

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Vratislavem Ferdou, vedoucím Pobočky Česká Lípa

adresa: Dubická 2362, 470 01 Česká Lípa

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 150017-3723001/0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 08.07.2016

SPU 347825/2016

listy: 10

přílohy:

druh:



spuess625e4f4b

a

pan:

Milan Pícek

bytem:

Ralsko Svěbořice

PSČ:

(dále jen „uživatel“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci

č. 64 N 15/39

Čl. I

Uživatel nemovité věci ve vlastnictví státu, se kterou je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, zapsané u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj Katastrálního pracoviště Česká Lípa.

<i>obec</i>	<i>katastrální území</i>	<i>druh evidence</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>výměra m²</i>	<i>druh pozemku</i>
Mimoň	Mimoň	KN	2069	358	trvalý travní porost

se zavazuje za její užívání od 1. 5. 2015 do 14. 6. 2016 zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání (dále jen „úhrada“) – viz příloha

Čl. II

Roční úhrada za užívání nemovitých věcí specifikovaných v čl. I této dohody je stanovena dohodou na 82,- Kč/rok.

výpočet: rok 2015 (od 1. 5. do 31. 12.) - cena 6,17 Kč/m²

rok 2016 (od 1. 1. do 14. 6.) - cena 6,17 Kč/m²

Celková úhrada za období **od 1. 5. 2015 do 14. 6. 2016 (411 dnů)** tedy činí **92,- Kč** (slovy: devadesát dva korun českých).

Výpočet:

((358 m² x 6,17 Kč/m², tj. průměrná cena v katastru x 3,7 %) : 366 (rok) x 411 (dny)) = **92,- Kč**

Čl. III

Uživatel se zavazuje celkovou úhradou specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu 150017-3723001/0710, variabilní symbol 6411539 do 30. 6. 2016.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

Čl. IV

Tato dohoda je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

Čl. V

Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V České Lípě dne 15. 6. 2016

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
krajský pozemkový úřad pro Liberecký území
Pobočka Česká Lípa
Dubická 2362
470 01 Česká Lípa

.....
Státní pozemkový úřad
Ing. Vratislav Ferda
vedoucí pobočky Česká Lípa
pronajímatel

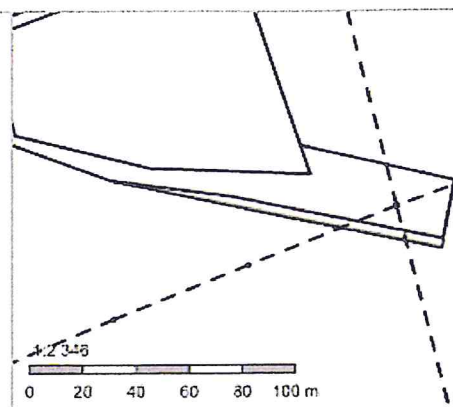
.....
Milan Pícek
uživatel



Za správnost: Mgr. Karin Košíková

Informace o pozemku

Parcelní číslo: 2069
 Obec: Mimoň [561835]
 Katastrální území: Mimoň [695254]
 Číslo LV: 10002
 Výměra [m²]: 358
 Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
 Mapový list: DKM
 Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
 Druh pozemku: trvalý travní porost



