



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Operační program Životní prostředí

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle §1724 a násl.občanského zákoníku

## 1.SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Obec Chrást  
Zastoupený: Miroslavem Braňkou, starostou  
Sídlo: Chrást 150, 289 14 Poříčany  
IČ: 00239194  
Bank.spojení:  
Číslo účtu:  
jako "Objednatel"

a

Dodavatel: ŠKOLKY OPOLANY, s.r.o.  
Zastoupený: Ing. Čestmírem Tvrzníkem  
Sídlo: Opolánky 46, 289 06 Sány  
IČ: 25081063  
Zapsaný v OR vedeném u: Městského soudu v Praze, oddíl C, vl. 47975  
Bank.spojení: MMB Poděbrady  
Číslo účtu: 413003584/0600  
jako "Dodavatel"

## 2. OBECNÁ USTANOVENÍ

- 2.1. Objednatel je zadavatelem veřejné zakázky malého rozsahu na službu, tj. dodávku zeleně, její výsadbu a následnou péči o zeleň po dobu 36ti měsíců.
- 2.2. Dodavatel se stal vítězem ve veřejné soutěži na službu a dodávku dle 2.1.
- 2.3. Služba a dodávka se uskuteční dle podmínek této smlouvy a podmínek uvedených ve vítězné nabídce dodavatele.

## 3. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1. Předmětem smlouvy je obnovení vegetačních prvků v parku u obecního úřadu, staré návsi a v parku u pomníku padlým, podle projektu zpracovaném ing. Davidem Kučerou, Nové Hrady 1, 539 45 Nové Hrady, IČ 684 76 973, tel.: +420 605 265 055, davidkucera@post.cz. Jedná se o projekt s kombinací dodávek a služeb, přičemž finančně převládá část služby.  
Obnova bude probíhat vedvou etapách. V první etapě budou odstraněny nevyhovující stromy, zřízeny záhony s keři a vysazeny nové stromy. Sortiment dřevin bude odpovídat



druhům vysazovaným od konce 19. do poloviny 20. století, kdy byly obnovované plochy vegetace založeny. Obnova je potřebná z důvodu nekontrolovatelného a rychle se rozšiřujícího růstu stromů a keřů. Tyto plochy budou nejprve rekonstruovány a poté zřízeny záhony s keři a vysazeny nové stromy. Dřeviny budou odpovídat druhům zde přirozenějším, které zde byly dříve vysazované. Ve druhé etapě bude probíhat následná péče o vysazenou zeleň po dobu 36ti měsíců.

- 3.2. Dodavatel se zavazuje dodat objednatelidodávku v souladu s touto smlouvou a specifikací, uvedenou ve vítězné nabídce prodávajícího. Specifikace bude tvořit přílohu této smlouvy.
- 3.3. Dodavatel se zavazuje touto smlouvou odstranit stávající nefunkční dřeviny, dodatobjednatelipožadovanou zeleň, kterou osadí, zajistí zakořenění a následnou životaschopnost. Tuto zeleň se dodavatel zavazuje udržovat po dobu 36ti měsíců (následná péče). Součástí dodávky je i předání písemných návodů pro údržbu zeleně po následné péči, kterou bude vykonávat objednatel prostřednictvím svých zaměstnanců a rovněž zaškolení těchto zaměstnanců.
- 3.4. Dodavatel se zavazuje bezplatně nahradit rostliny, které se v průběhu 36ti měsíců nezakoření nebo uhynou v důsledku nedostatečné údržby dodavatele.
- 3.5. Objednatel se zavazuje dodávku od dodavatele převzít a uhradit mu kupní cenu, uvedenou v článku 4. Kupní cena.

#### **4. KUPNÍ CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 4.1. Kupní cena uvedená v této smlouvě je shodná s nabídkovou cenou a je dohodnuta jako kupní cena konečná a nepřekročitelná. V této ceně jsou zahrnuty veškeré náklady, související s předmětem smlouvy.
- 4.2. Konečná cena v Kč činí:

Celková cena bez DPH 548 890,00 Kč

Aktuální DPH 115 266,90 Kč

**Celková cena s DPH 664 156,90 Kč**

**Z toho následná péče po dobu 36ti měsíců bez DPH 8 940,00 Kč**

- 4.3. Objednatel neposkytne dodavateli zálohu na dodávku předmětu smlouvy.
- 4.4. Předání předmětu smlouvy bude provedeno po ukončení následné péče a zaškolení obsluhy a tato skutečnost bude potvrzena smluvními stranami v písemném předávacím protokolu.
- 4.5. Předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami je podkladem k vystavení konečné faktury na úhradu předmětu plnění.
- 4.6. Úhrada kupní ceny proběhne ve dvou platbách. První platba bude na základě faktury za dodání a osazení zeleně. Součástí faktury bude zjišťovací protokol(soupis prací, dodávek a služeb). Druhá platba proběhne po ukončení následné péče a vystavení předávacího protokolu.





