

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo č. dle objednatele 2017/523

akce „Mgr16 - Rekonstrukce praktické místnosti 108 (Viničná 7)“

Zhotovitel		Objednatel	
STADORE spol. s r.o.		Univerzita Karlova, Přírodovědecká fakulta	
Se sídlem:	Na Skuhrovci 794, Mnichovice, 251 64	Sídlo fakulty:	Albertov 6, 128 43 Praha 2
Zástupce:	Milan Klíma	Zástupce:	prof. RNDr. Jiří Zima, CSc.
Funkce:	Jednatel	Funkce:	Děkan fakulty
IČ:	01602314	IČ:	00216208
DIČ:	CZ01602314	DIČ:	CZ 00216208
Zapsaná v obchodním rejstříku:	C 208999 vedená u Městského soudu v Praze		subjektivita ze zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách

I. Úvodní ustanovení

V průběhu realizace předmětu díla „**Rekonstrukce biochemického praktika m.č. 108, Viničná 7, Praha 2**“ došlo ke zjištění skutečností vedoucích k nepodstatné změně díla.

Změna smlouvy podle tohoto dodatku odpovídá změně smlouvy dovolené pro velké zakázky ve smyslu § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek.

II. Změna smlouvy

Smluvní strany tímto schvalují změnové listy č. 1-5. Schválením změnových listů je změněno dílo, a to v rozsahu uvedeném ve změnových listech.

Změnou díla dochází i ke změně cena díla, které je třeba provést pro úspěšné dokončení díla jako celku, a to následovně:

	Celkem bez DPH (Kč)	Celkem vč. DPH (Kč)
Původní cena díla dle SoD	778 397,60	941 861,10
Změnový list č. 1	+99 231,85	+120 070,50
Změnový list č. 2	-8 453,00	-10 228,10
Změnový list č. 3	-3 945,00	-4 773,45
Změnový list č. 4	+55 128,00	+66 704,90
Změnový list č. 5	+22 660,00	+27 418,60
Nová cena díla dle SoD, včetně dodatku č. 1	943 019,45	1 141 053,55

III. Termín plnění

Vzhledem ke změně předmětu díla se smluvní strany dohodly, že mění termín dokončení díla.

Dílo bude splněno do: **24.11.2017**

IV. Závěrečná ustanovení

1. Všechna ostatní ustanovení předmětné smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem č. 1 zůstávají beze změny.
2. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, po jednom pro objednatele i zhotovitele.
3. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, a že je uzavřen na základě svobodné a vážné vůle, na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.
4. Součástí tohoto dodatku č. 1 jsou změnové listy č. 1-5.

V Praze dne:

V Praze dne: 20.11.2017

Milan Klíma
jednatel STADORE, spol. s r.o.

prof. RNDr. Jiří Zima, CSc.
děkan Přírodovědecké fakulty
Univerzita Karlova

UNIVERZITA KARLOVA
PŘÍRODOVĚDECKÁ FAKULTA
Albertov 6, 128 43 Praha 2
IČO: 00216208, DIČ: CZ00216208
UK - 2

Protokol o změně díla

Změnový list č.: 1

Název: STAVEBNÍ ČÁST - změny stavebních prací vyvolané skutečnou situací stavby

Datum: 31.10.2017

Předmět díla: Stavební úpravy praktikové místnosti č. 108 ve 2. NP, Katedra buněčné biologie

Objekt: Viničná 1594/7, Praha 2

Objednatel: Univerzita Karlova, Přírodovědecká fakulta, Praha 2

Zhotovitel: STADORE spol.s r.o., Na Skuhrovci 794, Mnichovice

Projektant: CEDE Studio, s.r.o., Praha 1

Přílohy: Soupis prací

Údaje o ceně změny:

Náklady na změnu bez DPH:	99 231,85 Kč
Náklady na změnu včetně DPH:	120 070,50 Kč

Odsouhlasení změny:

Za objednatele:

Za zhotovitele

Milan Klíma

Na Skuhrovci 794, 251 64 Mnichovice
IČ: 01602314, DIČ: CZ01602314

ROZPOČET DLE SOD

ZMĚNOVÝ LIST Č. 1

Kód - Popis

1) Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

- 3 - Svislé a kompletní konstrukce
- 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní
- 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání
- 997 - Přesun sutě
- 998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

- 725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty
- 735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa
- 763 - Konstrukce suché výstavby
- 764 - Konstrukce klempířské
- 766 - Konstrukce truhlářské
- 767 - Konstrukce zámečnické
- 776 - Podlahy povlakové
- 781 - Dokončovací práce - obklady
- 784 - Dokončovací práce - malby a tapety
- 786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy

2) Ostatní náklady

- Zařízení staveniště
- Projektové práce
- Územní vlivy
- Provozní vlivy
- Jiné VRN
- Kompletační činnost

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

ROZPOČET

Stavba: #REF!
Objekt: #REF!
Místo: #REF! Datum:
Objednatel: #REF! Projektant:
Zhotovitel: #REF! Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
----	-----	-----	-------	----	----------

Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

3 - Svislé a kompletní konstrukce

1	K	310238211	Zazdívká otvorů pl do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC -zazdění otvoru po VZT odtahu	m3	
---	---	-----------	---	----	--