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

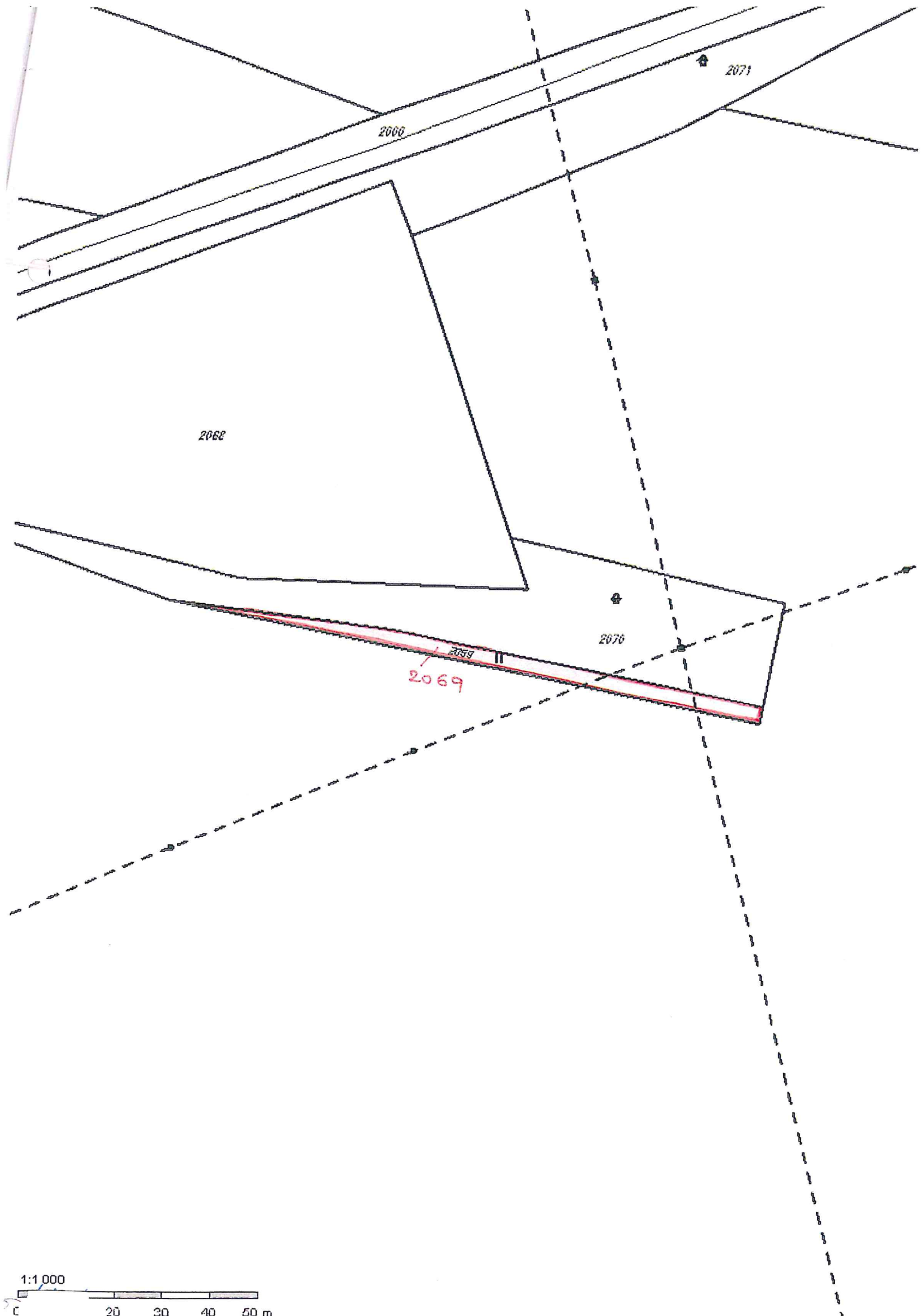
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 14.06.2016 13:00:00.

© 2004 - 2016 Český úřad zeměměřický a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
 Podání určená katastrálními úřady a pracovišti zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.3.2 build 0



DODATEK č. 2

k pachtovní smlouvě č. 64 N 15/39

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Vratislavem Ferdou, vedoucím Pobočky Česká Lípa

adresa: Dubická 2362, 470 01 Česká Lípa

IČ: 01312774

DIC: CZ 01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

č. účtu: 150017-3723001/0710

Statní pozemkový úřad

Doručeno: 08.07.2016

SPU 347825/2016

listy: 10

přílohy:

druh:



spuess625e4f4b

(dále jen „propachtovatel“)

- na straně jedné –

a

pan:

Milan Pícek

bytem:

, Ralsko Svěbořice

PSČ:

(dále jen „pachtýř“)

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 2 ke speciální pachtovní smlouvě č. 64N15/39, kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě žádosti č. 1042377 se předmět pachtu rozšiřuje takto:

obec	katastrální území	druh evidence	číslo parcely	výměra m ²	druh pozemku
Mimoň	Mimoň	KN	2069	358	trvalý travní porost

2. Na základě skutečností uvedených v bodě 1. se smluvní strany dohodly na tom, že výše pachtovného (3,7 %) bude upravena na částku 159 644,- Kč slovy: jedno-stopadesátdevětsetšestsetčtyřicetčtyři korun českých).

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem přechodu, a z alikvotních částí ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem přechodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční pachtovné u pozemků, které nebyly předmětem přechodu: 159 563,- Kč (slovy: jedno-stopadesátdevětstícpětsetšedesát tři korun českých).

Alikvotní části ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem přechodu: 24,- Kč (slovy: dvacetčtyři korun českých).

