

## S M L O U V A O D Í L O

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)

### I.

#### Smluvní strany

##### 1. Česká republika - Vězeňská služba České republiky

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,

na základě pověření č. j. VS-89010-4/ČJ-2016-800020-SP ze dne 1. září 2016 oprávněna

k právnímu jednání ředitelka Věznice Kuřim, plk.PhDr. Zuzana Kalivodová

na adrese Věznice Kuřim, Blanenská 1191/127, 664 34 Kuřim

IČO: 00212423

DIČ: není plátcem DPH

Bankovní spojení: [REDAKCE] č.ú. [REDAKCE]

**Adresa pro doručování korespondence i faktur:** Vězeňská služba České republiky, Věznice Kuřim

Blanenská 1191/127, 664 34 Kuřim

**Fakturační údaje:** Česká republika – Vězeňská služba České republiky  
Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4

**konečný příjemce** Česká republika – Vězeňská služba České republiky  
Věznice Kuřim  
Blanenská 1191, 664 34 Kuřim

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

##### 2. MACHYNKA s.r.o.

se sídlem Sokolovská 793, 685 01 Bučovice

zastoupená Miroslav Machytka – jednatel

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 47442

IČO: 269 45 452

DIČ: CZ26945452

Bankovní spojení: [REDAKCE], č.ú. [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

**uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):**

### II.

#### Závazné podklady pro uzavření smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření této smlouvy se rozumí:

a) Výzva objednatele k podání nabídky ze dne 25.10.2016 a dne 13.4.2017 pod č.j. VS 11820-19/ČJ-2016-803350 (dále jen „výzva“)

b) Nabídka zhotovitele ze dne: 18.11.2016 a 19.4.2017 (dále jen „nabídka zhotovitele“)

c) Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze 21.4.2017 č.j. VS-10598-3/ČJ-2017-803350.

2. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že převzal od objednatele všechny výše uvedené podklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

### **III. Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele realizaci akce "Kuřim – oprava střešního pláště objektu B8" (dále jen „dílo“) v souladu s výzvou uvedenou v příloze č. 1 této Smlouvy a v souladu normou ČSN 731901, osazení nové hromosvodové soustavy v souladu s normou ČSN 341930.

2. Místo provádění díla je objekt B8 – kuchyně zaměstnanců, kantýna ve Věznici Kuřim, na adrese Blanenská 1191, Kuřim. Rozsah díla a jeho kvalita jsou specifikovány ve výzvě.

3. Součástí díla jsou i další činnosti zhotovitele spojené s realizací díla:

- demontáž, odvoz a likvidace všech vrstev stávající střešní konstrukce až na stropní panely, včetně veškerých klempířských prvků,
- odstranění, odvoz a likvidace všech dalších prvků (střešní vpusti, odvětrání kanalizace, hlavice vzduchotechniky),
- demontáž hromosvodové soustavy,
- případná stavební oprava atiky, v místech jejího porušení,
- dodávka a montáž nové střešní konstrukce v požadovaném spádu a požadovaných tepelně izolačních vlastností,
- dodávka a montáž nových střešních vpustí, odvětrání kanalizace a klempířských prvků,
- dodávka a montáž hromosvodné soustavy,
- provedení tahové zkoušky kotev (kotevní plán), zátopová zkouška včetně protokolů, výkresová dokumentace a revizní zpráva hromosvodové soustavy, výkresová dokumentace řezu skladby střešní konstrukce s popisem použitých materiálů a tloušťkami jednotlivých vrstev.

4. Zhotovitel se zavazuje na své náklady zajistit:

- a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště,
- b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- c) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- d) likvidaci, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- e) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
- f) provedení všech nezbytných zkoušek podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla atd.,
- g) potřebnou dokumentaci.

5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí formou kompletní dodávky a montážních prací, při respektování příslušných technických norem a obecně závazných právních předpisů. Provádět požadované práce v souladu s právními a ostatními předpisy vymezujícími povinnostmi zaměstnavatele a jeho zaměstnanců na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany.

6. Zhotovitel se zavazuje objednateli předat dílo způsobilé sloužit svému účelu plynoucím z této Smlouvy, jinak účelu obvyklému, a převést na objednatele vlastnické právo k předmětu díla.

7. Objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit jeho cenu.

#### **IV. Čas plnění**

1. Dobou provádění díla se rozumí doba od podpisu smlouvy, předání staveniště, až do úplného dokončení díla, včetně provedení potřebných zkoušek, a protokolárního předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků, vyklizení staveniště.

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vymezené v čl. III této Smlouvy od 15.5.2017 do 15.6.2017.

3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště 15.5.2017, na základě písemného protokolu popř. zápis ve stavebním deníku.

4. Závazný harmonogram provádění díla tvoří nedílnou součást této smlouvy.

5. Doba uvedená v odst. 3 tohoto článku se prodlužuje o dny, kdy provádění díla bylo znemožněno nevhodnými klimatickými podmínkami (zejména vytrvalými dešti) nebo jinými nepředvídatelnými vlivy, avšak jen tehdy, pokud byl o tom pořízen souhlasný zápis ve stavebním deníku.

6. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle ze závažných důvodů, je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu zastavit práce a při provádění zabezpečovacích prací na stavbě postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi realizace také v případě mimořádných bezpečnostních opatření ve věznici nebo mimořádné situace. Výše uvedenými příkazy přestávají běžet lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této Smlouvy. O dobu, o kterou je třeba dílo přerušit, se prodlužuje lhůta dohodnutá pro jeho dokončení.

