

1. **Město Veselí nad Moravou**, tř. Masarykova 119, 698 01 Veselí nad Moravou, IČ: 00285455, DIČ: CZ00285455 zastoupené starostou města Ing. Milošem Kozumplíkem (dále jen „**propachtovatel**“)

a

2. **Zemědělské družstvo VESELAN**, Milokošť 314, 698 01 Veselí nad Moravou, IČ: 46968067, DIČ: CZ46968067, zastoupené místopředsedou představenstva Karlem Janíkem, nar. [REDAKCE] (dále jen „**pachtýř**“)
uzavírají tento

DODATEK Č. 1

pachtovní smlouvy - zemědělského pachtu,

kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného u pachtovní smlouvy uzavřené mezi městem Veselí nad Moravou a Zemědělským družstvem VESELAN dne 22.04.2015.

Předmět pachtu se zužuje o pozemky, které nabylo ke dni 14.08.2017 Zemědělské družstvo VESELAN na základě kupní smlouvy uzavřené s městem Veselí nad Moravou.

Účastníci výše uvedené pachtovní smlouvy se dohodli na následujících změnách:

I.

Článek IV., Pachtovné výše uvedené pachtovní smlouvy se mění takto:

- 4.1 Pachtovné za užívání a požívání předmětu zemědělského pachtu dle této smlouvy je mezi stranami sjednáno ve výši 2 700 Kč/ha/rok při druhu pozemku orná půda, vinice a 1 400 Kč/ha/rok při druhu pozemku louka, trvalý travní porost, tvořících předmět zemědělského pachtu.
- 4.2 Pachtovné je splatné zpětně jednou roční splátkou nejpozději do 1.10. každého kalendářního roku (tedy do začátku následujícího pachtovního roku) na účet pronajímatele u České spořitelny a.s., pobočka Veselí nad Moravou, číslo účtu 19-1442991379/0800, var. symbol 1591.
- 4.3 Pachtovné v roce 2017 činí částku ve výši 104.053 Kč. Rozdíl ve výši předepsaného pachtovného pro rok 2017 bude smluvními stranami vypořádán.
- 4.4 Počínaje rokem 2018 činí pachtovné částku 103.216 Kč, odpovídající rozsahu pachtu dle přílohy tohoto dodatku (Příloha 1).

II.

Ostatní ustanovení předmětné pachtovní smlouvy zůstávají beze změny.

III.

Oznámení záměru změnit pachtovní smlouvu bylo zveřejněno na úřední desce v období 04.08.2017 – 18.08.2017.

Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Veselí nad Moravou na své 81. schůzi konané dne 25.09.2017 pod bodem usnesení 28/81/RMV/2017.

Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.

Veselí nad Moravou dne 25. října 2017

Město Veselí nad Moravou
tř. Masarykova 119
698 01 Veselí nad Moravou
16

Zemědělské
VESE
Milokoš
698 01 Veselí n
DIČ: CZ46968067.

Pachtýř
Zemědělské družstvo VESELAN
Karel Janík

Propachtovatel
město Veselí nad Moravou
Ing. Miloš Kozumplík

Příloha č. 1

k Dodatku č. 1 uzavřenému mezi propachtovatelem, Městem Veselí nad Moravou, tř. Masarykova 119, 698 01 Veselí nad Moravou, IČ: 00285455 a pachtýřem, Zemědělským družstvem VESELAN, IČ: 46968067, Milokošť 314, 698 01 Veselí nad Moravou

Předmět zemědělského pachtu od 01.01.2018 tvoří následující pozemky:

Kat. území	parc. č.	výměra m ²	kultura	sazba Kč/ha
Milokošť	3333	1085	orná půda	2.700,-
Milokošť	3220	2376	trv.travní porost	1.400,-
Milokošť	3518	3918	orná půda	2.700,-
Milokošť	3712	2171	orná půda	2.700,-
Milokošť	3716	1838	orná půda	2.700,-
Milokošť	3718	1512	orná půda	2.700,-
Milokošť	3787	1400	orná půda	2.700,-
Milokošť	3798	4545	orná půda	2.700,-
Milokošť	3869	988	orná půda	2.700,-
Milokošť	796/3	695	trv.travní porost	1.400,-
Milokošť	796/11	258	trv.travní porost	1.400,-
Milokošť	796/13	107	trv.travní porost	1.400,-
Milokošť	798/1	93	trv.travní porost	1.400,-
Milokošť	798/6	323	trv.travní porost	1.400,-
Milokošť	798/8	447	trv.travní porost	1.400,-
Milokošť	798/9	417	trv.travní porost	1.400,-
Veselí n/Mor.	1556	2147	trv.travní porost	1.400,-
Veselí n/Mor.	1569/1	7641	trv.travní porost	1.400,-
Veselí n/Mor.	1570	449	trv.travní porost	1.400,-
Veselí n/Mor.	1581	858	trv.travní porost	1.400,-
Veselí n/Mor.	1605	983	trv.travní porost	1.400,-
Veselí n/Mor.	1759	2903	trv.travní porost	1.400,-
Veselí n/Mor.	1861	8129	trv.travní porost	1.400,-
Veselí n/Mor.	1914	420	trv.travní porost	1.400,-
Veselí n/Mor.	2160/2	7000	trv.travní porost	1.400,-
Veselí n/Mor.	2448	60000	trv.travní porost	1.400,-
Veselí n/Mor.	2796	3097	trv.travní porost	1.400,-
Veselí n/Mor.	2814	5959	trv.travní porost	1.400,-
Veselí n/Mor.	2879	3688	trv.travní porost	1.400,-
Veselí n/Mor.	4899/33	6535	trv.travní porost	1.400,-
Veselí-Předměstí	4608/27	3162	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4608/28	2723	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4643/157	1211	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4643/170	1034	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4643/171	1290	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4643/239	1030	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4643/287	269	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4643/335	351	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4643/351	419	trv.travní porost	1.400,-
Veselí-Předměstí	4643/362	604	trv.travní porost	1.400,-