Navržené řešení - Půdorys 2.NP galerie

0,9*1,4*0,15

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

2	K	611325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	
---	---	-----------	--	----	--

STAVAJÍCÍ STAV/BOURACÍ PLÁN - PŮDORYS 2.NP,
STAVAJÍCÍ STAV/BOURACÍ PLÁN - PŮDORYS 2.NP -
GALERIE

"galerie" 37,2

"m.č. 108" 61,8

Součet

3	K	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanašený celoplošně ručně zředěnou maltou cca 70% plochy	m2	
---	---	-----------	---	----	--

Navržené řešení - půdorys 1.NP

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			1,8*1,5*3*0,5				
4	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m ²			
			4,2				
5	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvourstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m ²			
			Navržené řešení - galerie				
			0,9*1,4				
6	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m ²			
			4,2*5				
7	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m ²			
			1,26				
8	K	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m ² na stěnách	kus			
			Navržené řešení - Půdorys 2.NP galerie				
			1				
9	K	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m ²			
			(5,44+11,75)*2*4,78-1*2,5*4,2*1*2,6-1*2+11,75*(1,35+1,05*0,47)				
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání							
10	K	725610991R	ŠETRNÁ !!! demontáž nábytku a vyklizení vnitřního vybavení vč. uskladnění pro další použití	kpl			
10	K	725610991R	ŠETRNÁ !!! demontáž nábytku a vyklizení vnitřního vybavení vč. uskladnění pro další použití	kpl			
STÁVAJÍCÍ STAV/BOURACÍ PLÁN - PŮDORYS 2.NP.							
STÁVAJÍCÍ STAV/BOURACÍ PLÁN - PŮDORYS 2.NP - GALERIE							
"galerie" 1							
11	K	725610991R1	Demontáž nábytku a vyklizení vnitřního vybavení	kpl			
11	K	725610991R1	Demontáž nábytku a vyklizení vnitřního vybavení	kpl			

Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			STÁVAJÍCÍ STAV/BOURACÍ PLÁN - PŮDORYS 2.NP, STÁVAJÍCÍ STAV/BOURACÍ PLÁN - PŮDORYS 2.NP - GALERIE "m.č. 108" 1				
12	K	943211111	Montáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m (61,8*11,753)*4,78	m3			
13	K	943211211	Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami v do 10 m za první a ZKD den použití 239,225*20	m3			
14	K	943211811	Demontáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m 239,225	m3			
15	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m 61,8*37,2	m2			
16	K	96807245R	Vybourání kovových rámu žaluzii Stávající stav - 2.PN 0,9*1,4	m2			
17	K	978012121	Otlučení vnitřních omítek MV nebo MVC stropů rákosových o rozsahu do 10 % 82,833	m2			
18	K	978012121.1	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů rákosových v rozsahu do 10 % 99	m2			
19	K	978013121	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 10 % 180,859	m2			
20	K	978013191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 % STÁVAJÍCÍ STAV/BOURACÍ PLÁN - PŮDORYS 2.NP, STÁVAJÍCÍ STAV/BOURACÍ PLÁN - PŮDORYS 2.NP - GALERIE "m.č. 108" 1,8*(2,3-0,8)*3*(2,3-1,8)	m2			

997 - Přesun sutě

0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
21	K	997013115	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s použitím mechanizace	t			
22	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo mezi skládku do 1 km se složením	t			
2.561							
23	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t			
2.561*19							
24	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovné)	t			
998 - Přesun hmot							
25	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t			
PSV - Práce a dodávky PSV							
725 - Zdravotechnika - zařízení předměty							
26	K	725310823	Demontáž dřez jednoduchých vestavěných v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubo r			
26	K	725310823	Demontáž dřez jednoduchých vestavěných v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubo r			
STÁVAJÍCÍ STAV/BOURACÍ PLÁN - PŮDORYS 2.NP, STÁVAJÍCÍ STAV/BOURACÍ PLÁN - PŮDORYS 2.NP - GALERIE							
"galerie" 2							
"m.č. 108" 2							
Součet							
27	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubo r			
27	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubo r			
4							
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa							
28	K	735991R	Případné repase otopných těles	kus			
Tabulka zámečnických výrobků							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
ZV03:4							
763 - Konstrukce suché výstavby							
29	K	763111411	SDK příčka tl 100 mm profil CW-UW 50 desky 2xA 12,5 Tl 50 mm EI 60 Rw 50 dB	m ²			
Navržené řešení - Půdorys 2.NP galerie (3.43+4.5)*1,15							
30	K	763172311R	Montáž ventilační mřížky oboustranné do příčky tl.100mm SDK kci vel. 200x100 mm	kus			
30	K	763172311R	Montáž ventilační mřížky oboustranné do příčky tl.100mm SDK kci vel. 200x100 mm	kus			
			Otvor do příčky SDK pro osazení VZT a mřížky	kus			
Navržené řešení - galerie 2							
31	M	553414270R	mřížka větrací nerezová 100 x 200 oboustranná do SDK	kus			
31	M	553414270R	mřížka větrací nerezová 100 x 200 oboustranná do SDK	kus			
2							
32	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus			
32	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus			
			Montáž pouzdra dveřního ocelového do SDK příčky	kus			
Tabulka dveří							
"D1.2"1							
33	M	553315220	zárubeň ocelová pro sádrokarton S 100 800 L/P	kus			
33	M	553315220	zárubeň ocelová pro sádrokarton S 100 800 L/P	kus			
			Pouzdro dveřní ocelové pro montáž do SDK příčky	kus			
Tabulka dveří							
"D1.2"1							
34	K	998763302	Prěsuv hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	t			

Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----------	--------------	-------------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
764 - Konstrukce klempířské							
35	K	764538424	Svodů kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Cu plechu průměru 150 mm	m			
35	K	764538424	Svodů kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Cu plechu průměru 150 mm	m			
Tabulka klempířských výrobků							
*KV01*10,5*1,1							
36	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t			
36	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t			
766 - Konstrukce truhlářské							
37	K	766660171R	Montáž dveřních křídel shrnovacích 1křídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus			
37	K	766660171R	Montáž dveřních křídel shrnovacích 1křídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus			
			Montáž dveřních křídel posuvných 1křídlových š do 0,9 m do ocelového pouzdra	kus			
Tabulka dveří							
*D1.2*1							
38	M	553290310	dveře shrnovací typové lamelové inetriérové plně 1 křídlo 80 cm	kus			
38	M	553290310	dveře shrnovací typové lamelové inetriérové plně 1 křídlo 80 cm	kus			
			dveře posuvné typové inetriérové plně 1 křídlo 90 cm	kus			
1							
39	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus			
39	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus			
			Montáž zárubní obložkových pro dveře posuvné jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus			
Tabulka dveří							
*D1.2*1							

Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]

Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----------	--------------	-------------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
40	M	611822580	zárubeň obložková pro dveře 1křídlové 60,70,80,90x197 cm, tl. 6 - 17 cm, dub, buk	kus			
40	M	611822580	zárubeň obložková pro dveře 1křídlové 60,70,80,90x197 cm, tl. 6 - 17 cm, dub, buk	kus			
			zárubeň obložková pro dveře 1křídlové posuvné, 90x197 cm	kus			
Tabulka dveří							
"D1,2"1							
41	K	766691914R	ŠETRNE !!! Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m ² vč. uskladnění pro další použití	kus			
41	K	766691914R	ŠETRNE !!! Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m ² vč. uskladnění pro další použití	kus			
STÁVAJÍCÍ STAV/BOURACÍ PLÁN - PŮDORYS 2.NP, STÁVAJÍCÍ STAV/BOURACÍ PLÁN - PŮDORYS 2.NP - GALERIE							
"m.č. 108" 4							
42	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 2,1 m	kus			
42	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 2,1 m	kus			
STÁVAJÍCÍ STAV/BOURACÍ PLÁN - PŮDORYS 2.NP, STÁVAJÍCÍ STAV/BOURACÍ PLÁN - PŮDORYS 2.NP - GALERIE							
"galerie" 1							
"m.č. 108" 1							
Součet							
43	K	766991R	Repase stávajícího mlýnařského schodiště, vč. nového olejového nátěru, š.900mm, v.2500mm	kus			
44	K	766992R	Repase stávajícího dřevěného parapetu š.230mm, v.1100mm, dl.1750mm	kus			
Tabulka truhlářských výrobků							
"TV01" 4							
45	K	766993R	D-M nové dřevěné odkládací plochy na galerii š.470mm	m			
45	K	766993R	D-M nové dřevěné odkládací plochy na galerii š.470mm	m			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Tabulka truhlářských výrobků										
TV03"11,75										
46	K	766994R	Repasé dřevěného zábradlí na galerii v.900.-350mm	m						
Tabulka truhlářských výrobků										
TV02"3,7										
47	K	766995R	Repasé dřevěných dveří/vestavěné skříňe s poltcermi	kus						
Tabulka dveří										
D1,1'Z										
48	K	766996R	Repasé stávající dřevěné plochy odkládací	kpl						
Navržené řešení - galerie										
1										
49	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t						
767 - Konstrukce zámečnické										
50	K	767991R	D-M kapotáže venkovní clima jednotky z jaklových profilů s výplní z tahokovu v RAL fasády,žárově pozinkováno,r.1050x450,v.900mm	kus						
50	K	767991R	D-M kapotáže venkovní clima jednotky z jaklových profilů s výplní z tahokovu v RAL fasády,žárově pozinkováno,r.1050x450,v.900mm	kus						
Tabulka zámečnických výrobků										
ZV01"1										
51	K	767992R	Repasé stávajícího zábradlí a schodnic na stáv.schodišti,vč.nového nátěru (Kovářská Čerť)	m						
Tabulka zámečnických výrobků										
ZV02"5,5										
52	K	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t						
776 - Podlahy povlakové										