7. Přeruší-li zhotovitel provádění díla z důvodu takové neodvratitelné události, kterou při uzavírání Smlouvy nemohl předvídat, a jež mu brání, aby splnil své smluvní povinnosti (vyšší moc), jako např. živelné katastrofy, generální stávky apod., prodlužuje se o dobu, po kterou taková událost brání zhotoviteli v dalším provádění díla, doba stanovená v čl. IV odst. 2 Smlouvy. Za okolnosti vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek subdodavatelů, výpadky médií apod. Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději však do dvou (2) kalendářních dnů, objednatele vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci a takovou

zprávu ihned písemně potvrdit. V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než tři (3) měsíce, má kterákoliv ze smluvních stran právo odstoupit od Smlouvy.

8. V případě, že zhotovitel přeruší práce na předmětu díla, je povinen před přerušením díla zabezpečit odkrytou část střešní konstrukce před působením povětrnostních vlivů tak, aby nemohlo dojít k zatečení do objektů.

## V. Cena díla

1. Cena díla, uvedeného v čl. III. této Smlouvy byla dohodnuta v celkové výši **674.278,55 Kč (slovy šest set sedmdesát čtyři tisíce dvě stě sedmdesát osm korun českých a 55 padesát pět haléřů) včetně DPH.** Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele (např. odsunutí termínu zahájení apod.).

2. Rozpis ceny v Kč:

cena bez DPH            557.255,- Kč (slovy pět set padesát sedm tisíc dvě stě padesát pět korun českých)

DPH                      117.023,55 Kč (slovy jedno sto sedmnáct tisíc dvacet tři korun českých a padesát pět haléřů )

**celková cena vč. DPH 674.278,55 Kč (slovy šest set sedmdesát čtyři tisíce dvě stě sedmdesát osm korun českých a 55 padesát pět haléřů).**

3. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí díla a díla jako celku.

4. Oceněný soupis prací a dodávek (za jednotlivé části) ve formě položkového rozpočtu tvoří přílohu Smlouvy a je její nedílnou součástí.

5. Drobná změna a upřesnění díla, která nemá vliv na cenu, termín plnění ani výsledné užité vlastnosti díla, může být potvrzena pověřeným pracovníkem objednatele zápisem do stavebního deníku.

6. Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně výše příslušné sazby DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním či jiné poplatky ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této Smlouvě.

## VI. Platební podmínky

1. Nárok na zaplacení ceny vzniká provedením díla. Úhrada ceny díla bude provedena v české měně na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) jejíž přílohou bude soupis provedených prací a dodávek, odsouhlasený a podepsaný zástupcem objednatele- oprávněnou osobou uvedenou v článku VIII této Smlouvy.

2. Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 OZ a potvrzený soupis skutečně provedených prací. Splatnost faktury je stanovena v délce 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem odepsání z účtu vedeného u peněžního ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, včetně fakturačních náležitostí uvedených v čl. I odst. 1 této Smlouvy, objednatel je oprávněn ji do 30 kalendářních dnů vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.
3. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 NOZ se nepoužije.
4. Objednatel nehradí část ceny, která se vztahuje k pracím nebo věcem, jejichž provedení nebo dodání nebyly sjednány ve Smlouvě nebo objednatelům odsouhlaseny ve stavebním deníku.
5. Objednatel je oprávněn započíst své pohledávky za zhotovitelem, proti jeho faktuře vystavené na základě této smlouvy (§ 1991 NOZ).
6. Zhotovitel není oprávněn třetí osobě postoupit jakékoliv pohledávky za objednatelům.

## **VII.**

### **Další povinnosti objednatelů a zhotovitelů**

1. Případná stavební povolení nebo ohlášení stavby a oznámení dokončení stavby zajistí objednatel. O předání a převzetí staveniště a jeho stavu bude sepsán zápis ve stavebním deníku nebo písemný protokol.
2. Objednatel umožní zaměstnancům zhotovitelů přístup k místu, kde se dílo provádí, pokud tito zaměstnanci mohou předložit platný doklad totožnosti některého ze států Evropské Unie nebo státu, se kterým má Česká republika dohodu o vzájemném styku na základě občanských průkazů nebo platný cestovní pas u státních příslušníků ostatních států a splňují jinak podmínky pro pobyt ve střeženém prostoru. Objednatel zajistí školení o povinnostech osob vstupujících do prostor věznice a pohybujících se ve střeženém prostoru.
3. Zhotovitel se zavazuje během zhotovování díla i po jeho předání objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatelů v souvislosti se zhotovením díla. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.
4. Objednatel proškolí zástupce zhotovitelů z předpisů BOZP a PO, které se vztahují k místu realizace a umožní vstup do objektu za podmínek dodržování pravidel vstupu do objektu.
5. Objednatel zajistí na náklady zhotovitelů pro provádění stavby dodávku elektrické energie a vody. Podružné měření spotřeby zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení staveniště.
6. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném staveništi pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel odpovídá za porušení obecně platných právních předpisů, zejména týkajících se likvidace odpadů, ochrany

životního prostředí a ochrany vod před znečištěním ropnými látkami při provádění díla a zavazuje se uhradit případné sankce vzniklé na základě porušení těchto předpisů, a to i v případě, že byly již vyúčtovány objednateli a případnou náhradu újm.

7. Zhotovitel zajistí na stavbě dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí prokazatelné proškolení všech svých zaměstnanců provádějících stavbu z těchto předpisů a také z podmínek práce v nestřeženém prostoru, se kterými byl seznámen. K tomu mu objednatel poskytne potřebou součinnost.

8. Zhotovitel je při zhotovování díla povinen dodržovat pokyny objednatele, zejména upřesnění doby jejich provádění, aby tak nedošlo k narušení stanoveného režimu ve věznici. Trvá-li objednatel na provedení díla podle zřejmě nevhodného příkazu nebo s použitím zřejmě nevhodné věci i po zhotovitelově upozornění, neodpovídá zhotovitel za vady díla.

9. Zhotovitel je povinen využívat veřejnou komunikaci jen v souladu s platnými právními předpisy a hradí případné škody vzniklé jejím užíváním.

