



MURSP00B7VN0

## Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zemědělském pachtu

Níže uvedeného dne, měsíce, roku uzavřeli

### **Město Rosice**

Zastoupené: starostou města Mgr. Jaroslavem Světlíkem  
se sídlem Palackého náměstí 13., 665 01 Rosice  
IČO: 00282481  
DIČ: CZ00282481

dále jen jako „**propachtovatel**“

a

### **OBORA, spol. s r. o.**

Říčanská 1000, 665 01 Rosice

IČO: 46901817  
DIČ: CZ46901817

E-mail: [REDACTED]

Zastoupená: [REDACTED]

Právnícká osoba je zapsaná v obchodním rejstříku v KS Brně - oddíl C, vložka 5818 vedená u Krajského soudu v Brně

dále jen jako „**pachtýř**“

ve smlouvě společně jen jako „**smluvní strany**“

### **I.**

Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít tuto smlouvu, stejně jako způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním právním jednáním práva a povinnosti.

### **II.**

Vzhledem ke změně číslování parcel v k. ú. Tetčice (proběhla digitalizace katastrálního území) se uzavírá s platností od 1. 1. 2018 tento dodatek k pachtovní smlouvě. Soupis a přesná identifikace digitalizovaných pozemků je specifikována v příloze č. 1 tohoto dodatku.

III.

Výše ročního pachtu se upravuje na částku 110.054,- Kč. Způsob úhrady zůstává stejný, tak jak byl sjednaný v uzavřené pachtovní smlouvě.

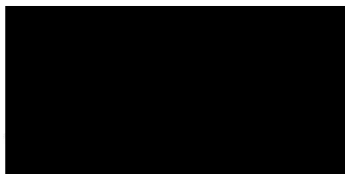
IV.

V ostatních ujednáních zůstává uzavřená pachtovní smlouvy beze změny. Tento dodatek se stává nedílnou součástí uzavřené pachtovní smlouvy.

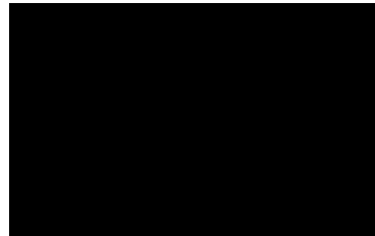
Byl sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá se smluvních stran.

*Schváleno Radou města Rosice dne 13.11.2017 usnesením č. 82/2017.*

V *Rosicích* ..... dne *15.11.2017* .....



jednatel



Mgr. Jaroslav Světlík  
starosta

OBORA spol. s r.o.  
Říčanská 1000  
665 01 Rosice u Brna  
DIČ: CZ46901817



## Příloha číslo 1) Seznam propachtovaných pozemků

Propachtovatel : Město Rosice starosta ,Rosice Palackého nám. 1:

KATASTR	LV	PARCELA	KULTURA	PODÍL	VÝMĚRA Ha	PODÍLOVÁ VÝMĚRA	SAZBA vč. daně Kč/Ha	SAZBA Kč/poz	DAŇ Kč/poz	PACHT	Kč
<b>KATASTR Tetčice</b>		<b>LIST VLASTNICTVÍ 68</b>									
Tetčice	68	KN 1286	orná půda	1/4	0,5278	0,1320	4 896	528	118	645,96	
CELKEM LV :						0,1320		528	118	645,96	

<b>KATASTR Tetčice</b>		<b>LIST VLASTNICTVÍ 887</b>									
Tetčice	887	KN 1072	orná půda	1/1	1,2194	1,2194	4 896	4 878	1 092	5 969,57	
Tetčice	887	KN 1041/3	orná půda	1/1	0,0494	0,0494	4 896	198	44	241,84	
CELKEM LV :						1,2688		5 075	1 136	6 211,41	

