

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Explosia a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1828

se sídlem:

Semtín 107, 530 02 Pardubice

zastoupená:

Ing. Josef Tichý, CSc., předseda představenstva

Ing. Radomír Krejča, místopředseda představenstva

IČ:

25291581

DIČ:

CZ25291581

Bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s. (třída Míru 72, 531 07 Pardubice)
číslo účtu: 6344402/0800

(dále jen „objednatel“)

a

xxx

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v xxx, oddíl xxx, vložka xxx

se sídlem:

xxx

zastoupená:

xxx

IČ:

xxx

DIČ:

xxx

Bankovní spojení:

xxx

číslo účtu: xxx

(dále jen „zhotovitel“)

společně jako smluvní strany
uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Článek 1

Předmět smlouvy

Smlouvou se zhotovitel zavazuje zpracovat pro objednatele energetickou studii v souladu s OP PIK Úspory energie III pro investiční projekt „**Rekonstrukce rozvodů tepla a vytápění objektů v areálu Explosia**“ (dále jen „dílo“) podle popisu technického řešení 1.etapy xxx a nabídky Zhotovitele ze dne xxx.

Článek 2

Místo a čas plnění

1. Zhotovitel předmět díla provede a předá objednateli do xxx od podpisu této smlouvy.
2. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli - Explosia a.s., Pardubice, kancelář xxx

Článek 3

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je sjednána vzájemnou dohodou smluvních stran a činí: xxx,- Kč (slovy: xxx korun českých). K ceně díla bude připočtena DPH v zákonné výši.
2. Cena díla je sjednána jako konečná a nejvýše přípustná.
3. Objednatel uhradí cenu díla pouze na bankovní účet zhotovitele vedený poskytovatelem platebních služeb v tuzemsku a zveřejněný v registru plátců podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Zhotovitel prohlašuje, že shora uvedený bankovní účet je takovým účtem a zůstane jim do doby úplného zaplacení ceny díla zhotoviteli.
4. Objednatel uhradí cenu díla na základě daňového dokladu (faktury) se splatností xxx, který splňuje veškeré náležitosti vyžadované právními předpisy a obsahuje údaje objednatelem požadované.
5. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad po předání a převzetí díla.
6. Zhotovitel prohlašuje, že DPH z ceny díla řádně a včas odvede. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že je v dobré ekonomické kondici, není proti němu vedeno exekuční ani insolvenční řízení a těmito řízeními není ani ohrožen, a dále že zhotovitel nevede ani žádný spor, v němž by neúspěch vedl k neschopnosti dostát svým povinnostem. Zhotovitel také prohlašuje, že proti němu není vedeno řízení o jeho zápisu do evidence nespolehlivých plátců daně.
7. Ukáže-li se prohlášení Zhotovitele podle odstavce 3 nebo 6 nepravdivé, popř. nastanou-li skutečnosti v nich předvídané, má objednatel právo dle svého výběru:
 - a) odstoupit od smlouvy,
 - b) zadržet část ceny díla a splnit povinnosti vůči správci daně z důvodu ručení příjemce zdanitelného plnění,
 - c) učinit jiná vhodná opatření k zajištění nebo utvrzení budoucího nároku vůči objednateli vzniklého z důvodu splnění povinností ručitele,
 - d) započíst kteroukoli svoji pohledávku vůči pohledávce zhotovitele, a to i pohledávku dosud nesplatnou nebo mající teprve vzniknout.

Článek 4

Předání a převzetí díla

1. Předání a převzetí díla se uskuteční podepsáním Protokolu o předání a převzetí, který obsahuje nejméně tyto údaje:
 - a) identifikace smluvních stran,
 - b) určení smlouvy,
 - c) označení díla,
 - d) datum a místo podpisu spolu s uvedením jmen a funkcí jednajících osob.
2. Zhotovitel předá objednateli energetickou studii ve 2 vyhotoveních a v 1 vyhotovení elektronicky (ve formátech pdf. a MS Office 2010). Studie bude vždy v českém jazyce.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle do doby převzetí objednatelem.
4. Objednatel nabývá k věci vlastnické právo až úplným zaplacením ceny díla.