10. Zhotovitel před zahájením prací bude písemně informovat objednatele o možných rizicích a skutečnostech, které mohou mít negativní vliv na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.

11. Zhotovitel před zahájením prací projedná s objednatelem skutečnosti uvedené v § 14 a §15 zákona č. 309/2006 Sb., s ohledem na potřebu zajistit koordinátora na staveništi.

12. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o pracích a činnostech vystavujících fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, při jejichž provádění vzniká povinnost zpracovat plán ve smyslu přílohy č. 5 Nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

13. Další povinnosti zhotovitele :

- zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na staveništi,
- pověřená odborná osoba zhotovitele musí být jako zástupce zhotovitele po dobu provádění prací, montáží a zkoušek díla přítomna v místě stavby a musí být vybavena všemi pravomocemi jednat jménem zhotovitele a přijímat oznámení objednatele,
- veškeré práce na díle budou prováděny za provozu objednatele; zhotovitel nesmí při plnění povinností dle této Smlouvy omezit provoz objednatele,
- zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku a skladování v místě stavby, na své náklady,
- zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat pravidla bezpečnosti práce, požární ochrany a ostatní pravidla platná v areálu objednatele,
- zhotovitel je povinen označit stavbu a staveniště ve smyslu platných směrnic objednatele.

## VIII.

### Oprávněné osoby

1. Mimo osoby uvedené v nadpisu Smlouvy jsou oprávněni objednatel zastupovat:

- ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla, odsouhlasení faktur a provádění záznamů ve stavebním deníku: [•] (tel., e-mail, fax)

tel.

e-mail

tel. [REDACTED] e-mail [REDACTED]

- ve věcech ekonomických:

[REDACTED]

tel. [REDACTED] e-mail [REDACTED]

2. Mimo osoby uvedené v nadpisu Smlouvy **jsou oprávněni zhotovitele zastupovat:**

- bez omezení rozsahu včetně předání díla :

Miroslav Machynka - jednatel

tel. [REDACTED], e-mail [REDACTED]

- ve věcech technických, včetně vedení stavby, provádění stavebního dozoru zhotovitele, denních záznamů do stavebního deníku, přejímání závazků vyplývajících z přejímacího řízení, přijímání uplatňovaných práv z odpovědnosti za vady a nedodělky:

Miroslav Machynka - jednatel

tel. [REDACTED], e-mail [REDACTED]

## **IX.**

### **Stavební deník**

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu a způsobem stanoveným ve vyhlášce Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi o pracích, které provádí sám nebo jeho dodavatelé. Zhotovitel je povinen provádět zápisy do stavebního deníku čitelně a přehledně každý kalendářní den a nenechávat při těchto zápisech volná místa. Veškeré zápisy ve stavebním deníku je zhotovitel povinen v den, ke kterému se příslušný zápis vztahuje. Zhotovitel je povinen zajistit trvalou přístupnost stavebního deníku na staveništi. Povinnost vést stavební deník končí dnem, kdy se odstraní stavební vady a nedodělky.
3. Objednatel svá stanoviska vyjádří zápisy ve stavebním deníku.

## **X.**

### **Způsob provedení díla, vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, škody vzniklé prováděním díla**

Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby jejich vybudováním nevznikly žádné škody a po ukončení díla uvést staveniště do stavu dle požadavků stanovených objednatelem a to nejpozději do 3 dnů od předání a převzetí díla.

1. Vlastnické právo k realizovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem protokolárního převzetí díla objednatelem. Vlastnictví k movitým věcem použitým ke zhotovení díla, které se zabudováním stanou součástí nemovité věci ve vlastnictví objednatele, však nabývá objednatel okamžikem zabudování do příslušné nemovité věci.
2. Zhotovitel nese nebezpečí újmy nebo zničení díla do okamžiku protokolárního předání díla. To se týká i odpovědnosti za újmu na věcech určených k zabudování díla, které objednatel nepřevzal.

3. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně, např. zápisem do stavebního deníku, objednatele nejméně tři pracovní dny předem k prověření prací a konstrukcí, které budou v dalším pracovním postupu zakryty anebo se stanou nepřístupnými, takže nebude možno zjistit jejich rozsah nebo kvalitu. Nedostaví-li se objednatel ve stanovené lhůtě k prověření prací, ačkoliv k tomu byl řádně vyzván, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění i bez tohoto prověření. Náklady případně vyžádaného dodatečného odkrytí zakrytých prací a konstrukcí hradí:

- v případě neprokázání vadného provedení objednatel,
- v případě prokázání vadného provedení zhotovitel.

4. Nevyzve-li zhotovitel objednatele k prověření zakrývaných prací a konstrukcí a při jejich kontrole objednatelem budou tyto nepřístupné, hradí náklady na jejich dodatečné odkrytí zhotovitel, a to i v případě že tyto práce nebyly provedeny vadně.

5. Pokud o to objednatel zhotovitele před zahájením zhotovování díla požádal, zhotovitel mu předloží údaje o způsobu provádění prací a popíše jednotlivé postupy za účelem provádění kontrol.

6. Oprávněné osoby objednatele kontrolují provádění prací na díle a zhotovitel je povinen umožnit objednateli přístup na všechna pracoviště zhotovitele kde jsou zpracovávány nebo uskladněny dodávky pro stavbu. Při provádění kontroly má objednatel právo činit opatření podle § 2593 OZ.

7. Změny materiálů a způsobu provádění díla musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.

8. Vstup na staveniště (pracoviště) je povolen pouze oprávněným osobám uvedeným v čl. VIII. této Smlouvy a příslušným orgánům státní správy. Ostatním osobám je vstup na staveniště povolen jen se souhlasem odpovědného pracovníka zhotovitele, uvedeného v čl. VIII. této Smlouvy.

