

KUPNÍ SMLOUVA

číslo 320/2017

uzavřená podle § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

I.

Smluvní strany

STG trade, s.r.o.,

se sídlem **Mikulášská 1141/89, 794 01 Krnov, Česká republika**

Identifikační číslo: 25832069

Daňové registrační číslo: CZ25832069

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

Na Příkopě 854/14

115 20 Praha 1 – Nové Město, Česká republika

Číslo účtu:

IBAN:

BIC/Swift:

Společnost je zapsaná v OR u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 20286.

Zastupující: **Rostislav Schnürch, jednatel**, tel.:

(dále jen „**p r o d á v a j í c í**“)

a

Statutární město Brno, městská část Brno-sever

se sídlem **Bratislavská 70, 601 47 Brno**

Identifikační číslo: 44992785

Daňové identifikační číslo: CZ44992785

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Brno

Číslo účtu:

Zastupující: **Mgr. Martin Maleček, starosta**, tel.: +

(dále jen „**k u p u j í c í**“)

uzavřely

níže uvedeného dne, měsíce a roku po vzájemné dohodě v souladu s občanským zákoníkem a dále uvedených podmínek tuto

Kupní smlouvu

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu zboží a služby dále specifikované:

1 ks Obytný kontejner 5000x2435x2820 mm, vnitřní výšky 2500 mm,

1 x Přeprava na místo určení: ZŠ Jugoslávská 126, 613 00 Brno,

dle popisu a půdorysného schématu, které jsou nedílnou přílohou této Kupní smlouvy, dále jen „**předmět smlouvy**“ nebo „**zboží**“.

2. Prodávající se zavazuje dodat předmět smlouvy kupujícímu v dohodnutém termínu, ve sjednaném množství, druhu a obvyklé jakosti, a převést na kupujícího vlastnické právo a nebezpečí škody za podmínek dále uvedených v této smlouvě.
3. Součástí dodávky je i doprava předmětu smlouvy do místa určení, kde si kupující (event. jeho zástupce) předmět smlouvy převezme. Odbornou vykládku kontejneru zajistí kupující na vlastní riziko a náklady v dohodnutém termínu. Za oprávněnou osobu k převzetí předmětu smlouvy bude považována osoba podepisující předávající protokol za kupujícího, nestanoví-li tato smlouva konkrétně jinak.

Kontaktní osoba kupujícího: **Ing. Sylva Kovářová**, tel.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

Kontaktní osoba prodávajícího: **Rostislav Schnürch**, tel.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

4. Kupující se touto kupní smlouvou zavazuje převzít od prodávajícího předmět smlouvy v dohodnutém termínu, co do množství a druhu, zaplatit prodávajícímu kupní cenu, převzít na sebe vlastnické právo a nebezpečí škody za podmínek dále uvedených v této smlouvě.
5. Zástupce (nebo zástupci) kupujícího prohlašuje (jednotně prohlašují), že na majetek kupujícího není podán návrh na zahájení insolvenčního řízení nebo vůči majetku kupujícího neprobíhá insolvenční nebo exekuční řízení a ujišťuje (ujišťují) prodávajícího, že kupující má dostatek volných finančních prostředků umožňující včasnou úhradu kupní ceny v souladu se sjednanými platebními podmínkami.
6. Zástupce prodávajícího prohlašuje, že na majetek prodávajícího není podán návrh na zahájení insolvenčního řízení nebo vůči majetku prodávajícího neprobíhá insolvenční nebo exekuční řízení a že prodávající má dostatek finančních prostředků umožňující řádné plnění smlouvy v souladu se sjednanými podmínkami.
7. Kupující se dále zavazuje užívat předmět smlouvy k účelu – **zázemí sportoviště** a bere tímto na vědomí, že celoročně je nutno zařízení dostatečně provětrávat (zamezit kondenzaci vodních par) a v zimním období je nutno zařízení dostatečně temperovat (chránit proti zamrznutí) a zabezpečit proti možné škodě způsobené mrazem, sněhem, ledem. V případě, že kontejner nebude v zimě užíván, je nutné vypustit vodu ze všech rozvodů a zařízení. Kupující se zavazuje užívat předmět smlouvy v souladu s obecným návodem k použití a údržbě.
8. Prodávající dává souhlas k provedení následných úprav na předmětu smlouvy. Prodávající nebere na sebe rizika a náklady spojené se škodou, která by vznikla v souvislosti s touto činností.
9. Kupující se zavazuje převzít výše uvedený předmět smlouvy a to i v případě vad, které nemají vliv na účel užívání. (např. poškození laku kontejneru při přepravě, apod.) Případné vady budou odstraněny prodávajícím v rámci odstranění vad při přechodu „nebezpečí škody na zboží“, které je okamžikem předání a převzetí kontejneru. Termín pro odstranění těchto vad je 10 pracovních dnů. Vady nebránící v užívání předmětu smlouvy, neznamenají prodloužení dodavatele s dodávkou předmětu smlouvy.
10. Zatržďení kontejnerových systémů a sestav, dle klasifikace produkce CZ-CPA:
SKP 28.11.10 Kovové montované stavby
CZ-CPA 25.11.10 Kovové montované stavby

