

DODATEK č. 1 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 42N14/59

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Pavel Zajíček, vedoucí Pobočky Břeclav

adresa: nám. T. G. Masaryka 2957/9a, Břeclav, PSČ 690 02

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. 1/2016, Podpisový řád, ze dne 12. ledna 2016, ve znění změny č. 1 ze dne 3.dubna.2017

Bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Lesy České republiky, a.s.

sídlo: Hradec Králové, Přemyslova 1106, PSČ 501 68

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ 42196451

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel, na základě pověření a Podpisového řádu č. 19/2015 zastoupen Ing. Miroslavem Svobodou, ředitelem Lesního závodu Židlochovice, na adrese Tyršova 1, 667 01 Židlochovice

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 42N14/59 ze dne 24.6.2014 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Dne **6.5.2017 nabylo právní moc** rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj, Pobočky Břeclav o výměně nebo přechodu vlastnických práv k pozemkům v **obci Ivaň, katastrálním území Ivaň, KN p.č. 236/1 a KN p.č. 686/3.**

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží propachtovateli pachtovné.

Dále se smluvní strany dohodly na ukončení pachtu k **1.10.2017** k pozemku v **obci Ladná, katastrálním území Ladná, KN p.č. 1301/54.**

V pachtovní smlouvě nadále zůstávají pozemky o celkové výměře **5 4811 m².**

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku **11 398 Kč** (slovy: jedenácttisíctřistadevadesátosm korun českých), jak je vypočteno v nedílné příloze č. 1.

K 1.10.2017 je pachtýř povinen zaplatit částku **12 512 Kč** (slovy: dvanácttisícpětsetdvanáct korun českých), jak je vypočteno v nedílné příloze č. 2.

3. Dále se smluvní strany dohodly na tom, že

a) Čl. V smlouvy se doplňuje o nové odstavce tohoto znění:

Smluvní strany se dohodly, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející běžný rok.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno písemným oznámením ze strany propachtovatele nejpozději do 1. 9. běžného roku, a to bez nutnosti uzavírat dodatek a pachtýř bude povinen novou výši pachtovného platit s účinností od nejbližší platby pachtovného.

Základem pro výpočet zvýšeného pachtovného bude pachtovné sjednané před tímto zvýšením.

V případě, že meziroční míra inflace přestane být z jakéhokoli důvodu nadále publikována, nahradí jej jiný podobný index nebo srovnatelný statistický údaj vyhlášený příslušným orgánem, který propachtovatel dle svého rozumného uvážení zvolí.

b) Čl. IX odst. 1) smlouvy se doplňuje a zní takto:

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran, není-li touto smlouvou stanovena jinak.

4. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

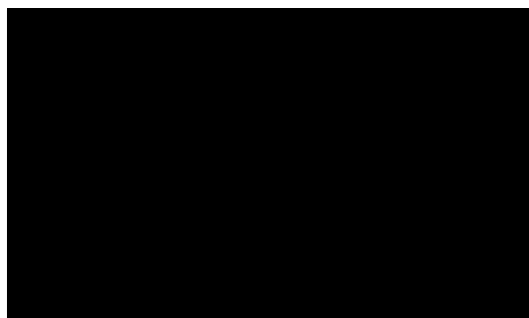
5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

7. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a ostatní jsou určeny pro propachtovatele.

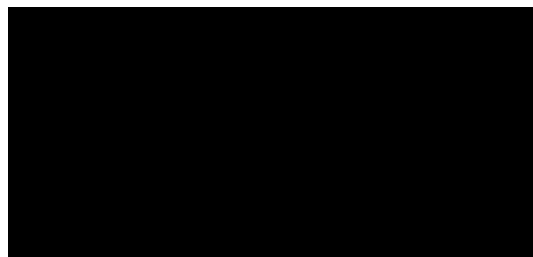
8. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne 4.9.2017




Ing. Pavel Zajíček
vedoucí Pobočky Břeclav
Státního pozemkového úřadu

propachtovatel



Lesy České republiky, a.s.
zastoupeny na základě pověření a
Podpisového řádu č. 19/2015
Ing. Miroslavem Svobodou,
ředitelem LZ Židlochovice

pachtýř

Za správní úřad  áczová

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Datum registrace 4.9.2017
ID smlouvy 28629338
ID verze 3089574
Registraci provedl BARBARA BUDYŠOVÁ

V Břeclavi dne 4.9.2017