Článek 5

Záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude způsobilé k použití ke sjednanému účelu i provedení stanovené smlouvou.

Článek 6

Další práva a povinnosti

1. Zhotovitel se zavazuje, že při plnění smlouvy bude postupovat s nejvyšší odbornou péčí a s ohledem na zájmy objednatele. Zhotovitel je povinen objednatele bez zbytečného odkladu průběžně písemně informovat o všech skutečnostech, které mohou mít vliv na jeho schopnost splnit řádně své povinnosti vyplývající ze smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré závazné právní předpisy vztahující se k plnění smlouvy.
3. Při plnění smlouvy v areálu objednatele je zhotovitel povinen zajistit dodržování vnitřních předpisů objednatele týkajících se pohybu a práce v areálu objednatele, zejména, avšak nikoli výlučně, směrnici xxx. Bude-li se zhotovitel pohybovat také v areálu společnosti xxx, je povinen zajistit dodržování vnitřních předpisů společnosti xxx, které jsou dostupné na stránkách xxx. Zhotovitel prohlašuje, že jsou mu všechny vnitřní předpisy podle tohoto odstavce známy a že jim plně porozuměl.
4. Při pohybu v areálu objednatele a v areálu společnosti xxx je zhotovitel povinen dbát zvýšené opatrnosti a počínat si tak, aby nijak neohrozil osoby ani věci, které se v těchto místech nacházejí. Zhotovitel stejně tak nesmí nikterak ohrozit ani omezit provozní činnost obou areálů.
5. Zhotovitel je povinen při plnění Smlouvy postupovat samostatně, tím však nejsou dotčeny jeho povinnosti respektovat pokyny objednatele ani jiné povinnosti stanovené smlouvou. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu písemně upozornit objednatele na případnou nevhodnou povahu jím udělených pokynů nebo vyslovených požadavků a navrhnout mu vhodný způsob řešení.
6. Zhotovitel je povinen proškolit všechny své zaměstnance a jiné pracovníky (včetně subdodavatelů), které použije k plnění smlouvy v areálu objednatele nebo areálu společnosti xxx, ohledně všech povinností vyplývajících pro ně ze smlouvy, právních předpisů i vnitřních předpisů objednatele a společnosti xxx. Zejména, avšak nikoli výlučně, provede proškolení v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Znalosti uvedené v tomto odstavci zhotovitel průběžně kontroluje.
7. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost všech osob, které použije k plnění vyplývajícím ze smlouvy, a je povinen tyto osoby vybavit ochrannými pracovními pomůckami. Jakékoli úrazy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu nahlásit objednateli a sepsat o nich záznam.
8. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost k plnění předmětu smlouvy, tj. poskytnout Zhotoviteli studii plánovaných opatření, vč. technického popisu.
9. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit zhotoviteli v dohodnutém termínu dohodnutou cenu díla.

10. Porušení povinností stanovených v odstavcích 6 až 9 považují smluvní strany za podstatné porušení smlouvy

Článek 7

Smluvní pokuty a náhrada škody

1. Poruší-li Zhotovitel svoji povinnost předat objednateli věc včas, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši xxx % z ceny díla (včetně DPH) za každý započatý den prodlení.
2. Poruší-li Objednatel svoji povinnost zaplatit cenu díla včas, zaplatí zhotoviteli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši xxx % z ceny díla (včetně DPH).
3. Právo na smluvní pokutu vzniká okamžikem porušení smluvní povinnosti. Oprávněná smluvní strana vystaví povinné smluvní straně na úhradu smluvní pokuty daňový doklad (fakturu) se splatností xxx dnů.
4. Ujednání o smluvní pokutě nezbavují zhotovitele povinnosti k náhradě škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
5. Zhotovitel je povinen nahlásit objednateli jakoukoli újmu, kterou objednateli nebo komukoli v souvislosti s plněním smlouvy způsobil. Tuto újmu nahradí poškozené osobě bez zbytečného odkladu.

