

## **D o d a t e k č. 15 k nájemní smlouvě** která byla uzavřena dne 15. října 2001

### **Čl. 1 - Smluvní strany:**

**1.1 Vlastník: Město Horažďovice**  
Sídlo: Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice  
Zastoupené: Ing. Michaelem Formanem, starostou města  
IČO: 00255513  
DIČ: CZ00255513  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Klatovy  
Číslo účtu: 19-821898399/0800

na jedné straně /dále jen pronajímatel/

a

**1.2 Nájemce: Bytservis Sušice s.r.o.**  
Sídlo: Příkopy 86, 342 01 Sušice  
Zastoupený: jednatelem Ing. Zbyňkem Pokorným a Josefem Kolářem  
IČO: 45359601  
DIČ: CZ45359601  
Bankovní spojení: Komerční banka, pobočka Sušice  
Číslo účtu:

na druhé straně /dále jen nájemce/

Změny se týkají následujících článků, přičemž ostatní ujednání uzavřené nájemní smlouvy ze dne 15.října 2001 ve znění pozdějších dodatků zůstávají v platnosti a beze změny.

### **Článek 2.2. výše uvedené smlouvy se ruší a nově zní takto:**

Účelem této smlouvy je zajištění provozu těchto zařízení:

PK 882 Okružní	PK 311 Blatenská
PK 884 Prácheňská	PK 2/3 Mírové náměstí
PK 26 Ševčíkova	PK 180 Strakonická
PK 953 Komenského	PK 148 Husovo náměstí

pro výrobu a rozvod tepla a teplé užitkové vody nacházející se v majetku města Horažďovice na základě této smlouvy. Pronajímatel přenechává TH nájemci do užívání za účelem zajištění provozu zařízení pro dodávky T + TUV nacházející se v majetku města Horažďovice a za účelem plnění dalších s tím souvisejících práv a povinností, vyplývajících ze soukromoprávních a veřejnoprávních vztahů spojených s touto činností.

**Článek 3.1. výše uvedené smlouvy se ruší a nově zní takto:**

Smluvní strany se dohodly, že výchozí celkové roční nájemné činí **2.010.614 Kč** bez DPH.

Nájemné je tvořeno takto:

- ostatní kotelny                      - nájemné 2.010.614 Kč

Celkové roční nájemné za rok 2017 činí **2.010.614 Kč** bez DPH. Ke sjednanému nájemnému bude připočítávána daň z přidané hodnoty v zákonem stanovené sazbě. Nájemné je splatné v měsíčních splátkách, vždy dopředu do 25 dne příslušného měsíce daného roku, za který je placeno, na základě pronajímatelem vystavených daňových dokladů.

Pronajímatel je oprávněn zvýšit sjednané nájemné počínaje dnem 01.01.2018 a v následujících letech vždy k 1.1. do skončení nájmu o tolik procent o kolik stoupne za předcházející kalendářní rok na území ČR inflace. Inflační nárůst bude vycházet ze správy Českého statistického úřadu pro ten který kalendářní rok.

**Článek 11.1 výše uvedené smlouvy se ruší a nově zní takto:**

Dodatek č. 15 se uzavírá s platností od 01.11.2017 na dobu neurčitou.

**Článek 12.4 výše uvedené smlouvy se ruší a nově zní takto:**

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jejím podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.

Autentičnost dodatku č. 15 stvrzují svým vlastnoručním podpisem a otiskem razítka.

Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu, každá ze stran obdrží jedno podepsané vyhotovení.

Dodatek č. 15 byl schválen 70. Radou města Horažďovice dne 06.11.2017.

V Horažďovicích : 16.11.2017

V Sušici: .....

.....  
pronajímatel

.....  
nájemce