9. Zhotovitel pojistí svým jménem a na své náklady vlastní stavební práce, které jsou předmětem Smlouvy, zařízení a majetek, které tvoří zařízení staveniště, a to včetně pojištění proti živelním pohromám, vlastní dodávky po dobu jejich dopravy, sebe ve smyslu odpovědnosti vůči třetím osobám nebo jejich majetku a své pracovníky pro případ své povinnosti nahradit újmu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání. Výše pojistného se bude rovnat minimálně výši celkové ceny dle čl. V odst. 1 a 2 této Smlouvy.

## **XI.**

### **Předání a převzetí díla**

1. O předání a převzetí díla (dále také jen „přejímací řízení“) vyhotoví zhotovitel samostatný zápis, který obě smluvní strany podepíší. Tento zápis je zhotovitel povinen vyhotovit v rozsahu a členění předem odsouhlaseném objednatelem. Výzvu k předání a převzetí díla je zhotovitel povinen doručit objednateli nejpozději pět pracovních dní před termínem přejímacího řízení uvedeným ve výzvě. Ve výzvě k přejímacímu řízení zhotovitel prohlásí, že splnil veškeré podmínky stanovené Smlouvou a Závaznými podklady. Objednatel není povinen se k přejímacímu řízení v uvedený termín dostavit, pokud zhotovitel stanovené



podmínky nesplnil; tuto skutečnost, s uvedením důvodu, objednatel do termínu přejímacího řízení písemně oznámí zhotoviteli.

2. Zhotovitel je oprávněn objednatele vyzvat k převzetí díla doručením písemné výzvy objednateli, nebo zápisem ve stavebním deníku, pokud:

- a) dílo nemá žádné faktické vady, bylo řádně provedeno a úplně dokončeno v souladu se závaznými podklady stavby a příkazy objednatele vydanými v souladu s touto Smlouvou;
- b) zhotovitel splnil veškeré povinnosti vyplývající z této Smlouvy, zejména objednateli předal dokumenty vztahující se k dílu, úspěšně provedl zkoušky, měření a revize;
- c) dílo nemá žádné právní vady a v souvislosti s ním nejsou vedeny žádné právní spory, které by mohly zpochybnit nebo omezit vlastnictví nebo jiná práva objednatele k dílu;

3. Zhotovitel zajistí doklady nezbytné pro provedení přejímacího řízení, zejména:

- dokumentaci skutečného provedení stavby,
- seznam zařízení, které jsou součástí odevzdané dodávky,
- jejich atesty, pasporty a návody k obsluze v českém jazyce,
- zápisy o osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
- zápisy o provedení prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací ( i fotodokumentaci),
- revizní zprávy (hromosvodové soustavy) a doklady (protokoly) o provedených zkouškách, a to tahové zkoušky kotvení a zátopové zkoušky ,
- stavební deník,
- schéma střešní skladby, hromosvodové soustavy,
- prohlášení o nakládání s odpady a přepravě odpadů.

4. Pokud jsou splněny všechny podmínky pro podání výzvy k převzetí díla, dílo bylo objednatelem zkontrolováno, nemá faktické ani právní vady, je provedeno řádně a včas, potvrdí objednatel a zhotovitel zápis o předání a převzetí díla. V zápise bude uvedeno zejména:

- hodnocení prací, zejména jejich jakostí,
- prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
- soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla,
- dohodou o jiných právech z odpovědnosti za vady (prodloužení záruční lhůty).

5. Sepsání a podpis zápisu o předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění.

6. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla.

7. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Objednatel rovněž není povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělky bránící jeho užívání, nebo bude mít větší množství vad nebo nedodělků nebránících však užívání. Ustanovení § 2628 OZ se nepoužije.

8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro vadu, která má původ výlučně v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplaty tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení neplatí, jestliže zhotovitel při předání věci věděl nebo vědět musel o vadách podkladů a na tyto neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě byly zpracovány objednatelem podklady.

9. Zhotovitel zabezpečí k přejímacímu řízení zejména:
- účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající,
  - účast zástupců svých dodavatelů, je-li k řádnému odevzdání a převzetí nutná.
10. Účastníci se mohou dohodnout na samostatném odevzdání a převzetí jen takových dokončených prací a dodávek nebo jejich částí, které jsou schopny samostatného užívání.

## **XII.**

### **Záruka za jakost, odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přejímá závazek, že dílo bude v průběhu příslušných záručních dob odpovídat výsledku určenému v této Smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací. Záruční doby za jakost stavby, za správnou technickou konstrukci, za kvalitu použitých materiálů, a stejně tak i za odborné provedení, které zaručuje správnou funkci a výkon dodaného díla v délce 60 měsíců, začínají běžet ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla.
2. V případě opravy nebo výměny vadných dílů zařízení se prodlužuje záruční doba o dobu, po kterou se předmětné části zařízení v důsledku zjištěného nedostatku nemohly provozovat. V případě, že se pro nedostatky jednotlivých dílů nemohly provozovat další části zařízení nebo celkové zařízení, pak platí prodloužení záruky i pro tyto další části zařízení nebo pro celkové zařízení. Pro vyměněné nebo nově dodané díly poskytne zhotovitel záruku v původním rozsahu dle tohoto odstavce, která začne platit ode dne výměny nebo odstranění reklamované vady.
3. V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada díla, má objednatel právo na její bezplatné odstranění. V protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.
4. Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:
- a) odstranění vad dodáním náhradního plnění nebo požadovat dodání chybějící části díla,
  - b) odstranění vad opravou vadné části díla, jestliže vady jsou opravitelné, nebo
  - c) přiměřenou slevu z ceny díla,
- a zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit; objednatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady.
5. Ustanovením čl. XII. této Smlouvy není dotčeno právo objednatele odstoupit od Smlouvy z důvodu vad díla v těch případech, kdy vada představuje podstatné porušení Smlouvy.
6. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do 2 pracovních dnů od písemného oznámení vad a práce provede ve lhůtě 15 dnů ode dne písemného oznámení objednatelem. V případě, že zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem

na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany písemně lhůty náhradní. Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady. Za důvod pro nezahájení nebo přerušení odstraňování vady se nepovažuje nedostupnost náhradních dílů. Zhotovitel dodá objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla (revizní knihy, elektro a jiné revize, prohlášení o shodě výrobků apod.) potřebné k provozování díla.

