

# Smlouva o nájmu č. 3

Příloha č. 1

## Výpočet nájemného-platnost od 1.1.2017

**Pronajímatel: Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166**

IČ: 75137011

DIČ: CZ75137011

**Nájemce: Pedagogicko-psychologická poradna a Speciálně pedagogické centrum Královéhradeckého kraje**

Na Okrouhlíku 1371, 500 02 Hradec Králové

IČ: 72049103

neplátce DPH

					Kč/1m <sup>2</sup> /měsíc bez DPH			
					paušál			záloha
					15	11	4	17
položka	prostor	Kč/m <sup>2</sup> /měs.	m <sup>2</sup>	nájemné Kč/měs.	ostatní služby	el. energie	v+ s	TE + TUV
					zákl.daně	zákl.daně	zákl.daně	zákl.daně
1.	Kanc. č.203a)	0	16,92	0,00	253,80	186,12	67,68	287,64
2.	Kanc. č.203b)	0	20,52	0,00	307,80	225,72	82,08	348,84
3.	Příslušenství 203	0	12,86	0,00	192,90	141,46	51,44	218,62
4.	Kanc. č. 204a)	0	19,03	0,00	285,45	209,33	76,12	323,51
5.	Kanc. č. 204b)	0	20,52	0,00	307,80	225,72	82,08	348,84
6.	Přísluš. 204	0	12,86	0,00	192,90	141,46	51,44	218,62
7.	Kanc. č. 205a)	0	14,84	0,00	222,60	163,24	59,36	252,28
8.	Kanc. č. 205b)	0	18,45	0,00	276,75	202,95	73,80	313,65
9.	Přísluš. 205	0	12,86	0,00	192,90	141,46	51,44	218,62
10.	Kanc. č. 206	0	46,02	0,00	690,30	506,22	184,08	782,34
11.	Kanc. č. 405a)	0	14,84	0,00	222,60	163,24	59,36	252,28
12.	Kanc. č. 405b)	0	18,45	0,00	276,75	202,95	73,80	313,65
13.	Přísluš. 405	0	12,86	0,00	192,90	141,46	51,44	218,62
14.	Kanc. č. 406	0	46,02	0,00	690,30	506,22	184,08	782,34
15.	Chodba	0	57,41	0,00	861,15	631,51	229,64	0,00
<b>celkem</b>			<b>344,46</b>	<b>0,00</b>	<b>5166,90</b>	<b>3789,06</b>	<b>1377,84</b>	<b>4879,85</b>

základ daně Kč	
základní sazba DPH	8955,96
snížená sazba DPH	6257,69
<b>celkem Kč za měsíc bez DPH</b>	<b>15213,65</b>

DPH bude účtována v zákonem stanovené výši

V Rychnově n. Kn. 31.12.2016

.....  
 Mgr. Bc. Dana Havranová, MBA - ředitelka  
 pronajímatel

.....  
 Mgr. Soňa Holá, ředitelka  
 nájemce

### Smlouva o nájmu č. 3

### Dodatek č. 1

Příloha č. 1

### Výpočet nájemného-platnost od 1.3.2017

**Pronajímatel: Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166**

IČ: 75137011

DIČ: CZ75137011

**Nájemce: Pedagogicko-psychologická poradna a Speciálně pedagogické centrum Královéhradeckého kraje**

Na Okrouhlíku 1371, 500 02 Hradec Králové

IČ: 72049103

neplátce DPH

položka	prostor	Kč/m <sup>2</sup> /měs.	m <sup>2</sup>	nájemné Kč/měs.	Kč/1m <sup>2</sup> /měsíc bez DPH			
					paušál			záloha
					15	11	4	17
				ostatní služby	el. energie	v+ s	TE + TUV	
					zákl.daně	zákl.daně	zákl.daně	zákl.daně
1.	Kanc. č.203a)	0	16,92	0,00	253,80	186,12	67,68	287,64
2.	Kanc. č.203b)	0	20,52	0,00	307,80	225,72	82,08	348,84

3.	Příslušenství 203	0	12,86	0,00	192,90	141,46	51,44	218,62
4.	Kanc. č. 204a)	0	19,03	0,00	285,45	209,33	76,12	323,51
5.	Kanc. č. 204b)	0	20,52	0,00	307,80	225,72	82,08	348,84
6.	Přísluš. 204	0	12,86	0,00	192,90	141,46	51,44	218,62
7.	Kanc. č. 205a)	0	14,84	0,00	222,60	163,24	59,36	252,28
8.	Kanc. č. 205b)	0	18,45	0,00	276,75	202,95	73,80	313,65
9.	Přísluš. 205	0	12,86	0,00	192,90	141,46	51,44	218,62
10.	Kanc. č. 206	0	46,02	0,00	690,30	506,22	184,08	782,34
11.	Kanc. č. 404a)	0	19,03	0,00	285,45	209,33	76,12	323,51
12.	Kanc. č. 404b)	0	20,52	0,00	307,80	225,72	82,08	348,84
13.	Přísluš. 404	0	12,86	0,00	192,90	141,46	51,44	218,62
14.	Kanc. č. 405a)	0	14,84	0,00	222,60	163,24	59,36	252,28
15.	Kanc. č. 405b)	0	18,45	0,00	276,75	202,95	73,80	313,65
16.	Přísluš. 405	0	12,86	0,00	192,90	141,46	51,44	218,62
17.	Kanc. č. 406	0	46,02	0,00	690,30	506,22	184,08	782,34
18.	Chodba	0	67,9	0,00	1018,50	746,90	271,60	0,00
<b>celkem</b>			<b>407,36</b>	<b>0,00</b>	<b>6110,40</b>	<b>4480,96</b>	<b>1629,44</b>	<b>5770,82</b>

