



Ústecký kraj

Krajský úřad

Číslo *objednatele*: **17/SML3561/SoD//INV**

Číslo *zhotovitele*:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl.
zákonu č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Objednatel Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Zastoupený: Ing. Václav Fridrich, vedoucím investičního odboru
Krajského úřadu Ústeckého kraje na základě svěřeni
z 1.4.2017

IČO: 70892156
DIČ: CZ70892156
Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 5512232/0800

Zástupce pro věcná jednání: Jiří Brokl, samostatný referent odb. investic Krajského
úřadu Ústeckého kraje

E-mail/telefon: brokl.j@kr-ustecky.cz / 475 657 323

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel IDP spol. s r.o.

Sídlo: Fabiána Pulíře 117/4, 400 01 Ústí nad Labem

IČO : 27279936

DIČ: CZ 27279936

Bank. spojení: Komerční banka Ústí nad Labem
č.ú.: 35-3594890277/0100

Zástupce pro věcná jednání: Vladimír Kašper, jednatel společnosti

E-mail/telefon: kasper@idp-stavby.cz / 605 270 859

Dodavatel je zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C,
vložka 22257.

Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě.

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO

I.

Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem této smlouvy o dílo (dále také jen „SOD“) je vypracování projektové studie pro realizaci akce: „**VOŠ a SOŠ Roudnice nad Labem – výstavba nové tělocvičny**“. Jedná se o výstavbu nové tělocvičny s využitím stávající provizorní tělocvičny v areálu školy včetně nového vnitřního vybavení tělocvičny.
2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje, že dílo převezme a zaplatí cenu díla.
3. Předmětem plnění (díla) je provedení projektové studie na akci: „**VOŠ a SOŠ Roudnice nad Labem – výstavba nové tělocvičny**“ dle nabídky zhotovitele ze dne 9.10.2017 ve smyslu výzvy VZ – INV – 155/INV/2017/studie.
Specifikace činností: viz čl. III./1

Projektová studie bude v rozpracovanosti prokazatelně projednána a odsouhlasena s objednatelem a uživatelem.

Projektová studie bude předána ve 4 paré v listinné podobě a 1x na CD ve formátu PDF. Součástí studie bude i výpočet předběžných nákladů stavby.

4. Výsledný předmět smlouvy je určen pro účely uživatele: VOŠ a SOŠ Roudnice n.L., p.o., Špindlerova 690, 413 01 Roudnice nad Labem.

II.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu **do 9 týdnů** od podpisu SOD.
Dílní termíny dle čl.III odst.1.
2. Objednatel (příkazce) je oprávněn jednostranným právním jednáním:
 - a) prodloužit dobu provádění díla a plnění příkazu, pokud to bude nutné z důvodu potřeby posílení rozpočtu Ústeckého kraje,
 - b) dočasně pozastavit provádění díla z důvodu nedostatku finančních prostředků nebo doplnění vstupních údajů pro vypracování PD a IČ.

Uvedená jednání objednatele v písemné formě musí dojít zhotoviteli. Provádění díla bude zhotovitelem pozastaveno ke dni stanovenému objednatelem. Zhotovitel bude v průběhu roku informován o stavu finančních prostředků určených rozpočtem Ústeckého kraje na financování díla. Po odpadnutí důvodů pro pozastavení provádění díla bude v provádění díla pokračováno nejpozději do 2 týdnů od dojití písemné výzvy objednatele k pokračování provádění prací. Datum opětovného zahájení prací bude písemně oznámeno zhotovitelem objednateli a od tohoto data bude pokračovat doba plnění. O dobu odpovídající pozastavení provádění díla dle odst. 2. písm. b) tohoto článku se prodlužuje doba plnění díla dle odst. 1. tohoto článku.

V případě omezení rozsahu díla dle článku I. odst. 5. této smlouvy bude smluvními stranami dohodnuta nová doba plnění, která bude odpovídat omezenému rozsahu díla oproti dílu původnímu.

