

Smlouva o využití sportovního zařízení v budově Plaveckého bazénu 50m
č. 04/19/03/2017

Poskytovatel : **Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace**
se sídlem Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové
zastoupená Ing. Jaroslavou Bernhardovou, ředitelkou
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové
v oddíle Pr, vložka 51
bankovní spojení: xxxxx
IČ: 64811069; DIČ: CZ64811069, plátce DPH

Ve věcech provozních: Nožička Stanislav, xxx

E-mail: xxxx

Telefon: xxx

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

Objednatel: **Univerzita Karlova**
Farmaceutická fakulta v Hradci Králové
se sídlem Akademika Heyrovského 1203/8, 500 05 Hradec Králové
zastoupená doc. PharmDr. Tomášem Šimůnkem, Ph.D., děkanem fakulty
bankovní spojení: xxxxx
IČ: 00216208; DIČ: CZ00216208

Ve věcech provozních: Mgr. Jiří Bezouška xxx

E-mail: xxxx

Telefon: xxxxx

(dále jen „**objednatel**“)

společně též jako „**smluvní strany**“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu následujícího znění:

I.

Úvodní ustanovení

Poskytovatel prohlašuje, že je oprávněn provozovat Plavecký areál v Hradci Králové, který tvoří budova Městských lázní a budova Plaveckého bazénu 50 m (dále jen budova PB). V obou případech se jedná o stavby občanské vybavenosti stojící na pozemcích st.p.č. 908 a st.p.č. 1838 v obci a katastrálním území Hradec Králové s adresním místem Eliščino nábřeží 842/3, 500 03 Hradec Králové.

Poskytovatel prohlašuje, že je oprávněn poskytnout v budově PB k využití **50m bazén a dětský bazének** do užívání třetích osob výhradně pro sportovní účely, sportovní tréninkové a výukové činnosti objednatele.

II.

Předmět smlouvy

Poskytovatel se zavazuje na základě této smlouvy poskytnout k využití části sportovního zařízení ke sportovním účelům pro tréninkové a výukové činnosti objednatele (dále jen „**předmět smlouvy** nebo **poskytnutá služba**“), a to:

dráhy na 50m bazénu nebo celý 50m bazén nebo dětský bazének,

v rozsahu potvrzené objednávky ze dne 7.9.2017 na období 10.10.2017 – 24.5.2018, za účelem výuky studentů Farmaceutické a Lékařské fakulty Univerzity Karlovy a jednorázové sportovní akce objednatele.

Změny potvrzené objednávky lze v průběhu roku upřesňovat, tj. rozšiřovat či snižovat, a to pouze po písemném schválení provozním mistrem, v termínech stanovených v Provozním řádu.

Uvádí-li se ve smlouvě užití předmětu smlouvy, je myšleno užití včetně příslušného sociálního zařízení a šaten. Předmětem této smlouvy je využití sportovního zařízení dle ustanovení § 61, písm. d) zákona 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od DPH.

III.

Cena za poskytnutou službu a platební podmínky

1. Výše ceny za poskytnutou službu specifikovanou v článku II. této smlouvy je mezi smluvními stranami stanovena dle platného ceníku vstupného, k 1.9.2017 ceny činí:

dráha na 50m bazénu / 1 hod.	700,- Kč
½ dráhy na 50m bazénu /1hod.	350,- Kč
dětský bazének / 1 hod.	600,- Kč
50m bazén /1hod.	5.000,-Kč

Dojde-li ke změně ceníku, zavazuje se poskytovatel písemně včas informovat objednatele o nových cenách a účinnosti těchto změn. Platný ceník je zveřejněn na webových stránkách poskytovatele a vyvěšen u pokladny v budově PB.

Předpokládaná hodnota potvrzené objednávky **pro školní rok 2017/2018 činí 55.300,- Kč.** V případě objednání služby na další období bude uzavřen dodatek ke Smlouvě na základě nové roční objednávky.

2. Objednatel je povinen hradit vyčerpané služby na základě faktur vystavených poskytovatelem, faktury budou vystaveny nejpozději do 10. dne následujícího měsíce a budou splatné do 14. dnů od vystavení faktury na shora uvedený účet poskytovatele.
3. Podkladem k vystavení faktury je dodací list potvrzený oběma smluvními stranami s uvedením časového harmonogramu poskytnuté služby.
4. Pro případ nevyužití objednané služby je objednatel povinen toto oznámit poskytovateli nejpozději do čtvrtka do 12 hod. na následující týden. Dojde-li k pozdějšímu zrušení služby, je poskytovatel oprávněn fakturovat dle platné objednávky v plné výši ceny služby.
5. Nebude-li dlouhodobě objednatel obsazovat a využívat účastníky plavání rezervované plavecké dráhy, zejména ve všední dny v odpoledních hodinách, má poskytovatel právo rezervované dráhy zrušit bez náhrady a přenechat je jinému subjektu. O tomto je povinen písemně objednatele informovat.
6. Bude-li objednatel v jiných než objednaných časech plaveckých drah učit či organizovaně trénovat v drahách určených veřejnosti nebo jiných subjektů má poskytovatel právo posoudit porušování Provozního řádu a fakturovat navíc smluvní pokutu ve výši ceny dráhy, a to i

přesto, že jednotliví účastníci měli zaplacené vstupné. O tomto je povinen písemně objednatele informovat.