III. Prohlášení prodávajícího

Prodávající prohlašuje, že předmět smlouvy je vyroben v souladu s platnými technickými normami a požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví, kladenými na tento druh výrobku. Výrobce neručí za případný nesoulad s hygienickými nebo technickými normami, byl-li požadavek stanoven závazným zadávacím projektem nebo podklady kupujícího.

IV. Cena předmětu smlouvy

V souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách a prováděcími předpisy se účastníci dohodli na ceně s DPH za předmět smlouvy blíže specifikovaný v článku II. této smlouvy ve výši: (v cenách bez DPH)

1 ks Obytný kontejner 5000x2435x2820mm/2500mm, Cena předmětu smlouvy bez DPH, EXW Město Albrechtice	127.000,- Kč
Doprava 1 ks kontejneru do místa určení Cena přepravy, bez DPH, včetně případného mýtného a poplatků	8.000,- Kč
Cena předmětu smlouvy, bez DPH	135.000,- Kč
DPH bude účtováno dle platných předpisů, t.č. činí DPH 21%	28.350,- Kč
Cena předmětu smlouvy činí včetně DPH celkem (slovy: jedno sto šedesát tři tisíce tři sta padesát korun českých)	163.350,- Kč

V. Termín plnění

1. Termín dodání předmětu smlouvy je stanoven nejpozději do **20. prosince 2017** včetně, v místě určení.
2. Prodávající předá kupujícímu tyto doklady do 10 pracovních dnů od převzetí předmětu smlouvy:
 - záruční listy zařizovacích předmětů a dodaných spotřebičů (v rozsahu dle výrobců)
 - návod k použití a údržbě obytných a sanitárních kontejnerů
 - zpráva o revizi elektrického zařízení, dle ČSN (výchozí revize)
 - schéma zapojení rozvodnice, půdorys s elektroinstalací
 - prohlášení výrobce o jakosti a kompletnosti výrobkuVšechny dokumenty jsou v českém jazyce, není-li uvedeno jinak.
3. Prodávající není v prodlení s dodávkou dle této kupní smlouvy v případě, že neobdrží zálohu od kupujícího dle dohodnutých podmínek v čl. VI. Termín plnění se prodlužuje s každým dnem v prodlení s úhradou zálohy.
4. V případě, že kupující je v prodlení s úhradou zálohy delší než 7 dnů má prodávající nárok stanovit kupujícímu zcela nový termín plnění s ohledem na úhradu zálohy a výrobní možnosti.

VI. Platební podmínky

Účastníci smlouvy si dohodli následující platební podmínky:

Kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu kupní cenu včetně DPH za předmět této smlouvy, takto:

1. zálohovou fakturu na předmět smlouvy ve výši 98.010,00 Kč včetně 21% DPH v termínu do 23.11.2017,
2. a zbytek kupní ceny s DPH na základě vystavené faktury prodávajícího na jeho účet do 14 dnů ode dne vystavení faktury - daňového dokladu.
3. Prodávající je oprávněn vyúčtovat kupujícímu kupní cenu neprodleně po předání a převzetí předmětu smlouvy dle čl. II. smlouvy.
4. V případě, že kupující svým přičiněním nebo překážkami na jeho straně neumožní dodání předmětu smlouvy ve sjednaném termínu, dle článku V. smlouvy, má prodávající nárok vyúčtovat kupní cenu (bez ceny dopravy, byla-li sjednána samostatně) včetně příslušného DPH se splatností 14 dnů od marného uplynutí termínu dodání.
5. V případě prodlení s úhradou kupní ceny může prodávající požadovat zaplacení zákonného úroku z prodlení, a to ve lhůtě 14 dnů ode dne obdržení jejich vyúčtování.
6. V případě, že kupující je v prodlení s úhradou zálohy delší než 21 dnů má prodávající nárok požadovat plnou úhradu kupní ceny předmětu smlouvy včetně ceny přepravy formou zálohy, před expedicí předmětu smlouvy z výrobního závodu.
7. Účastníci smlouvy se dohodli, že lze započítávat a postupovat vzájemné pohledávky jen na základě dohody stran.