K 1. 10. 2016 je pachtýř povinen zaplatit částku **159 587,- Kč** (slovy: jednostopadesátdevět tisíc pět set osmdesát sedm českých).

Přílohou č. 1 je výpočet dodatku.

Přílohou č. 2 je výpis stávajícího předmětu pachtovní smlouvy.

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a dva jsou určeny pro propachtovatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V České Lípě, dne 15. 6. 2016

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘ
Krajský pozemkový úřad pro Liberecký
Pobočka Česká Lípa
Dubická 2362
470 01 Česká Lípa

.....
Státní pozemkový úřad
Ing. Vratislav Ferda
vedoucí pobočky Česká Lípa
propachtovatel

.....
za správnost: Mgr. Karin Košíková

.....
Milan Pícek
pachtýř



Výpočet pachtu pro smlouvu č. 64N15/39

Datum tisku: 14.6.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Pacht [Kč]
Stávající parcely							
Mimoň							
1 136	0	0	2	5 700	1.10.2015	366	1 301,25
1 248	0	0	2	40 311	1.10.2015	366	9 202,60
1 320	0	0	2	55 797	1.10.2015	366	12 737,90
2 058	0	0	2	660	1.10.2015	366	150,67
2 059	0	0	2	3 214	1.10.2015	366	733,72
2 063	0	0	2	221 083	1.10.2015	366	50 471,04
2 069	0	0	2	358	15.6.2016	108	24,12
2 831	1	0	2	10 507	1.10.2015	366	2 398,64
2 831	3	0	2	33	1.10.2015	366	7,53
4 372	2	0	2	64 620	1.10.2015	366	14 752,10
4 545	1	0	2	260 447	1.10.2015	366	59 457,45
662 730							151 237,02
Vranov pod Ralskem							
261	1	0	2	51 998	1.10.2015	366	8 349,84
51 998							8 349,84
714 728							159 586,86
CELKEM:			714 728				159 586,86

Příloha k pachtovní smlouvě č. 64N15/39

Pícek Milan

Variabilní symbol: 6411539

Uzavřeno: 31.7.2015

Roční pacht:

Datum tisku: 14.6.2016

Účinná od: 1.10.2015

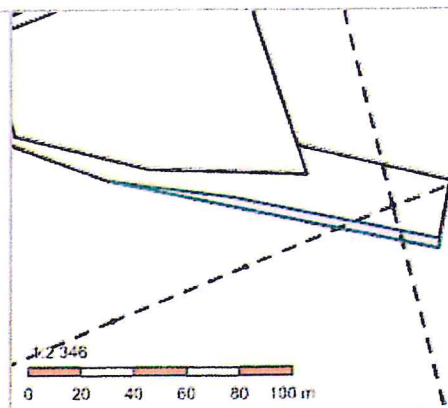
159 644 Kč

Ralsko - Svěbořice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
Mimoň										
část	1 136	0	0	2	7	10 002	61 700	5 700	3,7	1 301,25
	1 248	0	0	2	7	10 002	61 700	40 311	3,7	9 202,60
	1 320	0	0	2	2	10 002	61 700	55 797	3,7	12 737,90
	2 058	0	0	2	7	10 002	61 700	660	3,7	150,67
	2 059	0	0	2	7	10 002	61 700	3 214	3,7	733,72
	2 063	0	0	2	2	10 002	61 700	221 083	3,7	50 471,04
	2 069	0	0	2	7	10 002	61 700	358	3,7	81,73
	2 831	1	0	2	2	10 002	61 700	10 507	3,7	2 398,64
	2 831	3	0	2	2	10 002	61 700	33	3,7	7,53
	4 372	2	0	2	2	10 002	61 700	64 620	3,7	14 752,10
část	4 545	1	0	2	2	10 002	61 700	260 447	3,7	59 457,45
								662 730		151 294,63
Vranov pod Ralskem										
	261	1	0	2	2	10 002	43 400	51 998	3,7	8 349,84
								51 998		8 349,84
CELKEM:								714 728		159 644 Kč

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [2059](#)
 Obec: [Mimoň \[5618351\]](#)
 Katastrální území: [Mimoň \[695254\]](#)
 Číslo LV: [10002](#)
 Výměra [m²]: 358
 Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
 Mapový list: DKM
 Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
 Druh pozemku: trvalý travní porost



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
 zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 14.06.2016 13:00:00.

© 2004 - 2016 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), [Čed. listy č. 16/01/9, kopie č. 16/211, Praha](#)
 Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [elektronickou adresu](#).

Verze aplikace: 5.3.2 build 0