Článek 8

Zástupci smluvních stran

1. Smluvní strany k výkonu práv a plnění povinností vyplývajících ze Smlouvy zmocňují tyto osoby:

Za objednatele:	xxx
tel.:	xxx
e-mail:	xxx

Za zhotovitele:	xxx
tel.:	xxx
e-mail:	xxx

2. Osoba uvedená v odstavci 1 „za objednatele“ však není oprávněna ke změnám smlouvy.

Článek 9

Ukončení smlouvy

1. Kterákoliv smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit, poruší-li druhá strana:
 - a) svoji povinnost stanovenou smlouvou a ani v přiměřené nebo dohodnuté lhůtě nezjedná nápravu;
 - b) opakovaně svoji povinnost stanovenou smlouvou;
 - c) svoji povinnost stanovenou smlouvou podstatným způsobem.
2. Kterákoliv smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit také v případě, kdy:
 - a) bylo vůči některé ze smluvních stran zahájeno insolvenční řízení;
 - b) některá ze smluvních stran vstoupila do likvidace;

- c) bylo pozastaveno nebo ukončeno poskytování finančních prostředků určených ke krytí výdajů plynoucích ze smlouvy, a to od jakéhokoli poskytovatele, popř. kdy tyto výdaje byly označeny za nezpůsobivé.

Článek 10

Přílohy

1. Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto její přílohy:
 - a) xxx
 - b) xxx

Článek 11

Závěrečná ujednání

1. Závazek vzniklý ze smlouvy se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Měnit a doplňovat smlouvu lze pouze úplnou dohodou smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
3. Objednatel prohlašuje, že je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Pokud se na smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv, dohodly se smluvní strany, že smlouvu uveřejní objednatel. Objednatel uveřejní smlouvu vyjma objednatelem zvolených údajů a informací, jejichž vyloučení resp. znečitelnění zákon o registru smluv a navazující právní předpisy připouští. Pro případ předejití pochybnostem zhotovitel prohlašuje, že je objednatel oprávněn uveřejnit veškerý obsah smlouvy a že není v tomto směru vázán žádnými pokyny zhotovitele; to platí i tehdy, není-li povinnost uveřejnění smlouvy zákonem o registru smluv stanovena nebo je-li sporná a objednatel přesto smlouvu v registru smluv uveřejní. Všechna ujednání tohoto odstavce se uplatní i pro případné přílohy smlouvy, její dodatky i pro smlouvy uzavřené na jejím základě.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou. Pokud se na smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv, nabývá účinnosti až dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
5. Zhotovitel se zavazuje s nejvyšší možnou pečlivostí zachovávat mlčenlivost o veškerém obsahu smlouvy i o všech skutečnostech, o nichž se v souvislosti s plněním smlouvy dozvěděl. Tím není dotčena případná povinnost mlčenlivosti zhotovitele vzniklá na základě jiné smlouvy uzavřené mezi smluvními stranami.
6. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom. Zhotovitel poskytne objednateli úplné znění všech příloh smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu .doc nebo .docx.

7. Smluvní strany prohlašují, že smlouva vyjadřuje jejich svobodnou a vážnou vůli prostou omylu, a dále že není uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
8. Smluvní strany si všechna ujednání smlouvy přečetly, porozuměly jim a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Pardubicích dne:

V xxx dne: 20. 11. 2017

.....
Ing. Josef Tichý, CSc.
předseda představenstva
Explosia a.s.

.....
xxx
xxx
xxx

.....
Ing. Radomír Krejča
místopředseda představenstva
Explosia a.s.