VII. Záruka na zboží, reklamace

1. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí předmětu smlouvy, podpisem předávacího protokolu, dodacího listu.
2. Nároky kupujícího při dodávce kontejnerů zanikají, nejsou-li předloženy písemně, u zjevných vad ve lhůtě 7 dnů od data splnění dodávky prodávajícímu (to jsou vady zjištěné při přechodu „nebezpečí škody na zboží“). U skrytých vad a vad, které se vyskytnou, až v průběhu užívání je záruka na ocelovou konstrukci kontejneru 60 měsíců, na ostatní komponenty zboží činí záruka 24 měsíců, vyjma záruky na zařizovací předměty /dle záručních podmínek příslušných výrobců/.
3. Záruka na zboží je poskytována v místě určení a jen na území České republiky. V případě oprávněné reklamace na místech určení mimo území České republiky uhradí prodávající jen náklady vzniklé na odstranění oprávněné vady na místě a v cenách odpovídajících cenám obvyklým za odstranění takové vady v České republice.
4. Prodávající posoudí oprávněnost reklamace do 7 dnů od jejího doručení a sdělí kupujícímu způsob vyřízení oprávněné reklamace nebo zamítne jako neoprávněnou. Oprávněná reklamace bude pak odstraněna do 7 dnů, nedohodnou-li se účastníci jinak.
5. Záruky na zařizovací předměty se řídí záručními podmínkami příslušných výrobců.
6. Žádné další záruky a závazky na sebe prodávající nepřebírá kromě případu, že je v kupní smlouvě ujednáno jinak.

VIII. Ostatní ujednání

1. Kupující zajistí na vlastní náklady a riziko odborné připojení předmětu smlouvy k inženýrským sítím, voda, odpad, elektřina apod.
2. Za neodborné připojení předmětu smlouvy k inženýrským sítím nese riziko kupující.
3. Prodávající ujišťuje kupujícího, že předmět smlouvy plně splňuje zákon č.22/1997 sb., ve znění pozdějších zákonů, o technických požadavcích na výrobky. Výrobek není vybraným výrobkem ve smyslu zákona č.22/1997 sb. a výrobce není oprávněn na něj vydat prohlášení o shodě.
4. Předmět smlouvy je převzat kupujícím potvrzením dodacího listu (předávacího protokolu), po předchozí kontrole kompletnosti dodávky.
5. Součástí vystavené faktury ze strany prodávajícího bude i kopie dodacího listu o převzetí zboží přepravcem.
6. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem předání zboží v místě stanoveném v této kupní smlouvě.
7. Případné technické změny v průběhu realizace budou kupujícím a prodávajícím odsouhlaseny elektronickou poštou.

IX. Smluvní pokuty

1. V případě nedodržení termínu dodání předmětu smlouvy je kupující oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 0,07% z ceny nedodaného plnění za každý započatý den prodlení (minimálně 100,- Kč za každý den prodlení). Prodávající se zavazuje, kupujícím vyúčtovanou smluvní pokutu uhradit ihned, po úhradě kupní ceny kupujícím.
2. V případě pozdní úhrady kupní ceny dle článku VI je prodávající oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 0,07% denně z dlužné částky (minimálně 100,- Kč za každý den prodlení). Kupující se zavazuje, prodávajícím vyúčtovanou smluvní pokutu a úrok z prodlení uhradit v termínu 14 dnů od obdržení vyúčtování.

