

Kupní smlouva

k Výzvě číslo 3/2017/DKE

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2079 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění mezi těmito smluvními stranami:

1) **Dům Kněžny Emmy – domov pro seniory**

Sídlo: Kojetická 1414; 277 11 Neratovice

IČ: 70566241

DIČ: CZ70566241

Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a. s.

Číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupena: Mgr. Jaroslavou Vítovou, Ph.D., ředitelkou
jako **kupující** (dále jen „kupující“), na straně jedné

a

2) **Firma: MULTITONE CZ spol. s r.o.**

Sídlo: K Brusce 9, Praha 9

IČ: 625 81 520

DIČ: CZ 625 81 520

Bankovní spojení: ČSOB Praha 6

Číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupen: Ing. Ivem Hospodkou, jednatelem společnosti
jako **prodávající** (dále jen „prodávající“), na straně druhé

v následujícím znění:

Preamble

Tato smlouva je uzavírána mezi kupujícím jako zadavatelem a prodávajícím jako vybraným dodavatelem v zadávacím řízení na dodávku zboží s názvem „**Bezdrátový signalizační systém**“, přičemž tato smlouva je uzavírána s cílem dosáhnout oboustranně výhodné úpravy vzájemných občansko-právních vztahů mezi oběma smluvními stranami tak, aby byly řádně a zcela naplněny cíle a účel této smlouvy a byly zcela určité stanoveny práva a povinnosti zúčastněných smluvních stran, které se vzájemně zavazují plně respektovat jednotlivá ujednání této smlouvy a svým jednáním předcházet nedorozuměním a případným sporným situacím, které by mohly vzniknout v souvislosti s realizací tohoto obchodního případu. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že pro případ nesouladu budou veškeré případné sporné otázky řešeny přednostně vzájemným jednáním s cílem dosáhnout mimosoudního řešení věci a smírné dohody s tím, aby byly zachovány korektní a přímé obchodně právní vztahy mezi oběma smluvními stranami.

I.

Předmět smlouvy

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje dodat, resp. odevzdat a umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo k následující věci – dále označené jen jako „zboží“:
 - Bezdrátový signalizační systém pro Dům kněžny Emmy-domov pro seniory – dle Výzvy číslo 3/2017/DKE, kdy tato specifikace zboží se shoduje s nabídkou prodávajícího, kterou prodávající jako dodavatel, předložil v nabídce zadavateli - viz. Cenová kalkulace a technická specifikace, která tvoří přílohu č. 1 této kupní smlouvy.
2. Prodávající se dále zavazuje k předání veškerých dokladů potřebných k jeho převzetí a k jeho řádnému užívání, přičemž prodávající nese plnou odpovědnost za to, že v okamžiku předání zboží kupujícímu bude toto splňovat veškeré podmínky stanovené touto smlouvou.
3. Zboží musí splňovat veškeré platné technické, právní a jiné normy a musí vyhovovat všem technickým, bezpečnostním, právním, zdravotním, hygienickým a jiným obecně závazným předpisům, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí, vztahujících se na výrobek a jeho výrobu, zejména zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
4. Prodávající se zavazuje, že zboží bude dodáno v provedení, které bylo předmětem podané nabídky v rámci výběrového řízení, zejména s ohledem na předložené produktové listy. Zboží bude dodáno do sídla kupujícího na jednotlivá oddělení a to vč. předání, návodu k obsluze, zaškolení, potřebné dokumentace ke zboží v českém jazyce, prohlášení o shodě a ostatních dokladů nutných k provozu zařízení.
5. Prodávající výslovně prohlašuje a ujistil kupujícího, že zboží je bez vad, netrpí ani patentní či jinou právní vadou. Uplatní-li třetí osoba vůči kupujícímu nároky plynoucí z právních vad, prodávající se zavazuje škodu tímto vzniklou kupujícím bezodkladně nahradit.
6. Kupující se touto smlouvou zavazuje řádně dodané zboží od prodávajícího převzít a zaplatit dohodnutou kupní cenu dle podmínek sjednaných touto smlouvou.

II.

Kupní cena

1. Kupní cena zboží byla dohodnuta ve výši:

Cena celkem bez DPH	:	590 968,-Kč
DPH ve výši%:		97 734,-Kč
Cena celkem vč. DPH		688 702,-Kč

(Slovy: šestsetosmdesátosmtisícsedmsetdvě koruny)

2. Uvedená cena v rozsahu sjednaného předmětu smlouvy je smluvní cenou nejvýše přípustnou,

tedy cenou pevnou. V kupní ceně zboží je zahrnuto dodání zboží včetně veškerého jeho příslušenství kupujícímu do stanoveného místa plnění určeného kupujícím, doprava, montáž na místě, zaškolení, clo, pojištění, daňové poplatky, předání všech dokladů potřebných pro jeho řádné užívání. Tato sjednaná kupní cena je konečná a k její změně může dojít jen v případě změny obecně závazných právních předpisů, které by měly vliv na výši konečné ceny zboží (např. změna podmínek platby DPH).

