební podmínky

Celková cena díla činí podle dohody účastníků částku 189.253,- Kč (bez DPH), slovy jedno sto osmdesát devět tisíc dvě stě padesát tři korun českých. Takto stanovená cena zahrnuje:

Cena oken	133.338,-Kč
Demontáž stávajících oken	6.250,-Kč
Likvidace stávajících oken	5.050,-Kč
Montáž (vč. dopravy)	21.550,-Kč
Vnitřní parapety (vč. montáže)	9.231,-Kč
Venkovní parapety (vč. montáže)	13.834,-Kč
<hr/>	
Celkem bez DPH	189.253,- Kč
21% DPH	39.743,-Kč

Dle § 92e není objednatel povinen priznat plnění DPH.

Platební podmínky

- 1) Zhotovitel je povinen fakturovat plnění podléhající režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH samostatným daňovým dokladem. Zhotovitel je v režimu přenesení daňové povinnosti povinen vystavit daňový doklad s náležitostmi podle § 28 odst. 2 písm. a) až k) zákona o DPH. Na vystaveném daňovém dokladu uvede zhotovitel sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno. Za správnost údajů na běžném daňovém dokladu odpovídá zhotovitel, který uskutečnil zdanitelné plnění.
- 2) Záloha je stanovena ve výši 100.000,-Kč Kč a bude uhrazena převodem na účet č. [REDAKCE] do 10 dnů od podepsání smlouvy o dílo. Doplatek díla ve výši 89.253,-Kč bude uhrazen do 10 dnů po dodání a namontování celého díla a předání díla předávacím protokolem. V případě neumožnění dokončení kompletního díla zhotoviteli ze strany objednatele v domluveném termínu, bude stanoven termín náhradní (za úplatu 10,-Kč/km + mzda montážníka 200,- Kč/hodinu).

III.

Odevzdání a předání předmětu díla

Zhotovitel se zavazuje dílo provést a objednateli předat nejpozději v měsíci leden – únor 2018, za příznivých klimatických podmínek. Zhotovitel je oprávněn předat dokončené dílo i před sjednaným termínem. Objednatel se zavazuje umožnit po podpisu této smlouvy zhotoviteli kdykoli vstup na staveniště za účelem plnění závazku zhotovitele. Staveniště musí být ve stavu způsobilém k provádění díla.

Pro případ vzniku objektivní překážky pro provádění díla se doba dokončení díla prodlužuje o dobu trvání překážky. Za objektivní překážku se považuje zejména opožděné předání staveniště, neposkytnutí součinnosti ze strany objednatele a nevhodné klimatické podmínky pro provádění díla. Pro případ, že objednatel neuhradí zálohu řádně a včas, není zhotovitel povinen dodržet termín zhotovení díla. Pro případ dodatečného uhrazení zálohy bude nový termín zhotovení díla určen zhotovitelem s ohledem na jeho provozní možnosti. V případě, že záloha nebude uhrazena ani v náhradním termínu, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit a žádat po objednateli náhradu vzniklé škody.

Objednatel je povinen provedené dílo převzít. Místem předání díla je místo jeho provádění. O provedení a předání díla jsou účastníci povinni vyhotovit písemný předávací protokol. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla nebo jeho částí pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Dílo nebo jeho část se v tomto případě považuje za předané, i když objednatel jeho převzetí odmítne.

IV.

Sankční ujednání

Nesplnění termínu provedení a předání díla je považováno za porušení této smlouvy a zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla uvedené v čl. II. této smlouvy za každý den prodlení.

Prodlení objednatele s úhradou jakékoli části ceny díla podle této smlouvy je považováno za porušení této smlouvy a objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

V. Vady díla

Zhotovitel prohlašuje, že dodané výrobek splňují požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a Směrnicí Rady Evropských společenství 89/106/EHS, v platném znění.

V případě plastových oken a dveří odpovídá zhotovitel za vady díla, které se vyskytnou v době 60 měsíců od předání a převzetí díla objednatelem předávacím protokolem.

V případě příslušenství (sklo, kování) a doplňků k oknům a dveřím odpovídá zhotovitel za vady díla, které se vyskytnou v době 24 měsíců od předání a převzetí díla objednatelem předávacím protokolem.

Toto ujednání se nevztahuje na vady zaviněné nesprávným užíváním díla nebo na opotřebení věci způsobené obvyklým užíváním.

Zjištěné vady díla je objednatel povinen oznámit bez zbytečného odkladu zhotoviteli a tento je povinen je v přiměřené lhůtě dle jejich povahy na své náklady odstranit.

Objednatel bere na vědomí, že je povinen do 30 dnů od montáže oken a dveří odstranit z těchto ochrannou fólii (rámy + sklo). Zhotovitel garantuje objednateli bezplatné seřízení oken a dveří v období prvních 6 měsíců po předání díla. V dalším období lze tuto službu u zhotovitele objednat za úplaty +/- km + mzda montážníka 200,- Kč na hodinu.

VI. Závěrečná ustanovení

Účastníci a jejich zástupci výslovně prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu uzavřít, ke dni uzavření smlouvy se nenachází v platební neschopnosti ani úpadku a jsou schopni řádně plnit závazky z této smlouvy, přičemž jim není známa žádná skutečnost, která by tento stav měla v budoucnu změnit.

Podle dohody účastníků budou veškeré případné spory plynoucí z této smlouvy přednostně řešeny smírnou cestou. Pro případ, že se účastníci na vyřešení sporu nedohodnou, mají právo obrátit se na příslušný soud. Podle dohody účastníků je v případě sporu k projednání věci místně příslušný soud, v jehož obvodu má sídlo zhotovitel.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem oběma smluvními stranami. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.

Objednatel byl seznámen se způsobem zaměřování oken a dveří a se způsobem jejich montáže. Zhotovitel stvrzuje svým podpisem této smlouvy, že případné podklady k výrobě jsou správné. Zhotovitel a objednatel ručí za rozměry a specifikaci jednotlivých prvků (dle přílohy).

V Klenovicích dne 15. 11. 2017



Zhotovitel:.....

Objednatel:.....