7. Adresa pro nahlášení vady: MACHYNKA s.r.o., Sokolovská 793, 685 01 Bučovice  
tel. [REDAKCE]  
e-mail: [REDAKCE]

8. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu újmy vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vážící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

### **XIII.**

#### **Úrok z prodlení a smluvní pokuty**

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. VI. odst. 2. této Smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.

2. Za prodlení s provedením díla ve lhůtě uvedené v čl. IV. odst. 2 této Smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení .

3. Za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků díla ve lhůtě uvedené v čl. XII. odst. 3 a v čl. XII. odst. 6 uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.

4. Za prodlení s uvedením staveniště do původního stavu oproti dohodnutému termínu ve Smlouvě čl. X. odst. 1 zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.

5. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VII. odst. 3 této Smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

6. Za porušení povinností nastoupit k odstraňování havarijní vady je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každou i započatou hodinu prodlení.

7. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ, jestliže zhotovitel poruší povinnosti při nakládání s odpady.

8. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.

9. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. VI. této Smlouvy.

10. Odstoupením od smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

#### **XIV. Ukončení Smlouvy**

1. Odstoupit od Smlouvy lze zejména v případech podstatného porušení smluvní povinnosti, jestliže na majetek zhotovitele byl vyhlášen konkurz na základě platných předpisů nebo insolvenční řízení bylo zastaveno pro nedostatek majetku zhotovitele anebo pokud zhotovitel vstoupil do likvidace.

Podstatným porušením smlouvy je:

- překročení doby ujednané pro zhotovení díla o více než 20 kalendářních dnů,
- prodlení objednatele v úhradě platebních dokladů o více než 20 kalendářních dnů,
- porušení povinností vstupu osob do střeženého prostoru, stanovených v příloze č. 2 Smlouvy.

2. Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Tímto smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2004 odst. 3 OZ a odstoupením od smlouvy se závazek ruší vždy od počátku.

3. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.

4. V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště ve lhůtě nejpozději 14 dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel v této lhůtě staveniště nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.

5. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.

6. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.

7. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

#### **XV. Zvláštní ustanovení**

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení Smlouvy v tomto bodě nedopustila. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká

se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

2. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

3. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, včetně jejího výkladu a vynaloží úsilí k jejich vyřešení, zejména prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců.

4. Nestanoví-li některý právní předpis jinak, budou veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé ze Smlouvy nebo v souvislosti s nimi řešeny před věcně a místně příslušným soudem České republiky.

5. Objednatel je oprávněn uveřejnit na svých webových stránkách celý text Smlouvy popř. údaje o této Smlouvě (název a IČO zhotovitele, předmět této Smlouvy, dobu jejího trvání, výši finančního plnění), vše za předpokladu, nebrání-li uveřejnění zvláštní právní předpis.

## **XVI.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení OZ.

2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.

3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.

4. Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze Smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé Smluvní strany, které není uvedeno v této Smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace smluvních stran, včetně pokynů objednatele.

5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

6. Účastníci této Smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

7. Do registru smluv Smlouvu vloží objednatel.

8. Tato Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

## **XVII. Seznam příloh**

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:

1. *Výzva objednatele ze dne 25.10.2016, pod č.j. VS 11820-19/ČJ-2016-803350 a ze dne 13.4.2017 pod č.j. VS 10598-3/ČJ-2017-803350*
2. *Pravidla pro práce dodavatelských firem ve speciálním režimu Věznice Kuřim*
3. *Harmonogram prací*
4. *Rozpočet – položkový rozpočet*

V Kuřimi dne:

V Bučovicích dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
vrchní rada  
plk. PhDr. Zuzana Kalivodová  
ředitelka Věznice Kuřim

.....  
jednatel  
Miroslav Machynka  
MACHYNKA s.r.o.



**VĚZEŇSKÁ SLUŽBA ČESKÉ REPUBLIKY**

**Věznice Kuřim**

Blanenská 1191, Poštovní schránka 21, 664 34 Kuřim

Tel.: 541 555 111, Fax: 541 555 130, ISDS: 4cq4ka

VÁŠ DOPIS č.j.:

ZE DNE:

NAŠE č.j.:

VS 11820-18/ČJ-2016-803350

VYŘIZUJE:

TELEFON:

E-MAIL:

V Kuřimi dne: 25.10.2016

**Výzva**

**k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu  
podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb.,  
o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)**

V souladu s § 31 ZZVZ, Vás tímto vyzývám k podání nabídky a současně prokázání kvalifikace na veřejnou zakázku malého rozsahu akce:

**„Kuřim – oprava střešního pláště objektu B8“**

**Zadavatel:**

Česká republika, Vězeňská služba České republiky

Soudní 1672/1a, 140 67 Praha

IČO: 00212423

DIČ: nejsme plátcí daně

Předmět plnění zakázky je určen pro organizační jednotku:

Věznice Kuřim

Blanenská 1191, Poštovní schránka 21, 664 34 Kuřim

**I. Podrobné požadavky zadavatele na předmět zakázky**

1. Název zakázky: Kuřim – oprava střešního pláště objektu B8
2. Druh zakázky: stavební práce
3. Specifikace a rozsah požadovaného plnění, způsob provádění prací:

**Předmětem veřejné zakázky je:**

Kompletní oprava střešního pláště na objektu B8 - kuchyně pro zaměstnance, kantýna, v nestřežené části věznice

- Plocha zateplená cca 400 m<sup>2</sup>
- délka atiky cca 87 bm

**Oprava střešního pláště uvedeného objektu bude provedena v tomto rozsahu :**

- Sejmутí, odvoz a ekologická likvidace stávajících vrstev izolace, asfaltových pásů, vpustí, odvětrání a klempířských prvků, hromosvodné soustavy po napojení na svislou část.
- Dodávka a montáž nové skladby střešního pláště včetně vpustí, odvětrání a klempířských prvků, osazení nové hromosvodné soustavy dle ČSN 341390.