3. Místem dodání díla je sídlo Krajského úřadu Ústeckého kraje, Velká Hradební 48, 400 02 Ústí nad Labem.

III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena ve výši **337 000,00 Kč** (slovy třístatřicetsedmtisíc korun českých) **bez DPH** tj. **407 770,00 Kč** (slovy čtyřstasedmtisícsešmdesát korun českých) **s 21 % DPH**. Cena díla se rovná ceně plnění dodávky za zpracování studie dle VZ-INV-155/INV/2017/studie a nabídky zhotovitele ze dne 9.10.2017 uvedené v tomto členění:

Činnost	Cena bez DPH	DPH 21 %	% z celkové nabídkové ceny	Cena celkem	Realizace v týdnech od podpisu SoD
a) Příprava zakázky (zaměření stáv.stavu, stavebnětechnický průzkum, jednání s DOSS apod.)	101 100,00	21 231,00	30	122 331,00	4
b) Dokumentace vlastní studie	235 900,00	49 539,00	70	285 439,00	9
Celkem	337 000,00	70 770,00	xxx	407 770,00	9

- Cena je stanovena dohodou dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, cena díla bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla.
- Cena díla bude zaplácena objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury, s možností dílčí fakturace dle členění čl.III./1. Úkony, které nebudou konány, nebudou předmětem fakturace.
- Podkladem pro vystavení faktury je protokol o předání a převzetí díla nebo jeho části stvrzený oběma smluvními stranami. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla až po převzetí předmětu plnění díla objednatelem, přičemž tato skutečnost vyplývá z potvrzení objednatele na dokladu o předání a převzetí díla.
- Daňový doklad - faktura obsahuje kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí **30** dnů od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb. a údaje dle § 435 občanského zákoníku . V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- Úhrada ceny díla je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.

6. Pro úhradu sankcí dle článku VI. této smlouvy platí stejné platební podmínky jako pro zaplacení faktury.
7. Zhotovitel prohlašuje, že daň uvedenou v jím vystaveném daňovém dokladu – faktuře řádně zaplatí a že se nedostal do postavení, kdy nemůže tuto daň zaplatit. Pokud by se stalo, že by nebyl schopen daň zaplatit, oznámí to nejpozději den před splatností faktury příkazci a navrhne správci daně její úhradu příkazcem. Pokud správce daně zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup čísla účtu, které příkazník určil v přihlášce k registraci plátce DPH ke zveřejnění, považuje se povinnost příkazníka zaplatit DPH za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet. Pro případ, že se příkazník, jako poskytovatel zdanitelného plnění, stane v okamžiku zdanitelného plnění dle § 21 ZDPH, nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, se smluvní strany dohodly, že příkazce zaplatí odměnu takto:
 - a) odměnu bez DPH zaplatí na účet příkazníka uvedený v záhlaví této smlouvy nebo na daňovém dokladu,
 - b) DPH na účet správce daně jako zvláštní způsob zajištění daně podle právní úpravy platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, které je placeno. Příkazník prohlašuje, že jeho místně příslušným správcem daně z přidané hodnoty je Finanční úřad pro Ústecký kraj územní pracoviště Ústí nad Labem a že případnou změnu místně příslušného správce daně z přidané hodnoty příkazník do tří dnů oznámí příkazci.
(Poznámka: Platí, že ustanovení o nespolehlivém plátcu bude použito jen u plátců DPH.)

IV.

Splnění závazku

Přechod odpovědnosti za škodu a přechod vlastnictví

1. Ke splnění závazku dojde předáním díla objednateli, který je k převzetí díla oprávněn v místě plnění a potvrzením dokladu o předání a převzetí díla objednatelem.
2. Objednatel je povinen prohlédnout dílo při předání za účelem zjištění zjevných vad.
3. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem převzetí díla
4. Vlastnické právo k dílu (nově zhotovené věci) přechází na objednatele okamžikem převzetí díla.

V.

Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost

1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, popř. není-li ujednáno, tak výsledku obvyklému.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
3. Objednatel je oprávněn zdržet cenu díla nebo její část v případě, že dílo při předání vykazuje vady, popřípadě lze důvodně předpokládat, že vady bude vykazovat.
4. Při předání díla je objednatel povinen dílo prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku. Vady zjištěné po předání a převzetí i vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele (reklamace). V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést jak se projevují. Objednatel má vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
 - a) v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, má právo na bezplatné odstranění reklamované vady do dohodnutého termínu od projednání reklamace,
 - b) požadovat slevu z ceny díla pokud nedojde k opravě v přiměřené době, popř. se na této skutečnosti obě smluvní strany dohodnou, v případě dohody lze tuto slevu uplatnit i přednostně před opravou pokud vada nemá vliv na následnou realizaci díla,

- c) vadu odstranit na své náklady a zhotovitel je povinen uhradit tyto náklady po předložení vyúčtování,
 - d) požadovat nové provedení díla pokud dílo vykazuje podstatné vady bránící realizaci nebo toto znemožňují, nebo neodpovídá zadání dle VZ – INV – 155/INV/2017/studie.
 - e) odstoupit od smlouvy.
5. Uplatněním práv dle bodu 4. tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.