strana druhá

Veselí-Předměstí	4643/363	358	trv.travní porost	1.400,-
Veselí-Předměstí	4643/387	179	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4643/474	586	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4643/494	1100	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4643/499	961	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4643/521	151	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4643/628	741	trv.travní porost	1.400,-
Veselí-Předměstí	4645/1	173	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4645/4	32	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4645/6	21	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4645/17	104	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4645/26	413	trv.travní porost	1.400,-
Veselí-Předměstí	4645/33	525	trv.travní porost	1.400,-
Veselí-Předměstí	4645/45	544	trv.travní porost	1.400,-
Veselí-Předměstí	4645/2	67	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4643/359	1162	trv.travní porost	1.400,-
Veselí-Předměstí	4643/297	419	trv.travní porost	1.400,-
Veselí-Předměstí	4647/143	602	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4647/144	28764	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4647/145	90	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4647/146	1164	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4647/148	1744	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4647/155	1730	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4647/156	1557	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4647/161	529	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4647/173	31	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4647/174	365	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4647/175	21	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4648/1	9265	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4648/2	1138	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4648/3	717	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4648/4	1821	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4648/14	2132	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4723/13	7200	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4723/37	1254	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4723/102	11088	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4723/108	3711	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4723/111	3168	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4723/112	3041	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4723/113	2984	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4723/114	3319	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4723/139	506	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4723/164	2113	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	5282	1500	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	5283	1428	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	5286	770	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4643/625	677	trv.travní porost	1.400,-
Veselí-Předměstí	4643/627	632	trv.travní porost	1.400,-
Veselí-Předměstí	4643/297	419	trv.travní porost	1.400,-
Veselí-Předměstí	4643/352	1477	trv.travní porost	1.400,-
Veselí-Předměstí	4643/239	32	trv.travní porost	1.400,-

strana třetí

Veselí-Předměstí	5553	902	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	5577	54	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4643/359	1162	trv.travní porost	1.400,-
Veselí-Předměstí	5766	1756	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	5804	1757	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	5822	2300	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	6224	956	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	6246	1428	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	6273	2284	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	6282	1355	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	6283/1	65631	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	6284	5631	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	6335/1	2267	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	6410	2705	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	6465	1100	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	6590	229	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	6660	1096	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	6685	237	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	6773	237	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	6854	1663	trv.travní porost	1.400,-
Veselí-Předměstí	8232	205	trv.travní porost	1.400,-
Veselí-Předměstí	7548	797	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	7766	2000	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	8228	6086	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	8229/1	33439	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	8663	12397	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	8653	8366	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	6286	2003	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	8318	675	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	5486	2294	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4643/465	2596	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4643/661	217	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4643/169	989	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4643/338	717	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4643/160	650	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4643/337	497	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4643/660	284	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4643/334	319	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4643/305	488	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4647/154	822	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4647/138	481	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4647/137	681	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4647/136	879	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4647/2	1069	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4647/34	1152	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4647/38	767	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4647/132	632	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4647/134	374	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4643/340	873	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	5132	1834	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	5252	481	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	8223	850	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	8224	690	orná půda	2.700,-

strana čtvrtá

Veselí-Předměstí	4643/351	419	trv.travní porost	1.400,-
Veselí-Předměstí	4643/344	150	trv.travní porost	1.400,-
Veselí-Předměstí	4643/316	287	trv.travní porost	2.700,-
Veselí-Předměstí	4643/781	460	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4643/301	486	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4643/416	65	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4643/692	47	orná půda	1.400,-
Veselí-Předměstí	4723/38	1922	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4643/109	1622	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4643/29	445	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	4643/103	302	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	6286	2003	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	8323	7972	orná půda	2.700,-
Veselí-Předměstí	5114	444	orná půda	2.700,-

Změna pachtovného od 01.01.2018:

Pachtovné: 17.436 Kč za pozemky trvalý travní porost o výměře celkem 12,4546 ha

85.780 Kč za pozemky orná půda o výměře celkem 31,7706 ha

Pachtovné celkem **103.216 Kč** za kalendářní rok.