**Konkretizace prací:**

- demontáž, odvoz a likvidace všech vrstev stávající střešní konstrukce až na stropní panely, včetně veškerých klempířských prvků
- odstranění, odvoz a likvidace všech dalších prvků ( střešní vpustí, odvětrání kanalizace, hlavice vzduchotechniky )
- demontáž hromosvodové soustavy
- případná stavební oprava atiky, v místech jejího porušení
- dodávka a montáž nové střešní konstrukce v požadovaném spádu a požadovaných tepelně izolačních vlastností
- dodávka a montáž nových střešních vpustí, odvětrání kanalizace a klempířských prvků
- dodávka a montáž hromosvodné soustavy
- dodávka a montáž nového upevnění klimatizační jednotky
- odstranění starého nátěru a provedení nového zinkového nátěru ocelové konstrukce pod vzduchotechnikou

**Požadovaný rozsah prací:**

- a) přeměření plochy zájmového území (cca 400 m<sup>2</sup>)
- b) demontáž a odvoz oplechování atiky (v délce cca 87m)
- c) demontáž a odvoz 4ks střešních vpustí
- d) demontáž a odvoz 3 ks ventilačních hlavíc
- e) demontáž hromosvodné soustavy
- f) demontáž a odvoz stávajícího upevnění klimatizační jednotky
- g) demontáž a odvoz všech vrstev stávající střešní konstrukce:
  - přitěžovací betonová dlažba
  - izolační pás POLY-ELAST PV 200 S5 tl. 5mm
  - polystyren tl. 80mm
  - živičná HI
  - polystyren EPS 50
  - BITAGIT EXTRA, IPA 500SH
  - dílce POLSID 5cm
  - spádový podsyp – štěrk 10 – 20cm
  - úprava stávající stropní konstrukce pro provedení penetrace a nalepení parozábrany, zadavatel předpokládá nerovnosti do 15 cm a umožňuje variantní řešení
    - mechanické odstranění nerovností
    - doplnění nerovností litým betonem
- h) dodávka a montáž nové střešní konstrukce ve vrstvách:



- Hydroizolační povlaková PVC fólie, 1,5mm, určená k mechanickému kotvení do nosné stropní konstrukce
  - Separální polypropylenová textilie, 300g/m<sup>2</sup>
  - TI z polystyrenu EPS 100S, v celkové tloušťce 250mm
  - Spádová vrstva ze spádových klínů z EPS 100S, spád 2%
  - Parozábrana z modifikovaného asfalt. pásu typu SBS s hliníkovou vložkou tl. min 4mm, celoplošně natavena k podkladu.
  - Asfalt. penetrace podkladu dle technologie dodavatele HI
  - Odsátí prachovitých částí před penetrací
- i) oprava a oplechování atiky (TiZn)
- j) dodávka a montáž 4ks nových střešních vpustí (napojení na svod v délce cca 2bm)
- k) dodávka a montáž 3ks ventilačních hlavic
- l) dodávka a montáž hromosvodné soustavy
- m) dodávka a montáž nového upevnění klimatizační jednotky
- n) úklid staveniště
- Součástí dodávky je rovněž
    - provedení tahové zkoušky kotev, kotevní plán
    - zátopová zkouška včetně protokolů
    - výkresová dokumentace řezu skladby nabízené střešní konstrukce s popisem použitých materiálů a uvedenými tloušťkami jednotlivých vrstev
    - výkresová dokumentace a revizní zpráva hromosvodové soustavy.
  - Další podmínky a upozornění
    - nabídka musí obsahovat přesně definovaný způsob zakrývání odkrytých konstrukcí, aby nedošlo k záteku do objektu. Zadavatel požaduje zakrytí odkryté stropní konstrukce v každodenním cyklu.
    - zadavatel požaduje pravidelný odvoz veškerého demontovaného materiálu z areálu věznice, nejméně však 1 x týdně
    - práce lze provádět v čase od 07:00 – 17:00 hod, je nutno dodržovat specifické podmínky vstupu, dovozu materiálu a pohybu
    - zhotovitel by měl při realizaci opravy postupovat v souladu s platnými ČSN, zejména ČSN 731901 a ČSN 341390
4. **Prohlídka místa plnění proběhne dne: 03.11.2016, v 10:00 hod. ve Věznici Kuřim.** Účastníci prohlídky, kteří nebudou moci předložit platný průkaz totožnosti, se prohlídky nemohou zúčastnit. Zadavatel, vzhledem ke specifikaci akce, doporučuje účast na prohlídce místa plnění.
5. Požadované obchodní a platební podmínky jsou uvedeny v závazném návrhu smlouvy, který je nedílnou součástí této výzvy v příloze č. 1. Uchazeč doplní do návrhu smlouvy pouze zadavatelem požadované údaje. Ostatní údaje není oprávněn nikterak měnit.
6. Doba plnění předmětu zakázky: realizace včetně podpisu smlouvy v roce 2017. Zahájení prací 3.4.2017, termín ukončení nejpozději do 30.4.2017. Vlastní lhůta realizace je předmětem nabídky uchazeče. **Vítězný dodavatel je povinen do 5 pracovních dnů od vyzvání zadavatelem podepsat smlouvu o dílo.**

7. Místo plnění předmětu zakázky: Věznice Kuřim, Blanenská 1191, 664 34 Kuřim, objekt B8 - kuchyně pro zaměstnance, kantýna, v nestřežené části věznice.