VI. Porušení smluvních povinností

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
 - a) Zhotovitel se zavazuje uhradit za každý den překročení sjednané doby plnění smluvní pokutu 0,1% z ceny s DPH té části díla se kterou je zhotovitel v prodlení a nebyl na ni vystaven doklad o předání a převzetí.
 - b) Zhotovitel se zavazuje zaplatit za každou zjištěnou vadu z titulu odpovědnosti za vady nebo za jakost smluvní pokutu 100,-- Kč, stejně tak jako za každý den překročení lhůty dle Čl. V., bod 4., písm. a), a to až do dne odstranění vady nebo jiného vypořádání.
 - c) Smluvní strany se zavazují zaplatit za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky s DPH do jejího zaplacení.
2. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel poskytne zhotoviteli všechny dostupné podkladové materiály, nezbytné pro zhotovení díla.
2. Objednatel umožňuje podpisem smlouvy zástupcům zhotovitele bezpečný vstup do dotčených prostor školy za účelem přípravy a realizace díla dle SoD.
3. Zhotovitel obdrží zmocnění objednatele k zastupování ve věci zpracování projektové studie.
4. Zhotovitel prohlašuje, že při provádění díla bude dodržovat platné normy ČSN.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Objednatel tímto potvrzuje, že:

Tato smlouva je uzavřena na základě usnesení Rady Ústeckého kraje 58/122R/2016 ze dne 12.10.2016 a rozhodnutí zadavatele ze dne 25.10.2017.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
3. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanovení občanského zákoníku.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, přičemž dodavatel obdrží 1 vyhotovení.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami a tímto dnem jsou její účastníci svými projevy vázáni.

6. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID 3sbf2c na e-mail: novotna@idp-stavby.cz. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

IX.

Podpisy smluvních stran

1. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.
2. Vladislav Kašper je oprávněn podepsat tuto smlouvu jako jednatel v souladu s přílohou č.1.
3. Ing. Václav Fridrich, vedoucí investičního odboru, je oprávněn podepsat tuto smlouvu na základě svěření ze dne 1.4.2017.

V Ústí nad Labem dne 16. 11. 2017

.....
Objednatel
Ústecký kraj
Ing. Václav Fridrich
Vedoucí investičního odboru
Krajského úřadu Ústeckého kraje

.....
Zhotovitel
IDP spol. s r.o.
Vladislav Kašper
Jednatel společnosti

Přílohy

Příloha č.1: kopie výpisu z obchodního rejstříku

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl C, vložka 22257

Datum vzniku a zápisu:	31. října 2005
Spisová značka:	C 22257 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Obchodní firma:	IDP spol. s r.o.
Sídlo:	Fabiána Pulíře 117/4, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem
Identifikační číslo:	272 79 936
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	Projektová činnost ve výstavbě Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona Provádění staveb, jejich změn a odstraňování Silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí
Statutární orgán:	
jednatel:	VLADISLAV KAŠPER, dat. nar. 11. prosince 1963 Střížovická 1041/55, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem Den vzniku funkce: 1. července 2013 Den vzniku členství: 1. července 2013
Způsob jednání:	Jednatel zastupuje společnost samostatně.
Prokura:	MICHAELA NOVOTNÁ, dat. nar. 2. května 1973 Pražská 2040/62, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem Prokurista jedná za společnost samostatně.
Společníci:	
Společník:	VLADISLAV KAŠPER, dat. nar. 11. prosince 1963 Střížovická 1041/55, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
Podíl:	Vklad: 200 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 100 % Druh podílu: základní, bez zvláštních práv a povinností Kmenový list: nebyl vydán
Základní kapitál:	200 000,- Kč
Ostatní skutečnosti:	Počet členů statutárního orgánu: 1 Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.