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
53	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m ²			
			99				
54	K	776111311	Vysáti podkladu povlakových podlah	m ²			
			Navržené řešení - půdorys 2.NP, Skladby konstrukcí				
			61,8+22,95+13,95				
55	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m ²			
			98,7				
56	K	776141112	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m ²			
			98,7				
57	K	776221211	Lepení čtverců z PVC standardním lepidlem	m ²			
			98,7				
58	M	284110340	PVC homogenní zářezové, čtverce 608x608, tl. 2,00 mm	m ²			
			Navržené řešení - půdorys 2.NP, Skladby konstrukcí				
			61,8*1,1				
59	M	284110350R	PVC homogenní zářezové, čtverce 608x608, tl. 2,30 mm, s textilní vyrovnávací podložkou	m ²			
			Navržené řešení - půdorys 2.NP, Skladby konstrukcí				
			(22,95+13,95)*1,1				
60	K	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m			
			(11,75+3,17)*2				
			(11,75+5,44)*2				
			Součet				
61	K	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m			
			STÁVAJÍCÍ STAV/BOURACÍ PLÁN - PŮDORYS 2.NP, STÁVAJÍCÍ STAV/BOURACÍ PLÁN - PŮDORYS 2.NP - GALERIE				
			"galerie" (11,75+2*3,17+2*0,47)*2				

Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	----------	--------------	-------------------

"m.č. 108" (11,75*5,44)2

Součet

62	K	776491113	Lepení plastové lišty soklové řezané	m						
Navržené řešení - půdorys 2.NP, Skladby konstrukcí										
(5,44+11,75)2										
(3,43+5,15)2										
(7,25+3,53)2										
Součet										

63	K	776511810	Demontáž povlakových podlah lepených bez podložky	m ²						
STAVAJÍCÍ STAV/BOURACÍ PLÁN - PŮDORYS 2.NP,										
STAVAJÍCÍ STAV/BOURACÍ PLÁN - PŮDORYS 2.NP -										
GALERIE										
"galerie" 37,2										
"m.č. 108" 61,8										
Součet										

64	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t						
----	---	-----------	---	---	--	--	--	--	--	--

781 - Dokončovaci práce - obklady

65	K	781473115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m ² lepených standardním lepidlem	m ²						
65	K	781473115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m ² lepených standardním lepidlem	m ²						
Navržené řešení - půdorys 2.NP, TZ										
1,8*1,5+3*0,5										
66	M	597610750R	obkládačky tl. 0,8 cm l. j.	m ²						
66	M	597610750R	obkládačky tl. 0,8 cm l. j.	m ²						
4,2*1,1										

67	K	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m ²	m ²						
67	K	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m ²	m ²						
4,2										

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
68	K	781479196	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2						
68	K	781479196	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2						
4,2										
69	K	781479197	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za lepením lepidlem dvousložkovým	m2						
69	K	781479197	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za lepením lepidlem dvousložkovým	m2						
4,2										
70	K	781493511	Plastové profily ukončovací lepené standardním lepidlem	m						
70	K	781493511	Plastové profily ukončovací lepené standardním lepidlem	m						
Navržené řešení - půdorys 2.NP, TZ										
2*1,5										
71	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2						
71	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2						
4,2										
72	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t						
784 - Dokončovací práce - malby a tapety										
73	K	784171113	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 5,00 m	m2						
4*1,8*3,3+2*1,3*2,6+1,2*2										
74	M	581248450	folie pro malířské potřeby zakrývaci	m2						
32,92*1,1										
75	K	784181103	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00m	m2						
77,4+180,859										
76	K	784221103	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 5,00 m	m2						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	--------------	-------------------

258,259

786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy

77	K	786991R	Repase stávajících interiérových zatemňovacích rolet, vč. pojezdového systému (4 rolety)						
77	K	786991R	Repase stávajících interiérových zatemňovacích rolet, vč. pojezdového systému (4 rolety)						
			Demontáž stávajících interiérových zatemňovacích rolet						
			Dodávka a montáž nových interiérových zatemňovacích rolet, vč. pojezdového systému						
			Úprava stávajícího ostění oken před montáží nových rolet						
			Dodávka a mmontáž dřevěných parapetů						

Tabulka zámečnických výrobků

"ZV03"4

78	K	786992R	D+M nových meziokenních žaluzií s vnější odrazovou plochou (rozměr okna 1720/3200mm)						
78	K	786992R	D+M nových meziokenních žaluzií s vnější odrazovou plochou (rozměr okna 1720/3200mm)						

Tabulka zámečnických výrobků

"ZV03"4

79	K	998786.102	Přesun hmot tonážní pro čalounické úpravy v objektech v do 12 m						
----	---	------------	---	--	--	--	--	--	--

VP - Vícepráce

Protokol o změně díla

Změnový list č.: 2

Název: KANALIZACE - změny vyvolané skutečnou situací stavby

Datum: 31.10.2017

Předmět díla: Stavební úpravy praktikové místnosti č. 108 ve 2. NP, Katedra buněčné biologie

Objekt: Viničná 1594/7, Praha 2

Objednatel: Univerzita Karlova, Přírodovědecká fakulta, Praha 2

Zhotovitel: STADORE spol.s r.o., Na Skuhrovci 794, Mnichovice

Projektant: CEDE Studio, s.r.o., Praha 1

Přílohy: Soupis prací

Údaje o ceně změny:

Náklady na změnu bez DPH:	-	8 453,00 Kč
Náklady na změnu včetně DPH:	-	10 228,10 Kč

Odsouhlasení změny:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Milan Klíma

Na Skuhrovci 794
IČ: 01602314, DIČ: CZ01602314

ZTI - DOMOVNÍ KANALIZACE - VÝPIS MATERIÁLU

Obchodní názvy výrobků a označení výrobců ve výpisu materiálu je uvedeno pouze z hlediska určení standardu kvality. Výrobky lze nahradit za předpokladu dodržení zmíněného standardu. Výrobek svojí kvalitou nesmí být horší než uváděný standard. Náhrady materiálů je nutno před realizací stavby projednat s projektantem.

