

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



SMLOUVA O POSKYTNUTÍ PRÁVA PROVÉST STAVBU

Článek I. Smluvní strany

Vlastník: **Statutární město Opava**
Se sídlem: **Horní náměstí 382/69, 746 26 Opava**
IČ, DIČ: **00300535, CZ00300535**
Číslo účtu: **19-1842619349/0800**
Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava**
ID datové schránky: **5eabx4t**
Zastoupen: **Ing. Radimem Křupalou, primátorem**

dále také jen „**vlastník**“

Stavebník: **Ředitelství silnic a dálnic ČR**
Se sídlem: **Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4**
IČ, DIČ: **65993390, CZ65993390**
Adresa doručování: **ŘSD ČR, Správa Ostrava
Mojmírovců 597/5, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava**
ID datové schránky: **zjq4rhz**

Zastoupen na základě plné
moci ze dne 28.06.2016
společností: **DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s.**

Se sídlem: **Masarykovo náměstí 5/5, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava**

IČ, DIČ: **42767377, CZ42767377**

Zastoupen: **Ing. Markétou Myškovou, vedoucí střediska inženýrské činnosti, na základě
pověření ze dne 28.06.2016**

ID datové schránky: **953zkzj**

dále také jen „**investor**“

Článek II.

Úvodní ustanovení

Statutární město Opava je vlastníkem pozemků parc. č. 772/8, 769/2, 769/5, 626, 628, 639/3, 620, 358/3, 362/11, 616/2, 358/5, 615/3, 615/2, 362/8, 615/4, 615/13, 362/14, 362/13, 616/1, 362/9, 362/10 v katastrálním území **Vávrovice**, pozemků parc. č. 3087/3, 3053, 3087/35, 3089/1, 3087/31, 3053, 3087/23, 3088/1, 3088/7, 3088/10, 2830/2 v katastrálním území **Jaktař**, pozemků parc. č. 195/10, 195/31, 144/1, 144/2, 164/1, 164/2 v katastrálním území **Palhanec** a pozemků parc. č. 3307/36, 3307/1, 3307/2, 3306/12, 3306/9, 3306/37, 3306/40, 3305/50, 3305/51, 3305/2, 2408/1, 2408/2, 2408/3, 3306/17, 3306/13, 3306/10, 1771/1, 3306/38, 3306/39, 3306/18, 3306/19, 2280/1, 2056/113 v katastrálním území **Kateřinky u Opavy** (dále také jen „**předmětné pozemky**“).

Článek III.

Smlouva o právu provést stavbu

1. Investor má záměr na částech předmětných pozemků provést stavbu „**Silnice I/11 Opava, severní obchvat – západní část**“ v rozsahu specifikovaném v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále také jen „**stavba**“).
2. Touto smlouvou se zakládá investorovi a jeho dodavatelům stavebních prací právo provést stavbu na částech předmětných pozemků ve smyslu § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Investor a jeho dodavatelé stavebních prací jsou v nezbytně nutném rozsahu a po nezbytně nutnou dobu oprávněni vstupovat, případně vjíždět na předmětné pozemky za účelem realizace stavby.
4. Investor přijímá práva založená touto smlouvou a vlastník se touto smlouvou zavazuje strpět výkon práva investora a jeho dodavatelů stavebních prací za účelem provedení stavby.
5. Vlastník souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení a sloužila jako souhlas účastníka řízení s provedením stavby na příslušných částech předmětných pozemků.
6. Investor se zavazuje, že bude co nejvíce šetřit práv vlastníka při výkonu práv odpovídajících této smlouvě a ihned po dokončení stavby uvede na své náklady stavbou dotčené pozemky s přihlédnutím k provedené stavbě do původního stavu. Stavbou dotčené pozemky, zejména dotčené části předmětných pozemků, předá investor protokolárně zpět vlastníkovi neprodleně poté, co je s přihlédnutím k provedené stavbě uvede do původního stavu.

Článek IV.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly na bezúplatném poskytnutí práv založených touto smlouvou.
2. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany shodně konstatují, že výsledek stavby realizované v souladu s touto smlouvou na částech předmětných pozemků není a nestane se součástí předmětných pozemků, neboť stavba je ve smyslu § 12 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, součástí silnice I/11 ve vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic ČR a stavba silnice dle § 9 odst. 1 téhož zákona není součástí pozemků, a že uzavírají tuto smlouvu jako smlouvu obligační, a nikoliv věcněprávní.

Článek V.

Závěrečná ustanovení

1. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Práva a závazky vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu, a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
4. Tato smlouva může být měněna jen písemnými, vzestupně číslovanými oboustranně odsouhlasenými dodatky.
5. Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba z jakýchkoliv důvodů realizována na příslušných částech předmětných pozemků do pěti let ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly a že tato smlouva je výrazem jejich svobodné a pravé vůle. Smluvní strany souhlasí s podmínkami

uvedenými ve smlouvě a prohlašují, že smlouva nebyla uzavřena v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek.

7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech souhlasných stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Investor obdrží 3 vyhotovení a vlastník obdrží 1 vyhotovení.
8. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu, neboť obsahuje-li informace či metadata, které se dle zákona o registru smluv obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uveřejněna jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem Statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.
9. Tato smlouva byla schválena Radou statutárního města Opavy dne 1. 11. 2017 usnesením číslo 2633/72 RM 17 e).

V Opavě dne 20. 11. 2017

Za vlastníka:

[Redacted signature]

Ing. Radim Křupala
primátor



V Ostravě dne 10. 11. 2017

Za investora:

[Redacted signature]

Ing. Markéta Myšková
vedoucí střediska inženýrské činnosti
společnosti DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s.


DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s.
Masarykova náměstí 5/5,
702 00 Ostrava