X. Závěrečná ustanovení

1. Obě strany se dohodly, že veškeré případné spory, vzniklé v souvislosti s touto smlouvou, budou řešeny jednáním na úrovni statutárních zástupců smluvních stran. V případě, že se spor nepodaří vyřešit touto cestou, příslušný k řešení sporu bude příslušný soud České republiky.
2. Práva a povinnosti, které nejsou výslovně upraveny kupní smlouvou, se řídí ustanoveními občanského zákona v platném znění a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
3. Pozbude-li některé z ustanovení této smlouvy platnosti, zůstávají ostatní tímto nedotčena. Neúčinné ustanovení se nahradí takovým, které odpovídá nebo bude co nejbližší původnímu záměru v ekonomickém smyslu.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, kdy každá strana obdrží jeden stejnopis.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. kupujícím.
6. Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení). Koupě zboží uvedeného v čl. II. této kupní smlouvy za podmínek uvedených v této kupní smlouvě byla schválena na 7/64. schůzi Rady městské části Brno-sever konané dne 16. 11. 2017."

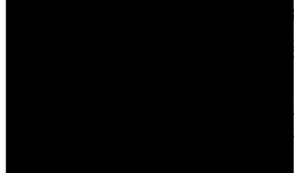
Přílohy:

- číslo 1. - Technický popis kontejneru
- číslo 2. - Půdorys kontejneru

V Krnově, dne 9. 11. 2017

V Brně, dne 20. 11. 2017


STG trade, s.r.o. -1-
Mikulášská 1141/89
794 01 Krnov, CZ
IČO: 25832069, DIČ: CZ25832069
za Statutární město Brno, městská část Brno-sever
Rostislav Benhárek, jednatel


MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-SEVER
starosta
Městská 70, 601 47 BRNO
za Statutární město Brno, městská část Brno-sever
Mgr. Martin Maleček, starosta



Technický popis kontejneru ke Kupní smlouvě číslo 320/2017

OBYTNÝ KONTEJNER 5000 x 2435 x 2820 mm, vnitřní výška 2500 mm

Provedení kontejneru:

Základní modul kontejneru: 5000x2435x2820mm, vnitřní výška 2500mm. Ocelový rám, svařený z profilů tloušťky 3 a 4 mm s 8 svařovanými rohovými prvky s otvory pro manipulaci. Ocelový rám je opatřen antikoročním nátěrem. Kontejner není opatřen otvory pro ližiny vysokozdvizného vozíku.

Standardní izolace (podlaha/stěny/strop): 100/80/100 mm

Podlaha: pozinkovaný plech tl. 0,55 mm vsazený do ocelového rámu, minerální vlna tl. 100 mm, uložená mezi příčnými ocelovými výztuhami, PE – fólie (parotěsná zábrana), voděodolná dřevotřísková deska V 100 tl. 22 mm, PVC podlahová krytina – šedá, mramorovaná, tl. 1,4 mm.
Nosnost (zatížení) podlahy: standardně 250 kg/m².

Stěny: lakovaný trapézový pozinkovaný plech tl. 0,55 mm, minerální vlna tl. 80 mm, uložená mezi příčnými ocelovými výztuhami, dřevěné hranoly, PE – fólie (parotěsná zábrana), omyvatelná laminovaná dřevotřísková deska tl. 10 mm, bílé barvy, vsazená do plastových profilů bílé barvy. U podlahy a stropu okopové lišty bílé barvy.

Střecha: nelakovaný pozinkovaný trapézový plech tl. 0,8 mm, minerální vlna tl. 100 mm, dřevěné hranoly, PE – fólie (parotěsná zábrana), podhled omyvatelná laminovaná dřevotřísková deska tl. 10 mm, bílé barvy, vsazená do plastových profilů. Svod vody PVC trubkami v rohových sloupech.
Nosnost (zatížení): standardně 150 kg/m².

Vnější dveře:

- vnější dveře ocelové – pozinkovaný plech, plné, tepelně izolované, průchozí rozměr 900 x 1970 mm, lakované v barvě kontejneru, vnitřní strana bílá, s kováním klika/klika a zámkem s cylindrickou vložkou, opatřené venkovní žárově zinkovanou mříží, opatřené samozavíračem, tzv. branem
- 1 ks
není
není

Okna: plastová, s izotermickým sklem $U = 1,0W/m^2K$, z obou stran bílá

- okno jednokřídlé 900x1200 mm, otvíravé, sklopné, opatřené venkovní pozinkovanou mříží, opatřené vnitřní žaluzií bílé barvy, opatřené venkovní plastovou roletou
 - okno kombinované 1200x1200 mm, viz půdorys, opatřené venkovní pozinkovanou mříží, opatřené vnitřní žaluzií bílé barvy, opatřené venkovní plastovou roletou
- 1 ks
není
není
není
- 1 ks
není
není
není

Výška parapetu oken standardně 850 mm.