ZMĚNOVÝ LIST č.2

č.p.	název	MJ	počet	cena/MJ	celk.cena	počet	cena/MJ	celk.cena
A. SPLAŠKOVÁ KANALIZACE								
1. potrubí								
1.1	trubky polypropylen (PP) - DN 40	bm						
1.2	lepené PVC DN32	bm						
1.1	trubky polypropylen (PP) - DN 40	bm						
1.2	lepené PVC DN32	bm						
	potrubí PVC	bm						
2. kolena								
2.1	tvárovky lepené PVC - DN 32 - 45°	ks						
2.2	tvárovky lepené PVC - DN 32 - 87,5°	ks						
2.3	tvárovky polypropylen (PP) - DN 40 - 87,5°	ks						
2.1	tvárovky lepené PVC - DN 32 - 45°	ks						
2.2	tvárovky lepené PVC - DN 32 - 87,5°	ks						
2.3	tvárovky polypropylen (PP) - DN 40 - 87,5°	ks						
3. odbočky								
3.1	tvárovky lepené PVC - DN 32/32 - 45°	ks						
3.2	tvárovky polypropylen (PP) - DN 50/40 - 87,5°	ks						
3.1	tvárovky lepené PVC - DN 32/32 - 45°	ks						
3.2	tvárovky polypropylen (PP) - DN 50/40 - 87,5°	ks						
4. tvarovky a zařízení								
4.1	kondenzační sifon s vodorovným odtokem a vodorovným připojením s vodní zápachou uzávěrkou a mechanickým zápachovým uzávěrem a čistící vložkou	ks						
5. kotvení								
5.1	DN 32	ks						
5.2	DN 40	ks						
5.1	DN 32	ks						
5.2	DN 40	ks						
6. ostatní								
6.1	čerpadlo kondenzátu	kpl						
7. návaznost na stavbu								
7.1	zачиštění a provedení prostupů a drážek	kpl						
7.2	demontáž stávající kanalizace včetně příslušenství a montáž nové kanalizace	kpl						
7.2	demontáž stávající kanalizace včetně příslušenství a montáž nové kanalizace	kpl						
7.2	montáž nové kanalizace	kpl						
7.3	zkouška vodotěsnosti svodného potrubí	kpl						
7.3	demontáž rozvodu plynu	kpl						
CELKOVÁ CENA ZA MATERIÁL								
(cena za materiál, včetně montáže)								
Poznámka:								
Stavba zajistí připravenost prostupů do budovy.								
Dodavatel je povinen ověřit napojení a upravit trasy a tvarovky dle skutečného vedení a dimenzí stávající kanalizace, případně kontaktovat projektanta.								

Protokol o změně díla

Změnový list č.: 3

Název: Elektroinstalace - změny provedených výměr

Datum: 31.10.2017

Předmět díla: Stavební úpravy praktické místnosti č. 108 ve 2. NP, Katedra buněčné biologie

Objekt: Viničná 1594/7, Praha 2

Objednatel: Univerzita Karlova, Přírodovědecká fakulta, Praha 2

Zhotovitel: STADORE spol.s r.o., Na Skuhrovci 794, Mnichovice

Projektant: CEDE Studio, s.r.o., Praha 1

Přílohy: Soupis prací

Údaje o ceně změny:

Náklady na změnu bez DPH:	-	3 945,00 Kč
Náklady na změnu včetně DPH:	-	4 773,45 Kč

Odsouhlasení změny:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Milan Klíma


Na
IČ: 01602314, DIČ: CZ01602314

Stavba: Viničná, 7-108

ELEKTROINSTALACE SILNOPROUD - ESI

A - MATERIÁL

ZMĚNOVÝ LIST 3.