- 4.7. Úhrady budou provedeny bezhotovostním převodem na účet dodavatele. Úhradou se rozumí připsání kupní ceny na účet dodavatele, vedeného v tuzemském finančním ústavu. V případě, že dodavatel má účet vedený u zahraniční banky, rozumí se úhradou kupní ceny den odepsání kupní ceny z účtu kupujícího.
- 4.8. Splatnost faktur činí 30 dní od data jejich prokazatelného doručení objednateli.

## 5. DODACÍ PODMÍNKY A DOPRAVA

- 5.1. Smluvní strany se dohodli, že nejzazší termín pro zahájení služby (předmětu smlouvy) je 10 pracovních dnů od podpisu smlouvy.
- 5.2. Smluvní strany se dohodli, že předmět smlouvy je dodán v okamžiku, kdy byl dodán a vysazen v místě plnění a prokazatelně nevykazuje žádné vady a nedostatky (po ukončení následné péče). Doba plnění činí 3 + 36 měsíců (3 měsíce úpravy a výsadba, 36 měsíců následná péče o zeleň). Doba zhotovení díla může být prodloužena na základě nutnosti provádění určitých úkonů v zimním a jarním období. Nejzazší lhůta pro předání díla je **30. 4. 2018**, poté bude následovat 36 měsíční péče o zeleň, která skončí do 30. 4. 2021.
- 5.3. Dopravu na místo plnění a předání předmětu smlouvy zajistí na své náklady dodavatel.
- 5.4. Dodavatel zajistí pojištění předmětu smlouvy, platné minimálně do doby protokolárního předání předmětu smlouvy objednateli.
- 5.5. Součástí dodávky je i dokumentace, potřebná k údržbě předmětu smlouvy. Tato dokumentace musí být dodána v českém jazyce.
- 5.6. Dodavatel se zavazuje provést i podrobné zaškolení obsluhy. Náklady s tím spojené jsou součástí sjednané smlouvy.

## 6. NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA

- 6.1. Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu smlouvy uhrazením kupní ceny na účet dodavatele.
- 6.2. Nebezpečí škody na předmětu smlouvy přechází na objednatele okamžikem podepsání předávacího protokolu.

## 7. SMLUVNÍ POKUTA

- 7.1. Účastníci se dohodli, že v případě prodlení dodavatele s dodáním předmětu smlouvy, zaplatí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové kupní ceny včetně DPH za každý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody.
- 7.2. Účastníci se dohodli, že v případě neodstranění vad předmětu smlouvy, zaplatí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den nad rámec dohodnutého termínu odstranění vady.
- 7.3. Účastníci se dohodli, že v případě prodlení s úhradou kupní ceny se objednatel zavazuje uhradit dodavateli sjednaný úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.



## 8. ZÁRUKA

- 8.1. Dodavatel poskytne objednateli záruku na předmět smlouvy v délce minimálně 36 měsíců. Záruční doba začíná běžet od okamžiku ukončení první etapy. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou nemůže užívat předmět plnění pro vadu, za kterou nese odpovědnost dodavatel.

## 9. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 9.1. Veškeré změny této kupní smlouvy mohou být učiněny pouze formou písemného dodatku, odsouhlaseného a podepsaného oběma stranami.
- 9.2. Právní vztahy touto kupní smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. (občanským zákoníkem).
- 9.3. Kupní smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, z nichž obdrží dva exempláře kupující a dva prodávající.
- 9.4. Smlouva vstupuje v platnost i účinnost podpisem obou smluvních stran.
- 9.5. Na všech fakturách vztahujících se k dílu bude uveden název projektu „Obnova zeleně v obci Chrást“ a registrační číslo projektu CZ.05.4.27/0.0/0.0/16\_033/0002738.
- 9.6. Zhotovitel bere na vědomí, že realizace díla je financována ze strany objednatele prostřednictvím dotací z veřejných prostředků České republiky (ČR) a Evropské unie (EU). Obě smluvní strany se tedy zavazují dodržet povinnosti, které jim vzhledem k této skutečnosti plynou z platných právních předpisů ČR a EU, včetně podmínek upravujících poskytování dotací z Operačního programu životní prostředí (OPŽP).
- 9.10 Zhotovitel byl informován a bere na vědomí veškeré povinnosti vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve znění pozdějších předpisů, zejména že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. To platí i pro případné subdodavatele zhotovitele.

Chrást dne 11. 10. 2017

objednatel



dodavatel