Elektroinstalace: 3x400/230V, 50Hz, TN-S, dle ČSN 33 2000,

tažená ve stěnách kontejneru, se samostatným rozvaděčem, zapuštěnými vypínači a zásuvkami. Rozmístění rozvaděče, vypínačů, zásuvek, světel, apod. dle situačního nákresu.

- rozvaděč na omítku 8 MOD, IP40
 - proudový chránič 40/4/003, dI=30mA
 - jističe:
 - 1x světelný okruh, 10A/B (S1)
 - 1x zásuvkový okruh, 16A/B (Z1)
 - 1x zásuvkový okruh – pro topení, 16A/B (ZT1)
 - vypínače a zásuvky dle půdorysu
- 1 ks
- 1 ks



- svítidlo zářivkové 2x36W, IP40, OMS PlastM 236N, EB - 2 ks
- přívod elektr. proudu - venkovní nástěnná krabice Spels ABOX 40-4 se svorkovnicí, umístěná u sloupu a dolního rámu kontejneru, přívodní kabelové vedení v kontejneru, kabel CYKY-J 5x4 - 1 ks

Vytápění:

- kontejner je vybaven závěsným stěnovým konvektorem 2000W, IP44, Fenix Atlantic F117-2000W, s vestavěným termostatem (se samostatným jištěním a samostatnou zásuvkou) - 1 ks

Odvětrávání:

- Přirozené odvětrávání prostoru, okny (viz položka okna)
- Odvětrávání prostoru standardní ventilátor ø100mm (s doběhem) není

Klimatizace:

není

Povrchová úprava: provedení jednobarevné, barevný odstín **slonová kost, RAL 1014**

Dispoziční řešení: dle přiloženého nákresu

Hmotnost kontejneru / 1 modulu: cca do 2.600 kg

(orientační informace jen pro účely zajištění jeřábu s čtyřbodovým uchycením, čtyřháčkem)

Montáž a usazení kontejneru / kompletace kontejnerové sestavy:

Kontejnery se pokládají na rovný zpevněný podklad nebo základové pásy (patky). Na manipulaci je potřebný jeřáb.

Montáží se rozumí přiměřené ustavení kontejnerových modulů na předem připravené základové pásy. Propojení jednotlivých modulů přívody elektrické energie a propojení uzemňovacími propojkami.

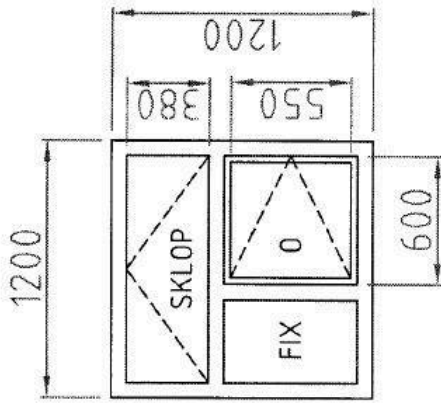
Ke kontejneru nebo sestavě je nutné přivést samostatně jištěný přívod elektrické energie a provést přizemnění dle ČSN.

Dodávka kontejnerů neobsahuje základy pro kontejnery ani venkovní inženýrské sítě. Dodávka rovněž neobsahuje náklady na jeřáb v místě kompletace. Zákazník si provede připojení kontejneru na vnější inženýrské sítě sám na vlastní riziko a náklady a provede potřebné kontroly a revize.

V případě kolize textového popisu a půdorysu je závazné provedení dle půdorysu!

Vnitřní rozměry kontejneru nebo sestavy jsou uvedeny orientačně. Závazné jsou obvodové rozměry kontejneru s přiměřenou rozměrovou tolerancí.