č.p.	popis položky	počet	měr. jedn.	jedn. cena	celk. cena	počet	měr. jedn.	jedn. cena	celk. cena
1	Přístroje - spínače, zásuvky, ovladače								
1.1	Zásuvka jednoduchá 230V/50Hz - 16A, 2P+T,		ks						
1.2	Zásuvka jednoduchá 230V/50Hz - 16A, 2P+T, na povrch		ks						
1.3	Zásuvka dvojitá 230V/50Hz - 16A, 2x 2P+T,		ks						
1.4	Spínač jednopólový ř.1, 230V/50Hz, 10A		ks						
1.5	Spínač seriový ř.5, 230V/50Hz, 10A		ks						
1.6	Spínač střídavý ř.6, 230V/50Hz, 10A		ks						
2	Montážní materiál - trubky								
	<i>Instalační PVC trubky ohebné</i>								
2.1	Instalační ohebná PVC trubka DN 25, hodnota zatížení 320N/5cm, -25stC +60stC		m						
2.2	Instalační ohebná PVC trubka DN 20, hodnota zatížení 320N/5cm, -25stC +60stC		m						
2.3	Prslušenství pro PVC trubky (tvarovky, koncové díly, PVC spojky)		kpl						
3	Montážní materiál - krabice								
	<i>Krabice pod omítku</i>								
3.1	Instalační přístrojová krabice KP67/3		ks						
3.2	Instalační přístrojová krabice KPR68		ks						
4	Montážní materiál - ostatní								
4.1	Instalační krabice KO100E		ks						
4.2	Instalační rámeček jednoduchý		ks						
4.3	Instalační dvojrámeček		ks						
4.4	Instalační trojrámeček		ks						
4.5	Instalační čtyřrámeček		ks						
4.6	Montážní a instalační materiál (hmoždenky, šroubky, přichytky, sádra, atd.)		kpl						
5	Zemnicí soustava								
5.1	Ekvipotenciální svorkovnice K12		ks						
6	Osvětlení								
6.1	A - STROPNÍ ZÁŘIVKOVÉ SVĚTLIDLO 230V,2x36W,ALDP,EP,IP40		ks						
7	Kabely a vodiče								
7.1	Kabel CYKY-J 5x10 (dle skutečnosti)		m						
7.2	Kabel CYKY-J 5x6 (dle skutečnosti)		m						
7.3	Kabel CYKY-J 5x2,5		m						
7.3	Kabel CYKY-J 3x2,5		m						
7.4	Kabel CYKY-J 3x1,5		m						

č.p.	popis položky	počet	měr. jedn.	jedn. cena	celk. cena	počet	měr. jedn.	jedn. cena	celk. cena
7.5	Kabel CYKY-O 3x1,5								
7.6	Kabel J-Y(SI)-Y 4x2x0,8								
7.7	Vodič CY 10 (dle skutečnosti)								
7.8	Vodič CY 6								
7.9	Vodič CY 4								
	Rozváděče								
8	Rozváděč RP108.1 Instalační rozváděč pod omitku pro 56 modulů, rozměry 359 x 714 x 96,5 (Sířka x Výška x Hloubka), vč. příslušenství, krytí: IP40/20, Ikm=10kA, napěťová soustava: 3+PE+N, 50Hz, 230/400V, TN-C-S, přívozy a vývozy horem/spodem, č. výzbroje - viz. RP								
8.1	viz. RP								
9	Rozváděč RP (patrový - doplnění - dle skutečnosti) Doplnění stávajícího rozváděče 1x jistič 25A/3/C 1x jistič 20A/3/C montážní materiál								
9.1	montážní materiál								
C - STAVEBNÍ PRÁCE									
č.p.	popis položky								
1	Stavební práce - výšky, kapsy, rýhy pro silnoproudá vedení								
1.1	výsek rýh cihla do hl.30mm š.do 30mm								
1.2	výsek rýh cihla do hl.50mm š.do 70mm								
1.3	stavební mika pro RP								
1.4	vybourání otvorů v cihelném zdivu - plochy do 0,09m2 a tl. 15cm								
1.5	vybourání otvorů v cihelném zdivu - plochy do 0,09m2 a tl. 45cm								
1.6	Odvoz suti z vybouraných hmot na skládku do 1km								
1.7	Odvoz suti z vybouraných hmot za každý další 1km - příplatek								
2	Stavební práce - výšky, kapsy, rýhy pro slaboproudá vedení								
2.1	výsek rýh cihla do hl.30mm š.do 30mm								
2.2	výsek rýh cihla do hl.50mm š.do 70mm								
2.3	vybourání otvorů v cihelném zdivu - plochy do 0,09m2 a tl. 15cm								
2.4	vybourání otvorů v cihelném zdivu - plochy do 0,09m2 a tl. 45cm								
2.5	Odvoz suti z vybouraných hmot na skládku do 1km								
2.6	Odvoz suti z vybouraných hmot za každý další 1km - příplatek								
D - MONTÁŽNÍ PRÁCE									
č.p.	popis položky								
1	Montážní a instalační práce								

č.p.	popis položky	počet	měr. jedn.	jedn.cena	celk.cena	počet	měr. jedn.	jedn.cena	celk.cena	
1.1	Demontáž stávající instalace - bude upřesněno na stavbě									
1.2	Montáž instalačních prvků /zásuvky, vypínače/, vč. osazení instalačních krabic a rámečků + připojení kabeláže									
1.3	Montáž elektroinstalačních PVC trubek - ohebných do DN50									
1.4	Montáž instalačních rozvodných PVC krabic /KO, KU, KT, atd./									
1.5	Montáž kabelů do 16mm ² , vč. ukončení									
1.6	Montáž kabelů do 4mm ² , vč. ukončení									
1.7	Montáž vodičů do 10mm ² , vč. ukončení									
1.8	Montáž osvětlení									
1.9	Montáž RP									
1.10	Prověření stávajícího stavu (rozdávěč, el. Instalace, atd.)									
1.11	Montáž a připojení ostatních přístrojů a zařízení									
1.12	Ostatní elektromontážní práce									
1.13	Doprava materiálu na stavbu									
1.14	Likvidace odpadů									
1.15	Revize									
					129 380,-					
						-3 945,-				
						CELKOVÁ CENA bez DPH				

Protokol o změně díla

Změnový list č.: 4

Název: Elektroinstalace - změny vyvolané při realizaci prací

Datum: 31.10.2017

Předmět díla: Stavební úpravy praktikové místnosti č. 108 ve 2. NP, Katedra buněčné biologie

