



60145/A/2017-HMU1

Č.j.: UZSVM/A/33670/2017-HMU1



MHMPXOZU6TOX

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná **Mgr. Ivana Kubíčková**, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu -
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha – Staré Město,

kterou zastupuje **BBA Jan Rak**, pověřený řízením odboru hospodaření s majetkem MHMP

IČO: 00064581,

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI
Č. UZSVM/A/15189/2017-HMÚ1**

č. INO/83/09/015126/2014

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

- parcelní číslo: **202**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Sedlec, obec Praha, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě § 147 ústavního zákona č. 150/1948 Sb. příslušný s převáděnou nemovitou věcí hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděné nemovité věci a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděné nemovité věci se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděné nemovité věci.
4. Na části pozemku parc.č. 202 uvedeném v článku I. se nachází komunikace V Sedlci včetně silničního pomocného pozemku, která je na základě rozhodnutí č.j. MHMP-68844/2000/DOP-04/Dů ze dne 17.10.2000 zařazena do kategorie místních komunikací III. třídy. Na zbývajících částech pozemku parc.č. 202 se nachází bezejmenná komunikace, která není zařazena do kategorie místních komunikací a jedná se tak o veřejně přístupnou účelovou komunikaci.
5. Předmětná nemovitá věc je vedena v účetní evidenci převodce a jeho účetní hodnota činí 321 300,- Kč. Zjištěná cena činí 177 650,- Kč.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděné nemovité věci vázla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděné nemovité věci nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděné nemovité věci .
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovité věci dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.
4. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto hlavní město Praha potvrzuje, že bezúplatný převod nemovité věci dle této smlouvy schválilo Zastupitelstvo hlavního města Prahy usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy číslo 39/76 ze dne 29.5.2014.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č.340/2015 Sb. (zákon o registru smluv).

3. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
6. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
7. Tato smlouva je vyhotovena v 7 stejnopisech. Převodce obdrží jedno vyhotovení, nabyvatel obdrží 5 vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Tato smlouva bude zveřejněna Úřadem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
9. Úřad zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
10. Smluvní strany vysloveně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hlavním městem Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení této smlouvy a datu jejího podpisu.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V dne

V dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Hlavní město Praha

.....
Mgr. Ivana Kubíčková
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu

.....
BBA Jan Rak
pověřený řízením
odboru hospodaření s majetkem MHMP