

## Dodatek č. 4

**nájemní smlouvy číslo: R / 069 / 2004 ze dne 17.9.2004 ve znění dodatku č. 1 z 30.9.2005, dodatku č. 2 z 20.11.2006 a dodatku č. 3 ze dne 25.10.2007 (dále jen nájemní smlouvy)**

### Čl. I. Smluvní strany

**Pronajímatel** : **Městský dopravní podnik Opava, a.s.,  
ul. Bílovecká 98, 747 06 O P A V A**  
Zastoupení : Ing. Hynek **W o i t e k**, ředitel a prokurista společnosti  
IČ : 64610250  
DIČ : CZ 64610250  
Bankovní spojení : Česká spořitelna, a. s. Opava, č. ú.  
Registrace – soud : Obchodní rejstřík KS Ostrava, oddíl B, č.vložky 1234  
Telefon : 553 759 050  
Fax : 553 624 928  
e-mail : info@mdpo.cz

(dále také "pronajímatel")

**Nájemce** : **Tesco Stores ČR a.s.  
Vršovická 1527/68 b. 100 00 Praha 10**  
Zastoupení :  
IČ : 45308314  
DIČ : CZ45308314  
Registrace – soud : Rejstříkový soud v Praze, spisová značka B 1377  
Bankovní spojení : City Bank Praha, č.ú  
Telefon : 272 087 290  
e-mail :

( dále jen „nájemce“)

### Čl. II. Předmět dodatku č. 4

Smluvní strany se dohodly na změně citované nájemní smlouvy v následujících částech:

a) V původní smlouvě se ruší v plném znění odst. 2, čl. III. a nahrazuje se tímto novým zněním:

2. Lhůta pronájmu:	od 2.10.2004	do 30.9.2005,	tj. na dobu 1 roku,
dodatkem č. 1	od 1.10. 2005	do 30.9.2006,	
dodatkem č. 2	od 1.10. 2006	do 30.9.2007.	
dodatkem č. 3	od 1.10. 2007	do 31.3.2008.	
<b>dodatkem č. 4</b>	<b>od 1.4.2008</b>	<b>do 31.12.2008.</b>	

Po této lhůtě pronájmu nebude reklama provozována, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

b) V původní smlouvě se ruší v plném znění odst. 2,3,4 čl. IV. a nahrazují se tímto novým zněním:

2. 1. Smluvní cena pro období od 2.10.2004 do 30.9.2005

a) za pronájem vnější reklamní plochy :	cena bez DPH	55 000,00 Kč
b) za nástřík podkladu reklamní plochy :	cena bez DPH	50 000,00 Kč
<b>C E N A C E L K E M</b>	<b>cena bez DPH</b>	<b>105 000,00 Kč</b>

2.2. Smluvní cena pro období od 1.10.2005 do 30.9.2006

a) za pronájem vnější reklamní plochy :	cena bez DPH	55 000,00 Kč
<b>C E N A C E L K E M</b>	<b>cena bez DPH</b>	<b>55 000,00 Kč</b>

2.3. Smluvní cena pro období od 1.10.2006 do 30.9.2007

a) za pronájem vnější reklamní plochy :	cena bez DPH	55 000,00 Kč
<b>C E N A C E L K E M</b>	<b>cena bez DPH</b>	<b>55 000,00 Kč</b>

2.4. Smluvní cena pro období od 1.10.2007 do 31.3.2008

a) za pronájem vnější reklamní plochy :	cena bez DPH	27 500,00 Kč
C E N A C E L K E M	cena bez DPH	27 500,00 Kč

2.5. Smluvní cena pro období od 1.4.2008 do 31.12.2008

a) za pronájem vnější reklamní plochy :	cena bez DPH	41 250,00 Kč
C E N A C E L K E M	cena bez DPH	41 250,00 Kč

3. K takto sjednaným cenám bude účtována příslušná sazba DPH.
4. Celková cena nájmu je splatná v dílčích, pololetních (případně čtvrtletních) platbách předem a to na základě daňového dokladu – faktury vystavené pronajímatelem se 14 denní lhůtou splatnosti od doručení daňového dokladu nájemci.

**Čl. III. Ostatní a závěrečná ujednání k dodatku čís. 4**

1. Dodatek smlouvy vzniká dohodou smluvních stran o celém jeho rozsahu, nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
2. Dodatek smlouvy je nedílnou součástí původní nájemní smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že ostatní ujednání v nájemní smlouvě ze dne 17.9.2004 ve znění dodatku č. 1., dodatku č. 2 a dodatku č. 3 se nemění.
4. Dodatek smlouvy je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má právní sílu originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

V\_Praze dne 1.4.2008

V Opavě dne 14.08

Městský dopravní podnik Opava, a.s.  
Ing.Hynek **W o i t e k**, pp  
p r o n a j í m a t e l

Wesco Stores ČR a.s.  
Bílavecká 1527/68b  
190 00 Praha 10  
IČ: 4508314  
Právní jedn. B1377 vedena Městským soudem v Praze

Městský dopravní podnik Opava  
akciová společnost  
747 06 OPAVA, Bílavecká 98  
IČ: CZ64610250