	základ daně
základní sazba DPH	10591,36
snížená sazba DPH	7400,26
<b>celkem Kč za měsíc bez DPH</b>	<b>17991,62</b>

DPH bude účtována v zákonem stanovené výši

V Rychnově n. Kn. 28.2.2017

.....  
 Mgr. Bc. Dana Havranová, MBA - ředitelka  
 pronájemce

.....  
 Mgr. Soňa Holá, ředitelka  
 nájemce

## Výpočet nájemného-platnost od 1.9.2017

Pronajímatel: Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166

IČ: 75137011

DIČ: CZ75137011

Nájemce: Pedagogicko-psychologická poradna a Speciálně pedagogické centrum Královéhradeckého kraje

Na Okrouhlíku 1371, 500 02 Hradec Králové

IČ: 72049103

neplátce DPH

					Kč/1m <sup>2</sup> /měsíc bez DPH			
					paušál			záloha
					15	11	4	17
položka	prostor	Kč/m <sup>2</sup> /měs.	m <sup>2</sup>	nájemné Kč/měs.	ostatní služby	el. energie	v+ s	TE + TUV
					zákl.daně	zákl.daně	zákl.daně	zákl.daně
1.	Kanc. č.203a)	0	16,92	0,00	253,80	186,12	67,68	287,64
2.	Kanc. č.203b)	0	20,52	0,00	307,80	225,72	82,08	348,84
3.	Příslušenství 203	0	12,86	0,00	192,90	141,46	51,44	218,62
4.	Kanc. č. 204a)	0	19,03	0,00	285,45	209,33	76,12	323,51
5.	Kanc. č. 204b)	0	20,52	0,00	307,80	225,72	82,08	348,84
6.	Přísluš. 204	0	12,86	0,00	192,90	141,46	51,44	218,62
7.	Kanc. č. 205a)	0	14,84	0,00	222,60	163,24	59,36	252,28
8.	Kanc. č. 205b)	0	18,45	0,00	276,75	202,95	73,80	313,65
9.	Přísluš. 205	0	12,86	0,00	192,90	141,46	51,44	218,62
10.	Kanc. č. 206	0	46,02	0,00	690,30	506,22	184,08	782,34
11.	Kanc. č. 404a)	0	19,03	0,00	285,45	209,33	76,12	323,51
12.	Kanc. č. 404b)	0	20,52	0,00	307,80	225,72	82,08	348,84
13.	Přísluš. 404	0	12,86	0,00	192,90	141,46	51,44	218,62
14.	Kanc. č. 405a)	0	14,84	0,00	222,60	163,24	59,36	252,28
15.	Kanc. č. 405b)	0	18,45	0,00	276,75	202,95	73,80	313,65

16.	Přísluš. 405	0	12,86	0,00	192,90	141,46	51,44	218,62
17.	Kanc. č. 406	0	46,02	0,00	690,30	506,22	184,08	782,34
18.	Kanc. č. 407a)	0	16,95	0,00	254,25	186,45	67,80	288,15
19.	Kanc. č. 407b)	0	18,45	0,00	276,75	202,95	73,80	313,65
20.	Přísluš 407	0	12,86	0,00	192,90	141,46	51,44	218,62
21.	Kuchyňka č. 408	0	4,33	0,00	64,95	47,63	17,32	73,61
22.	Kanc. č. 409a)	0	13,67	0,00	205,05	150,37	54,68	232,39
23.	Kanc. č. 409b)	0	16,4	0,00	246,00	180,40	65,60	278,80
24.	Přísluš. 409	0	2,88	0,00	43,20	31,68	11,52	48,96
25.	Chodba	0	85	0,00	1275,00	935,00	340,00	0,00
<b>celkem</b>			<b>510,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7650,00</b>	<b>5610,00</b>	<b>2040,00</b>	<b>7225,00</b>

	základ daně
základní sazba DPH	13260,00
snížená sazba DPH	9265,00
<b>celkem Kč za měsíc bez DPH</b>	<b>22525,00</b>

DPH bude účtována v zákonem stanovené výši

V Rychnově n. Kn. 11.8.2017

.....  
 Mgr. Bc. Dana Havranová, MBA - ředitelka  
 pronájemce

.....  
 Mgr. Soňa Holá, ředitelka  
 nájemce