Objekt: Viničná 1594/7, Praha 2

Objednatel: Univerzita Karlova, Přírodovědecká fakulta, Praha 2

Zhotovitel: STADORE spol.s r.o., Na Skuhrovci 794, Mnichovice

Projektant: CEDE Studio, s.r.o., Praha 1

Přílohy: Soupis prací

Údaje o ceně změny:

Náklady na změnu bez DPH:	55 128,00 Kč
Náklady na změnu včetně DPH:	66 704,90 Kč

Odsouhlasení změny:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Milan Klíma


Nač
IČ

Stavba:	Viničná, 7-108												
ELEKTROINSTALACE SILNOPROUD - ESI	ZMĚNOVÝ LIST 4.												
A - MATERIÁL													
č.p.	popis položky	počet	měr.jedn.	jedn.cena	celk.cena								
1	Přístroje - spínače, zásuvky, ovladače												
1.6	Stmivač pro lineární zářivky												
2	Montážní materiál - trubky												
2.1	Instalační lišta PVC 17x17 mm												
2.1	Instalační lišta PVC 40x40 mm												
3	Montážní materiál - krabice												
	<i>Krabice pod omítku</i>												
3.1	Instalační přístrojová krabice KU 68 L/71												
3.1	Instalační přístrojová krabice KU 68 L/1												
3.1	Instalační přístrojová krabice KU 68 L/2												
3.1	Instalační přístrojová krabice KU 68 L/3												
3.1	Instalační přístrojová krabice KU 68 L/4												
3.1	Instalační přístrojová krabice LK 80x28												
3.1	Instalační přístrojová krabice LK 80x28 rozbočná s víčkem												
3.1	Instalační odbočná krabice KO 125/L												
4	Montážní materiál - ostatní												
4.6	Spojka kabelová lisovací - smršťovací bužírka s lepidlem												
5	Zemnicí soustava												
6	Osvětlení												
6.1	A - STROPNÍ ZÁŘIVKOVÉ SVÍTIDLO 230V,2x36W,ALDP,EP,IP40, stmívatelné												
6.1	Zářivka lineární 58W												
6.1	Zářivka Dulux 18W												
7	Kabely a vodiče												
7.3	Kabel CYKY-J 5x1,5												
7.3	Kabel CYKY-J 5x4												
7.8	Vodič CYA 6												
7.8	Vodič CYA 16												
8	Rozváděče												
8	Rozváděč RP108.1												

č.p.	popis položky	počet	měr jedn.	jedn. cena	celk. cena
9	Rozváděč RP (patrový - doplnění - dle skutečnosti)				
10	Rozváděč RP (patrový - záloha)				
10.1	Instalační rozváděč pod omítku pro 42 modulů, vě. příslušenství, krytí: IP40/20, přívody a vývody hořem/spodem, vě. Výzbroje				
CELKEM MATERIÁL BEZ DPH					
C - STAVEBNÍ PRÁCE					
č.p.	popis položky				
1	Stavební práce - výseky, kapsy, rýhy pro silnoproudá vedení Rozváděč RP (patrový - záloha) - opláštění SDK				
2	Stavební práce - výseky, kapsy, rýhy pro slaboproudá vedení Potrubní rozvody v podlaze - bourací práce Potrubní rozvody v podlaze - osazení dodaného potrubí Potrubní rozvody v podlaze - zednické začístení podlahy - rychletvrdnoucí beton Potrubní rozvody v podlaze - dodávka a montáž instalačních krabic				
CELKEM STAVEBNÍ PRÁCE BEZ DPH					
D - MONTÁŽNÍ PRÁCE					
č.p.	popis položky				
1	Montážní a instalační práce				
1.3	Montáž elektroinstalačních PVC listů				
1.4	Montáž spojka kabelová lisovací				
1.4	Výměna zdroje v zářivkovém svítidle přisazeném ve výšce nad 3m				
1.4	Výměna zdroje v zářivkovém svítidle vestavném				
1.9	Montáž RP - záloha				
CELKEM MONTÁŽE BEZ DPH					
CELKOVÁ CENA bez DPH					58 128,-

Protokol o změně díla

Změnový list č.: 5

Název: CHLAZENÍ - změny vyvolané při realizaci prací

Datum: 31.10.2017

Předmět díla: Stavební úpravy praktické místnosti č. 108 ve 2. NP, Katedra buněčné biologie

Objekt: Viničná 1594/7, Praha 2

Objednatel: Univerzita Karlova, Přírodovědecká fakulta, Praha 2

Zhotovitel: STADORE spol.s r.o., Na Skuhrovci 794, Mnichovice

Projektant: CEDE Studio, s.r.o., Praha 1

Přílohy: Soupis prací

Údaje o ceně změny:

Náklady na změnu bez DPH:	22 660,00 Kč
Náklady na změnu včetně DPH:	27 418,60 Kč

Odsouhlasení změny:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Milan Klíma

