



MC05X001X45T

Dodatek č. 2

**ke smlouvě o podnájmu parkovacího stání č. 25/0/OOA/07 uzavřené
mezi níže uvedenými smluvními stranami dne 3.7.2007**

Městská část Praha 5,

na adrese: nám. 14. října č. 4, Praha 5, PSČ: 150 22
zastoupená: starostou JUDr. Milanem Jančíkem, MBA,
IČ: 00063631
DIČ: CZ 00063631,

(dále jen **Nájemce**)

a

Česká spořitelna, a.s.

se sídlem: Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 1171

IČ: 45244782

DIČ: CZ 45244782

Číslo účtu: [redacted]

Dodací adresa pro poštovní zásilky:

Česká spořitelna, a.s.

Úsek 2300, odbor 2340 – František Kolařík

Želetavská 1448, 140 00 Praha 4

(dále jen **Podnájemce**)

I.**1. Článek III. se mění a doplňuje takto:**

Smlouva o podnájmu se uzavírá v souladu s usnesením RMČ č. 38/1264/2008 z 19.11.2008 na dobu od 1.1.do 31.12.2009. V případě zájmu o prodloužení doby nájmu o další rok je podnájemce povinen požádat nájemce o toto prodloužení nejpozději do 31.10.2009.

2. Článek IV. – první a druhý odstavec se mění a doplňuje takto:

Cena podnájmu za jedno parkovací stání je sjednána dohodou smluvních stran a v souladu s usnesením RMČ ve výši 10.500,- Kč/rok (slovy: deset tisíc pět set korun českých) + přísl. sazba DPH. Celková cena podnájmu za 2 parkovací místa ve výši 21.000,- Kč (slovy: dvacet jeden tisíc korun českých) + přísl. sazba DPH, je splatná jednorázovou splátkou. V souladu s platným zákonem 235/2004 Sb. o DPH se zdanitelné plnění u nájmu považuje za uskutečněné vždy k poslednímu dni prvního měsíce příslušného kalendářního období.

Úhrada nájemného bude prováděna na základě vystaveného daňového dokladu – faktury (dále jen „faktura“) nájemcem, tj. Městskou částí Praha 5, a to převodem na bankovní účet číslo účtu: [REDACTED] vedený u České spořitelny a.s., pobočky Praha 5. Nájemné bude fakturováno pronajímatelem vždy v pátém měsíci příslušného kalendářního roku se splatností 30 dnů od vystavení faktury podnájemci. Faktura bude mít náležitosti účetního a daňového dokladu dle platných zákonů s uvedením čísla této smlouvy. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti, je podnájemce oprávněn ji vrátit nájemci k doplnění. V takovém případě se ruší původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravné faktury podnájemci.

Ostatní smluvní ujednání zůstávají v platnosti.

II.

1. Tento dodatek je sepsán v 7 stejnopisech, z nichž podnájemce obdrží dvě vyhotovení a nájemce pět vyhotovení.
2. Dodatek č. 2 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.

V Praze dne 02. 03. 2009

[REDACTED]
Milan Jancík, MBA
posta MČ Praha 5

[REDACTED]
Irena Vlachová BSc
ředitelka odboru řízení nemovitostí
úsek 2300, centrála v Praze

[REDACTED]
Mgr. Lenka Tejkalová
manažer týmu Asset management
odbor 2340, úsek 2300, centrála v Praze

DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 40 z.č. 151/2003 Sb.

že byly celkové záznamy v průběhu

průběhu...