3. Uvedená kupní cena za zboží bude kupujícím uhrazena na základě faktury - daňového dokladu vystaveného prodávajícím a doručené kupujícímu. Fakturu - daňový doklad je prodávající oprávněn vystavit v den podpisu předávacího protokolu o řádném převzetí zboží včetně provedení všech činností a služeb spojených s dodávkou zboží dle této smlouvy.
4. Faktura bude vystavena na základě předávacího protokolu, který převezme osoba k tomu oprávněná kupujícím. Jedno vyhotovení předávacího protokolu, podepsaného oprávněnou osobou za kupujícího zůstane prodávajícímu a druhé vyhotovení bude předáno kupujícímu.
5. Faktura - daňový doklad musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
6. Splatnost faktury je stanovena na **30 dní** ode dne doručení faktury do sídla kupujícího. Závazek kupujícího zaplatit kupní cenu bude splněn řádně a včas odepsáním fakturované částky ve lhůtě splatnosti z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího uvedeného na příslušné faktuře.
7. V případě, že prodávající vyhotoví fakturu chybně, bude vyzván k nápravě a lhůta splatnosti bude adekvátně posunuta ke dni nového doručení faktury kupujícímu.
8. Nesplní-li kupující svůj závazek zaplatit kupní cenu řádně a včas, zavazuje se zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závazným právním předpisem.

III.

Doba a místo plnění

1. Zboží bude prodávajícím dodáno na adresu sídla kupujícího – Dům Kněžny Emmy- domov pro seniory; Kojetická 1414; 277 11 Neratovice.
2. Termín dodávky vč. zaškolení bude koordinován v souladu s požadavky kupujícího v jednom závozu (dodání) ve lhůtě 30 dní ode dne účinnosti této smlouvy.
3. Proávající se podpisem této smlouvy zavazuje dodat zboží a veškeré doklady, které se ke zboží vztahují, a kupující se zavazuje dodané zboží převzít.
4. Proávající se zavazuje 2 pracovní dny předem písemně avizovat osobě oprávněné k

protokolárnímu převzetí předmětu smlouvy přesný čas plnění dodávky. **Oprávněná osoba k převzetí:** [REDACTED]

5. Za dodání zboží se považuje jeho předání na výše uvedené adrese a následný podpis předávacího protokolu (dodacího listu) zástupci obou smluvních stran, přičemž předávací proces je ukončen okamžikem, kdy ze strany kupujícího bude provedeno prohlášení o řádném splnění dodávky zboží ke dni jeho převzetí (tj. předání zboží a jeho montáž, školení osob vybraných kupujícím pro řádné užívání zboží a dalších souvisejících úkonů bez jakýchkoliv vad).
6. Kupující není povinen převzít zboží, které vykazuje zjevné vady, či nebude dodáno řádně a v případě, že v rámci předávací procedury budou zjištěny na dodávaném zboží vady, či jiné nedostatky, bude o tomto sepsán smluvními stranami samostatný zápis s tím, že součástí takového zápisu je přesný popis zjištěných vad a nedostatků, jakož i termín určený prodávajícím k jejich odstranění, kdy lhůta k nápravě ze strany dodavatele bude zjednána max. do 24 hodin.
7. V případě prodlení prodávajícího s dodáním zboží je prodávající povinen, uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 15 % z celkové kupní ceny dle této smlouvy bez DPH ve lhůtě 7 dní ode dne vzniku povinnosti prodávajícího, zaplatit kupujícímu tuto smluvní pokutu. Právo na náhradu škody není zaplacením smluvní pokuty dotčeno. Rovněž tak není dotčena povinnost prodávajícího, dodat zboží kupujícímu i po vzniku jeho nároku na zaplacení smluvní pokuty.

IV.

Nebezpečí škody na zboží, nabytí vlastnictví

1. Nebezpečí škody na zboží (tj. ztráty, poškození, odcizení, zničení či znehodnocení) přechází na kupujícího okamžikem řádného převzetí zboží, tj. oboustranným podpisem předávacího protokolu, a to v rozsahu v jakém bylo zboží převzato.
2. Vlastnické právo ke zboží nabývá kupující okamžikem jeho předáním, resp. podpisem předávacího protokolu.