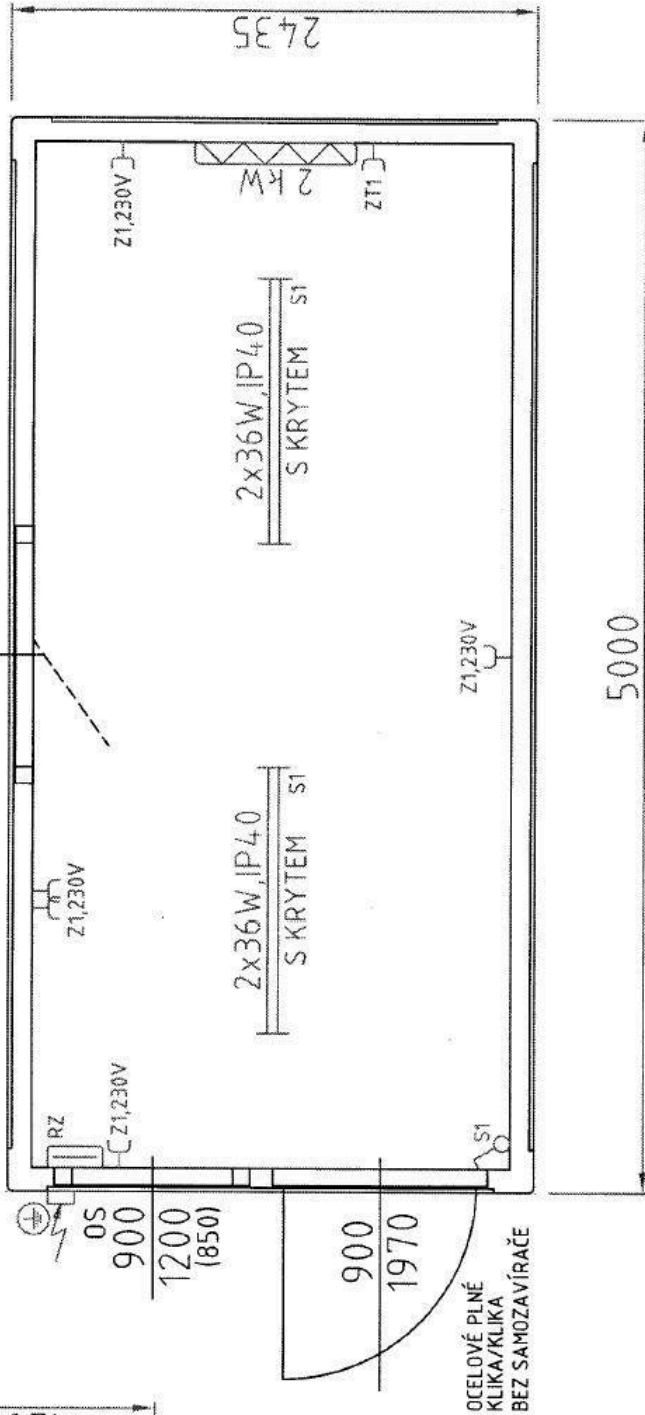
KOMBINOVANÉ VÝDEJNÍ OKNO
POHLED Z VNEJŠÍ STRANY



KOMBINOVANÉ

S/F+0
1200
1200
(850)

EL.PŘÍVOD
ABOX 40-4, POZ.DOLE
3x400/230V, 50Hz



Standardní izolace: 100/80/100 mm
(podlaha/stěny/strop)

Elektroinstalace:

3+NPE, 400/230V, 50Hz, TN-S, dle ČSN 33 2000
Rozvodnice nástěnná 8MOD, IP40
Karlux DB112S 1x8P/SMD

Jištění:

- RCD1 - 1x 40/4/0.03, dI=30mA
- S1 - 1x 10A/1B, osvětlení vnitřní
- Z1 - 1x 16A/1B, zásuvky 230V
- ZT1 - 1x 16A/1B, zásuvka 230V, pro přímotop

Elektrický přívod:

- přívodní krabice se svorkovnicí, kabel CYKY-J 5x4,
- Spels ABOX 40-4, u dolního rámu kontejneru**

Barevné provedení: jednobarevné,
odstín: **slonová kost, RAL 1014**

Všechny uvedené rozměry jsou zařízeny výrobní tolerancí a v případě instalace nábytku a vybavení je nutné tyto zohlednit až podle skutečných vnitřních rozměrů.
Všechny pozice pokud nejsou přímo kolovány jsou orientační!

Datum: 02.11.2017

Vyřizuje: Jan Mizner

Název, popis:

OBYTNÝ KONTEJNER
5000 x 2435 x 2820 mm / 2500 mm

Zakázka číslo / [N]abídka číslo:

320 / 2017 / PD