## II. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentaci tvoří:

- a) tato výzva
- b) Příloha č. 1 – Návrh smlouvy o dílo
- c) Příloha č. 2 – Krycí list nabídky

## III. Nabídka musí obsahovat

1. Identifikaci uchazeče: jméno/název, sídlo/místo podnikání, kontaktní adresa, IČ, DIČ, bylo-li přiděleno, telefon, e-mail, fax, osoba oprávněná jednat jménem uchazeče (statutární orgán) a bankovní spojení s uvedením čísla účtu.
2. Cenu a popis předmětu plnění zakázky (viz níže požadavek na zpracování ceny).
3. Čestné prohlášení o tom, že uchazeč souhlasí se zadáním a podmínkami tohoto poptávkového řízení.
4. Místo a datum podpisu.
5. Podpis uchazeče.
6. Podepsaný návrh smlouvy o dílo, zpracovaný dle závazného vzoru smlouvy uvedeného v příloze č. 1, této výzvy. Uchazeč si ve vlastním zájmu tento návrh smlouvy o dílo prostuduje a při zpracování smlouvy bude maximálně respektovat její vzorový text. K návrhu smlouvy o dílo uchazeč přiloží podrobný položkový rozpočet s výrobním označením jednotlivých materiálů v jednotlivých položkách.

**Návrh smlouvy o dílo musí být podepsán osobou k tomu oprávněnou podle výpisu z obchodního rejstříku či jinou osobou oprávněnou jednat za uchazeče.**

7. V návrhu smlouvy uchazeč vyplní všechny požadované údaje, včetně údaje ceny a záruční dobu, kterou poskytne na předmět plnění v měsících. Zadavatel požaduje záruku minimálně 60 měsíců na dílo jako celek.
8. Součástí nabídky bude harmonogram prací s uvedením počtu dnů realizace díla od zahájení akce, podpisu smlouvy o dílo, doplněný časovým harmonogramem postupu prací ve vztahu k termínu podpisu smlouvy, který bude přílohou smlouvy o dílo.
9. Uchazeč uvede v nabídce soupis prací, které hodlá realizovat prostřednictvím subdodavatelů, přičemž zadavatel si vyhrazuje, že veškeré práce související s montáží střešního pláště provede uchazeč svými kmenovými zaměstnanci. K ověření této skutečnosti je zadavatel oprávněn vyžádat si kopie pracovních smluv.
10. Uchazeč v nabídce doloží typy, názvy, výrobní označení a výrobce u materiálů použitých do jednotlivých vrstev skladby střešní konstrukce, např. ve formě katalogových listů. Označení dodávek musí být natolik jednoznačné, aby bylo umožněno technické a kvalitativní posouzení nabídky.

#### IV. Požadavek na zpracování ceny

1. Cena musí být v nabídce uvedena jako
  - celková cena předmětu zakázky v členění
    - celková cena v Kč bez DPH
    - sazba DPH v %
    - celková cena v Kč včetně DPH
    -
2. Nabídka musí obsahovat jednotkové ceny za provedené práce a dodávky ve formě vlastního položkového rozpočtu.
3. Cena uvedená v nabídce bude stanovena jako definitivní a nepřekročitelná, a to i v případě, pokud dodavatel není plátcem DPH a v průběhu plnění by se stal plátcem DPH. V případě uzavření smlouvy na plnění předmětu zakázky bude cena stanovena jako nejvýše přípustná a bude obsahovat veškeré náklady dodavatele spojené s řádným provedením veřejné zakázky, např. dopravu materiálu, nebo likvidaci odpadu, vedlejších a ostatních nákladů (výkresové dokumentace, zkoušky a revize) apod.

#### V. Místo a lhůta pro doručení nabídky

1. Nabídka musí být doručena poštou nebo osobně do podatelny zadavatele na adresu:

**Věznice Kuřim, Blanenská 1191, 664 34 Kuřim**

Osobně může být nabídka předána v podatelně zadavatele na téže adrese v pracovní dny v době od 08.00 do 14.00 hod.

2. Nabídka musí být zabezpečena proti předčasnému otevření a musí být zřetelně označena názvem zakázky, označením adresáta (Zadavatele) a označením odesílatele (Uchazeče) včetně jeho adresy.

Nabídka se předkládá v uzavřené, neprůhledné a zcela neporušené obálce. Obálka s nabídkou musí být výrazným způsobem označena:

**„Kuřim – oprava střešního pláště objektu B8“ - NEOTEVÍRAT“**,  
označením adresáta (zadavatele) a označením odesílatele (uchazeče), včetně jeho adresy.

3. Všechny listy nabídky musí být číslovány nepřerušenu v zestupnou řadou čísel a musí být spojeny způsobem, který zabraňuje nežádoucí manipulaci s nimi.
4. Nabídky musí být doručeny zadavateli v požadované lhůtě. Později doručené nabídky nebudou zařazeny do hodnocení nabídek.
5. **Nabídka musí být doručena nejpozději do 22. 11. 2016 do 10:00 hodin.**

## VI. Požadavky na prokázání kvalifikace

Splnění profesní kvalifikace ve vztahu k České republice prokáže dodavatel tak, že v nabídce předloží:

- výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence, pokud je v ní zapsán (výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší 3 měsíců ke dni zahájení této zakázky); podává-li nabídku fyzická osoba nezapsaná v obchodním rejstříku, či jiné evidenci, nahradí výpis z obchodního rejstříku, nebo jiné evidence čestným prohlášením o tom, že v tomto rejstříku zapsána není,
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

Dodavatel předkládá doklady k prokázání kvalifikace v prosté kopii.