Na

IČ: 01602314, DIČ: CZ01602314

CHLAZENÍ - VYPIS MATERIÁLU						Změnový list 5			
						Vinicna 7-108			
<p>Obchodní názvy výrobků a označení výrobců ve výpisu materiálu je uvedeno pouze z hlediska určení standardu kvality. Výrobky lze nahradit za předpokladu dodržení zmíněného standardu. Výrobek svoji kvalitou nesmí být horší než uváděný standard. Náhrady materiálů je nutno před realizací stavby projednat s projektantem.</p>									
č.p.	název	MJ	počet	cena/MJ	celk.cena	Referenční výrobky, poznámky	počet	cena/MJ	celk.cena
Chlazení									
1.									
1.01	Vzduchem chlazená kompresorová jednotka, určená pro provoz s chladivem R410A. Jednotka vybavena BLDC invertorově řízeným kompresorem. Zařízení umožňuje provoz chlazení a topení, napojení vnitřních jednotek prostřednictvím distribučních boxů, Ssání vzduchu ze zadní strany jednotky a výfuk vpředu. Jednotka sestává ze samonosného rámu z pozinkovaného ocelového plech, který je chráněn polyesterovým antikorozním nátěrem. Garantovaný chod v režimu chlazení od venkovní teploty -10°C do venkovní teploty 48°C. Jednotka vybavena dvojicí ventilátorů. Nominální chladicí výkon 12,1kW. Napájení jednotky 3f, 380-415V, 50Hz	ks							
1.02	4 cestná stropní kazeta s nízkou výškou. Opláštění jednotky z pozinkovaného ocelového plechu a vybaveno zvukovou a tepelnou izolací. Jednotka vybavena antibakteriálním předfiltrem. Ventilátor s přímým pohonem, tichým chodem, vč. tlumičů vibrací, přepínatelný v 5 stupních (chlazení). Nominální chladicí výkon 6,7 kW	ks							
	kryt jednotky boční plastový	ks							
1.03	Desingová klimatizační jednotka v nástěnném provedení s opláštěním z umělé hmoty. Jednotka vybavena antibakteriálním předfiltrem, antialergením filtrem a trojitým dezodorizačnímčističím výměníkem tepla. Ventilátor s přímým pohonem a tichým chodem, vč. tlumičů vibrací, dynamicky vyvážený a přepínatelný ve 4 stupních v režimu chlazení. Součástí jednotky bezdrátový infračervený ovladač. nominální chladicí výkon 1,5 kW.	ks							
1.04	Desingová klimatizační jednotka v nástěnném provedení s opláštěním z umělé hmoty. Jednotka vybavena antibakteriálním předfiltrem, antialergením filtrem a trojitým dezodorizačnímčističím výměníkem tepla. Ventilátor s přímým pohonem a tichým chodem, vč. tlumičů vibrací, dynamicky vyvážený a přepínatelný ve 4 stupních v režimu chlazení. Součástí jednotky bezdrátový infračervený ovladač. nominální chladicí výkon 4,2 kW.	ks							
1.05	distribuční box pro napojení 3 vnitřních jednotek	ks							
1.06	čelní panel pro kazetovou jednotku	ks							
1.07	bezdrátový infračervený ovladač pro kazetovou jednotku	ks							
2.	Měděné potrubí								
2.01	Ø 6,35 mm vč. 20% tvarovek	br							
2.02	Ø 9,52 mm vč. 20% tvarovek	br							
2.03	Ø 12,7 mm vč. 20% tvarovek	br							
2.04	Ø 19,05 mm vč. 20% tvarovek	br							
	Krycí žlab	br							
	Oplechování rozvodů - dílna 1.PP	kg							
3.	Tepelná izolace - EPDM flexibilní elastomerní izolace, součinitel tepelné vodivosti λ=0,038 W/mK								
3.01	vnitřní průměr 6,35 mm, tl. min 9 mm	br							
3.02	vnitřní průměr 9,52 mm, tl. min 9 mm	br							
3.03	vnitřní průměr 9,52 mm, tl. min 13 mm	br							
3.04	vnitřní průměr 12,7 mm, tl. min 13 mm	br							
3.05	vnitřní průměr 19,05 mm, tl. min 13 mm	br							
3.06	vnitřní průměr 19,05 mm, tl. min 25 mm	br							
4.	Přáslušenství								
4.01	montážní konzola nástěnná pro venkovní jednotku	k							
5.	návaznost na stavbu								
5.01	montáž klimatizačních jednotek	k							
5.02	montáž potrubí a izolace	k							
5.03	vytvoření prostupů a drážek	k							
5.04	začištění prostupů a drážek	k							
5.05	montážní materiál na zhotovení závěsů - tepelně izolační	k							
5.06	montážní materiál těsnící a spojovací	k							
5.07	zkouška těsnosti potrubí	k							
5.08	zednické přípomoc, lešení a pomocné práce	k							
	Rozdělovač - opláštění SDK včetně instalačních dvířek	k							
5.09	uvedení do provozu (oživení zařízení)	k							
5.10	protipožární ucpávka, požární odolnost dle PBR	k							
5.11	ochranná trubka/chranička	k							
5.12	chladivo R410A	k							
CELKOVÁ CENA ZA MATERIÁL									
(cena za materiál, včetně montáže)									
<p>POZNÁMKA: přesné umístění těles na stavbě bude provedeno dle projektu interiéru a bude konzultováno s investorem veškeré zařízení bude dodáno včetně montážního materiálu</p>									