

**Dodatek č. 4**

vě o podnájmu parkovacího stání č. 25/0/OOA/07 uzavřené mezi níže uvedenými smluvními stranami dne 3.7.2007
ve znění pozdějších dodatků

Městská část Praha 5,

na adrese: nám. 14. října č. 4, Praha 5, PSČ: 150 22

zastoupená: starostou MUDr. Radkem Klímou,

IČ: 00063631

DIČ: CZ 00063631,

(dále jen **Nájemce**)

a

Česká spořitelna, a.s.

se sídlem: Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00

Zastoupená: Janou Vlachovou, BSc., ředitelkou odboru řízení nemovitostí a Františkem Kolaříkem, projektovým manažerem

IČ: 45244782

DIČ: CZ 45244782

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 1171

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

Dodací adresa pro poštovní zásilky:

Česká spořitelna, a.s.

Úsek 2300, odbor 2340 – ing. Soňa Rypotová

Politických vězňů 183, 266 64 Beroun

(dále jen **Podnájemce**)

I.

1. Článek III. se mění a doplňuje takto:

Smlouva o podnájmu se uzavírá v souladu s usnesením RMČ č. 4/1591/2010 z 30.11.2010 na dobu do 31.12.2011. V případě zájmu o prodloužení doby podnájmu o další rok je podnájemce povinen požádat nájemce o toto prodloužení nejpozději do 31.10.2011.

2. Článek IV. – se mění a doplňuje takto:

Cena podnájmu za jedno parkovací stání je sjednána dohodou smluvních stran a v souladu s usnesením RMČ ve výši 10.500,- Kč/rok (slovy: deset tisíc pět set korun českých) + přísl. sazba DPH. Celková cena podnájmu za 2 parkovací místa ve výši 21.000,- Kč (slovy: dvacet jeden tisíc korun českých) + přísl. sazba DPH, je splatná jednorázovou platbou.

Úhrada ceny za podnájem bude prováděna na základě vystaveného daňového dokladu – faktury (dále jen „faktura“) nájemcem, tj. Městskou částí Praha 5, a to převodem na bankovní účet Městské části Praha 5, číslo účtu: [REDACTED]

[REDACTED] vedený u České spořitelny a.s., pobočky Praha 5. Cena za podnájem bude fakturována nájemcem vždy v prvním měsíci příslušného kalendářního roku se splatností 30 dnů od vystavení faktury podnájemci. Faktura bude mít náležitosti účetního a daňového dokladu dle platných zákonů s uvedením čísla této smlouvy. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti, je podnájemce oprávněn ji vrátit nájemci k doplnění. V takovém případě se ruší původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravné faktury podnájemci.

Pro případ prodloužení podnájemce s platbou za podnájem se podnájemce zavazuje zaplatit též sjednanou smluvní pokutu ve výši 0,025 % z dlužné částky za každý den prodloužení po dni splatnosti.

Ostatní smluvní ujednání zůstávají v platnosti.

II.

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v evidenci smluv vedené ÚMČ Praha 5, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
2. Tento dodatek je sepsán v 7 stejnopisech, z nichž podnájemce obdrží dvě vyhotovení a nájemce pět vyhotovení.
3. Dodatek č. 4 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.

V Praze dne 23. 02. 2011

[REDACTED]
.....
MUDr. Radek Klíma
starosta MČ Praha 5

[REDACTED]
.....
Jana Vlachová, BSc.
ředitelka odboru řízení nemovitosti
úsek 2300, centrála v Praze

[REDACTED]
[REDACTED]
František Kolařík
projektový manažer
odbor 2340, úsek 2300, centrála v Praze

Česka spořitelna, a.s.
centrála v Praze
549




RMČ č. 4/1591/2010

DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 z.č. 131/2000 Sb.,
že byly splněny podmínky pro platnost
tohoto právního úkonu.

Pověření členové



V Praze dne ...14.-02-.2011...