<b>KATASTR Rosice u Brna</b>		<b>LIST VLASTNICTVÍ 10001</b>									
Rosice u Brna	10001	KN 5262	orná půda	1/1	0,3724	0,3724	4 845	1 490	315	1 804,37	
Rosice u Brna	10001	KN 5278	orná půda	1/1	0,5226	0,5226	4 845	2 090	442	2 532,13	
Rosice u Brna	10001	KN 5294	orná půda	1/1	1,4080	1,4080	4 845	5 632	1 190	6 822,11	
Rosice u Brna	10001	KN 5241	orná půda	1/1	0,0699	0,0699	4 845	280	59	338,68	
Rosice u Brna	10001	KN 5190	orná půda	1/1	1,2481	1,2481	4 845	4 992	1 055	6 047,36	
Rosice u Brna	10001	KN 5225	orná půda	1/1	0,6391	0,6391	4 845	2 556	540	3 096,60	
Rosice u Brna	10001	KN 5234	orná půda	1/1	0,1982	0,1982	4 845	793	168	960,33	
Rosice u Brna	10001	KN 5300/1	orná půda	1/1	3,5171	3,5171	4 845	14 068	2 973	17 041,23	
Rosice u Brna	10001	KN 6116	orná půda	1/1	0,1025	0,1025	4 845	410	87	496,64	
Rosice u Brna	10001	KN 6117	orná půda	1/1	0,0989	0,0989	4 845	396	84	479,20	
Rosice u Brna	10001	KN 6136	orná půda	1/1	1,9281	1,9281	4 845	7 712	1 630	9 342,13	
Rosice u Brna	10001	KN 5984	orná půda	1/1	0,3812	0,3812	4 845	1 525	322	1 847,01	
Rosice u Brna	10001	KN 5305	orná půda	1/1	1,5669	1,5669	4 845	6 268	1 324	7 592,02	
Rosice u Brna	10001	KN 5925	orná půda	1/1	0,1860	0,1860	4 845	744	157	901,22	
Rosice u Brna	10001	KN 5980	orná půda	1/1	0,4361	0,4361	4 845	1 744	369	2 113,01	
Rosice u Brna	10001	KN 5100	orná půda	1/1	0,2122	0,2122	4 845	849	179	1 028,16	
Rosice u Brna	10001	KN 5114	orná půda	1/1	1,2749	1,2749	4 845	5 100	1 078	6 177,21	
Rosice u Brna	10001	KN 5116	orná půda	1/1	0,4049	0,4049	4 845	1 620	342	1 961,84	
Rosice u Brna	10001	KN 5096	orná půda	1/1	0,3301	0,3301	4 845	1 320	279	1 599,42	
Rosice u Brna	10001	KN 5088/1	orná půda	1/1	1,1594	1,1594	4 845	4 638	980	5 617,58	
Rosice u Brna	10001	KN 5089	orná půda	1/1	1,2992	1,2992	4 845	5 197	1 098	6 294,95	
Rosice u Brna	10001	KN 5091	orná půda	1/1	0,3299	0,3299	4 845	1 320	279	1 598,45	
Rosice u Brna	10001	KN 5117	orná půda	1/1	0,1591	0,1591	4 845	636	134	770,88	
Rosice u Brna	10001	KN 5157	orná půda	1/1	0,8233	0,8233	4 845	3 293	696	3 989,09	

**Příloha číslo 1) Seznam propachtovaných pozemků**

Propachtovatel : Město Rosice starosta ,Rosice Palackého nám. 1:

KATASTR	LV	PARCELA	KULTURA	PODÍL	VÝMĚRA Ha	PODÍLOVÁ VÝMĚRA	SAZBA vč.daně Kč/Ha	SAZBA Kč/poz	DANĚ Kč/poz	PACHT	Kč
Rosice u Brna	10001	<b>KN 5168</b>	orná půda	1/1	0,9454	0,9454	<b>4 845</b>	3 782	799	<b>4 580,70</b>	
Rosice u Brna	10001	<b>KN 5189</b>	orná půda	1/1	0,4036	0,4036	<b>4 845</b>	1 614	341	<b>1 955,54</b>	
Rosice u Brna	10001	<b>KN 5152</b>	orná půda	1/1	0,0916	0,0916	<b>4 845</b>	366	77	<b>443,82</b>	
Rosice u Brna	10001	<b>KN 5139</b>	orná půda	1/1	0,7181	0,7181	<b>4 845</b>	2 872	607	<b>3 479,37</b>	
Rosice u Brna	10001	<b>KN 5140</b>	orná půda	1/1	0,2162	0,2162	<b>4 845</b>	865	183	<b>1 047,54</b>	
Rosice u Brna	10001	<b>KN 5141</b>	orná půda	1/1	0,2556	0,2556	<b>4 845</b>	1 022	216	<b>1 238,45</b>	
CELKEM LV :					21,2986			85 194	18 003	103 197,04	

V 15.11.2017 dne

Propach

tel



**OBORA spol. s r.o.**  
Říčanská 1000  
065 01 Rosice u Brna  
DIČ: CZ46901817