

Dodatek

k nájemní smlouvě

2/b/014/874.3/02/05

Pronajímatel: **Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih**
se sídlem Ostrava - Hrabůvka, Horní 3
zastoupen starostou **Mgr. Otakarem Veřovským**
IČO: 00845451
Bank.spojení: KB Ostrava č.ú.: 19-1520-761/0100
var.symbol: 8080000379
spec.symbol: 0430687402

Nájemce: **Soukromá škola pro děti s diagnózou LMD a SVPU, s.r.o.**
se sídlem Ostrava - Výškovice, 29.dubna č.p. 259/33
zastoupen **Mgr. Kateřinou Karpíškovou**
IČO: 25376420
Bank.spojení:

u z a v í r a j í

podle zákona č. 116/1990 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových prostor v platném znění tento dodatek k nájemní smlouvě.

I.

Rada městského obvodu Ostrava - Jih rozhodla na své schůzi dne 26.8.2004, pod číslem usnesení 2354/35 o započtení nákladů na technické zhodnocení pronajatých nebytových prostor - opravu střechy objektu, který je předmětem nájmu, které provedl nájemce na vlastní náklady, a to tak, že vložené náklady ve výši 299.951 Kč budou rovnoměrně započítávány v nájemném, počínaje platbou za I. čtvrtletí 2005. Čtvrtletně bude takto započtena částka ve výši 25.000 Kč. Rozpis započítávání nákladů je uveden v příloze č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku k nájemní smlouvě.

II.

- (1) Ostatní náležitosti uvedené v nájemní smlouvě a dodatcích č. 1 a 2 jsou nadále v platnosti.
- (2) Dodatek k nájemní smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- (3) Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.

V Ostravě dne 18.02.2005

Pronajímatel:

Nájemce:

Příloha č. 1

Rozis započtení nákladů:

rok čtvrtletí	smluvní nájemné v Kč	předpis nájemného v Kč	zápočet nákladů v Kč
2005			
I./IV	42.306,-	3.793,50	38.512,50
II./IV	42.306,-	3.793,50	38.512,50
III./IV	42.306,-	17.306,-	25.000,-
IV./IV	42.306,-	17.306,-	25.000,-
2006			
I./IV	42.306,-	17.306,-	25.000,-
II./IV	42.306,-	17.306,-	25.000,-
III./IV	42.306,-	17.306,-	25.000,-
IV./IV	42.306,-	17.306,-	25.000,-
2007			
I./IV	42.306,-	17.306,-	25.000,-
II./IV	42.306,-	17.306,-	25.000,-
III./IV	42.306,-	17.306,-	25.000,-
IV./IV	42.306,-	17.355,-	24.951,-
	507.672,-	180.696,-	326.976,-

Pozn.: Do částek za I. a II. čtvrtletí 2005 je zahrnut zápočet zbývajících částky dle dodatku č. 2.

Zpracovala : Ing. Marcela Fukalová