V.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost, záruční a pozáruční servis

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží řádně v kvalitě, jež bude v souladu s příslušnými obecně závaznými technickými a právními normami vztahujícími se k provozu a užívání dodaného zboží, a to jak v České republice, tak v zemi původu zboží.
2. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost na zboží a provedené práce. Záruční doba je 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne následujícího po řádném předání a převzetí zboží oboustranným podpisem předávacího protokolu. Zjištěná závada či porucha bude odstraněna nejpozději do 48 hodin od jejího nahlášení, v případě větší závady či poruchy bude situace řešena individuálně. Záruka se prodlužuje o dobu, kdy nebylo možno zboží používat

v důsledku vady či poruchy, tj. od nahlášení vady do jejího úplného odstranění.

3. Kupující je povinen reklamovat zjištěné vady zboží bez zbytečného odkladu, nejpozději do konce záruční doby. Reklamací je možno provést písemně, elektronickou poštou, faxem vždy vůči prodávajícímu na info@multitone.cz
4. Bude-li vada shledána jako neodstranitelná, prodávající dodá kupujícímu bez zbytečného odkladu bezplatně náhradní zboží a převede vlastnické právo k tomuto zboží na kupujícího, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.

VI.

Odstoupení od smlouvy

1. Kupující i prodávající jsou oprávněni odstoupit od smlouvy, jestliže kupující nebo prodávající poruší podstatným způsobem smluvní povinnosti plynoucí z této smlouvy ve lhůtách zde sjednaných a to způsobem dle Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění.
2. Za podstatné porušení této smlouvy kupujícím nebo prodávajícím, které zakládá právo na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
 - předmět této smlouvy není dodán v provedení dle této smlouvy (čl. I. odst. 3. a 4 výše), nebyla řádně provedena jeho montáž a zaškolení osob ze strany kupujícího, nebo nemá technické parametry stanovené v cenové nabídce, nebo pokud specifikace či technické parametry neodpovídají uživatelskému manuálu výrobku
3. Kupující je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
 - vůči majetku prodávajícího probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku,
 - insolvenční návrh na prodávajícího byl zamítnut proto, že majetek prodávajícího nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
 - prodávající vstoupí do likvidace.
4. V případě odstoupení od smlouvy tato smlouva zaniká od počátku, tzn., že smluvní strany jsou si povinny bez odkladu vrátit přijatá plnění, přičemž kupující je povinen zajistit pověřeným zaměstnancům prodávajícího přístup do prostor k předmětu smlouvy a převzetí dodaného zboží a to nikoli dříve, než bude kupujícímu vrácena zaplacená kupní cena.
5. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany si pro doručování zvolily písemnou formu. Smluvní strany se dohodly, že na zásilky adresované si vzájemně smluvními stranami se nepoužije st. § 573 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Ustanovením věty první není dotčeno doručování v případech uvedených v čl. III. odst. 4 a čl. V. odst. 3 výše.
2. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
3. Obě smluvní strany jsou povinny oznámit si jakoukoli změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, a to písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se o příslušné změně dozví.
4. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné formě formou dodatků ke smlouvě, na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
5. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že mezi nimi došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle prosté omylu.
6. Prodávající prohlašuje, že vůči němu není vedena exekuce a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno v exekuci podle zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani vůči němu není veden výkon rozhodnutí a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno ve výkonu rozhodnutí podle zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, či podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů.
7. V případě sporu se obě smluvní strany zavazují pokusit se o jeho urovnání smírem, v případě soudního sporu bude věc projednávána soudem příslušným podle zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů.
8. Prodávající je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva kupní zveřejněna v původním a neanonymizovaném znění, která obsahuje především údaje o smluvních stranách, předmětu dohody a datum jejího uzavření včetně osobních a jiných údajů podléhajících regulaci předpisů zák. č. 101/2000 Sb. postupem dle předpisů zák. č. 340/2015 Sb.
10. Smlouva je platná po podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv ve smyslu ustanovení §2 odst. 1, písm. c) a § 5 odst. 2 zákona č. 240/2015 Sb. o registru smluv v platném znění. Povinnost k uveřejnění smlouvy v registru smluv přebírá kupující.

11. Smluvní strany prohlašují, že žádná z částí uzavřené smlouvy či její obsah není považována za obchodní tajemství.
12. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
13. Nezbytnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – Cenová kalkulace a technická specifikace

Kupující:

V

Prodávající:

V

.....
Mgr. Jaroslava Vítová, Ph.D.
Ředitelka

.....
Ing. Ivo Hospodka
jednatel společnosti