

## SMLOUVA č. 2 / 2017 - 2018

### O nájmu nebytových prostor

---

pronajímatel:

**Těloevičná jednota Sokol Jilemnice**  
**zastoupená starostkou H. Haukovou a jednatelkou ing. J. Čechovou**  
**Tyršovo nám. 280**  
**514 01 Jilemnice**  
**IČO: 49295110**

a

nájemce:

**Základní škola**  
**Komenského ulice 288**  
**514 01 Jilemnice**  
**IČO: 00854697**

Obě strany uzavírají dnešního dne dohodu - smlouvu o nájmu nebytových prostor.

#### I. Předmět smlouvy.

Těloevičná jednota Sokol poskytne nájem na těloevičných sálech (velký a malý) v 1.poschodí budovy dle předloženého rozvrhu hodin na školní rok 2017/2018.

#### II. Závazek uživatele.

1. Uživatel se zavazuje užívat najaté prostory pouze pro účely tělovýchovné a sportovní.
2. Provozovat v nich takovou činnost, která není v rozporu s obecně uznávaným pojmem morálky a neškodí zájmu poskytovatele.
3. Ohlásit bez zbytečného odkladu poškození náradí, budovy, sálu...
4. V případě úmyslného poškození předmětu smlouvy tuto škodu poskytovateli uhradit.

### III. Sjednaná částka za poskytované služby.

1. Sjednaná částka je **92.700,- Kč**, slovy devadesátdvatisícsedmset korun za období září 2017 – červen 2018.
2. Částka je stanovena dohodou dle přiloženého rozvrhu cvičebních hodin a bude zaplacená v dílčích částkách na základě zaslaných faktur na účet u České spořitelny a.s., č.ú.: 1264804349 / 0800.
3. Nájem může být poskytovatelem vypovězen okamžitě, pokud uživatel užívá předmět smlouvy v rozporu s touto smlouvou.
4. Nájem může být vypovězen výpovědní dobou 3 měsíce, popřípadě dohodou.
5. Poskytovatel si vymíní upravit výši sazby z titulu prokazatelného navýšení plateb el.energie, plynu, vodného a stočného... mající vliv na provoz sokolovny.

### IV. Další ustanovení

1. Na cvičebním sále bude dodržován provozní řád.
2. Do cvičebního sálu je povolen vstup pouze po přezutí do cvičební obuvi vhodné pro cvičení v tělocvičně. Za přezutí žáků zodpovídá vyučující, příp. náhradní dozor. Průběžnou kontrolu provádí správce sokolovny. Cvičenci bez přezutí nebudou do sálu vpuštěni.
3. Žákům je do tělocvičného sálu povolen vstup pouze s příslušným dozorem.
4. Vyučující po ukončení hodiny zkontroluje úklid náradí v nářad'ovně.
5. T.J. Sokol Jilemnice se zavazuje jedenkrát ročně provést revizi tělocvičného náradí.
6. Platnost smlouvy je v termínu **4.9.2017 – 29.6. 2018**.
7. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a zákona č. 89/2012 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, v platném znění.
8. Smlouva je ve dvou vyhotoveních a každé má platnost originálu.

Se zněním smlouvy souhlasím dne .....

*V. Korbelař* 15.9.2017

*Husákův cvičební sál*

Pronajímatel – razítko a podpis

*Korbelař*

Nájemce – razítko a podpis



**T.J. SOKOL  
JILEMNICE**

Tyršovo náměstí 280  
514 01 Jilemnice  
tel./fax: 481 541 152  
IČO: 49295110, DiČ: CZ49295110

Základní škola  
Jilemnice,  
Komenského 288,  
příspěvková organizace

# Platby školy

Školní rok 2017 / 2018 - září 2017 – červen 2018

Škola	Hodiny 17/18	Platba 17/18	Kč/hod.	Dílčí fakturace	Pozn.
ZŠ Komenského	9	92.700,-	300,-	17.700,-	
				18.300,-	
				30.300,-	
				26.400,-	

## Neúčtováno:

- 4.9. – 15.9. 2017 (zahájení školního roku)
- 28.9. 2017 (státní svátek)
- 26.-27.10. 2017 (podzimní prázdniny)
- 17.11. 2017 (státní svátek)
- 21.-22.12. 2017 (vánoční besídky)
- 27.12. 2017 – 2.1. 2018 (vánoční prázdniny)
- 31.1.2018 (vysvědčení)
- 2.2. 2018 (pololetní prázdniny)
- 26.2. – 4.3. 2018 (jarní prázdniny)
- 29. -2.4. 2018 (velikonoční prázdniny, Velikonoce)
- 1.5., 8.5. 2018 (státní svátky)
- 18.6. – 29.6. 2018 (ukončení školního roku)