Vybraný dodavatel je povinen při podpisu smlouvy o dílo předložit originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících požadovanou kvalifikaci.

K prokázání technické kvalifikace dodavatel doloží seznam nejméně tří stavebních akcí podobného typu, s uvedením jejich rozsahu v hodnotě min. 1 mil. Kč za posledních 5 let před zahájením poptávkového řízení.

## VII. Způsob posouzení a hodnocení nabídek

Hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky, která bude hodnocena podle celkové nejnižší nabídkové ceny za dílo. Jako nejvhodnější bude vybrána nabídka účastníka po kontrole splnění požadavků zadavatele, která bude obsahovat nejnižší cenu za provedení předmětu plnění uvedeného v čl. I. této výzvy v korunách českých bez DPH. O výsledku hodnocení nabídek budou účastníci, kteří podali nabídku, zadavatelem informováni kontaktní osobou zadavatele elektronickou poštou.

Zadavatel si vyhrazuje právo posoudit nabídky z hlediska splnění podmínek uvedených v této výzvě až po hodnocení nabídek. Zadavatel si dále vyhrazuje právo posoudit pouze nabídku vybraného dodavatele.

## VIII. Závěrečná ustanovení

1. Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit výzvu k podání nabídky či její přílohy a to buď na základě žádosti uchazečů, nebo z vlastního podnětu: toto upřesnění zadavatel oznámí všem zájemcům o veřejnou zakázku prostřednictvím profilu zadavatele.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky či rozhodnutí o vyloučení uchazeče na profilu zadavatele (<https://ezak.vscr.cz/>); v takovém případě se rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky či rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
3. Zadavatel si vyhrazuje právo v zájmu zajištění transparentnosti poptávkového řízení uveřejnit uzavřenou smlouvu o dílo s vítězným uchazečem na profilu zadavatele E-ZAK (<http://ezak.vscr.cz>).
4. Toto poptávkové řízení se řídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek jen pokud je to v něm nebo v této výzvě výslovně uvedeno.

5. Nabídka se předkládá v počtu: 1 ks originál, 1 ks kopie, a to písemně v českém jazyce.
6. Při nesplnění podmínek tohoto poptávkového řízení si zadavatel vyhrazuje právo nabídku dodavatele nezahrnout do posouzení a hodnocení nabídek.
7. Účastníci jsou svými nabídkami vázáni po dobu **90 dnů**. Tato lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.
8. Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv do okamžiku uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem poptávkové řízení zrušit, a to z jakéhokoli důvodu nebo i bez udání důvodu.
9. Zadavatel neposkytuje zálohové platby.
10. Uchazeči nepřísluší náhrada za zpracování a podání nabídky.
11. Kontaktními osobami pro záležitosti týkající se tohoto poptávkového řízení jsou:

- [redacted], tel. [redacted], email: [redacted]  
[redacted], tel. [redacted],  
email: [XX]

12. Dotazy uchazečů budou vyřizovány pouze elektronicky prostřednictvím jejich zaslání na výše uvedené kontaktní osoby. Dotazy uchazečů a odpovědi budou též zveřejňovány na profilu zadavatele <https://ezak.vscr.cz/>. **Vyřizeny budou dotazy doručené do 15.11. 2016 do 10:00 hod.**

Vrchní rada  
plk. PhDr. Zuzana Kalivodová  
ředitelka věznice Kuřim

**Práce dodavatelských firem ve speciálním režimu věznice Kuřim- nestřežená část  
Oprava střešního pláště objektu B8**

- **Zvláštní povolení (průkaz s modrým pruhem)** se vydává pro nestřeženou část věznice, pokud práce budou trvat déle než 1 týden. Vydává se pro občany české národnosti, v ojedinělých případech i pro jiné občany EU. Požadavky:
  - 1x fotografie, rozměr standard pro OP
  - číslo platného OP popř. pasu
  - bydliště,vše min.3 dny před započítím akce
- Pro práce v nestřežené části věznice (více než 1 týden) je nutný pro každého pracovníka negativní výpis z rejstříku trestů, ne starší 90 dnů
- **Dovoz, odvoz materiálu:**
  - dovoz materiálu a odvoz kontejnerů: 07.00 - 17.00 hod.
  - je nutno počítat s čekací dobou ( 10 - 30 minut)
- **Požadavky na hlášení prací o sobotách, nedělích a svátcích:**
  - práce o So, Ne a svátcích hlásit minimálně dva dny dopředu - jména lidí, pracovní čas, kde budou pracovat a co budou dělat (Schvaluje ŘV).
- **Požadavky na zabezpečení některých pracovních úkonů:**
  - manipulace se zvláštním povolením (průkazka): bude upřesněno při poučení pracovníků u ZVOVS
  - používání mobilního telefonu: zcela výjimečně pouze vedoucí pracovník, a to jen v nestřežené části věznice (povolení ŘV)
  - vozidla v nestřežené části věznice mohou parkovat pouze po dobu vykládky nebo nakládky materiálu potřebného pro určenou práci. Při opuštění vozidla (mechanismus) ihned uzamknout
  - vstup bude povolen pouze neozbrojeným osobám
  - zákaz používání alkoholických nápojů, drog a pod. Podnapilé osoby budou ihned vykázány
  - při podezření z držení zakázaných nebo nepovolených předmětů, může být u osoby provedena osobní prohlídka

Všechny zde uvedené ohlašovací povinnosti bude zástupce dodavatelské firmy oznamovat a předávat určenému pracovníkovi stavebního referátu Věznice Kuřim tak, aby nedošlo k zanedbání nebo nezajištění potřebných stanovisek a vyčlenění dozorujících osob.

Určení pracovníci Věznice Kuřim na akci Kuřim – oprava střešního pláště objektu B8

1 jméno... [redacted]

[redacted] jméno: [redacted]

3 jméno: .....

4 jméno: .....

5 jméno: .....