7. V případě prodlení s placením jakékoliv faktury je objednatel povinen uhradit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
8. Pro případ prodlení s úhradou faktur delší než 30 dnů po splatnosti, je poskytovatel oprávněn neposkytnout objednanou službu a přenechat ji jinému subjektu či veřejnosti. O tomto je povinen písemně objednatele informovat.

IV.

Práva a povinnosti

1. Poskytovatel se zavazuje umožnit objednateli nerušené užívání předmětu smlouvy v souladu s touto smlouvou, po dobu specifikovanou v potvrzené objednávce.
2. Objednatel je oprávněn využít příslušné šatny 50m bazénu nebo šatny u dětského bazénku v případě objednání předmětu smlouvy, a to max. 15 minut před sjednanou dobou využití předmětu smlouvy a 20 minut po ukončení doby využití předmětu smlouvy.
3. Kapacita obsazenosti:

plavecká dráha max.	30 osob
dětský bazének max.	20 osob

Obsazeností se rozumí max. počet osob v dané hodině průběžně využívajících dráhu nebo bazének.

4. Objednatel se zavazuje a je povinen:
 - a) seznámit se s platným Návštěvním řádem, Provozním řádem pro subjekty využívající plavecké dráhy, bazén a dětský bazének (dále jen Provozní řád) a dodržovat jejich ustanovení,
 - b) seznámit s platným Návštěvním řádem a Provozním řádem osoby, které budou užívat předmět smlouvy v souvislosti s činností objednatele (dále jen „účastníci plavání“),
 - c) dodržovat bezpečností, hygienické a jiné obecně závazné předpisy a zajistit jejich dodržování ze strany účastníků plavání,
 - d) řídit se pokyny zaměstnanců a plavčků poskytovatele,
 - e) objednatel zodpovídá za účastníky plavání po celou dobu, kdy se nachází v předmětu smlouvy, zajišťuje nad nimi dohled a dozor,
 - f) v případě účastníků plavání mladších 10 let je objednatel povinen zajistit vždy průchod přes sprchy a šatny dospělým dozorem,
 - g) jakékoliv zranění neprodleně ohlásit plavčků poskytovatele,
 - h) písemně nahlásit poskytovateli osobu, která bude odpovědná za dodržování Návštěvního řádu, Provozního řádu a povinností vyplývajících z této smlouvy ze strany účastníků plavání,
 - i) účastníci plavání budou využívat pouze prostory, které mají v souladu s potvrzenou objednávkou poskytnuté k užívání, nebudou plavat v drahách kondičního plavání pro veřejnost, v drahách určených pro veřejnost, v drahách využívaných jiným subjektem. Nebudou využívat dětský bazének, je-li určen pro veřejnost.
 - j) objednatel odpovídá za škody na majetku v budově PB způsobené účastníky plavání.

V.

Doba trvání smluvního vztahu, ukončení smluvního vztahu

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, nabývá platnosti dnem podpisu. Smluvní strany se dohodly na následujícím narovnání: „Ustanovení této smlouvy se přiměřeně zpětně použijí i na období od 10.10. 2017 do dne podpisu této smlouvy.“
2. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran.
3. Kterýkoliv z účastníků této smlouvy může tuto smlouvu písemně vypovědět i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta je měsíční a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně. V případě pochybnosti se má za to, že výpověď byla druhé straně doručena 10. dne poté, co byla odevzdána k poštovní přepravě. Pokud je však důvodem výpovědi objednatele hrubé porušení povinnosti může být vypovězena okamžitě.

VI.

Ostatní a závěrečná ustanovení

1. Objednatel nemá nárok na plnění podle této smlouvy ve dnech, které připadají na státem uznané svátky a ani v náhradních termínech.
2. Objednatel nemá nárok na poskytnutí služby ve dnech, ve kterých jsou prostory budovy PB nebo jeho části z provozních nebo technických důvodů uzavřeny, v době všech školních prázdnin, nebo v době konání závodů. V této době bude fakturována částka pouze za skutečně poskytnuté služby.
3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti (lze využít i mailovou korespondenci) si navzájem doručují na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny si písemně sdělovat navzájem bez zbytečného odkladu jakékoliv změny svých adres pro doručování. Jestliže některá ze smluvních stran tuto povinnost nesplní, považuje se písemnost zaslaná na poslední známou (oznámenou) adresu pro doručování za doručenou, a to i v případě, že se smluvní strana o písemnosti nedozvěděla.
4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv. Zveřejnění provede poskytovatel.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, po jednom pro každou smluvní stranu.
6. Tuto smlouvu je možno změnit jedině písemnými, pořadově číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Žádný z účastníků smlouvy se nemůže dovolávat pouhých ústních ujednání a dohod.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím zněním souhlasí a na důkaz své pravé a svobodné vůle uzavřít smlouvu tohoto obsahu ji podepisují.

V Hradci Králové dne

V Hradci Králové dne

.....
za objednatele
doc. PharmDr. Tomáš Šimůnek, Ph.D.
děkan fakulty

.....
za poskytovatele
Ing. Jaroslava Bernhardová
ředitelka