

DODATEK č. 4

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ve skladu CO v Buštěhradu, okres Kladno, uzavřené dne 26. 2. 2010, ve znění dodatku č. 1, č. 2 a č. 3, mezi těmito smluvními stranami:

Pronajímatelem:

Správa služeb hlavního města Prahy

príspevková organizace

se sídlem Kundratka 19, 180 00, Praha 8

zastoupená

IČO: 70889660

DIČ: CZ70889660

na straně jedné

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemcem:

Galerie hlavního města Prahy

príspevková organizace

se sídlem Staroměstské náměstí 605/13, 110 00 Praha 1 – Staré Město

zastoupená

IČO: 00064416

na straně druhé

(dále jen „nájemce“)

dále jen „dodatek č. 4“

v tomto znění:

I.

1. Smluvní strany se v dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor, uzavřené dne 26. 2. 2010, ve znění dodatku č. 1, č. 2 a č. 3 (dále jen „smlouva“) dohodly, že závazek pronajímatele z titulu vynaložených nákladů na provedené technické zhodnocení v celkové výši vyplývající z ust. čl. I. odst. 3 dodatku č. 3 (dále jen „závazek pronajímatele“) bude uhrazen formou započtení proti budoucím pohledávkám z nájemného.

Smluvní strany se dohodly na změně výše uvedeného tak, že závazek pronajímatele bude uhrazen převodem na účet nájemce na základě nájemcem doložených faktur. Závazek bude uhrazen poté, co nájemce sdělí pronajímateli písemně nebo emailem zaslaným kontaktní osobou nájemce na email pronajímatele pro fakturaci veškeré potřebné platební údaje včetně variabilního symbolu.


2. Smluvní strany se dále dohodly, že skončí-li nájem dříve než celková výše nájemného zaplaceného nájemcem pronajímateli po datu splatnosti závazku pronajímatele dle předchozího odstavce tohoto článku dosáhne výše tohoto závazku, vrátí nájemce pronajímateli do 30 dnů po skončení nájmu částku ve výši rozdílu mezi celkovou výší závazku pronajímatele zaplaceného pronajímatelem nájemci a celkovou výší nájemného zaplaceného nájemcem pronajímateli po datu splatnosti závazku pronajímatele.

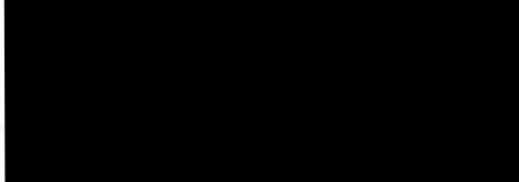
II.

1. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku č. 4 nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění dodatku bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
2. Tento dodatek č. 4 má 2 strany a je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po 1 vyhotovení.
3. Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma stranami.

V Praze dne 28. 07. 2016

V Praze dne 3. VIII. 2016


Správa služeb hl. m. Prahy
Pronajímatel


Galerie hlavního města Prahy
Nájemce